

A11I45
E88
2001/02
2
QL
P. gouv.



La Société
immobilière
du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002

QUESTIONS PARTICULIÈRES DE L'OPPOSITION OFFICIELLE

AVRIL 2001



ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002

QUESTIONS PARTICULIÈRES DE L'OPPOSITION OFFICIELLE

5. Mandats donnés à la Société immobilière du Québec pour la location, l'achat, l'aménagement, la décoration et les travaux divers en régies et/ou par sous-contrats 2000-2001.
6. Liste des projets de développement et d'amélioration d'immeubles propriétés du gouvernement pour l'année 2000, ainsi que les projets de développement en cours au 1^{er} mars 2001.
7. Liste des nouveaux baux conclus par la SIQ pour 2000-2001. Noms et adresses des entreprises traitantes et ventilation par régions.
8. Suite à la nouvelle politique gouvernementale obligeant de nouveaux organismes à louer leurs locaux de la SIQ, liste des nouveaux locataires de la SIQ avec montants des baux, sommes consacrées au déménagement et à l'amélioration des sites.
9. Liste des fournisseurs de la SIQ pour chacun des services professionnels suivants :
 - a) services de transports et de communications;
 - b) services professionnels, administratifs et autres;
 - c) entretien et réparations;
 - d) loyers;
 - e) fournitures et approvisionnements;
 - f) matériel et équipement;
 - g) terrains et immeubles et travaux de génie.

Cette liste devra couvrir l'exercice financier 2000-2001 et être présentée de la même façon que les comptes publics du gouvernement du Québec, c'est-à-dire inclure :

- a) le total des dépenses pour chaque type de services professionnels;
 - b) la liste par ordre alphabétique des fournisseurs de plus de 25 000 \$ avec le total, pour chacun d'eux, des biens fournis;
 - c) le total des comptes inférieurs à 25 000 \$ pour chaque type de services professionnels.
10. Copie de la politique en vigueur pour l'octroi de contrats de services professionnels d'architecture et d'ingénierie avec prix.
11. Prévisions des coûts qui seront assumés par la SIQ pour les déménagements d'effectifs, pour les aménagements-réaménagements, la location et l'achat d'espaces immobiliers au cours de 2000-2001.



Al1175
E88
2001/02
2
QL
Pgou
Lectur
Emplo

12. Liste des déménagements des employés de l'État en 2000-2001 en indiquant :
- a) le ministère impliqué;
 - b) l'ancienne et la nouvelle adresse;
 - c) le nombre d'employés touchés;
 - d) les coûts globaux.
13. Liste de toutes les dépenses assumées par la SIQ relativement à la résidence de fonction du Domaine Cataraqui.
14. Au 31 mars 2001, ventilation selon les emplois de cadres, de professionnels et de soutien :
- a) le nombre de postes réguliers occupés par des employés réguliers;
 - b) le nombre de postes réguliers occupés temporairement par des employés en surplus (remplacements de maladie ou autres congés);
 - c) le nombre de postes occasionnels occupés par des employés en surplus;
 - d) le nombre de postes occasionnels occupés par des occasionnels;
 - e) le nombre d'employés en surplus sans affectation.
15. Liste des baux signés par la SIQ avec des propriétaires privés :
- coûts et superficie;
 - endroit;
 - occupant actuel;
 - date de la signature du bail;
 - locaux inoccupés en pieds carrés;
 - la durée du bail.
16. Au 31 mars 2001 :
- a) la superficie totale du parc immobilier;
 - b) la superficie totale des espaces vacants;
 - c) le taux de vacance qui en découle.

(Si certaines superficies vacantes ont été exclues de ces statistiques, veuillez nous les mentionner en donnant la raison de ces exclusions).

QUESTION NO 5

Mandats donnés à la Société immobilière du Québec pour la location, l'achat, l'aménagement, la décoration et les travaux divers en régies et/ou par sous-contrats 2000-2001.

Réponse :

- **Nouveaux contrats de location (répondus à la question #7 des *Questions particulières*)**
- **Liste des aménagements amortissables, incluant les achats, la décoration et les travaux divers (voir liste ci-jointe)**

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression 20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMÉNAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse	Projet	Réel
Centre communautaire juridique de la Rive-Sud		
LONGUEUIL 101 CHARLES-LEMOYNE, 1ER ET LONGUEUIL	840711	95 660.49
Total de l'immeuble		95 660.49
Centre communautaire juridique de Montréal		
MONTREAL 201 CREMAZIE EST MTL	823787	119 412.00
Total de l'immeuble		119 412.00
MONTREAL 800 DE MAISONNEUVE EST MONTREAL	843863	101 649.96
Total de l'immeuble		101 649.96
MONTREAL-NORD 5879 HENRI-BOURASSA MONTREAL-NORD	845838	148 236.00
Total de l'immeuble		148 236.00
Centre communautaire juridique de Québec		
QUEBEC 1305 SAINTE-FOY QUEBEC	843838	4 920.00
Total de l'immeuble		4 920.00
Commissaire à la déontologie policière		
MONTREAL 1 NOTRE-DAME E MTL	832434	103 795.00
Total de l'immeuble		103 795.00
Commission des lésions professionnelles		
LEVIS 300 DU PASSAGE LEVIS	822673	58 677.53
Total de l'immeuble		58 677.53
Consell des arts et des lettres du Québec		
QUEBEC 79 RENE-LEVESQUE EST QUEBEC	848857	34 291.26
Total de l'immeuble		34 291.26
Consell du trésor		
QUEBEC 875-885 GDE ALLEE QUE	816177	95 323.98
Total de l'immeuble		95 323.98
Curateur public		
RIMOUSKI 92 2E RUE OUEST RIMOUSKI	854166	22 233.11
Total de l'immeuble		22 233.11
SAINT-JEROME 222 SAINT-GEORGES SAINT-JEROME	841266	14 488.10
Total de l'immeuble		14 488.10
Fonds du Centre de gestion de l'équipement roulant		
AMOS 862 PRINCIPALE SUD	823148	23 588.05
Total de l'immeuble		23 588.05
BOUCHERVILLE 1 MORTAGNE BOUCHERVILL	845843	12 292.88
Total de l'immeuble		12 292.88
SHERBROOKE 4400 ST-JOS SHERBROOKE	840589	7 572.50

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression

20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMÉNAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse	Projet	Réel
Total de l'immeuble		7 572.50
Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation		
NICOLET	1773 LOUIS-FRECHETTE NICOLET	817664
Total de l'immeuble		137 352.50
Ministère de l'Environnement		
AMOS	41 DES PAPETIERS AMOS	833243
Total de l'immeuble		129 023.11
CHIBOUGAMAU	951 HAMEL EST CHIBOUGAMAU	845812
Total de l'immeuble		214 033.83
DRUMMONDVILLE	380 ST-JOS GRANTHAM-O	800396
Total de l'immeuble		79 499.50
LAVAL	850 VANIER LAVAL	827685
Total de l'immeuble		135 645.63
QUEBEC	170 PARADIS QUEBEC	016512
Total de l'immeuble		169 287.00
SAINT-CAMILLE-DE-	217 204 SAINT-CAMILLE-DE-LELLIS	820695
Total de l'immeuble		32 135.00
TROIS-RIVIERES-OU	5575 SAINT-JOSEPH TROIS-RIVIERES-OUEST	836849
Total de l'immeuble		155 607.58
VICTORIAVILLE	985 INDUSTRIEL VICTORIAVILLE	793011
Total de l'immeuble		118 301.50
Ministère de l'Industrie et du Commerce		
MONTREAL	380 SAINT-ANTOINE OUEST MONTREAL	822258
Total de l'immeuble		762 095.02
Ministère de la Culture et des Communications		
MONTREAL	535 VIGER EST MONTREAL	430103
Total de l'immeuble		2 772 340.95
Ministère de la Justice		
LONGUEUIL	2555THERRIEN LONGUEUIL	826438
Total de l'immeuble		135 172.00
MONTREAL	2050 DE BLEURY MONTREAL	857403
Total de l'immeuble		258 365.00
Ministère de la Santé et des Services sociaux		
MONTREAL	600 FULLUM MONTREAL	811764
Total de l'immeuble		184 309.00

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression 20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMÉNAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse		Projet	Réel
		Total de l'immeuble	184 309.00
QUEBEC	1075 CH. STE-FOY QUE	815070	320 882.55
		Total de l'immeuble	320 882.55
QUEBEC	880 SAINTE-FOY QUEBEC	844298	75 757.05
		Total de l'immeuble	75 757.05
Ministère de la Sécurité publique - Détention			
CHICOUTIMI	237 PRICE E CHICOUTIMI	840688	86 490.85
		Total de l'immeuble	86 490.85
HULL	75 ST-FRANCOIS HULL	025030	591 026.21
		832495	79 808.85
		Total de l'immeuble	670 835.06
MONTREAL	800 GOUIN O MONTREAL	836935	4 559 628.45
		Total de l'immeuble	4 559 628.45
MONTREAL	555 HENRI-BOURASSA MTL	810319	200 357.00
		863182	378 718.49
		Total de l'immeuble	579 075.49
MONTREAL	1 NOTRE-DAME E MTL	837258	79 056.18
		Total de l'immeuble	79 056.18
QUEBEC	500 DE LA FAUNE QUEBEC	862684	74 236.00
		Total de l'immeuble	74 236.00
SAINT-JEROME	40 M-MEUNIER ST-JEROME	840613	50 107.20
		Total de l'immeuble	50 107.20
SALABERRY-DE-VAL	180 SALABERRY VALLEYFI	848010	40 112.53
		856155	152 342.02
		Total de l'immeuble	192 454.55
SHERBROOKE	1055 TALBOT SHERBROOKE	840582	73 017.97
		Total de l'immeuble	73 017.97
Ministère de la Sécurité publique - Probation			
GRANBY	161 PRINCIPALE GRANBY	826384	57 508.05
		Total de l'immeuble	57 508.05
JOLIETTE	420 DE LANAUDIÈRE JOLIETTE	842179	126 515.35
		Total de l'immeuble	126 515.35
MONTREAL	190 CREMAZIE EST MTL	843788	37 446.62
		Total de l'immeuble	37 446.62
MONTREAL	6525 DECARIE MONTREAL	842196	71 690.12

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression

20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMENAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse		Projet	Réel
		Total de l'immeuble	71 690.12
MONTREAL	440 RENE-LEVESQUE OUEST MONTREAL	836877	80 755.12
		Total de l'immeuble	80 755.12
MONTREAL	5100 SHERBROOKE EST MONTREAL	842224	38 872.04
		Total de l'immeuble	38 872.04
ROBERVAL	755 SAINT-JOSEPH ROBERVAL	847644	42 683.75
		Total de l'immeuble	42 683.75
SAINTE-FOY	1020 DE L'EGLISE SAINTE-FOY	809464	132 724.00
		Total de l'immeuble	132 724.00
Ministère de la Sécurité Publique - Sûreté du Québec			
CLERMONT	172 NOTRE-DAME CLERMONT	793208	241 002.59
		Total de l'immeuble	241 002.59
COOKSHIRE	440 RUE CRAIG NORD COOKSHIRE	783334	76 521.34
		Total de l'immeuble	76 521.34
LAVALTRIE	39 LAVALTRIE LAVALTRIE	815001	209 624.76
		Total de l'immeuble	209 624.76
QUEBEC	5005 P. BERTRAND QUE	810511	166 700.00
		841248	291 139.50
		Total de l'immeuble	457 839.50
ROUYN-NORANDA	205 RIDEAU ROUYN-NORANDA	780622	2 310 582.00
		Total de l'immeuble	2 310 582.00
SAINT-JOSEPH-DE-B	1115 DU PALAIS SAINT-JOSEPH-DE-BEAUCE	823761	323 184.96
		Total de l'immeuble	323 184.96
SAINT-MATHIEU-DE-	4000 DES LOISIRS SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL	793978	192 414.76
		Total de l'immeuble	192 414.76
SAINTE-ROSALIE	3940 LAURIER SAINTE-ROSALIE	793864	328 921.88
		Total de l'immeuble	328 921.88
Ministère de la Sécurité publique-Services correctionnels			
CHANDLER	484 HOTEL DE VILLE, CHANDLER	787277	134 829.20
		Total de l'immeuble	134 829.20
SAINTE-FOY	1200DE L'EGLISE STE-FO	818901	49 729.00
		Total de l'immeuble	49 729.00
Ministère de la Solidarité sociale			
AMOS	262 1ERE AVENUE EST AMOS	787846	225 995.54

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression 20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMÉNAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse		Projet	Réel
		Total de l'immeuble	225 995.54
BECANCOUR	3691 BECANCOUR BECANCOUR	793166	168 685.75
		Total de l'immeuble	168 685.75
BROSSARD	1 DU COMMERCE BROSSARD	793148	671 357.34
		Total de l'immeuble	671 357.34
CAMPBELL'S BAY	1290 148 CAMPBELL'S BAY	797289	170 663.35
		Total de l'immeuble	170 663.35
FORESTVILLE	134 138 ROUTE EST FORESTVILLE	811689	213 056.50
		Total de l'immeuble	213 056.50
GASPE	11 DE LA CATHEDRALE GASPE	791734	259 709.18
		Total de l'immeuble	259 709.18
GASPE	150 MONSEIGNEUR-ROSS GASPE	848880	333 796.38
		Total de l'immeuble	333 796.38
LACHINE	2972 REMEMBRANCE LACHINE	826249	287 008.50
		Total de l'immeuble	287 008.50
LASALLE	2212 DOLLARD LASALLE	793181	507 988.36
		Total de l'immeuble	507 988.36
LAVAL	3100 DE LA CONCORDE EST LAVAL	822320	266 651.00
		Total de l'immeuble	266 651.00
LEVIS	300 DU PASSAGE LEVIS	826136	34 918.00
		Total de l'immeuble	34 918.00
LONGUEUIL	201CH-LEMOIN LONGUEUIL	791783	685 936.00
		Total de l'immeuble	685 936.00
POINTE-CLAIRE	1000 ST-JEAN, PTE CLAIRE	787810	449 523.57
		Total de l'immeuble	449 523.57
QUEBEC	730 CHAREST EST QUEBEC	826408	593 631.00
		Total de l'immeuble	593 631.00
QUEBEC	150 RENE-LEVESQUE EST QUEBEC	815021	95 254.50
		Total de l'immeuble	95 254.50
QUEBEC	425-475 ST-AMABLE QUEBEC	793327	348 949.00
		Total de l'immeuble	348 949.00
SAINT-EUSTACHE	367 ARTHUR-SAUVE SAINT-EUSTACHE	790507	485 634.45
		Total de l'immeuble	485 634.45
SOREL-TRACY	375 Fiset SOREL-TRACY	790589	284 532.50

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression

20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMENAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse		Projet	Réel
		Total de l'immeuble	284 532.50
VAL-D'OR	186 PERREAULT VAL-D'OR	787847	331 401.47
		Total de l'immeuble	331 401.47
VANIER	550 PERE-LELIEVRE VANIER	832476	365 580.00
		Total de l'immeuble	365 580.00
VICTORIAVILLE	879 INDUSTRIEL EST VICTORIAVILLE	810262	148 671.20
		Total de l'immeuble	148 671.20
Ministère des Transports			
BAIE-COMEAU	625 LAFLECHE BAIE-COMEAU	841296	80 554.61
		Total de l'immeuble	80 554.61
BOUCHERVILLE	1 MORTAGNE BOUCHERVILL	802459	243 987.00
		Total de l'immeuble	243 987.00
CHARNY	8400 SOUSLEVENT CHARNY	817905	153 961.15
		Total de l'immeuble	153 961.15
LAC-MEGANTIC	3798 LAVAL LAC-MEGANTIC	831444	59 009.43
		Total de l'immeuble	59 009.43
QUEBEC	PIERRE BERTRAND QUEBEC	841219	48 169.32
		Total de l'immeuble	48 169.32
ROBERVAL	755 SAINT-JOSEPH ROBERVAL	858473	8 251.00
		Total de l'immeuble	8 251.00
ROUYN-NORANDA	70 QUEBEC ROUYN-NORANDA	826172	161 913.50
		Total de l'immeuble	161 913.50
SOREL-TRACY	400 DE RAMESAY SOREL	841208	199 771.00
		Total de l'immeuble	199 771.00
VAUDREUIL-DORION	3600 CITE J. VAUDREUIL	025466	158 696.25
		Total de l'immeuble	158 696.25
VICTORIAVILLE	879 INDUSTRIEL EST VICTORIAVILLE	792990	343 840.04
		Total de l'immeuble	343 840.04
VILLE-MARIE	17 DU PARC, VILLE-MARIE	024615	41 128.24
		Total de l'immeuble	41 128.24
Ministère du Revenu			
LAVAL	1-4 LAVAL LAVAL	847577	128 828.78
		Total de l'immeuble	128 828.78
MONTREAL	150 SAINTE-CATHERINE OUEST MONTREAL	836884	36 823.50

