

1987, chapitre 49

LOI SUR CERTAINES VENTES DE PARTIES DE LOT POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

Projet de loi 35

présenté par M. Herbert Marx, ministre de la Justice

Présenté le 6 mai 1987

Principe adopté le 15 juin 1987

Adopté le 23 juin 1987

Sanctionné le 23 juin 1987

Entrée en vigueur: le 23 juin 1987

Loi modifiée: Aucune





CHAPITRE 49

Loi sur certaines ventes de parties de lot pour défaut de paiement de taxes

[Sanctionnée le 23 juin 1987]

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

Vente de
partie de
lot validée

1. Aucune vente de partie de lot pour défaut de paiement de taxes municipales ou scolaires, effectuée à la suite d'un avis public donné avant le 23 juin 1987, ne peut être annulée pour le motif que dans l'avis public précédant cette vente ou que dans cette vente, la description de la partie du lot vendue n'indique pas les tenants et aboutissants, tel qu'exigé à l'article 2168 du Code civil du Bas-Canada.

Restriction

2. L'article 1 ne s'applique pas lorsque l'absence d'indication des tenants et aboutissants est invoquée dans une action en annulation commencée dans l'année qui suit la date de l'adjudication ou, dans le cas d'une vente faite en vertu du Code municipal du Québec (L.R.Q., chapitre C-27.1), dans les deux ans qui suivent cette date.

Causes pen-
dantes

3. La présente loi ne s'applique pas aux causes pendantes dans lesquelles l'absence d'indication des tenants et aboutissants dans la description de la partie de lot vendue a été invoquée avant le 6 mai 1987.

Ministre
responsable

4. Le ministre de la Justice est chargé de l'application de la présente loi.

Entrée en
vigueur

5. La présente loi entre en vigueur le 23 juin 1987.