

1983, chapitre 74

LOI ANNEXANT UN TERRITOIRE À CELUI DE LA VILLE DE MONT-JOLI

Projet de loi 211

présenté par M. Léopold Marquis

Première lecture le 30 novembre 1981

Deuxième lecture le 21 décembre 1983

Troisième lecture le 21 décembre 1983

Sanctionné le 22 décembre 1983

Entrée en vigueur: le 1^{er} janvier 1984

Loi modifiée:

Aucune





CHAPITRE 74

Loi annexant un territoire à celui de la ville de Mont-Joli

[Sanctionnée le 22 décembre 1983]

Préambule ATTENDU que la ville de Mont-Joli a intérêt à ce que les limites de son territoire soient modifiées;

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

Annexion **1.** Le territoire décrit à l'annexe est annexé à celui de la ville de Mont-Joli.

Quartier **2.** Le territoire annexé fait partie du quartier numéro 3 de la ville de Mont-Joli.

Versements annuels **3.** La ville de Mont-Joli verse annuellement à la municipalité de Saint-Jean-Baptiste une indemnité dont le montant est le plus élevé des montants suivants:

1° 75 000 \$;

2° un montant équivalent à 25% de la somme d'argent versée à la ville de Mont-Joli en vertu de la section V du chapitre XVIII de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., chapitre F-2.1), à l'égard des immeubles situés dans le territoire visé à l'article 1. Toutefois, dans le cas d'un immeuble agrandi ou érigé après le 1^{er} janvier 1984, ce pourcentage est de 10.

Versements **4.** La ville de Mont-Joli verse à la municipalité de Saint-Jean-Baptiste, les 1^{er} mai et 1^{er} septembre de chaque exercice financier, un montant de 37 500 \$.

- Païement de la différence** Si la municipalité de Saint-Jean-Baptiste a reçu, en vertu du premier alinéa, un montant inférieur à celui auquel elle a droit conformément à l'article 3, la différence est payée dans les 30 jours de la réception du dernier versement effectué à la ville de Mont-Joli en vertu de la section V du chapitre XVIII de la Loi sur la fiscalité municipale.
- Intérêt** Ces versements portent intérêt à compter de leur échéance au taux fixé par la municipalité de Saint-Jean-Baptiste en vertu de l'article 687 du Code municipal et en vigueur lors de chacune de ces échéances.
- Éclairage** **5.** La municipalité de Saint-Jean-Baptiste rembourse 50% du coût de l'éclairage de la partie du chemin du Sanatorium située dans le territoire visé à l'article 1.
- Trottoir** Elle peut exiger que la ville de Mont-Joli construise un trottoir le long de cette partie de chemin. La construction de ce trottoir est à la charge de la municipalité de Saint-Jean-Baptiste; son entretien est à la charge de la ville de Mont-Joli.
- Demande à la Commission municipale** **6.** Aux fins de l'article 5, la ville de Mont-Joli ou la municipalité de Saint-Jean-Baptiste peut faire une demande à la Commission municipale du Québec conformément au paragraphe 2 de l'article 22 de la Loi sur la Commission municipale (L.R.Q., chapitre C-35).
- Disposition applicable** L'article 34 de la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., chapitre Q-2) s'applique, en l'adaptant, à la ville de Mont-Joli et à la municipalité de Saint-Jean-Baptiste à l'égard des services d'aqueduc et d'égouts situés dans la partie du chemin visée à l'article 5.
- Territoire non sujet à annexion** **7.** Le territoire visé à l'article 1 ne peut être pris en considération aux fins de réaliser, en vertu du Code municipal et de la Loi sur les cités et villes (L.R.Q., chapitre C-19), l'annexion d'une autre partie du territoire de la municipalité de Saint-Jean-Baptiste. À cette seule fin, le territoire visé à l'article 1 est réputé non contigu à la ville de Mont-Joli malgré la présente loi.
- Renonciation** Toutefois, le conseil de la municipalité de Saint-Jean-Baptiste peut, par règlement, renoncer à l'application de la disposition prévue au premier alinéa. Un tel règlement, une fois en vigueur, ne peut être abrogé.
- Dispositions applicables** **8.** Les articles 44, 46.2 et 46.3 de la Loi sur les cités et villes s'appliquent, en les adaptant, à la présente annexion.
- Versement autorisé** **9.** Le ministre des Affaires municipales est autorisé à verser à la ville de Mont-Joli, pour la période du 1^{er} janvier 1980 au 31 décembre 1983, une somme de 90 000 \$ pour tenir lieu d'une partie de la somme d'argent qui aurait été versée à cette ville, en vertu de la section V