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression

20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMÉNAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse	Projet	Réel
MONTREAL	150 SAINTE-CATHERINE OUEST MONTREAL	857329
		38 045.33
	Total de l'immeuble	74 868.83
QUEBEC	200 DORCHESTER S QUE	804185
		156 853.76
	Total de l'immeuble	156 853.76
QUEBEC	1670 SEMPLÉ QUEBEC	832508
		212 336.00
	Total de l'immeuble	212 336.00
Office de la protection du consommateur		
QUEBEC	400 JEAN-LESAGE QUEBEC	836911
		284 918.92
	Total de l'immeuble	284 918.92
Office des personnes handicapées du Québec		
DRUMMONDVILLE	309 BROCK DRUMMONDVILL	837282
		14 261.75
	Total de l'immeuble	14 261.75
Régie de l'énergie		
MONTREAL	800 VICTORIA MONTREAL	836931
		49 115.93
	Total de l'immeuble	49 115.93
Régie des alcools, des courses et des jeux		
QUEBEC	560 CHAREST EST QUEBEC	810462
		195 070.00
	Total de l'immeuble	195 070.00
Relations avec les citoyens et Immigration		
MONTREAL	255 CREMAZIE EST MONTREAL	849981
		566 127.26
	Total de l'immeuble	566 127.26
MONTREAL	800 DE MAISONNEUVE EST MONTREAL	840611
		78 550.00
	Total de l'immeuble	78 550.00
MONTREAL	415 SAINT-ROCH MONTREAL	832519
		890 108.82
	Total de l'immeuble	890 108.82
POINTE-CLAIRE	181 HYMUS POINTE-CLAIRE	832510
		85 214.67
	Total de l'immeuble	85 214.67
QUEBEC	930 SAINTE-FOY QUEBEC	836887
		605 190.00
	Total de l'immeuble	605 190.00
SAINT-LAMBERT	2 DESAULNIERS SAINT-LAMBERT	840609
		482 464.90
	Total de l'immeuble	482 464.90
SAINT-LEONARD	8000 LANGELIER SAINT-LEONARD	832516
		281 760.00
	Total de l'immeuble	281 760.00
Sécurité publique-Sécurité et prévention		
GRANBY	77 PRINCIPALE GRANBY	792971
		642 394.41

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Date d'impression

20 mars, 2001

COÛT EN CAPITAL DES AMÉNAGEMENTS AMORTISSABLES**DU 1 AVRIL 2000 AU 28 FÉVRIER 2001**

Adresse	Projet	Réel
Total de l'immeuble		642 394.41
Société Innovatech Québec et Chaudière-Appalaches		
QUEBEC	20 CHAUVEAU QUEBEC	863131
Total de l'immeuble		21 007.00
Tourisme Québec		
DEGELIS	NIL ROUTE 185 DEGELIS	851507
Total de l'immeuble		9 867.83
MONTREAL	1010 SAINTE-CATHERINE OUEST MONTREAL	801052
		842209
		848895
		851463
Total de l'immeuble		119 779.25
		150 286.69
		299 429.53
		73 317.00
Total de l'immeuble		642 812.47
RIGAUD	100 ST-J-BAPTISTE O RIGAUD	842165
Total de l'immeuble		22 969.00
RIVIERE-BEAUDETTE	AUTOR.20 RIV-BEAUDETTE	842164
Total de l'immeuble		45 269.00
SAINT-BERNARD-DE-	AUT.15 ST-BERNARD LACO	848886
Total de l'immeuble		42 936.65
STANSTEAD-EST	AUT 55 N STANSTEAD-EST	847975
Total de l'immeuble		8 664.50
TOTAL AU 28 FEVRIER 2001		31 749 310.48

Gestion financière

- Fin de l'état -

QUESTION NO 6

Liste des projets de développement et d'amélioration d'immeubles propriétés du gouvernement pour l'année 2000, ainsi que les projets de développement en cours au 1^{er} mars 2001.

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC

PROJETS DE DEVELOPPEMENT ET D'AMELIORATION TERMINES EN 2000-2001

PROJET

DESCRIPTION

018645	Construction entrepôt MENV, 801 Pont Taché
264469	Contrôle centralisé, 770 Goretti
295254	Modification aux hottes, 2700 Einstein
762156	Installation contrôle centralisé , 460 Craig Nord
762172	Installation centralisation des contrôles, 331 Chemin Chambly
765297	Refroidisseur york #1, 1050 Louis-Alexandre-Taschereau
767766	Réaménagement Global, Bordeaux, 800 Gouin (Phase I)
769450	Profil d'immeuble, 20045 Chemin Ste-Marie
780220	Analyse - expertise énergétique, 1050 Louis-AlexandreTaschereau
780622	Relocalisation quartier général SQ, 191 boul. Rideau
783762	Centralisation des contrôles, 8400 Avenue Sous-le-Vent
785847	Contrôle énergie, 3355 Picard
785860	Contrôle central-atelier réparation SQ, 520 St-Jacques
785861	Contrôle centralisé, Centre infotouriste, Autoroute 15
788297	Installation des variateurs de vitesse, 2700 Einstein
788684	Travaux réseau eau refroidie , 2700 Einstein
797491	Centralisation des contrôles, 393 Vanier
802459	Réaménagement du bâtiment 4, MTQ, 1 boul. Mortagne
805988	Analyse opportunité acquisition immeuble, 21 Patrick Morgan
806203	Amélioration systèmes mécaniques, 25 de Martigny Ouest
807516	Ventilation de la salle de mécanique, 1050 Tachereau
807716	Réfection parement extérieur et fenêtres, Rte 175
809172	Système d'alarme et contrôle des portes, 2555 boul. Roland-Therrien
809176	Unité de climatisation (2), 600 Fullum
813780	Centralisation des contrôles , Palais de Justice, 109 St-Charles
813837	Amélioration aux contrôles centrales., 440 Craig Nord
813868	Contrôle en DDC 3 unités Trane, 1550 Dessaulles
817905	Agrandissement du garage du MTQ, 8400 ave. Sous-le-Vent
819751	Accès aux handicapés, 20 Pierre-Olivier-Chauveau
820858	Réfection de l'enveloppe extérieure Aile B et chaufferie, 800 Gouin

MONTANT
(000)

Alma	106
Sherbrooke	29
Québec	2 043
Cookshire	22
Marieville	18
Québec	532
Montréal	14 712
Ste-Anne-de-Bellevue	15
Québec	228
Rouyn-Noranda	6 625
Charny	55
St-Hyacinthe	29
St-Cyprien-de-Napierville	34
St-Bernad-de-Lacolle	17
Ste-Foy	65
Ste-Foy	84
Rimouski	46
Boucherville	820
La Malbaie	5
St-Jérôme	2 534
Québec	266
Lac Jacques-Cartier	168
Longueuil	106
Montréal	95
St-Jean sur Richelieu	69
Cookshire	15
Saint-Hyacinthe	28
Charny	298
Québec	24
Montréal	248

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC

PROJETS DE DEVELOPPEMENT ET D'AMELIORATION TERMINES EN 2000-2001

820859	Réfection drains français , Aile B et chaufferie, 800 Gouin
820861	Réaménagement du garage (ateliers) , 800 Gouin
820869	Réfection mur enceinte sécuritaire, 800 Gouin
820874	Installation gicleurs ailes B, 800 Gouin
821123	Rénovation Maison Persillier Lachapelle, 800 Gouin
824657	Déménagement dortoir et cuisine, rempl. fosse, Rte 175
831779	Centralisation des contrôles, 351 Hôtel-de-Ville
831820	Ajout ascenseur entrée principale, 351 Hôtel-de-Ville
833245	Conversion de salles en espace à bureaux, 1050 Louis-Alexandre Taschereau
835619	Climatisation du 2e étage , 12 rue Ste-Anne
839429	Mise aux normes de l'atelier DGT, 1500 Jean-Talon Nord
841208	Réaménagement avec le MENV, 400 du Ramesay
855528	Relocalisation menuiserie MAPAQ, 1665 boul. Hamel
958586	Revêtement extérieur métallique, 1665 boul. Hamel

Montréal	206
Montréal	184
Montréal	344
Montréal	24
Montréal	134
Lac Jacques-Cartier	102
Rivière-du-Loup	70
Rivière-du-Loup	113
Québec	117
Québec	238
Ste-Foy	65
Québec-Sorel-Tracy	421
Québec	130
Québec	665

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC

PROJETS DE DÉVELOPPEMENT ET D'AMÉLIORATION EN COURS AU 1^{ER} MARS 2001

PROJET

DESCRIPTION

017532	Relocalisation Poste SQ, Montréal-Métro, 4060 Sere
018392	Agrandissement Palais Justice, 400 Laviolette
767766	Réaménagement global Bordeaux, 800 boul. Gouin Ouest
801026	Expansion Palais de justice de Trois-Rivières, 250 Laviolette
811745	Construction d'un poste autoroutier - SQ
813010	Nouvelle réserve muséale, 650 Godin
813022	Regroupement, MREV, 2154 Deschênes
817887	Palais des congrès de Montréal, 201 avenue Viger Ouest
822233	École nationale de police de Québec, 350 Marguerite-d'Youville
840703	Implantation d'un poste SQ, 991, boul. Quévillon
843885	Agrandissement du service des visites, Centre de prévention, 11900 Armand-Chaput
845799	Agrandissement de la buanderie, 800 Gouin
858503	Relogement du MRCI et du COFI
268989	Réfection des quatre toitures, 12 Ste-Anne
724423	Remplacement des éléments de chauffage, 1665 boul. Hamel
764984	Mesures de sécurité supplémentaires, 2700 Einstein
772256	Modification à l'entrée édifice H, 875 avenue Grande-Allée Est
780030	Rénovation des ascenseurs, 20 Pierre-Olivier-Chauveau
780238	Modernisation de l' éclairage au Centre de détention, 500 de la Faune
783716	Réfection du stationnement, Place d'Youville
797596	Conversion en édifice à bureau, Centre de détention
797604	Aménagement stationnement extérieur, 369 Route 185
804043	Centralisation des contrôles, 30 chemin de la Vallée
807399	Remise à neuf des boîtes de mélanges, 1050 Louis-Alexandre-Taschereau
807698	Centralisation des contrôles, 20 Pierre-Olivier-Chauveau

MONTANT**(000)***

Montréal	1 890
St-Jérôme	22 412
Montréal	⁽¹⁾ 86 103
Trois-Rivières	14 500
Laval	1 604
Québec	13 100
Jonquière	1 382
Montréal	219 579
Nicolet	43 565
Lebel-sur-Quévillon	856
Montréal	1 646
Montréal	1 684
Sherbrooke	1 200
Québec	744
Québec	532
Ste-Foy	91
Québec	1 299
Québec	2 555
Québec	520
Québec	8 283
Rimouski	2 100
Notre-Dame-du-Lac	185
Rivière-Malbaie	130
Québec	1 352
Québec	300

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC

PROJETS DE DÉVELOPPEMENT ET D'AMÉLIORATION EN COURS AU 1^{ER} MARS 2001

807699	Centralisation des contrôles, 12 St-Anne
814610	Décontamination du terrain, 1139 Docteur Marcoux
817394	Remplacer contrôleurs 4 ascenseurs, 1200 de l'Église
818366	Centralisation des contrôles, 7600 boul. Parent
819281	Installation d'une sortie de secours, 237 Price
823855	Réfection de la plomberie, de l'électricité et de la climatisation, 25 rue du Palais de Justice
826275	Centralisation des contrôles, 96 Monté Sandy Beach
830700	Correction au système chauffage, 8400 ave. Sous le Vent
835633	Remplacement des boîtes de diffusion d'air, 875 Grande-Allée
845813	Modification aux systèmes de chauffage et de climatisation, 323 Route 132
846797	Installation de variateurs de vitesse, 1050 Louis-Alex.-Taschereau
847978	Installation d'une génératrice, Chemin Havre-Aubert
855164	Installation de variateurs de vitesse, 875 Grande-Allée
856171	Réfection majeure, 425 Laure
802879	Centralisation des contrôles, Route 105 Egan-Sud
809176	Unité de climatisation, 600 Fullum
834600	Rénovation du vestibule et du hall d'entrée, 600 Fullum
836254	Réfection des ascenseurs, 85 Martigny
836872	Entrepôt à sel, MTQ, Route 117
838844	Réfection des trappes d'accès, Aile D, 800 Gouin
845107	Réfection des murs de détention, 11900 Armand-Chaput
849985	Réaménagement du MTQ, 33 Jean-Proulx

Québec	30
Blanc-Sablon	130
Ste-Foy	499
Trois-Rivières	55
Chicoutimi	300
Montmagny	2 050
Gaspé	259
Charny	61
Québec	211
Pabos	699
Québec	1 108
Ile-du-Havre-Aubert	105
Québec	541
Sept-Iles	1 870
Maniwaki	18
Montréal	896
Montréal	250
St-Jérôme	436
St-Jovite	237
Montréal	110
Montréal	544
Hull	1 003

* Budget total des projets

(1) Représente le budget pour les phases 2, 3, 4, et 5.

QUESTION NO 7

Liste des nouveaux baux conclus par la SIQ pour 2000-2001. Noms et adresses des entreprises traitantes et ventilation par régions.

Société Immobilière du Québec

Nouvelles adresses 2000/2001 au 12 mars 2001

<i>Adresse</i>	<i>Propriétaire</i>	<i>Superficie locative</i>
Amos 566, 1ère Avenue ouest	2645-3589 Québec inc.	365,57 mc
Amos 262, 1ère Avenue est	Gestion M2000	782,30 mc
Amos 41, rue des Papetiers	Yvan Leduc	284,08 mc
Blainville 617, boul. Labelle	Les immeubles Kyoto inc.	504,98 mc
Campbell's Bay 1290, route 148	9050-2691 Québec inc.	596,28 mc
Cap-aux-Meules 228, rue du Marché	Édifice Boudreau	57,10 mc
Chandler 484, avenue Hôtel-de-Ville	2866-8119 Québec inc.	424,48 mc
Charlesbourg 5350, boul. Henri-Bourassa	Immobourg inc. & Associés S.E.N.C.	392,51 mc
Charlesbourg 475, boul. de l'Atrium	Les Cours de l'Atrium inc.	3 334,44 mc
Châteauguay 180, boul. d'Anjou	Monsieur Jean Charest	1 034,42 mc
Chibougamau 361, 3e Rue	Nord Décoration inc.	91,66 mc
Drummondville 1032, boul. René-Lévesque	Place des Galeries inc.	290,89 mc
Gaspé 150, Mgr Ross	Centre hospitalier de Gaspé	579,51 mc
Granby 161, rue Principale	Gestion J.M. inc.	267,34 mc
Joliette 92, place Bourget nord	Monsieur Yves Allard	426,33 mc
Jonquière 3639, boul. Harvey	Complexe JWJ, Société en Commandite	264,72 mc
Lachine 2972, rue Remembrance	Ivanhoe inc.	1 254,87 mc
Lachute 410, rue Principale	Claude Frenière	122,08 mc
Laval 1434 - 1438, boul. Daniel-Johnson	161161 Canada inc.	1 332,60 mc

Société Immobilière du Québec

Nouvelles adresses 2000/2001 au 12 mars 2001

Adresse	Propriétaire	Superficie locative
Laval 3100, boul. de la Concorde est	Pyxis Real Estate Equities inc.	867,78 mc
Lavaltrie 39, chemin Lavaltrie	M.R.C. D'Autray	463,90 mc
Lévis 5130, boul. Rive-Sud	Hydro-Québec Transactions immobilières - Baux	1 474,55 mc
Lévis 300, Côte du Passage	Corporation Cadillac Fairview	1 330,00 mc
Longueuil 790, rue Quinn	Commission scolaire des Patriotes	2 216,28 mc
Magog 220, rue Centre	Ville de Magog	410,39 mc
Maniwaki 116, chemin de Montcerf	S.S.V.G. (2940841 Canada inc.)	278,71 mc
Matane 616, St-Rédempteur	Cégep de Matane Service de la comptabilité	57,16 mc
Mont-Tremblant 245, route 117	Hydro-Québec Transactions immobilières - Baux	767,61 mc
Montréal 13 301, rue Sherbrooke Est	Société en commandite Belvédère	205,61 mc
Montréal 290, rue Faillon	Monit Investments inc.	867,53 mc
Montréal Édifice du Port de Montréal, Aile no 3	Administration Portuaire de Montréal	954,64 mc
Montréal 500, place d'Armes	9043-2485 Québec inc. a/s Alfid Services Immobiliers Ltée	918,35 mc
Montréal 2021, rue Union	136993 Canada inc.	2 689,34 mc
Québec 140, Grande-Allée est	Société en commandite 140 Grande-Allée Est a/s Les Entreprises Goldcrest Ltée	1 471,36 mc
Québec 1670, rue Semple	Fonds de placement immobilier Cominar	6 529,49 mc
Québec 1515, rue d'Estimauville	2173-4157 Québec inc.	1 533,62 mc
Rawdon 3486, rue Queen	Médifice inc. et Gilles Barrette	851,23 mc
Repentigny 10 A, boul. Brien	2633-4029 Québec inc.	264,69 mc

Société Immobilière du Québec

Nouvelles adresses 2000/2001 au 12 mars 2001

<i>Adresse</i>	<i>Propriétaire</i>	<i>Superficie locative</i>
Rimouski 355, boul. St-Germain Ouest	Hydro-Québec Transactions immobilières - Baux	695,13 mc
Saint-Antoine 999, rue Nobel	Hydro-Québec Transactions immobilières - Baux	581,40 mc
Saint-Joseph-de-Beauce 165, rue Taschereau	3394298 Canada inc.	202,53 mc
Saint-Lambert 2 & 6, boul. Desaulniers	Les Entreprises Brixi inc.	1 873,62 mc
Saint-Léonard 8000, boul. Langelier	Petra Ltée	1 690,87 mc
Saint-Mathieu-de-Beloeil 4000, rue Des Loisirs	Municipalité de St-Mathieu de Beloeil	436,98 mc
Saint-Pierre-de-l'Île-d'Orléans 939, route Prévost	M.R.C. de l'Île d'Orléans	352,33 mc
Sainte-Agathe-des-Monts 118, rue Principale est	168458 Canada inc. a/s Les Immeubles Huron (1986) inc.	98,82 mc
Sainte-Émélie-de-l'Énergie 150, rue St-Michel	Les Fabrications Ben-Mar inc.	717,13 mc
Sainte-Rosalie 3940, boul. Laurier	M.R.C. Les Maskoutains	644,16 mc
Sainte-Thérèse 220, boul. Labelle	Développement Olymbec	222,58 mc
Salaberry-de-Valleyfield 145, rue Salaberry	Lionel Moyen	233,24 mc
Sorel-Tracy 375, boul. Fiset	9084-0489 Québec inc. (Place Royale)	1 422,29 mc
Sorel-Tracy 75, rue Georges	Monsieur Robert Auger	267,86 mc
Vanier 675, avenue Godin	Gestion Norec inc.	587,27 mc
Victoriaville 879, boul. Industriel	Hydro-Québec Transactions immobilières - Baux	2 433,61 mc
Victoriaville 985, boul. Industriel	Carrefour industriel Bois-Francs inc.	372,05 mc
Windsor 65, 1ère Avenue	Centre de formation Morilac Commission scolaire des Sommets	19,71 mc

QUESTION NO 8

Suite à la nouvelle politique gouvernementale obligeant de nouveaux organismes à louer leurs locaux de la SIQ, liste des nouveaux locataires de la SIQ avec montants des baux, sommes consacrées au déménagement et à l'amélioration des sites.



SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC

LISTE DES LOCAUX LOUÉS POUR DE NOUVEAUX CLIENTS ASSUJETTIS

POUR LA PÉRIODE DU 1 AVRIL 2000 AU 31 DÉCEMBRE 2000

Nom du client	# Projet	----- Adresse de destination -----		Prix de l'aménagement
Centre communautaire juridique de Laurentides-Lanaudière	826456	410, rue Principale	Lachute	N/A
Centre communautaire juridique de Laurentides-Lanaudière	826458	118, rue Principale Est	Sainte-Agathe-des-Monts	N/A
Centre communautaire juridique de Laurentides-Lanaudière	826455	29, chemin Oka	Saint-Eustache	N/A
Centre communautaire juridique de Laurentides-Lanaudière	826451	10-A, boulevard Brien	Repentigny	N/A
Centre communautaire juridique de Laurentides-Lanaudière	826383	92, place Bourget Nord	Joliette	N/A
Centre communautaire juridique de Laurentides-Lanaudière	826452	220, boulevard Labelle	Sainte-Thérèse	N/A
Centre communautaire juridique de la Côte-Nord	827523	700, boulevard Laure	Sept-Iles	N/A
Centre communautaire juridique de la Mauricie-Bois-Francis	833199	430, rue Saint-Georges	Drummondville	N/A
Centre communautaire juridique de la Mauricie-Bois-Francis	850063	1350, place Royale	Trois-Rivières	N/A
Centre communautaire juridique de la Rive-Sud	844316	192, rue Saint-Jean suite 100	Longueuil	N/A
Centre communautaire juridique de la Rive-Sud	832529	145, rue Salaberry ouest	Salaberry-de-Valleyfield	N/A
Centre communautaire juridique de Montréal	841295	425, boulevard de Maisonneuve Ouest	Montréal	N/A
Centre communautaire juridique de Montréal	840709	11441, rue Lacordaire	Montréal-Nord	N/A
Centre communautaire juridique de Québec	806896	165, rue Taschereau	Saint-Joseph-de-Beauce	6 496
Centre communautaire juridique de Québec	849975	68, rue du Palais de Justice	Montmagny	N/A
Centre communautaire juridique du Bas-St-Laurent-Gaspésie	851458	455, chemin Avila	Cap-aux-Meules	N/A
Commission des lésions professionnelles	852445	1200, avenue McGill Collège	Montréal	N/A
Conseil des arts et des lettres du Québec	829905	500, place d'Armes	Montréal	N/A
Curateur public	842168	600, boulevard René-Lévesque ouest	Montréal	N/A
Curateur public	854166	92, 2e Rue Ouest	Rimouski	22 233
Institut national de santé publique du Québec	827493	1050, chemin Sainte-Foy	Québec	84 765
Office Québec-Amériques pour la jeunesse	851419	275, rue de l'Église	Québec	113 574
Société des traversiers du Québec	848873	901, rue du Cap-Diamant	Québec	N/A
Société Innovatech du sud du Québec	822305	455, rue King ouest	Sherbrooke	N/A

- Fin de l'état -

QUESTION NO 9

Liste des fournisseurs de la SIQ pour chacun des services professionnels suivants :

- a) services de transports et de communications;**
- b) services professionnels, administratifs et autres;**
- c) entretien et réparations;**
- d) loyers;**
- e) fournitures et approvisionnements;**
- f) matériel et équipement;**
- g) terrains, immeubles et travaux de génie.**

Cette liste devra couvrir l'exercice financier 2000-2001 et être présentée de la même façon que les comptes publics du gouvernement du Québec, c'est-à-dire inclure :

- a) le total des dépenses pour chaque type de services professionnels;**
- b) la liste par ordre alphabétique des fournisseurs de plus de 25 000 \$ avec le total, pour chacun d'eux, des biens fournis;**
- c) le total des comptes inférieurs à 25 000 \$ pour chaque type de services professionnels.**

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
A <u>SERVICES DE TRANSPORTS ET DE COMMUNICATIONS</u>		
CONSEIL DU TRÉSOR	000002002	754 953.78
INTER-SELECT QUEBEC INC.	000015973	50 068.58
SERVICE GOUVERNEMENTAL DE COURRIER	000001636	74 622.38
SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS		879 644.74
SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$		45 379.22
		<u>925 023.96</u>
B <u>SERVICES PROFESSIONNELS ADMINISTRATIFS ET AUTRES</u>		
ADL EXPERTS-CONSEILS INC	000001010	30 770.00
AUDY, FARLEY,LALANDE,LABERGE INC.	000026078	31 383.00
AVERNA ET PARIZEAU	000001768	62 448.00
AVERNA,PARIZEAU,PAWULSKI ARCHITECTES	000006121	130 638.00
BEAUCHESNE, CARRIER, SIMARD, MARTEL, ARCH.	000010088	33 242.30
BIRTZ, COTE, ST-GELAIS, MAILLE, ARCHITECTES	000026178	247 733.40
BPR GROUPE-CONSEIL	000015184	35 109.50
CHAIRE UQAM-SITQ IMMOBILIER	000028900	25 016.94
CLAUDE BEAUREGARD	000006173	38 449.68
CONSORTIUM SOPRIN EXPERTS CONSEILS INC.	000026804	112 951.63
CONSULTANTS EN SÉCURITÉ INC	000004233	40 937.50
DAN S. HANGANU	000003851	230 765.00
DESSAU SOPRIN	000006068	88 416.53
DUPRAS LEDOUX INGÉNIEURS	000004140	33 550.00
EMILE GILBERT ET ASSOCIES ARCH.	000015373	114 244.95
FIRME D'EXPERTISES CLAUDE TREMPÉ ET ASS. INC.	000009253	33 797.00
GENECOR EXPERTS-CONSEILS INC.	000004591	125 811.95
GESPRO S.S.T. INC.	000003271	96 984.81
GROUPE CONSEIL SAGUENAY	000002106	31 143.45
GROUPE STAVIBEL INC.	000000868	83 012.50
HUDON & JULIEN	000003481	70 122.36
IMS EXPERTS-CONSEILS	000005889	41 851.54
JACKY BOUILLY CONSULTANT DESIGNER	000010754	44 533.63
LABORATOIRE DE BETON (1997) LTEE	000015007	29 877.31
LECLERC & ASS.	000010007	29 633.20
LEMAY MICHAUD	000001027	43 500.00
LES ARCHITECTES JEAN CÔTÉ ET ASSOCIÉS	000003281	63 190.63
LORANGER MARCOUX	000028150	25 592.00
MICHEL JULIEN, ARCHITECTE	000005088	35 181.65
MLC ASSOCIES (LE GROUPE M.L.C. POLYTECH INC.)	000017254	32 931.00
NACEV CONSULTANTS INC.	000024670	50 136.75
PAGEAU MOREL & ASSOCIES	000009518	28 643.00
PÂQUET,GALARDO & NANTAIS,AVOCATS	000010496	72 069.12
PROGEMES CONSULTANTS	000009847	36 836.00
PROVENCHER ROY ET ASSOCIÉS ARCHITECTES	000011311	38 036.18
PSYCHO-LOGIC INC.	000009065	33 657.00
ROCHE LTEE	000026106	161 078.93
SOCIETE ENERGIE CONSEIL DU QUEBEC INC.	000014413	59 740.74
SOUCY,GODBOUT ARCHITECTES	000006398	206 037.69
TDR EXPERTS-CONSEILS ASSOCIÉS INC.	000006466	30 750.00
UNIGEC INC	000010177	29 957.93
URBAN SOLAND DESIGN URBAIN	000003226	39 360.00
VIAU BERGERON ARCHITECTES	000010629	42 273.60
SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS		2 871 396.40
SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$		1 270 113.58
		<u>4 141 509.98</u>

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
C <u>CONSERVATION, ENTRETIEN, RÉPARATION, ENERGIE ET GARDIENNAGE</u>		
2173-1617 QUÉBEC INC.	000001130	39 644.01
2734-6774 QUEBEC INC / MAINTENANCE DEL ENR.	000016727	32 939.48
2968-1913 QC INC. - NETTOYEURS NET 2000 INC.	000029132	28 120.81
888 DE MAISONNEUVE COMMERCIAL TRUST	000010270	177 814.73
9004-2631 QUEBEC INC.	000025130	33 935.90
9012-4322 QUEBEC INC.	000025632	28 039.50
9021-9650 QUÉBEC INC (SÉCURITÉ VISION)	000027770	209 457.24
9047-6516 QUÉBEC INC. (CABRAL MAINTENANCE)	000004033	51 082.51
9049-3214 QUÉBEC INC.	000004354	38 028.95
9075-6255 QUÉBEC INC.	000008135	45 078.22
A.R. CONSTRUCTION INC.	000010762	333 898.30
A.R.T.B. INC.	002746196	149 708.92
AAF-MCQUAY CANADA INC.	000024569	73 841.89
AÉROPORT DE QUÉBEC INC.	000011221	39 712.00
AGENCE DE SECURITE DE MONTREAL	000006447	65 747.38
AGENCE DE SECURITE REGIONALE INC.	000006211	109 518.93
AGL CONSTRUCTION INC.	000025807	248 467.65
AIR LIQUIDE CANADA INC.	000001057	41 719.04
ALBERT GUINDON CHAUFFAGE ENR.	000020546	98 453.82
AMALGAME CARGO CREATIVITE STRATEGIQUE INC.	000028694	96 470.44
ARDEC CONSTRUCTION INC.	000007249	113 937.28
ASCENSEURS MAXI INC.	000013754	59 042.76
ASCENSEURS RIVE-NORD INC.	000025710	51 575.42
ATELIER DU MARTIN-PECHEUR INC.	002924686	562 644.97
AUCLAIR & LANDRY QUEBEC INC.	000027612	25 412.83
AUTOMATISATION A.T. INC.	000017326	182 163.95
AV-TECH INC.	000012168	2 006 888.25
BALVENT INC.	000014947	58 358.80
BANQUE NATIONALE DU CANADA	000008014	429 824.92
BBP ENERGIE LTEE	000023657	53 041.56
BEN TOUCHE A TOUT INC.	000020140	51 930.13
BIARRITZ IMMOBILIER INC.	000024982	580 717.92
BOLESS INC.	000014418	56 528.29
CAGERO INC.	000002457	125 442.48
CAN-JAN INC.	000029338	502 678.63
CELEB CONSTRUCTION LTEE	000025917	147 667.03
CENTRAP INC.	000004234	95 439.87
CFH SÉCURITÉ INC.	000001126	50 785.96
CHAINE DE TRAVAIL ADAPTE CTA INC.	002881738	107 091.13
CLEARNET INC.	000002216	32 264.49
CLÔTURES SENTINELLE LTÉE	000001462	30 525.00
COGIR-PLACE LONGUEUIL	000010482	48 078.12
CONCIERGERIE DE LA MONTEREGIE ENR.	000004667	36 074.50
CONCIERGERIE SPEICO INC.	000022697	640 127.79
CONCORDIA	000009012	231 808.73
CONSEIL DU TRÉSOR	000002002	168 975.91
CONST DILAU 8000 (9046-1286 QUÉBEC INC.)	000006177	93 534.74
CONSTRUCTION ANJINNOV INC.	000013417	59 767.63
CONSTRUCTION BRAMITECK INC.	000023438	53 895.16
CONSTRUCTION DA-GAR INC.	000002073	193 832.96
CONSTRUCTION DAKOTA	000010687	46 418.75
CONSTRUCTION DESCHENES & PERREAULT LTEE	000009594	36 417.32
CONSTRUCTION ET RENOVATION M. DUBEAU INC.	000014883	187 481.58
CONSTRUCTION G PROULX ET FRERE INC.	000014347	48 936.23
CONSTRUCTION GÉNAC INC.	900000081	136 614.31
CONSTRUCTION GENFOR LTEE	000016449	954 822.47
CONSTRUCTION HERITAGE	000004598	41 416.30
CONSTRUCTION J.R. ENR.	000003325	29 339.93
CONSTRUCTION JACQUES BROCHU & ASSOCIÉS.	000005902	25 294.83
CONSTRUCTION JACQUES THEORET INC.	000006945	183 642.75
CONSTRUCTION JEAN-YVES PARADIS INC.	000004625	504 687.04
CONSTRUCTION MAFRANC INC.	000009078	47 500.00
CONSTRUCTION MARC BOLDUC INC.	000000324	122 399.00

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
CONSTRUCTION NRC INC.	000007001	37 820.43
CONSTRUCTION ONDEL INC.	000022124	26 619.68
CONSTRUCTION ROGER DAOUST INC.	000009563	185 789.84
CONSTRUCTION SER-GI INC.	000029165	30 715.37
CONSTRUCTION SYLVAIN CASTONGUAY	000010254	63 135.00
CONSTRUCTIONS CLAUDE BEDARD INC.	000001842	42 488.56
CONSTRUCTIONS DRM ENR.	000005575	161 322.73
CONSTRUCTIONS GÉNÉREUX & GUAY INC. (LES)	000009603	61 735.25
CONSTRUCTIONS GERARD DUFOUR INC.	002957900	153 054.47
CONSTRUCTIONS POULIN ET FRÈRES INC.	000008943	85 000.00
CONSTRUCTIONS ROCK MORIN INC	000008724	25 979.00
CONSTRUCTIONS ROGER FORTIN INC.	000000311	54 517.32
CONTRACEL INC.	000009932	27 741.63
CONTRACTEUR P.E. PAGEAU INC.	000028270	43 408.00
CONTROLE KALITECH INC.	000005229	66 090.39
COOPERATIVE DES AGENTS DE SECURITE COOPAS	000005427	34 220.54
CORPORATION IMMOBILIERE MAGIL LAURENTIENNE	000017759	33 165.77
COUVERTURE MONTREAL NORD LTEE	000026505	105 660.99
COUVRE PLANCHER ANDRE LABRECQUE INC.	000015433	70 498.00
COUVRE PLANCHER YVES JACQUES INC.	000003637	165 841.06
COUVRE-PLANCHER SOLCO INC.	000016756	60 464.18
COUVRE-SOL REJEAN INC.	000029077	51 408.04
D G TECH INC. ENTREPRENEURS-ÉLECTRICIENS	000006888	47 065.00
D.F. BO-LOOK	000009001	31 808.45
D.L. SANITATION ENR.	000021953	142 250.00
DENIS OUELLET ÉLECTRIQUE LTÉE.	000001284	25 359.57
DERKO LTEE	000725598	30 015.00
DESCHÊNES & FILS LTEE	000001282	67 172.40
DISTRIBUTION AQUA DÉTENTE 2000 INC.	000003693	254 890.95
DUKE ENERGIE MARKETING SOCIÉTÉ EN COMMANDITE	000002933	2 602 011.47
EDWARDS FILIALE DE SPX CANADA INC.	000028599	120 805.73
ELECTRO POMPE SAGUENAY INC.	000006837	73 162.48
EMCO LIMITEE	002473429	134 380.83
ENTREPRISE ELECTRIQUE L. DALLAIRE INC.	000008718	70 865.78
ENTREPRISE SANITAIRE F.A. LIMITÉE	000001554	52 171.98
ENTREPRISES DE PEINTURE, DÉCORATION J.HARVEY	000010183	63 502.84
ENTREPRISES ELECTRIQUES DANIEL DESJARDINS INC	000010345	32 606.58
ENTREPRISES J. SANTERRE INC.	000010106	36 400.00
ENTREPRISES LESS VIL INC.	000004747	26 576.00
ENTREPRISES MRA PAYSAGISTES	000000235	26 116.50
ENTRETIEN DRAGOMIR ENR.	000006296	52 282.30
ENTRETIEN FABIEN PERRON	000005465	37 944.00
ENTRETIEN JDL INC.	000004139	28 955.04
ENTRETIEN MONMUR (1990) INC.	000023600	128 566.75
ENTRETIEN MVN INC.	000017241	57 549.01
ÉQUIPEMENTS INDUSTRIELS ROBERT LTÉE.	000010830	77 207.50
EVACUATION QUÉBEC ENR.	000003605	27 715.84
EXCAVATION LOUIS ST-DENIS INC.	000026971	53 586.68
EXCAVATION WALTER GAGNE INC.	000024463	325 857.33
EXPÉDITIONS NORDIQUES D.M.G.	000008515	36 086.64
F. LACASSE ET FILS INC.	000022313	69 173.66
F.J.M. LANDRY INC.	000009663	76 036.57
FILTRATION LAB INC.	000022121	38 440.19
FILTRUM INC.	000006861	109 915.40
FONDS PLACEMENT IMMOBILIER COMINAR	000005750	110 670.02
FONDS BEN. PERS. INC. L'E.D.M. (AT.TECH.-BOR)	000027209	125 072.51
FONDS BEN.PERSON. INCARC. C.D. DE QC.	000010316	446 608.75
FONDS BENE. PERS. INCAR. ETA. DET. 3-RIVIERES	000022803	57 382.87
FOURNITURES ET AMEUBLEMENT DU QUEBEC	000027352	81 319.62
FRANCLAIR INC.	000010021	41 491.32
GAZ METROPOLITAIN	000026093	5 427 228.40
GAZIFERE INC.	000014820	73 529.95
GENERAL SIGNAL DIVISION EDWARDS	000028477	109 332.62
GESTICONFORT INC.	000026390	132 636.29
GESTION COTE ET TREMBLAY INC.	000012695	38 265.32
GESTION PACHAR INC.	000003233	165 166.54
GESTION PO-LA INC.	000009144	39 750.60

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
GESTION PO-LA INC.	000010530	33 352.00
GESTION VILLAGE	000004895	73 826.69
GEYCO INC.	000017631	41 488.57
GRCQ SÉCURITÉ (9061-9412 QUÉBEC INC.)	000005373	131 942.97
GROUPE ADMARI	000002587	530 753.80
GROUPE C. LAGANIÈRE (1995) INC.	000005202	123 186.73
GROUPE DE SÉCURITÉ ET D'ENQUÊTE DU QUÉBEC INC	000006772	124 481.58
GROUPE QUALINET - DIV. GESTION QUALINET INC.	000028796	35 347.97
GROUPE SANI-GESTION INC.	000014819	28 628.65
GROUPE SOUCY INC.	000009319	48 936.19
GROUPES ELECTROGENES TALBOT INC. (LES)	000002599	28 179.75
HABITATIONS MAGICON INC.	000008677	152 116.15
HONEYWELL LIMITED	000649343	174 680.19
HYDRO QUEBEC	000006935	20 659 511.98
INTERSAN INC.	000004522	28 924.21
J.C. CONSTRUCK MATANE INC	000001035	59 850.00
J.P. DROUIN EXCAVATION INC.	000028369	37 701.79
JANITOR ENTRETIEN MENAGER LTEE	000027012	327 076.70
JEAN-MARC MORIN ENR.	000002631	171 371.08
KONE QUÉBEC INC.	000022316	392 868.36
LA CIE DU TEMPS SIMPLEX INTERNATIONALE LTEE	000009521	77 977.54
LA CIE R. CARMICHAEL LTEE	000022107	30 113.92
LA FEDERATION DES COOPERATIVES DU NOUVEAU-QC	000000534	236 499.71
L'ARCHEVESQUE ET RIVEST LTÉE	000001152	47 713.50
LAVAGE DE VITRES DE LA CAPITALE	000002875	73 951.40
LAVAGE DU HAUT-RICHELIEU INC.	000021952	98 305.69
LAVERY, DE BILLY	000005814	39 631.76
LE GROUPE MÉGA-PRO INC.	000006880	32 277.11
LE SEXTANT INC.	000018117	91 331.29
LES ATELIERS KAMI INC.	000016350	28 895.27
LES ATELIERS PAPILLON	000001957	107 062.02
LES ATELIERS TANGUAY	000012882	37 671.21
LES CONSTRUCTIONS 88 INC.	000021865	57 570.00
LES CONSTRUCTIONS HENRI CHAPADOS ENR.	000009298	81 176.34
LES CONSTRUCTIONS SCIRÉNAPE LCS INC.	000009543	71 152.87
LES CONTRÔLES A.C. INC.	000026548	70 550.43
LES ENSEMBLES URBAINS LTÉE	000001124	255 739.51
LES ENT. D'IMPERMEABILISATION RAE INC.	000028158	51 887.50
LES ENTR. D'ELECTRICITE MARCIL & FILS INC.	000008674	38 043.16
LES ENTREPRISES 1624 INC.	000025656	36 758.36
LES ENTREPRISES BO-LOOK ENR.	000004892	68 728.89
LES ENTREPRISES DE BÉTON ET DÉMOLITION EBD IN	000010588	395 677.59
LES ENTREPRISES DE SERVICE THIBER LTEE	000010674	41 152.52
LES ENTREPRISES GEVILCO INC.	000026590	78 868.48
LES ENTREPRISES HABITATOUT INC.	000010236	29 494.55
LES ENTREPRISES MARBEL - DEFRANC INC.	000018150	48 922.00
LES ENTREPRISES S.A. ENR.	000009079	25 567.89
LES ENTREPRISES SANAJI INC., ENT. GÉN.	000028685	127 800.98
LES ENTRETIENS BERTHIER SENC	000008440	30 957.73
LES EQUIP. PETROLIERS CLAUDE PEDNEAULT INC.	000008543	27 142.01
LES EQUIPEMENTS NORDIQUES ENR.	000006037	25 387.50
LES EXCAVATIONS SUPER INC.	000010911	367 400.25
LES INSTALLATIONS ELECT. POTVIN DUBEAU INC.	000025680	503 821.20
LES INSTALLATIONS GMR INC.	000021460	173 900.60
LES PAVAGES LAURENTIENS 1986 INC	000008863	142 656.63
LES RÉNOVATIONS DANIEL LARIVIÈRE INC.	000009937	89 922.00
LES SERVICES D'ENTRETIEN MAREC INC.	000007253	26 631.72
LES SERVICES FRIMAS INC.	000026094	81 836.08
LES TOITURES VICK INC.	000006259	31 174.23
L'HOMME A TOUT FAIRE 1986 ENR.	000027440	29 117.46
LYS ÉNAIRGISERV INC.	000002582	350 811.42
MAINTENANCE EUREKA LTEE	000026818	1 567 347.11
MAINTENANCE TRANS-QUÉBEC INC.	000010423	51 276.28
MANSEAU & PERRON INC.	000010409	61 397.54
MANUTOLE (1991) INC.	000019420	25 506.86
MARC THOMASSIN INC.	002294437	59 664.00
MARCEL CHAREST & FILS INC.	000011449	159 098.80

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
MARIEVILLE CONSTRUCTION (1995) INC	000005138	38 123.62
MATÉRIAUX MIRON INC	000003424	29 374.74
MGB ASSOCIÉS (9004-2466 QUÉBEC INC.)	000007007	107 968.02
MICHEL LATULIPPE INC.	000048538	39 089.60
MINISTRE DES FINANCES	000001115	126 915.33
MINISTRE DU REVENU	000027263	147 064.40
MIRADOR LES ATELIER F.B.P.I.S.	000021124	89 967.80
MULTI-ENERGIE BEST INC.	000024589	256 367.84
NETTOYAGE C.R. ENR.	000001118	65 102.10
NETTOYAGE L.M.	000026156	36 187.31
NETTOYAGE LOGIC INC	000028301	53 715.67
NETTOYAGE POLY PLUS SNC	000005614	62 343.54
NEVE REFRIGERATION INC.	000024258	61 541.95
NSW CONTRÔLE INC.	000006923	80 945.89
ONAN EST DU CANADA INC.	000027916	83 288.44
ONYX INDUSTRIES INC.	000009255	61 214.77
OTIS CANADA INC.	000009007	83 525.88
P.E. MOREAU CONSTRUCTION LTEE	000004040	34 430.00
PARBEC INC.	000028782	82 467.95
PAYSAGISTE MODERNE FLG INC.	000003558	268 378.30
PAYSAGISTE P.M.A.M. DÉNEIGEMENT	000004805	36 019.90
PEINTEX INC.	000009802	32 230.00
PEINTURBEC	000009056	32 663.00
PEINTURE ROSS INC.	000004640	55 372.61
PEINTURES MICHEL LESSARD INC.	000007426	44 440.00
PEPINIERE DOROB ENR.	000006403	31 668.42
PETROLES IRVING INC.	000011661	84 105.28
PLACE DESJARDINS INC.	000010245	466 310.35
PLOMBERIE J.C. LANGLOIS INC.	000023967	113 102.00
PLOMBERIE MARCEL MASSE INC.	003427879	26 618.73
PLOMBERIE PICHETTE INC.	000000755	28 017.71
PORTES DE GARAGE CANADIENNES ET EQUIP. INC.	003091642	36 440.17
PORTES DE GARAGE LE CLAIRON INC.	000023985	32 629.21
PORTES GARAGE CITADELLE DES CANTONS LTÉE	000004010	38 851.40
PROBELLE SERVICE D'ENTRETIEN INC.	000022892	539 159.78
PRODUITS CHIMIQUES MAGNUS LTEE	000053538	29 757.15
PRODUITS CHIMIQUES NIMPRO LTÉE (LES)	000004956	64 028.75
PRODUITS J. RONDEAU INC.	000003093	27 679.93
PRODUITS PETRO-CANADA INC.	000000122	633 769.50
PRODUITS SHELL CANADA LIMITEE	000002704	126 325.11
PROTECTEL INC.	000004055	403 569.06
PROTECTION ET SÉCURITÉ DAMO INC.	000001742	256 449.17
PROTECTION SÉCURITÉ SHÉRIF INC.	000006963	37 912.28
PROTECTRON INC.	000027625	39 172.63
QUALITE CONSTRUCTION (CDN) LTEE	000027081	431 328.77
QUINCAILLERIE ARCHITECTURALE LA RIVIERE INC.	000024568	33 571.75
RCI ENVIRONNEMENT INC.	000004092	41 007.76
RÉCUPÉRATION CENTRE DU QUÉBEC INC.	000008441	34 112.01
REGULATECH INC.	000027741	77 395.03
RÉGULVAR INC.	000001300	234 992.95
RENE G. PARE INC.	000757229	49 691.38
RENOSIM	000010235	64 507.00
ROCO INDUSTRIE INC.	000018427	67 841.21
ROLAND MUNGER INC	002290591	30 197.30
ROTO-STATIC	000011599	32 947.78
ROY & BRETON INC.	000002247	374 058.85
SAVAGE BLANCHETTE AGENCE SÉC.	000005009	46 317.13
SCHINDLER ASCENSEUR CORPORATION	000011090	84 393.71
SECURITE & INVESTIGATION CARTIER LTEE	000010271	35 842.53
SECURITE B.S.L. LTEE	000007386	40 635.49
SECURITE CAVALIERE DU QUEBEC INC.	000001726	50 165.65
SÉCURITÉ ET ENQUÊTES ROYAL (S.E.R.) INC.	000008722	189 093.80
SÉCURITÉ L'ÉCHO	000001675	189 698.40
SÉCURITÉ PRO-SÉLECT S.E.N.C.	000009964	192 569.94
SECURITE PROTECTION DUB	000028018	31 087.91
SERRUPRO	000013013	28 914.57
SERVICE DE NETTOYAGE 2424	000029399	29 720.76

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
SERVICE DE SECURITE LA CAPITALE INC.	000006939	120 756.10
SERVICE D'ENT. MAINTENANCE M.G. ENR.	000007184	36 688.07
SERVICE D'ENTRETIEN ADVANCE INC.	000010418	98 804.97
SERVICE D'ENTRETIEN CARLOS INC	000002433	219 835.73
SERVICE D'ENTRETIEN GLOBEL	000009966	102 083.68
SERVICE D'ENTRETIEN LÉANDRE	000002150	39 461.00
SERVICE D'ENTRETIEN MÉNAGER MAXIME	000008175	31 433.37
SERVICE D'ENTRETIEN NORDIQUE B.L. INC.	000007387	56 878.09
SERVICE D'ENTRETIEN RENE PLANTE ENR.	000024217	35 026.93
SERVICE D'EXTINCTEURS NEUFCHATEL INC.	000020202	52 922.16
SERVICE GOUVERNEMENTAL DE COURRIER	000001636	41 249.70
SERVICE SANITAIRE FRONTENAC LTÉE.	000001293	1 250 011.27
SERVICES D'ENTRETIEN 3M ENR.	000006810	54 184.45
SERVICES D'ENTRETIEN D'ÉDIFICES ALLIED INC.	000007556	244 925.43
SERVICES D'ENTRETIEN MENAGER PROVINCIAL INC.	000028800	112 467.43
SERVICES MCKINNON INC. (LES)	000008466	58 357.55
SERVICES MÉNAGERS ROY LTÉE	000001125	272 793.37
SERVICES MENAGERS TRIFLUVIENS INC.	000026180	42 886.92
SERVITROL	000005182	484 630.60
SIDELCO INC.	000001283	52 879.95
SIEMENS TECHNOLOGIES DU BÂTIMENT LTÉE	000004411	70 979.25
SITQ BUREAU INC.	000001163	94 604.85
SOC. IMM. PATRIMOINE ARCHITECTURALES DE MTL	000022680	189 324.27
SOCIÉTÉ DE CONTRÔLE JOHNSON LTÉE	000012723	104 667.85
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE TRIZECHAHN LTÉE	000001194	64 056.91
SONEPAR DISTRIBUTION INC.	000026306	131 837.65
STANEX INC.	000003033	38 200.43
T.E.Q. CONSTRUCTION INC	000004736	341 553.10
TECHNO PLOMB INC.	000016890	42 683.45
TEMABEX INC	000004415	42 466.13
TOITURE OMER BRAULT INC.	000008454	253 223.00
TOITURES 4 SAISONS INC.	000003464	102 642.99
TOITURES FALARDEAU INC.	000007452	115 078.00
TRANE DIVISION/WABCO STANDARD TRANE INC.	000025723	189 195.51
TRANE MONTRÉAL, DIVISION IDEAL-STANDARD TRANE	000006674	186 016.57
TRO-CHAINES (1990) INC.	000017247	148 243.00
ULTRAMAR CANADA INC.	000009207	133 586.76
VENTILATION ORLEANS INC.	000010537	38 299.96
VERDURE ROYALE INC.	000005879	46 651.38
VILLE ALMA	002500320	66 120.46
VILLE AMOS	002500403	171 141.45
VILLE DE BAIE COMEAU	002501609	142 262.78
VILLE DE JOLIETTE	002513646	192 085.67
VILLE DE JONQUIERE	002513687	166 204.32
VILLE DE MAGOG	002519528	58 500.00
VILLE DE SHERBROOKE	002558047	483 660.70
VITRERIE ST-MICHEL INC.	003116159	30 399.02
VOLCANO TECHNOLOGIES INC.	000028629	43 360.80
WESBURNE PLOMBERIE ET ADDUCTION D'EAU INC.	000027350	109 444.07
YORK INTERNATIONAL LTEE	000001907	54 916.86
YVAN HOUDE M. EL.	000005875	30 967.31

SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS

68 643 161.48

SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$

12 066 348.82

80 709 510.30

D LOYERS DES IMMEUBLES

110 M.D.L. HOLDINGS INC.	000003108	164 509.24
121375 CANADA INC.	000025161	69 021.15
127469 CANADA INC. & LOCATION C.D. INC.	000009010	58 997.93
136993 CANADA INC.	000009115	480 546.99
140827 CANADA INC.	000006156	281 836.50

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
140856 CANADA LTEE	000003619	97 843.81
150608 CANADA INC.	000012812	160 857.62
152810 CANADA INC.	000020017	82 292.70
161161 CANADA INC.	000008491	245 946.41
161805 CANADA INC.	000019465	33 440.05
163167 CANADA INC.(SOC. IMM. SHAWANIGAN ENR.)	000019026	1 041 535.10
2168-8247 QUEBEC INC.	000018485	40 704.07
2171-3813 QUEBEC INC.	000007056	27 813.51
2314-2136 QUEBEC INC.	000002626	40 042.18
2423-5632 QUEBEC INC.	000014220	1 331 900.88
2543-7393 QUEBEC INC.	000020071	258 695.60
2545-8639 QUEBEC INC.	000013429	54 152.00
2550-0414 QUÉBEC INC.	000004304	53 130.66
2553-0676 QUEBEC INC.	000012519	118 069.38
2634-5496 QUEBEC INC.	000021015	51 785.58
2645-3589 QUEBEC INC.	000017907	198 391.92
2734-5024 QUEBEC INC.	000025198	36 564.77
276 ST-JACQUES NOVA SCOTIA COMPANY	000010227	300 000.00
276 ST-JACQUES NOVA SCOTIA COMPANY / GESTION	000010963	639 967.80
2845-7992 QUÉBEC INC.	000006464	110 916.67
2849-3930 QUEBEC INC.	000024158	1 177 412.19
2860-0468 QUEBEC INC.	000021345	29 129.07
2866-8119 QUÉBEC INC	000007054	161 870.35
2874521 CANADA INC.	000006184	29 788.18
2946-9368 QUEBEC INC. / IMMEUBLE 3D ENR.	000022681	33 329.01
2952-8437 QUÉBEC INC.	000006666	35 471.40
2954-7619 QUÉBEC INC.	000007656	33 541.55
2964-0786 QUEBEC INC.	000021841	92 957.90
2965-0454 QUÉBEC INC.	000005842	149 968.19
3072291 CAN. INC, W.H.B.P. REALTY CIE	000025879	373 805.62
3088-5487 QUEBEC INC.	000025984	73 682.45
3098-6145 QUEBEC INC.	000022690	164 669.56
3207129 CANADA INC.	000005234	48 518.69
3311325 CANADA INC.	000004034	26 721.15
3445844 CANADA INC.	000005237	199 726.73
3451119 CANADA INC.	000008762	138 980.70
3512789 CANADA INC.	000006807	108 728.10
3544052 CANADA INC.	000007166	70 558.10
5100 SHERBROOKE E. COMMERCIAL TRUST	000006460	327 138.98
884676 ONTARIO LTÉE	000010078	81 645.06
888 DE MAISONNEUVE COMMERCIAL TRUST	000010270	678 077.72
9014-4080 QUÉBEC INC.	000005967	138 067.14
9018-4094 QUÉBEC INC.	000007320	347 772.48
9037-0834 QUEBEC INC.	000028516	86 855.89
9041-7783 QUÉBEC INC.	000009123	626 558.49
9043-2485 QUÉBEC INC.	000009968	147 698.40
9044-8440 QUÉBEC INC.	000009383	47 683.61
9045-2012 QUÉBEC INC.	000007028	233 894.87
9050-2691 QUÉBEC INC.	000020216	79 737.21
9051-4605 QUÉBEC INC.	000004529	34 523.06
9057-6117 QUÉBEC INC.	000008519	30 590.02
9063-5624 QUÉBEC INC.	000005235	40 323.69
9065-9178 QUÉBEC INC.	000010558	137 756.56
9070-1913 QUÉBEC INC.	000009179	25 900.00
9075-3286 QUÉBEC INC. (DÉKO PLUS 2000)	000009489	38 123.69
9075-6081 QUÉBEC INC.	000008502	40 854.57
9083-2270 QUÉBEC INC.	000009257	60 817.08
9084-0489 QUÉBEC INC. (PLACE ROYALE)	000009782	207 130.19
9090-7155 QUÉBEC INC.	000010487	462 993.30
A & V SOLDERA ENR.	000028230	48 866.62
A. DION, R. ET B. LAURENCELLE, J. DION	000006370	47 444.86
ADMINISTRATION PORTUAIRE DE MONTRÉAL	000011628	37 620.64
ADMINISTRATION REGIONALE KATIVIK	000023322	280 142.80
AEROPORT DE MONTREAL	000020212	88 550.85
AÉROPORT DE QUÉBEC INC.	000011221	33 093.04
AMEN. WESTCLIFF & CENTRE COMM. MANICOUAGAM	000001576	786 219.50
AMIR HOLDINGS LIMITED ET SUCC. K. M. LAWEE	003398732	185 068.76