du chapitre XVIII de la Loi sur la fiscalité municipale, si l'annexion du territoire visé à l'article 1 avait été réalisée au 1^{er} janvier 1980.

Effet
d'exception

10. La présente loi a effet indépendamment des dispositions des articles 2 et 7 à 15 de la Loi constitutionnelle de 1982 (annexe B de la Loi sur le Canada, chapitre 11 du recueil des lois du Parlement du Royaume-Uni pour l'année 1982).

Entrée en
vigueur

11. La présente loi entre en vigueur le 1^{er} janvier 1984.

ANNEXE

Description des limites du territoire détaché de la municipalité de Saint-Jean-Baptiste et annexé à la ville de Mont-Joli, dans la municipalité régionale de comté de La Mitis.

Un territoire faisant actuellement partie de la municipalité de Saint-Jean-Baptiste, dans la municipalité régionale de comté de La Mitis, comprenant en référence au cadastre de la paroisse de Sainte-Flavie les lots ou parties de lots et leurs subdivisions présentes et futures ainsi que les chemins, rues, cours d'eau ou parties d'iceux, le tout renfermé dans les limites ci-après décrites, à savoir: partant du point de rencontre de la ligne séparative des lots 506 et 505-1-1-2 et du côté sud-est de l'emprise de l'avenue du Sanatorium ou chemin du Troisième rang; de là, successivement, les lignes et démarcations suivantes: le côté sud-est de l'emprise de ladite avenue dans une direction sud-ouest jusqu'à la ligne séparative des lots 525 et 526; le prolongement de ladite ligne séparative de lots à travers l'avenue du Sanatorium jusqu'au côté nord-ouest de l'emprise de ladite avenue; ledit côté nord-ouest dans une direction nord-est jusqu'à la ligne sud-ouest du lot 522-1; ladite ligne sud-ouest; la ligne brisée limitant au nord-ouest les lots 522-1, 521-1, 520-1, 519-2, 518-1 et 517-1; la ligne nord-est du lot 517-1; le côté nord-ouest de l'emprise de l'avenue du Sanatorium dans une direction nord-est jusqu'à la ligne sud-ouest du lot 514-1; les lignes sud-ouest, nord-ouest et nord-est dudit lot; le côté nord-ouest de l'emprise de l'avenue du Sanatorium dans une direction nord-est jusqu'à la ligne sud-ouest du lot 509-1; les lignes sud-ouest et nord-ouest dudit lot; partie de la ligne nord-ouest du lot 509 en allant vers le nord-est jusqu'à la ligne séparative des lots 508 et 509; partie de la ligne nord-ouest du lot 508 sur une distance de vingt-six mètres et quarante-neuf centièmes (26,49 m); dans le lot 508, une ligne droite suivant un azimut de $131^{\circ} 59'$ et mesurant vingt-six mètres et douze centièmes (26,12 m), soit jusqu'au côté nord-ouest de l'emprise de l'avenue du Sanatorium; le côté nord-ouest de l'emprise de ladite avenue dans une direction nord-est jusqu'au prolongement de la ligne séparative des lots 506 et 505-1-1-2; enfin, ledit prolongement en allant vers le sud-est jusqu'au point de départ; lequel territoire est annexé à la ville de Mont-Joli.

Dans la présente description les azimuts sont astronomiques et les distances sont exprimées dans le système international d'unités (SI).