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
ANDRE BRETON ET RENE GOSSELIN	000011097	31 903.30
ANDRE CHARLEBOIS	000006155	59 896.40
ANDRE GODIN	000005998	216 052.25
ANDRE ST-JEAN	000014583	59 970.55
ANTOINE MORIN ET ASSOCIES INC.	000005979	316 223.63
ANTONIO ALEPINS	000005482	55 074.30
ASSOCIATION COOPERATIVE DE POVUNGNITUK	000027529	82 815.70
ASSURANCE-VIE-DESJARDINS-LAURENTIENNE INC.	000027813	1 267 688.47
BANEXCO INC.	000004741	263 962.01
BANQUE NATIONALE DE PARIS (CANADA)	000009134	32 056.95
BANQUE NATIONALE DU CANADA	000008014	43 976.45
BEAUWARD INC.	000006026	75 160.80
BELL CANADA	000006626	114 884.42
BERNARD MARTEL	000006170	104 754.70
BERTRAND DION	000006931	58 339.40
BLOUIN ET ASSOCIES	000018221	418 588.25
BRUNO, MICHEL ET JACQUES BERTHELOT	000018096	51 465.82
CAISSE DE DEPOT ET DE PLACEMENT DU QUEBEC	000027470	94 032.18
CANADIAN AUSTIN GROUP CO.	000009584	266 948.21
CANADIAN PACIFIC LTD- PENSION TRUST FUND	000009041	212 880.51
CARREFOUR BELAIR INC.	000020628	37 221.39
CARREFOUR LONGUEUIL INC & LAING PROPERTIES CO	000007498	265 067.60
CAVENDISH GARDENS INC.	000024124	63 127.24
CENTRE COMM. PLAZA R-THERRIEN (1969) INC.	000007080	184 915.94
CENTRE COMMERCIAL PALACE INC.	000025069	213 721.24
CENTRE D'AFFAIRES VANIER	000010172	47 028.92
CENTRE DE RECHERCHE INFORMATIQUE DE MONTRÉAL	000006765	27 304.61
CENTRE HOSPITALIER AFFILIÉ UNIVERSITAIRE QC	000008932	70 667.41
CENTRE HOSPITALIER HÔTEL-DIEU DE GASPÉ	000004710	34 306.98
CENTRE HOSPITALIER ROUYN-NORANDA	000014886	37 991.32
CENTRES D'AFFAIRES LAURENTIDES	000007011	27 856.51
CHARILAOS PETROPOULOS & NICOLAS TSATAS	000004740	44 943.55
CIDIC LTEE	000008550	26 271.96
CIE DE GESTIONS PAUL A. JONCAS ET FRERE INC.	000015142	25 498.09
CLAUDE LEVESQUE	000014799	93 056.48
CLAUDE RUEST	000016979	73 814.04
CLSC JEAN-OLIVIER-CHÉNIER	000002280	38 720.30
CLSC, CH & CHSLD DE LA MRC D'ASBESTOS	000009219	48 429.70
COMM.DÉVELOPP.INDUSTRIEL & COMM.ST-NARCISSE	000008136	39 227.33
COMMISSION SCOLAIRE DE LA CAPITALE	000005353	288 820.20
COMMISSION SCOLAIRE DE LA COTE-DU-SUD	000014407	69 033.47
COMMISSION SCOLAIRE DE L'AMIANTE	000003465	33 051.48
COMMISSION SCOLAIRE DE LAVAL	000027804	73 216.11
COMMISSION SCOLAIRE DE L'ENERGIE	000006630	184 840.77
COMMISSION SCOLAIRE DE MONTRÉAL	000004911	764 635.22
COMMISSION SCOLAIRE DE SAINT-HYACINTHE	000006355	26 432.82
COMMISSION SCOLAIRE DES PATRIOTES	000006192	162 527.20
COMMISSION SCOLAIRE MARIE-VICTORIN	000006541	70 466.99
COMPAGNIE NOVIKO LTÉE	000014592	556 733.14
COMPLEXE FTQ - A.I.F.T.Q. INC.	000024030	2 245 754.50
COMPLEXE LE BARON 2000 INC.	000007664	195 363.84
COMPLEXE METRO LONGUEUIL LTEE	002981686	64 164.49
COMPLEXE ST-CHARLES S.E.N.C.	000006161	158 734.44
CONSEIL ECONOMIQUE DE SENNETERRE INC.	000017331	33 321.70
CONSORTIUM M.R. CANADA LTÉE	000008690	247 098.85
CONSTRUCTION LEON BELIVEAU INC.	000015834	74 268.31
CONSTRUCTION NORWIS INC.	000020875	742 860.62
COOP. DE SERVICES AGRICOLES D'ABITIBI OUEST	003104221	26 190.37
COOPERATIVE AGRICOLE D'AMOS	002048353	35 161.22
CORP. AMENAGEMENT COUVENT DU BON-PASTEUR INC.	000000683	32 452.44
CORP. GESTION CARREFOUR HAUTE-VILLE (GRANBY)	000005478	31 884.38
CORPORATION ADELAIDE CAPITAL	000022159	211 886.44
CORPORATION CADILLAC FAIRVIEW	000015460	261 327.53
CORPORATION D'HÉBERGEMENT DU QUÉBEC	000007120	47 973.31
CORPORATION HEADWAY LTÉE	000002460	872 445.41
CORPORATION IMMOBILIERE MAGIL LAURENTIENNE	000017759	776 744.28
CORPORATION MUNICIPALE DE STE-MARTINE	000022305	42 242.09

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
COUTU FERLAND JULIEN ET ASSOCIES	000018834	57 207.97
DANIEL BERNIER	000007639	36 185.88
DANIEL MINVILLE	000003267	41 573.60
DANIEL PRIMEAU	000013311	174 074.00
DAVID CARON	000024676	30 725.47
DEVCORP INC.	000013123	6 566 304.78
DÉVELOPPEMENT OLYMBEC	000008973	231 135.76
DEVELOPPEMENT TETRA INC.	000006471	85 836.81
DÉVELOPPEMENTS M.V.	000006972	250 923.42
DEVELOPPEMENTS RAMCO INC.	000017332	128 316.49
DUFILA ENR.	000022689	105 470.22
EDIFICE 2144 KING OUEST ENR.	000011072	251 289.45
EDIFICE ALBERT ET FILS INC.	000021079	186 942.87
EDIFICE BOITEAU	000021203	312 751.74
ÉDIFICE CHABANEL ST-LAURENT INC.	000010542	65 639.35
ÉDIFICE DU TERMINUS ENR.	000004688	148 037.73
EDIFICE D'YOUVILLE INC.	003391455	3 736 389.19
EDIFICE PROFESSIONNEL 1435 TRUST	002861052	209 652.59
EDIFICE R.M. DEMERS INC.	000001150	85 949.27
EDIFICES CENTRE VILLE SEC	000011873	168 873.37
EDITH DUCHESNE SAVARD	002904175	43 482.85
ENTREPRISES GOLDCREST LTÉE.	000008997	186 939.13
ENTREPRISES PIERCAR INC.	000004939	36 806.86
ENTREPRISES POCOBE INC.	000001121	30 098.42
ERNEST VEZINA LTEE	002203396	27 750.69
FERRONEX INC	000006145	122 645.27
FIDUCIE DOMENICO SPADAFORA (H.B.)	000007582	49 315.68
FINLOC CAPITAL INC. DIV. IMMEUBLES	000005053	57 741.63
FONDS PLACEMENT IMMOBILIER COMINAR	000005750	6 203 462.45
FRANK BARDO LTEE	000016703	418 279.79
G.M. DÉVELOPPEMENT INC.	000005942	202 830.47
GARNEAU BERTRAND	003528239	57 463.56
GASTON BINETTE	002960516	34 981.53
GEMMA TREMBLAY	003626421	26 003.44
GERMAIN PELLETIER LIMITEE	002302628	970 297.98
GESTION 5-D	000008986	149 296.29
GESTION ATLANTIQUE INC.	000002991	33 310.16
GESTION C.P.L.M. INC.	002202836	71 563.86
GESTION CANEDEL INC.	000022088	116 588.29
GESTION COMPLEXE COUSINEAU (1989) INC.	000017811	260 804.50
GESTION D G GUIBAUT LTÉE	000002283	73 321.90
GESTION DU CUIVRE R.N. INC.	000007570	1 100 686.83
GESTION G. & M. MENARD INC.	000013144	74 641.98
GESTION GALE INC.	000015698	541 197.70
GESTION IMMOBILIÈRE ERIGE S.E.N.C.	000006475	134 508.06
GESTION J. G. COURCHESNE INC.	000023233	104 133.63
GESTION J.R LEFEBVRE INC.	000005449	100 841.45
GESTION JACQUES BOSSE INC.	000016014	228 352.80
GESTION LEANDRE GRENIER INC.	000006455	54 288.08
GESTION LES 2 YVAN CAOQUETTE INC.	000022484	85 369.46
GESTION LUCIEN HARVEY LTÉE	000001119	74 774.70
GESTION MILMONDE INC.	000022823	244 386.05
GESTION P. DIONNE INC.	000007046	148 774.40
GESTION PARTHENAIS INC.	000005476	260 981.16
GESTION PLACE CARTIER G.P.C. INC	000005966	350 722.35
GESTION RICCIARDI INC.	000027903	28 372.85
GESTION RICHER DIT LOUVETEAU INC.	000010763	25 463.80
GESTION SYLRIC INC.	000005994	95 158.20
GESTION T.R.I. INC.	000026025	292 980.69
GESTION V. D. C. ENR.	000008206	59 649.59
GESTION VILLAGE	000004895	1 828 855.43
GHISLAIN LAROUCHE & GUY HARVEY	000007990	47 828.88
GILLES BOUGIE & GISELE BRUNET	000003394	45 896.51
GILLES COSSETTE	000001836	65 513.81
GINETTE LEVESQUE	000019027	77 591.14
GIROUX & MATHIEU INC.	000010067	81 657.18
GRANBY VILLE	002510808	49 005.00

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
GROUPE ETCHEMIN ENR.	000010237	37 374.09
GROUPE I.M.N. ENR.	000020775	45 561.67
GROUPE IMMOBILIER COGIMMO INC.	000007236	36 471.65
GROUPE MACYRO INC.	000013554	2 595 545.09
GUY CHOQUETTE	000021997	32 542.18
HABITAT HONGUEDO INC.	002202570	346 236.95
HOTEL DES GOUVERNEURS	000023214	103 355.47
HYDRO QUEBEC	000006935	1 737 333.41
IMAR INC ET LES DÉVELOPPEMENTS NATCO LTÉE	000006973	187 105.53
IMAR INC.	000008170	61 451.72
IMM. CADIMONT LTEE ET PLACEM. PLACEVIC LTEE	000019216	7 762 719.10
IMM.CAREGE INC/SIRR DESJARDINS INC/SITQ 2/	000025720	26 262.45
IMMEUBLES BOUTIN INC.	003528254	48 363.59
IMMEUBLES CALACO INC.	002202638	60 133.20
IMMEUBLES D.S.A. INC.	000007186	46 179.44
IMMEUBLES GILLES DUBÉ	000007197	156 683.62
IMMEUBLES PIERAGOSTINI ET FILS INC.	000023310	104 923.83
IMMEUBLES QUATRÈRE INC.	000005233	67 025.42
IMMEUBLES RATELLE & RATELLE INC.	000016239	118 498.54
IMMEUBLES VIGIE CARLETON INC.	003047347	46 288.77
IMMEUBLES VILLANDRY INC.	000010313	401 005.00
INDUSTRIELLE ALLIANCE CIE D'ASSURANCE VIE	000011587	10 822 948.16
INVEST. NAVTER LTEE ET INVEST. VELA LTEE	000018122	194 517.36
INVESTISSEMENT CANPRO	000008513	143 562.15
INVESTISSEMENT UNIK INC	001844398	65 449.27
INVESTISSEMENTS V. ET M. GAUTHIER INC.	000018603	29 884.25
IVANHOE INC.	000010695	72 828.75
JACQUELINE GENDRON	000022847	38 024.58
JACQUES LAPOINTE ET GILLES BÉRUBÉ	000004198	123 223.87
JACQUES LÉVESQUE	000000853	198 466.29
JEAN CHAREST	000009679	116 966.44
JEAN PRONOVOST	000007187	77 599.39
JEAN-GUY CANTIN	000017744	42 415.67
JEAN-GUY PRONOVOST	000001155	118 759.75
JEAN-LOUIS POULIN	000023023	29 183.67
JEAN-NOËL LAVALLÉE	000010108	25 828.15
JEAN-PAUL LAFLAMME	000000685	198 506.88
JEAN-PAUL MASSÉ	000009309	50 516.83
JEAN-PAUL SABOURIN ET JOSEPH BENARD	000015427	165 571.34
J-P & C RUEL/GES.R.LESSARD INC&PL IMM MGF INC	000025966	508 579.97
L.B.M. UN ENR.	000012655	42 300.06
LA CAPITALE ASSURANCE MFQ INC.	000006660	133 087.72
LA CAPITALE IMMOBILIÈRE MFQ INC.	000006959	3 058 077.26
LA CORPORATION LINGER	000025660	45 890.81
LA FONDATION SAGAMIE	000009572	84 186.25
LA MUNICIPALITE DE LA PAROISSE D'OKA	000018913	92 950.65
LA SOCIETE BON-PASTEUR ENR.	000020300	3 586 791.43
LABBE,TRUDEL ET TRUDEL	000027055	44 668.80
L'ARCHEVESQUE ET RIVEST LTÉE	000001152	150 966.92
LE 1005 ENR.	000016118	1 124 438.48
LE CENTRE CHAMPLAIN	000724567	116 577.54
LE GROUPE FREDETTE & ASSOCIES	000004649	35 817.98
LE GROUPE IMMOBILIER KOMARO INC	000006410	175 890.28
LE GROUPE VIGNEAULT LTEE	000008593	54 058.73
LES AMENAGEMENTS HARWOOD ENR.	000028869	142 540.74
LES APPARTEMENTS JONCAS ET FRERES ENR.	000018835	25 029.40
LES ASSOCIÉS PLACE MONTERÉGIE S.E.C.	000005651	204 478.12
LES CENTRES D'ACHATS BEAUWARD LTEE	000009440	842 737.72
LES CONSTRUCTIONS J.E.L. BERGERON INC.	000014993	57 956.46
LES COURS DE L'ATRIUM INC	000010082	238 164.45
LES DÉVELOPPEMENTS NATCO LTÉE	000009630	45 619.31
LES DEVELOPPEMENTS RAMCO ET CIE	000015230	116 834.47
LES ÉDIFICES DES CHATELS INC.	000000061	170 583.16
LES ENSEMBLES URBAINS LTÉE	000001124	2 736 721.61
LES ENTREPOTS INTER CITE INC.	000008901	38 393.30
LES ENTREPRISES BILLETTE & ST-CYR (1979) INC.	002703114	57 107.13
LES ENTREPRISES BRIAN STANTON LTEE	000005405	30 741.15

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
LES ENTREPRISES DUROC INC.	000007534	30 556.56
LES ENTREPRISES EARL J. NOËL LTÉE	000009097	31 161.22
LES ENTREPRISES INTERNATIONALES LANDES INC.	000006372	115 101.56
LES ENTREPRISES KREADAR LTEE GESTION ZIRCON	002772960	44 555.38
LES ENTREPRISES SOUCIES INC.	000010142	232 696.55
LES FABRICATIONS BEN-MAR INC.	000010459	61 610.25
LES GALERIES GASPÉSIENNES INC	000008980	90 162.16
LES GESTIONS CHATEAU D'OR LTEE	002318400	840 402.36
LES GESTIONS JACQUES AUBÉ INC.	000008852	28 772.26
LES GESTIONS TAIGA INC.	000014317	264 546.12
LES IMMEUBLES 134 INC.	000013261	92 980.03
LES IMMEUBLES B.L. ENR.	000008139	32 433.58
LES IMMEUBLES CITE DES JEUNES	000010263	93 548.51
LES IMMEUBLES DESCO INC.	000007235	26 371.62
LES IMMEUBLES DU NORD	000006733	86 890.75
LES IMMEUBLES FAIRWAY INC.	000009199	91 024.20
LES IMMEUBLES GENTRA QUEBEC INC.	000026836	212 665.02
LES IMMEUBLES GÉRARD BOUCHARD INC.	000001139	123 386.11
LES IMMEUBLES GEVA INC.	000013101	108 101.74
LES IMMEUBLES HURON (1986) INC.	000021380	54 760.64
LES IMMEUBLES IAN ET KIM INC.	000006670	30 758.31
LES IMMEUBLES KYOTO INC.	000009330	71 088.60
LES IMMEUBLES LANDRY & ST-ONGE	000009583	154 062.47
LES IMMEUBLES M.A.R.C. ENR.	000025202	252 305.76
LES IMMEUBLES M.N. ROY S.E.N.C.	000029308	138 678.83
LES IMMEUBLES MINER ENR.	000015617	125 283.92
LES IMMEUBLES NORBI INC.	000002184	160 873.55
LES IMMEUBLES O.R. LTEE	000019614	101 780.36
LES IMMEUBLES P.M.R. ENR.	000020591	30 706.48
LES IMMEUBLES PROTÉGÉ INC.	000008161	146 908.85
LES IMMEUBLES R. SANTERRE INC.	000022553	100 652.49
LES IMMEUBLES ROGER BLANCHET INC.	000001729	115 132.44
LES IMMEUBLES ROGER DORAIS INC.	000006289	214 595.86
LES IMMEUBLES ROSS LTÉE	000006672	48 678.69
LES IMMEUBLES ROUSSIN LTEE	000002620	182 002.31
LES IMMEUBLES WILFRID POULIN LTEE	000024142	97 816.31
LES PLACEMENTS G.R. ENR.	000016299	80 536.89
LES PLACEMENTS M.G.T. LTEE	000003622	62 321.63
LES PLACEMENTS MONTMAGNY INC.	000018518	148 951.66
LES PLACEMENTS NORD-COTIERS INC.	003440054	53 965.94
LES PROPRIETES WOLPO ENR.	000027253	293 068.55
LÉVESQUE CAPITAL INC	000006087	92 812.61
LIONEL MOYEN	000010524	34 357.50
LOCATION LES DÉVELOPPEMENTS IBERVILLE LTÉE	000008166	370 527.47
LOGIS-MA INC.	000022636	49 427.84
LOUISE SOULARD ET RICHARD OUELETTE	000006494	191 106.27
LOUISE TREMBLAY BOUCHARD	000006290	38 502.42
M.R.C DE PORTNEUF	003075017	34 303.60
M.R.C. D'AUTRAY	003075231	93 336.68
M.R.C. DE LA NOUVELLE BEAUCE	003075124	178 386.04
M.R.C. DE L'ASSOMPTION	003275419	80 348.64
M.R.C. DE MASKINONGE	003067113	104 725.50
M.R.C. DE ROBERT-CLICHE	003074945	38 874.00
M.R.C. DE ROUSSILLON	003074887	53 977.34
M.R.C. DE ROUVILLE	003075074	63 370.79
M.R.C. DU HAUT ST-FRANCOIS	003075223	34 526.80
MABIAN INC.	000003321	104 100.41
MAGASIN WALTER PELLETIER INC.	000023004	48 236.14
MALLOI CONSTRUCTION INC.	000026676	54 363.86
MANUEL FOLLA	000026581	102 098.04
MARIO CHAMPAGNE	000006862	64 114.14
MARQUIS LAFLEUR	000018532	35 988.87
MARTIN SIMARD ET AL.	000007156	109 128.69
MAURICE TURCOT	000007058	112 634.00
MÉDIFICE INC. ET ANDRÉ BARRETTE	000006511	81 604.41
MÉDIFICE INC. ET GILLES BARRETTE	000009855	129 341.52
MICHEL CHARETTE	000019693	51 542.37

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
MICHEL GAGNON ET MARJOLAINE LEBEL	000025365	47 410.25
MICHELINE DION EN CO-ENTREPRISE	000026211	126 921.19
MINISTRE DU REVENU	000027263	101 043.66
MLS EXPERTS-CONSEILS INC.	000007579	39 786.78
MOREAU ÉLECTRIQUE INC.	000027054	155 181.99
MOTEL BOUDREAU	000016815	27 447.83
MRC BÉCANCOUR	000005154	77 796.07
MRC CHARLEVOIX-EST	000022116	76 553.06
MRC D'ASBESTOS	000007059	74 366.89
MRC DE L'ÎLE D'ORLÉANS	000008618	78 939.18
MRC DES BASQUES	000006154	57 284.04
MRC LES MASKOUTAINS	000009838	120 621.77
MRC RIVIÈRE-DU-LOUP	000001730	40 990.93
MRC- VALLÉE DU RICHELIEU	000009557	73 741.93
MUNICIPALITÉ DE SAINT-THÉCLE	000006157	61 505.18
MUNICIPALITE REG. DE COMTE DE LOTBINIERE	001602267	45 345.19
MUNICIPALITE REGIONALE DE COMTE BELLECHASS	000002544	73 600.74
MUNICIPALITE REGIONALE DE COMTE DE MATAPEDIA	000001398	61 807.46
MUNICIPALITE REGIONALE DE COMTE DE PAPINEAU	002524882	33 197.45
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DU COMTÉ D'ACTON	000007015	67 495.67
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DU COMTÉ DES ETCHEMINS	000007020	54 025.28
NAVARRO INVESTMENT COMPAGNY	000029183	43 692.09
NELSON FOURNIER	002202729	46 093.85
NORMAND MOREAU ET CELINE FERLATTE	000010598	59 410.34
OMERS REALTY CORP AND OXFORD DEVEL GROUP INC	000029333	44 973.18
PAQUIN CONSTRUCTION CO. LTEE	000011353	230 809.62
PETRA LTÉE	000010018	210 906.45
PIERRE BOULANGER	000008303	27 556.62
PIERRE COUTURE	000025383	73 715.18
PIXEL SYSTÈMES INC.	000011189	90 000.00
PLAC. Y.COUTURIER INC & PLAC. G.COUTURIER INC	000014885	35 638.24
PLACE DESJARDINS INC.	000010245	10 203 610.93
PLACE DU CENTRE ENR.	000012118	64 918.14
PLACE LAPOINTE INC.	000028265	433 086.48
PLACE LÉVIS INC.	000002284	117 817.20
PLACE-HAUTE-VILLE CHICOUTIMI INC.	000024089	200 300.60
PLACEMENTS J.M.R. INC.	000007086	27 500.00
PLACEMENTS P.H.C. INC.	000001632	250 143.25
PLAZA MARIEVILLE INC.	002198380	139 490.50
POLYCLINIQUE MÉDICALE DE THETFORD MINES INC.	000007541	32 951.93
POMERLIN, SOCIÉTÉ EN COMMANDITE	000007119	435 374.60
PROPRIÉTÉS OLYMBEC	000027487	93 323.17
PROVIGO DISTRIBUTION INC.	000006980	192 838.90
PYXIS REAL ESTATE EQUITIES INC.	000010442	84 355.93
R. MENARD & FILS INC.	002446672	33 550.46
RAD INVESTMENTS LTD	000010936	183 623.75
RAYMOND LAFLAMME	002199180	33 500.00
RAYNALD LEONARD ET BERNARD LEONARD	000025421	104 601.96
RECEVEUR GENERAL DU CANADA	000027744	61 254.18
RECHAPAGE 2000 INC.	000003479	31 070.96
REGIE AEROPORTUAIRE REGIONAL CANTONS DE L'EST	000021201	50 647.83
REMI GAGNON	000022292	26 388.64
RENÉ SAVAGE ET ANDRÉ SASSEVILLE	000006983	85 899.64
REOCO LIMITED	000004779	159 934.80
REPARATIONS D'AUTOS GILLES DESROCHERS INC.	003584174	45 833.37
RICHARD RACINE, DENIS RACINE, SYLVAIN ROULEAU	000026681	100 961.41
RICHMOND VILLE	002527208	69 859.95
RIMOUSKI VILLE	002527281	144 023.00
ROBERT WASSERMAN ET GEORGES WEISZ	000004302	47 926.67
RODIMAX INC.	000017256	1 894 680.57
ROSAIRE CORMIER JUNIOR	000001140	34 520.05
ROYAL LEMIEUX	003151875	148 864.47
SA MAJESTÉ LA REINE DU CHEF DU CANADA	000001964	44 304.70
SABOCA INC.	000010055	44 285.60
SAGIF INC.	000006930	270 307.03
SITQ 2020 UNIVERSITY INC.	000010662	101 151.21
SITQ 360 ST-JACQUES INC.	000010663	442 046.37

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
SITQ BUREAU INC.	000001163	18 466 011.19
SOC. IMM. LAURENT LAROCHE & GEORGES MOSHONAS	000013434	53 324.70
SOC. IMM. PATRIMOINE ARCHITECTURALES DE MTL	000022680	321 192.82
SOCIÉTÉ CANADIENNE DES POSTES	000002461	130 304.24
SOCIÉTÉ DE GESTION SBI LTÉE	000006162	172 626.51
SOCIÉTÉ DE PLACEMENTS BANDERA	000002354	67 923.46
SOCIÉTÉ DESJARDINS LAROUCHE INC.	000007002	72 741.48
SOCIÉTÉ DU CENTRE DES CONGRES DE QUEBEC	000022881	38 500.00
SOCIÉTÉ EN COMM. CARREFOUR LA TUQUE (1995)	000001196	69 130.35
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE BELVÉDÈRE	000009765	29 150.00
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE BERSIMIS	000023690	138 027.98
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE CARREFOUR LA TRAVERSEE	000017208	42 871.29
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE EDIFICE SURPRENANT ENR.	000018220	26 797.32
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE ILE DU CAP-AUX-MEULES	000007062	90 824.36
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE IMMEUBLE PRESTIGE	000025703	30 438.59
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE IMMOBORÉAL (1996)	000001193	230 121.12
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE LE COMPLEXE	000027788	119 586.18
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PLACE DUFOUR	000015771	243 250.04
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PLACE HERITAGE ENR.	000017936	37 009.68
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PLAZA ROBERVAL ENR.	000024916	151 857.68
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE TRIERE	000023005	27 832.07
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE BRUNO ROUSSIN INC.	000007482	291 019.52
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DE LANAUDIÈRE ENR.	000011098	154 528.26
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DUNDEE QUÉBEC INC.	000009707	207 648.32
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE JEAN-YVES DUPONT INC.	000001123	209 498.98
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE REDEX LTÉE	000006906	372 185.72
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE TRIZECHAHN LTÉE	000001194	516 632.21
SOCIÉTÉ J.R. ENR.	000006166	80 411.46
SOCIÉTÉ S.L.B. ENR	002464386	33 999.04
SOLARIUM COTE SUD INC.	000004158	228 832.92
SSQ SOCIÉTÉ ASSURANCE VIE INC.	000020278	2 648 339.38
STANDARD LIFE	000015985	191 769.49
T.D.I. ENR.	000009747	67 002.41
THE SAM CHOWIERI FAMILY TRUST	000025195	284 365.17
TRAVAUX PUBLICS CANADA	000015729	213 145.26
UNIVERSITÉ LAVAL	000023742	1 184 194.56
VALIDOR INC.	000007551	132 164.69
VICTORIAVILLE VILLE	002561041	69 219.40
VILLE DE BUCKINGHAM	000007640	33 687.28
VILLE DE LAC MEGANTIC	000003147	233 012.35
VILLE DE LAVAL	000002530	85 225.33
VILLE DE LOUISEVILLE	000017906	33 397.29
VILLE DE MAGOG	002519528	54 123.53
VILLE DE MONTRÉAL	000004141	284 834.66
VILLE DE VILLE-MARIE	002561082	91 049.64
VILLE DE WATERLOO	000002592	65 972.39
VILLE IBERVILLE	002513083	93 617.81
WXI/DSG REALTY COMPANY	000008708	626 537.67
YANJACO INC.	000004485	85 008.79
YVES ALLARD	000010764	25 371.95
YVES MORISSET	000021698	61 125.86

SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS

152 242 708.16

SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$

1 870 455.17

154 113 163.33

E FOURNITURES ET APPROVISIONNEMENTS

AMALGAME CARGO CREATIVITE STRATEGIQUE INC.	000028694	160 761.12
FOURNITURES ET AMEUBLEMENT DU QUEBEC	000027352	81 323.03
HEWLETT PACKARD CANADA LTD	000004115	26 105.86
LES PUBLICATIONS TRANS-CONTINENTALES INC.	000003813	56 689.35

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO. FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS		324 879.36
SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$		534 328.02
		<u>859 207.38</u>

F MATÉRIEL ET ÉQUIPEMENT

COGNICASE SERVICES CONSEILS	000009341	133 078.20
COMPUGEN SYSTEMS LTD	000004365	40 898.72
EDS INNOVATIONS INC.	000024119	106 015.01
FOURNITURES ET AMEUBLEMENT DU QUEBEC	000027352	155 839.44
GROUPE CONSEIL DMR INC.	000008231	30 306.00
IMR GLOBAL LTÉE	000004712	43 554.60
LES ORDINATEURS PROSYS-TEC INC.	000026418	203 125.00
LIEBERT CORPORATION	000004189	40 725.00
MICRO LOGIC	000007791	90 172.84
TAB DATAFILE	000007212	29 320.95
XEROX CANADA LTEE	000023969	96 291.22
SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS		969 326.98
SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$		327 452.30
		<u>1 296 779.28</u>

G TERRAINS, IMMEUBLES, AMÉNAGEMENT AMÉLIORATION ET DÉVELOPPEMENT

163167 CANADA INC.(SOC. IMM. SHAWANIGAN ENR.)	000019026	26 723.51
2423-5632 QUEBEC INC.	000014220	33 120.97
276 ST-JACQUES NOVA SCOTIA COMPANY / GESTION	000010963	1 374 233.15
2866-8119 QUÉBEC INC	000007054	110 825.00
3512789 CANADA INC.	000006807	138 039.98
5100 SHERBROOKE E. COMMERCIAL TRUST	000006460	34 036.00
888 DE MAISONNEUVE COMMERCIAL TRUST	000010270	1 019 376.72
9041-7783 QUÉBEC INC.	000009123	81 511.24
9050-2691 QUÉBEC INC.	000020216	181 602.80
9061-2987 QUÉBEC INC. APA CONSTRUCTION	000007298	41 803.49
9084-0489 QUÉBEC INC. (PLACE ROYALE)	000009782	344 674.35
ACCS CONTROL-TECH INC.	000027509	27 800.00
AD3R TECHNOLOGIES INC	000006978	210 964.66
AGL CONSTRUCTION INC.	000025807	45 936.72
ANDRE ST-JEAN	000014583	187 214.54
ARDEC CONSTRUCTION INC.	000007249	301 500.13
ASCENSEURS RIVE-NORD INC.	000025710	41 612.50
AUTOMATECH SERVICE INC.	000000899	93 739.07
AV-TECH INC.	000012168	136 826.15
BANQUE NATIONALE DE PARIS (CANADA)	000009134	28 200.00
BÂTIMENTS QUÉBEC (87132 CANADA LTÉE)	000010275	373 607.51
BIARRITZ IMMOBILIER INC.	000024982	749 983.08
BLOUIN & ASSOCIES GESTION INC.	000029048	50 000.00
BOLESS INC.	000014418	42 291.65
BOURDON ELECTRIQUE INC.	000006479	127 098.72
CAISSE CENTRALE DESJARDINS	000021673	46 146.39
CAN-AQUA INTERNATIONAL	000004332	48 260.00
CANDEV CONSTRUCTION INC.	000003287	255 103.38
CARREFOUR INDUSTRIEL BOIS-FRANCS INC.	000010980	102 118.00
CAVENDISH GARDENS INC.	000024124	29 535.71
CELEB CONSTRUCTION LTEE	000025917	2 307 794.12
CENTEUR CENTRAL HOLDINGS INC.	000010194	250 340.00
CENTRE D'AFFAIRES VANIER	000010172	355 234.63
CENTRE HOSPITALIER AFFILIÉ UNIVERSITAIRE QC	000008932	63 960.87

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
CENTRE HOSPITALIER HÔTEL-DIEU DE GASPÉ	000004710	369 775.12
CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITÉ DE MONTRÉAL	000009814	51 855.21
CHARBO CONSTRUCTION	000028740	79 447.48
CHARLES-EUGÈNE ROUX INC.	000005147	25 533.17
CLOTURE SPEC II INC.	000028875	53 675.00
COGIR-PLACE LONGUEUIL	000010482	118 284.08
COMMISSION SCOLAIRE DE L'AMIANTE	000003465	27 500.00
COMMISSION SCOLAIRE DE L'ENERGIE	000006630	424 383.78
COMPUGEN SYSTEMS LTD	000004365	47 628.00
CONSEIL DU TRÉSOR	000002002	135 257.91
CONSTRUCTION ANJINNOV INC.	000013417	37 049.57
CONSTRUCTION BRAMITECK INC.	000023438	180 387.57
CONSTRUCTION CITADELLE INC.	000009467	551 143.37
CONSTRUCTION CLAUDE POITRAS INC.	000006014	505 272.03
CONSTRUCTION CURRENT INC.	000008917	35 552.45
CONSTRUCTION D.L.T. INC.	000001038	64 501.97
CONSTRUCTION DA-GAR INC.	000002073	453 167.26
CONSTRUCTION DESCHENES & PERREAULT LTEE	000009594	309 517.85
CONSTRUCTION G.THERRIEN INC.	000001911	320 861.43
CONSTRUCTION GÉNAC INC.	900000081	733 792.32
CONSTRUCTION GENFOR LTEE	000016449	2 008 992.56
CONSTRUCTION GESMO INC.	000011060	112 759.54
CONSTRUCTION IRENEE PAQUET ET FILS INC.	000009922	29 187.22
CONSTRUCTION JACQUES BROCHU & ASSOCIÉS.	000005902	25 688.46
CONSTRUCTION JACQUES READMAN INC.	000025670	79 776.86
CONSTRUCTION JULIEN BÉLIVEAU INC.	000010531	32 337.52
CONSTRUCTION MAFRANC INC.	000009078	511 792.81
CONSTRUCTION MARC DROLET INC.	000018357	828 626.81
CONSTRUCTION MARIO LEPIRE INC	000003221	189 944.64
CONSTRUCTION ONDEL INC.	000022124	150 770.65
CONSTRUCTION PIER-JAL INC.	000010564	97 424.00
CONSTRUCTION RIVARD ET FILS INC	000006448	118 700.00
CONSTRUCTION ROGER DAOUST INC.	000009563	486 708.04
CONSTRUCTION STAM INC.	000001439	360 066.00
CONSTRUCTIONS DRM ENR.	000005575	59 372.86
CONSTRUCTIONS ET RENOVATIONS L. ROCHETTE INC.	000000919	30 689.00
CONSTRUCTIONS GMF INC.	000007039	214 215.37
CONSTRUCTIONS JEAN-PAUL LANDRY INC.	000010755	129 810.92
CONSTRUCTIONS P. P. GAGNON INC.	000009839	28 650.59
CONSTRUCTIONS POULIN ET FRÈRES INC.	000008943	194 762.37
CONSTRUCTIONS TECHNIPRO INC.	000002681	832 364.00
CONTRACEL INC.	000009932	61 954.76
COOPERATIVE DES AGENTS DE SECURITE COOPAS	000005427	32 943.88
CORPORATION ADELAIDE CAPITAL	000022159	437 688.59
CORPORATION IMMOBILIÈRE MAGIL LAURENTIENNE	000001662	67 254.60
COUVERTURE MONTREAL NORD LTEE	000026505	75 489.49
COUVRE-PLANCHERS PELLETIER INC.	000025218	27 883.45
DEMENAGEMENT MONT-BRUNO INC.	000002222	32 892.09
DEMKO - DEMENAGEMENT INSTALLATION	000023628	39 381.00
DENIS POULIN INC.	000010059	46 602.55
DEVCORP INC.	000013123	329 918.50
DÉVELOPPEMENT INDUSTRIEL ST-CAMILLE D.I.S.C.	000011352	27 500.00
DOLBEC TRANSPORT INC.	000023593	35 294.00
DRAPERIES COMMERCIALES A.N. INC.	000006646	25 312.17
EBENISTERIE D.C.G. LTEE	000002108	74 605.00
EDIFICE ALBERT ET FILS INC.	000021079	136 065.00
EDIFICE BOITEAU	000021203	31 617.00
EDIFICE R.M. DEMERS INC.	000001150	33 627.45
EDILBEC CONSTRUCTION INC.	000011437	226 306.00
ELYPS SOLUTIONS DE REPARTITION	000007201	62 945.00
ENTREPRISE GASDEN INC.	000010914	59 725.00
EXCEL CONSTRUCTION (3015017 CANADA INC.)	000002237	96 930.00
EXPERT EN BÂTIMENT 9001-2675 QUÉBEC INC.	000008323	299 240.94
F.J.M. LANDRY INC.	000009663	60 220.80
FIDUCIE DOMENICO SPADAFORA (H.B.)	000007582	140 000.00
FILTRUM INC.	000006861	89 486.60
FLAMIDOR INC.	000004660	36 700.00

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
FONDS PLACEMENT IMMOBILIER COMINAR	000005750	741 449.41
FONDS BEN.PERSON. INCARC. C.D. DE QC.	000010316	201 038.21
FOURNITURES ET AMEUBLEMENT DU QUEBEC	000027352	136 436.64
G. GAGNE TRANSPORT INC.	000020545	30 318.63
G.M. DÉVELOPPEMENT INC.	000005942	36 207.16
GAZ METROPOLITAIN	000026093	75 065.21
GERMAIN PELLETIER LIMITEE	002302628	93 932.94
GESPRO S.S.T. INC.	000003271	203 563.25
GESPRO/BFC/DIVCO	000009323	51 356 037.17
GESTION DU CUIVRE R.N. INC.	000007570	164 081.25
GESTION J.M. INC.	000010655	51 510.00
GESTION MILMONDE INC.	000022823	288 004.38
GESTION PACHAR INC.	000003233	180 573.60
GESTION PLACE CARTIER G.P.C. INC	000005966	546 094.53
GROUPE ALEXIS NIHON	000008953	442 769.62
GROUPE C. LAGANIÈRE (1995) INC.	000005202	32 836.76
GROUPE CANVAR INC.	000006673	1 116 462.68
GROUPE VINET (1990) INC.	000006125	59 150.53
HABITATIONS CONSULTANTS H.L. INC	000003240	29 804.04
HABITATIONS MAGICON INC.	000008677	345 148.34
HERVE POMERLEAU INC.	000004165	53 224.00
HONEYWELL LIMITED	000649343	69 960.55
HOTEL DES GOUVERNEURS	000023214	97 410.94
HVAC INC.	000006584	162 888.07
HYDRO QUEBEC	000006935	5 268 762.46
I.T.R. ACOUSTIQUE INC.	000018092	45 751.22
INDUSTRIELLE ALLIANCE CIE D'ASSURANCE VIE	000011587	152 588.99
INEVCO CONSTRUCTION/RSL CONSTRUCTION	000009095	53 850.89
INNOVEL CONSTRUCTION INC.	000009178	63 144.81
INTER-CITE VIDEO INC.	000018650	57 095.24
ISOLATION ALERTE INC.	000006512	56 558.37
IVANHOE INC.	000010695	276 024.00
J.P. LESSARD CANADA INC.	000003217	53 522.60
JEAN-DENIS BOYER INC.	000003557	42 640.00
JEAN-PAUL MASSÉ	000009309	51 000.00
JEAN-YVES LEPAGE CONSTRUCTION INC.	000011331	517 068.21
KONE QUÉBEC INC.	000022316	606 363.61
LA CAPITALE ASSURANCES GÉNÉRALES INC.	000011250	216 671.76
LA COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE DU QC	000028679	862 309.77
LA CORPORATION LINGER	000025660	68 000.00
LANIMEX INC.	000009899	34 734.85
LE CENTRE CHAMPLAIN	000724567	105 000.00
LE GROUPE MÉGA-PRO INC.	000006880	68 255.75
LEROUX,KIMMEL,CÔTÉ & BURROGANO EN FIDÉICOMMIS	000010474	3 382 389.11
LES CENTRES D'ACHATS BEAUWARD LTEE	000009440	475 393.00
LES CONSTRUCTIONS BENOIT DOYON INC.	000011175	449 892.20
LES CONSTRUCTIONS BERCHARD INC.	000019468	68 493.20
LES CONSTRUCTIONS BERKA INC.	000005164	64 615.27
LES CONSTRUCTIONS HENRI CHAPADOS ENR.	000009298	138 062.40
LES CONSTRUCTIONS J.E.L. BERGERON INC.	000014993	158 250.00
LES CONSTRUCTIONS MARIO GROLEAU INC	000006115	594 340.20
LES CONSTRUCTIONS PÉPIN & FORTIN INC.	000007560	63 546.20
LES CONSTRUCTIONS PIERRE BLOUIN INC	000007052	597 676.79
LES CONSTRUCTIONS SCIRÉNAPE LCS INC.	000009543	72 808.52
LES CONSTRUCTIONS SOLAM INC.	000028023	98 136.63
LES CONTRÔLES A.C. INC.	000026548	97 861.98
LES COURS DE L'ATRIUM INC	000010082	483 188.00
LES DÉVELOPPEMENTS IBERVILLE LTÉE	000001967	88 901.47
LES DEVELOPPEMENTS RAMCO ET CIE	000015230	97 800.00
LES ENTREPRISES D.G.R. ENR.	000010888	89 275.00
LES ENTREPRISES DAVID GAUTHIER LECLAIR INC.,	000009862	27 249.25
LES ENTREPRISES DE BÉTON ET DÉMOLITION EBD IN	000010588	58 276.91
LES ENTREPRISES DE CONST. GUY BONNEAU LTEE	000022326	111 748.14
LES ENTREPRISES DE CONSTRUCTION FRANGEC INC.	000009652	43 040.00
LES ENTREPRISES LANOIX ET LAROUCHE INC.	000013595	55 590.00
LES ENTREPRISES MARBEL - DEFRANC INC.	000018150	54 081.69
LES ENTREPRISES SOUCIES INC.	000010142	484 223.25

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
LES FABRICATIONS BEN-MAR INC.	000010459	125 495.06
LES GICLEURS ECLAIR INC.	000009649	91 718.57
LES IMMEUBLES 134 INC.	000013261	200 419.32
LES IMMEUBLES KYOTO INC.	000009330	70 311.40
LES IMMEUBLES M.N. ROY S.E.N.C.	000029308	85 596.87
LES INSTALLATIONS ELECT. POTVIN DUBEAU INC.	000025680	200 105.69
LES METAUX TREMBLAY INC.	000027659	189 581.84
LES PLACEMENTS SUPRA & ASS. ENR.	000007092	87 071.70
LES RENOVATIONS GENASSE INC.	000028787	86 598.00
LES SYSTEMES INTEGRES BELLEVUE 1999 INC.	000025993	70 161.12
LES TOITURES CONTINENTAL	000026636	158 650.00
LES TRANSPORTS LACOMBE	000025579	86 869.74
LUCIEN TREMBLAY	000010768	39 489.35
M.R.C. D'AUTRAY	003075231	177 518.77
MAGIL LAURENTIENNE	000019217	425 321.65
MANSEAU & PERRON INC.	000010409	63 004.48
MANUTOLE (1991) INC.	000019420	108 641.91
MARC THOMASSIN INC.	002294437	160 985.01
MARIEVILLE CONSTRUCTION (1995) INC	000005138	134 601.81
MAROIS ELECTRIQUE (1980) LTEE	000009063	73 116.60
MAUCO INC.	000008637	99 700.18
MAURICE DENIS & FILS INC.	000029218	228 897.66
MGB ASSOCIÉS (9004-2466 QUÉBEC INC.)	000007007	61 256.98
MGR RÉNOVATION INC.	000023633	684 590.93
MICROAGE	000009780	29 160.00
MINISTRE DES FINANCES	000001115	211 028.40
MINISTRE DU REVENU	000027263	32 924.66
MM. MARC ET MICHEL LAROCHELLE	000010548	219 800.00
MOFAX ÉLECTRIQUE LIMITÉE	000003115	26 086.99
MOMÉTAL INC.	000007032	317 658.71
MOREAU ÉLECTRIQUE INC.	000027054	401 979.33
MRC DE BEAUHARNOIS SALABERRY	000011038	199 226.00
MRC LES MASKOUTAINS	000009838	281 970.79
NAP. GIROUX INC.	002297059	35 547.00
NGW COMMUNICATION INC.	000009083	75 376.30
NSW CONTRÔLE INC.	000006923	70 742.80
O.D.G.I. EN FIDUCIE	000008514	31 740.71
OPRON INC.	000006120	3 952 543.74
OTIS CANADA INC.	000001248	25 155.50
P.PANNETON DIV. MORIN HEIGHTS CIE LTÉE	000020633	39 008.00
PANAVIDEO INC.	002905743	147 525.90
PAQUIN CONSTRUCTION CO. LTEE	000011353	97 773.40
PAYSAGISTE MODERNE FLG INC.	000003558	46 155.00
PETRA LTÉE	000010018	863 884.62
PHILIPPE LETOURNEAU ENR.	000010063	43 203.82
PLACE DES GALERIES INC.	000010507	68 800.00
PLACE DESJARDINS INC.	000010245	55 317.56
PLACE DU CENTRE ENR.	000012118	118 138.00
PLAZA MARIEVILLE INC.	002198380	32 075.00
PLOMBERIE F. PAQUETTE & FILS INC.	000004456	280 378.36
PROTECTION INCENDIE IDÉAL INC.	000006502	33 794.25
RALVEC CONSTRUCTION INC.	000011759	92 437.32
RECEVEUR GENERAL DU CANADA	000008354	325 000.00
REDBOURNE PROPERTIES	000010065	140 916.80
RÉGULVAR INC.	000001300	191 646.17
RENE G. PARE INC.	000757229	30 854.25
RENOVATION E.L. ENR./DIV. 174760 CANADA INC.	000022694	165 103.29
RENOVATION GEMME LTEE	000015570	46 659.94
RENOVATIONS ALLENS MICHEL INC.	000021558	30 025.00
ROCH LABERGE ENR.	000001299	26 206.89
ROUSSEAU MÉTAL INC.	000008780	62 158.12
ROY & BRETON INC.	000002247	303 330.06
ROY ET BRETON INC.	000000959	1 054 525.66
SAIMA CONSTRUCTION INC.	000003674	82 774.80
SCHINDLER ASCENSEUR CORPORATION	000011090	55 391.95
SECURITE & INVESTIGATION CARTIER LTEE	000010271	25 127.52
SÉCURITÉ ET PROTECTION SEC-PRO	000002173	75 040.68

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
ÉTUDE DES CRÉDITS 2001-2002
LISTE DES FOURNISSEURS PAR CATÉGORIES**

TYPES DE SERVICES / FOURNISSEURS	NUMÉRO FOURNISSEUR	2000-2001 (11 MOIS)
SÉCURITÉ VIGILANCE INC.	000003627	38 050.53
SERVICE DE PEINTURE ERIC INC.	000007372	62 790.77
SERVICE SANITAIRE FRONTENAC LTÉE.	000001293	59 840.23
SERVITROL	000005182	890 390.41
SIDELCO INC.	000001283	248 357.61
SIDÉRAL CONSTRUCTION INC.	000009267	115 639.24
SIEMENS - TECHNOLOGIES DU BATIMENT LTEE	000006277	199 686.03
SIEMENS TECHNOLOGIES DU BÂTIMENT LTÉE	000004411	28 451.27
SITQ BUREAU INC.	000001163	1 531 215.56
SOCIETE CANADIENNE DES POSTES	000002461	285 892.51
SOCIÉTÉ EN COMMANDITE BELVÉDÈRE	000009765	45 000.00
SOCIETE EN COMMANDITE PLAZA ROBERVAL ENR.	000024916	346 630.76
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DUNDEE QUÉBEC INC.	000009707	645 317.71
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE TRIZECHAHN LTÉE	000001194	298 554.72
SOCIETE INDUSTRIELLE DE SECURITE (SIS) INC.	000017928	29 852.50
SOCIETE J-BAR ENR.	000006369	44 962.74
SOLOTECH INC.	000008216	179 663.66
SONEPAR DISTRIBUTION INC.	000026306	79 401.99
TOITURE OMER BRAULT INC.	000008454	27 440.00
TRANSPORT COTNOIR INC.	000029190	27 322.00
TRANSPORT LYON INC.	000021786	188 754.72
TRANSPORT MICHEL GALARNEAU INC.	000002847	149 361.87
TRANSPORTS ALBERT PELLETIER INC.	000012071	43 954.90
VALIDOR INC.	000007551	114 500.00
VENTILATION G.R. INC.	000027410	715 981.55
VILLE DE LEBEL-SUR-QUÉVILLON	000005569	47 077.84
VILLE DE MONTRÉAL	000004141	582 350.73
VILLE DE QUÉBEC	000001402	764 070.00
VILLE SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE	000010685	90 843.11
WXI/DSG REALTY COMPANY	000008708	253 914.47
YVAN HOUDE M. EL.	000005875	34 231.33
YVAN LEDUC	000010681	108 250.00

SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS 118 295 823.04

SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$ 4 354 801.84

122 650 624.88

SOMMAIRE

SOUS-TOTAL DE 25 000\$ ET PLUS 344 226 940.16

SOUS-TOTAL DE MOINS DE 25 000\$ 20 468 878.95

TOTAL POUR TOUTES LES CATÉGORIES 364 695 819.11

QUESTION NO 10

Copie de la politique en vigueur pour l'octroi de contrats de services professionnels d'architecture et d'ingénierie avec prix.

**RÈGLEMENT SUR LES RÈGLES PARTICULIÈRES
CONCERNANT LES CONTRATS D'APPROVISIONNEMENT,
LES CONTRATS DE CONSTRUCTION ET LES CONTRATS DE SERVICES DE LA
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC**

Loi sur l'administration financière
(L.R.Q., c. A-6, a. 49.3.2)

**Section I
Champ d'application**

1. Le présent règlement s'applique aux contrats d'approvisionnement, aux contrats de construction et aux contrats de services de la Société immobilière du Québec.
2. Les dispositions du Règlement cadre sur les conditions des contrats des ministères et des organismes publics et celles du Règlement sur les contrats d'approvisionnement des ministères et des organismes publics, du Règlement sur les contrats de construction des ministères et des organismes publics et du Règlement sur les contrats de services des ministères et des organismes publics s'appliquent aux contrats de la Société, sauf dans la mesure où ils en sont soustraits par le gouvernement et sous réserve des dispositions du présent règlement.

**Section II
Dispositions générales**

3. Dans le présent règlement, on entend par :

«contrat ouvert»: un contrat d'approvisionnement, de construction ou de services par lequel la Société s'engage, selon les besoins d'un ensemble défini d'utilisateurs ou d'un projet spécifique, pour une période donnée, à effectuer ou à faire effectuer certaines acquisitions auprès d'un fournisseur ou certains travaux ou services par un fournisseur lequel s'engage, pour la même période, à les fournir ou à les exécuter au fur et à mesure des besoins et aux prix et conditions fixés ou convenus;

«institution financière» : un assureur titulaire d'un permis de l'Inspecteur général des institutions financières, une société de fiducie titulaire d'un permis de l'Inspecteur général des institutions financières, une banque au sens de la Loi sur les banques (L.R.C. 1985, c.B-1) et toute caisse d'épargne et de crédit, fédération ou confédération visée par la Loi sur les caisses d'épargnes et de crédit (L.R.Q., c. C-4.1).

4. La Société doit stipuler dans ses documents d'appel d'offres qu'un ou plusieurs des éléments de non-conformité suivants entraînent automatiquement le rejet de l'offre:
 - 1° l'absence de signature de la ou des personnes autorisées sur un document devant être signé;
 - 2° toutes ratures ou corrections apportées aux prix soumis ou proposés et non paraphées par la ou les personnes autorisées;

- 3° toute offre conditionnelle ou restrictive;
 - 4° le non-respect de l'endroit, de la date et de l'heure limite fixés pour la réception des offres;
 - 5° le non-respect de toute autre condition indiquée comme essentielle dans les instructions aux soumissionnaires.
5. La Société émet un rapport de rendement seulement lorsqu'elle évalue ce rendement insatisfaisant pour un contrat d'un montant de 10 000 \$ ou plus.
 6. Dans un délai de trente (30) jours suivant la réception des commentaires du fournisseur, un gestionnaire désigné par le Président de la Société, autre que le signataire du rapport de rendement insatisfaisant, maintient ou non l'évaluation faite et il en informe le fournisseur. À défaut de procéder dans le délai prescrit, le rapport est considéré satisfaisant.

Section III

Autorisation

7. Le Conseil du trésor exerce les pouvoirs d'autorisation suivants à l'égard des contrats de la Société :
 - 1° l'autorisation d'adjuger un contrat d'un montant de 1 000 000 \$ ou plus, à moins que ce contrat n'ait été prévu dans le cadre d'une programmation contractuelle ou qu'il s'agisse d'un projet dont la réalisation pour le compte d'un ministère ou organisme public a déjà fait l'objet d'une autorisation par le Conseil du trésor;
 - 2° l'autorisation d'accorder un supplément de 10% ou plus relativement à un contrat de 1 000 000 \$ ou plus ou un supplément ayant pour effet de faire passer l'ensemble du montant payable en vertu d'un contrat et de ses suppléments à 1 000 000 \$ ou plus;
 - 3° l'autorisation d'effectuer un paiement au titre d'une réclamation si le montant de celle-ci est de 1 000 000 \$ ou plus à moins qu'il ne découle d'un jugement d'un tribunal de droit commun ou d'une décision d'un arbitre visée à l'article 30 du Règlement cadre sur les conditions des contrats des ministères et des organismes publics;
 - 4° l'autorisation de soumettre à l'arbitrage un différend dont le montant en litige est de 1 000 000 \$ ou plus à la suite ou à l'occasion d'un contrat.

Section IV

Contrats d'approvisionnement

8. L'adjudication d'un contrat d'approvisionnement doit avoir fait l'objet d'un appel d'offres, sauf dans les cas prévus à l'article 8 du Règlement cadre sur les conditions des contrats des ministères et des organismes publics et à l'article 7 du Règlement sur les contrats

d'approvisionnement des ministères et des organismes publics, ainsi que dans les cas suivants :

- 1° lorsqu'il est plus économique de négocier à la source sans l'intermédiaire des distributeurs, sous réserve de l'application d'un accord intergouvernemental;
 - 2° lorsque la Société ne peut procéder à un appel d'offres parce qu'une intervention immédiate et rapide est nécessaire pour éviter que ne soient compromises ses activités ou celles des ministères et des organismes publics qui font affaire avec elle.
9. Les articles 22, 46 et 47 du Règlement sur les contrats d'approvisionnement des ministères et des organismes publics s'appliquent à la Société, mais dans tous les cas où l'appel d'offres sur invitation est utilisé, la Société peut procéder par appel d'offres public, auquel cas, sous réserve de l'application d'un accord intergouvernemental, le délai pour la réception des soumissions ne peut être inférieur à trois (3) jours de la date de la première publication de l'appel d'offres dans un quotidien ou un hebdomadaire régional circulant dans la région où les biens doivent être fournis.

Section V

Contrats de construction

10. L'adjudication d'un contrat de construction doit avoir fait l'objet d'un appel d'offres, sauf dans les cas prévus à l'article 8 du Règlement cadre sur les conditions des contrats des ministères et des organismes publics et à l'article 4 du Règlement sur les contrats de construction des ministères et des organismes publics, ainsi que dans les cas suivants :
- 1° lorsqu'il s'agit d'un contrat de moins de 50 000 \$ devant être exécuté dans les municipalités de Fermont, Schefferville, Radisson (LG-2) et dans le territoire couvert par Manic V, auquel cas la Société peut négocier avec des corporations autochtones, un conseil de bandes ou un entrepreneur sur place;
 - 2° dans le cas de travaux confiés à une entreprise agissant à l'intérieur de son champ d'activités en matière de services publics;
 - 3° dans le cas de travaux dont l'exécution est confiée à un conseil de bandes et que celle-ci est principalement faite par lui;
 - 4° lorsque la Société ne peut procéder à un appel d'offres parce qu'une intervention immédiate et rapide est nécessaire pour éviter que ne soient compromises ses activités ou celles des ministères et des organismes publics qui font affaire avec elle;
 - 5° lorsque la Société conclut un contrat de construction à titre de mandataire d'un tiers qui n'est pas assujéti au Règlement sur les contrats de construction des ministères et des organismes publics.

11. Un contrat ne peut être conclu que selon l'une ou l'autre des modalités suivantes :
 - 1° «à prix forfaitaire» : lorsque les travaux exigés de l'entrepreneur sont déterminés de façon précise et détaillée et qu'un prix est convenu pour le tout, auquel cas les soumissions portent sur le prix;
 - 2° «à prix unitaire» : lorsque les spécifications relatives aux travaux faisant l'objet d'un devis descriptif sont déterminées de façon précise et détaillée, mais que toutes ou certaines des quantités ne sont fournies qu'à titre estimatif. Dans ce cas, les soumissions portent sur le prix global, lequel est la somme des produits de chaque prix unitaire par la quantité estimée plus les prix forfaitaires, s'il y a lieu;
 - 3° «à prix coûtant majoré» : lorsque les travaux sont de nature telle que les prix ne peuvent être déterminés ou lorsque l'urgence des travaux est telle qu'il est nécessaire de débiter les travaux avant que des plans et devis ne soient terminés. Dans ce cas, les soumissions portent sur le taux de majoration;
 - 4° «à taux horaire et prix coûtant majoré» : lorsque l'étendue des travaux ne peut être déterminée de façon précise, qu'un certain nombre d'heures n'est fourni qu'à titre estimatif et que, dans la mesure où les documents d'appel d'offres ne prévoient pas une autre méthode pour la fourniture des matériaux, le coût des matériaux est majoré d'un pourcentage indiqué aux documents d'appel d'offres. Dans ce cas, les soumissions portent sur le prix global de la main-d'oeuvre, lequel est la somme des produits de chaque taux horaire, incluant les frais généraux, administration et profits, par le nombre d'heures estimé.
12. L'article 28 du Règlement sur les contrats de construction des ministères et des organismes publics s'applique à la Société, mais dans tous les cas où l'appel d'offres sur invitation est utilisé, la Société peut procéder par appel d'offres public.
13. Le délai pour la réception des soumissions est calculé à compter de la date de la première publication de l'appel d'offres et il ne peut être inférieur :
 - 1° à trois (3) jours pour les travaux dont le montant estimé est de 5 000 \$ ou plus, mais inférieur à 25 000 \$, à la suite de cette publication dans un quotidien ou un hebdomadaire régional circulant dans la région où les travaux doivent être exécutés;
 - 2° à sept (7) jours pour les travaux dont le montant estimé est de 25 000 \$ ou plus, mais inférieur à 100 000 \$, à la suite de cette publication dans un quotidien ou un hebdomadaire régional circulant dans la région où les travaux doivent être exécutés;
 - 3° à quinze (15) jours pour les travaux dont le montant estimé est de 100 000 \$ ou plus, mais inférieur à 3 000 000 \$;
 - 4° à vingt et un (21) jours pour les travaux dont le montant estimé est de 3 000 000 \$ ou plus.

14. La garantie de soumission doit être valide pour la période de validité des soumissions et correspondre à l'un ou l'autre des montants suivants :
 - 1° 10% du montant estimé du contrat, si la garantie est fournie sous forme de cautionnement émis par une institution financière et conforme aux dispositions de l'annexe 1;
 - 2° 5% du montant estimé du contrat jusqu'à concurrence d'un montant de 500 000 \$, si la garantie est sous forme de chèque visé, de mandat, de traite, de lettre de garantie irrévocable émise par une banque, une caisse d'épargne ou de crédit ou une société de fiducie ou d'épargne, d'obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec, le gouvernement du Canada ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, par le gouvernement d'une province ou d'un territoire visé par cet accord et dont l'échéance ne dépasse pas 5 ans.
15. Lorsque la garantie de soumission est présentée sous une forme autre qu'un cautionnement de soumission, elle peut servir de garantie d'exécution et de garantie d'obligation pour gages, matériaux et services, en tout ou en partie selon le cas.
16. Lorsque la Société exige une garantie d'exécution ainsi qu'une garantie des obligations de l'entrepreneur pour gages, matériaux et services, ces garanties correspondent à l'un ou l'autre des montants suivants :
 - 1° 50% du montant du contrat, pour chacune des garanties, si ces dernières sont fournies sous forme de cautionnement émis par une institution financière et conforme aux dispositions des annexes 2 et 3;
 - 2° 10% du montant du contrat et, s'il s'agit de travaux autres que ceux relatifs à un bâtiment et que les retenues prévues aux documents contractuels sont de 10%, 5% du montant du contrat, si les garanties sont fournies sous forme de chèque visé, de mandat, de traite, d'obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec ou le gouvernement du Canada ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, par le gouvernement d'une province ou d'un territoire visé par cet accord et dont l'échéance ne dépasse pas cinq ans ou par lettre de garantie bancaire irrévocable et encaissable sans condition, émise en faveur de la Société, sous la forme prescrite par le formulaire «Lettre de garantie irrévocable» de la Société apparaissant à l'annexe 4.
17. Lorsque la Société apporte des modifications aux travaux conformément à l'article 53 du Règlement sur les contrats de construction des ministères et des organismes publics, la valeur de tout changement est déterminée suivant les modalités suivantes :
 - 1° l'estimation, la négociation et l'acceptation d'une somme forfaitaire;
 - 2° lorsque la nature du changement aux travaux ne permet pas d'en faire une estimation forfaitaire, la valeur du changement

est déterminée selon les prix unitaires mentionnés au contrat ou convenus par la suite;

- 3° lorsque la nature du changement ne permet pas d'en faire une estimation forfaitaire ou par prix unitaires, la valeur du changement est déterminée selon la méthode suivante :

Le coût de la main-d'oeuvre, du matériel et de l'équipement est majoré selon certaines proportions, à savoir :

- a) relativement à l'entrepreneur: une proportion de douze pour cent (12%) incluant les frais généraux, administration et profits sur les travaux exécutés par l'Entrepreneur ou une proportion de six pour cent (6%) incluant les frais généraux, administration et profits sur les travaux exécutés par les sous-traitants;
- b) relativement aux sous-traitants: une proportion de douze pour cent (12%) incluant les frais généraux, administration et profits sur les travaux exécutés par ceux-ci.

Le coût de la main-d'oeuvre correspond à tous les frais, charges et taux de salaires imposés par le décret de la construction en vigueur, majorés des bénéfices statutaires.

Le coût du matériel et de l'équipement correspond au plus bas prix consenti à l'entrepreneur et aux sous-traitants.

18. La remise à l'entrepreneur des garanties d'exécution et des obligations de l'entrepreneur pour gages, matériaux et services ne s'effectue qu'après la réception définitive des travaux par une personne habilitée en vertu du Règlement sur la délégation de signatures de la Société immobilière du Québec.

Malgré ce qui précède, la Société peut remettre la garantie d'exécution à l'entrepreneur après la réception provisoire, lorsqu'une garantie de performance d'une durée au moins équivalente à la garantie d'exécution a été fournie et acceptée par la Société en substitution de la garantie d'exécution; dans ce cas, le montant de la garantie d'exécution ne peut être réduit d'un montant supérieur à 50% de sa valeur originale, et la garantie de performance est présentée sous forme de cautionnement émis par une institution financière, chèque visé, mandat, traite, obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec ou le gouvernement du Canada ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, par le gouvernement d'une province ou d'un territoire visé par cet accord et dont l'échéance ne dépasse pas cinq ans, ou lettre de garantie bancaire irrévocable et encaissable sans condition émise en faveur de la Société.

Section VI

Contrats de services

19. L'adjudication d'un contrat de services doit avoir fait l'objet d'un appel d'offres, sauf dans les cas prévus à l'article 8 du Règlement cadre sur les conditions des contrats des ministères et des organismes publics et à l'article 4 du Règlement sur les contrats de ser-

vices des ministères et des organismes publics, ainsi que dans les cas suivants :

- 1° Lorsqu'il s'agit d'un contrat de services auxiliaires de moins de 50 000 \$ devant être exécuté dans les municipalités de Fermont, Schefferville, Radisson (LG-2) et dans le territoire couvert par Manic V, auquel cas la Société peut négocier avec une corporation autochtone, un conseil de bandes ou un fournisseur sur place;
 - 2° lorsqu'il s'agit d'un contrat de services professionnels confié au concepteur des plans et devis ou à celui qui a effectué la surveillance des travaux et ce, pour la défense des intérêts de la Société en regard d'une réclamation soumise aux tribunaux de droit commun ou à une procédure d'arbitrage;
 - 3° dans le cas de travaux de services auxiliaires confiés à une entreprise agissant à l'intérieur de son champ d'activités en matière de services publics;
 - 4° lorsque l'exécution du contrat est confiée à un conseil de bande et que celle-ci est principalement faite par lui;
 - 5° lorsque dans le cas de travaux d'agrandissement d'un bâtiment dont la garantie légale découlant, selon le cas, de l'article 1688 C.C.B.C. ou de l'article 2118 C.C.Q. n'est pas expirée, il s'agit d'un contrat de services professionnels confié au concepteur des plans et devis de construction et que ce choix comporte des avantages économiques pour la Société ou une meilleure efficacité dans la réalisation du projet;
 - 6° lorsque l'exécution des travaux par un professionnel autre que celui qui a effectué les travaux originaux risquerait d'annuler les garanties fournies, auquel cas la Société négocie avec le professionnel qui a effectué les travaux;
 - 7° lorsque la Société ne peut procéder à un appel d'offres parce qu'une intervention immédiate et rapide est nécessaire pour éviter que ne soient compromises ses activités ou celles des ministères et des organismes publics qui font affaire avec elle.
20. La Section 3 du Chapitre III du Règlement sur les contrats de services des ministères et des organismes publics s'applique à la Société, mais dans tous les cas où l'appel d'offres sur invitation est utilisé, la Société peut procéder par appel d'offres public ou, s'il s'agit d'un contrat d'architecture ou de génie, à un appel d'offres public régionalisé, auquel cas le délai pour la réception des offres, pour un contrat d'un montant estimé de 5 000 \$ ou plus, mais inférieur à 50 000 \$, ne peut être inférieur à cinq (5) jours de la date de la première publication de l'appel d'offres dans un quotidien ou un hebdomadaire régional circulant dans la région où les services doivent être rendus.
 21. L'appel de propositions avec prix ou l'appel de soumissions est utilisé pour tout contrat de services professionnels, sous réserve des articles 40 à 42 du Règlement sur les contrats de services des ministères et des organismes publics et des articles 22 et 23 du présent règlement.

22. Pour tout contrat de services professionnels reliés à l'architecture, au génie, à l'ingénierie des sols et des matériaux ou au génie forestier, les offres doivent être sollicitées selon l'une ou l'autre des modalités suivantes:
 - 1° par appel de candidatures sans prix; dans ce cas, le comité de sélection évalue les candidatures selon les dispositions prévues à l'annexe 6;
 - 2° par appel de candidatures avec prix;
 - 3° par appel de propositions avec prix;
 - 4° par appel de candidatures sans prix suivi d'un appel de soumissions; dans ce cas, le comité de sélection évalue les offres selon les dispositions prévues à l'annexe 7;
 - 5° par appel de propositions sans prix suivi d'un appel de soumissions; dans ce cas, le comité de sélection évalue les offres selon les dispositions prévues à l'annexe 7;
 - 6° par appel de soumissions lorsqu'il s'agit d'un contrat dont le montant estimé est inférieur à 25 000 \$.
23. Lorsqu'il s'agit d'un contrat visant la gérance de projet en matière de construction, les offres doivent être sollicitées selon l'une ou l'autre des modalités prévues aux paragraphes 2° à 5° de l'article 22 ou par appel de soumissions.
24. L'article 10 du Règlement cadre sur les conditions des contrats des ministères et des organismes publics s'applique à la Société, sauf si l'appel de soumissions en vue de la conclusion d'un contrat visé aux articles 22 et 23 du présent règlement est précédé d'un appel de candidatures sans prix ou d'un appel de propositions sans prix, auquel cas les dispositions des paragraphes suivants s'appliquent:
 - 1° le contrat est adjugé au fournisseur qui a présenté la soumission conforme la plus basse selon les modalités de calcul prévues aux documents d'appel d'offres;
 - 2° en cas d'égalité sur la soumission, le contrat est adjugé au fournisseur dont la candidature ou la proposition jugée acceptable dans le cadre de l'évaluation des offres a obtenu le plus haut pointage;
 - 3° en cas de double égalité de la candidature et de la soumission ou de la proposition et de la soumission, le contrat est adjugé par tirage au sort parmi ces fournisseurs.
 - 4° le montant du contrat ne peut excéder le prix soumis.
25. Le comité de sélection responsable de l'évaluation des offres est composé comme suit :
 - 1° d'au moins deux membres agréés par le ministre, lorsque le montant estimé du contrat est de 10 000 \$ ou plus, mais inférieur à 25 000 \$;

- 2° d'un secrétaire et d'au moins trois membres, lorsque le montant estimé du contrat est de 25 000 \$ ou plus, mais inférieur à 200 000 \$, en considérant qu'au moins deux membres doivent provenir du personnel de la Société et qu'au moins un membre doit être externe à la Société et être un employé d'un ministère ou d'un organisme public.
- 3° d'un secrétaire et d'au moins cinq membres, lorsque le montant estimé du contrat est de 200 000 \$ ou plus, en considérant qu'au moins trois membres doivent provenir du personnel de la Société, qu'au moins un membre doit être externe à la Société et être un employé d'un ministère ou d'un organisme public et qu'au moins un membre doit être externe au gouvernement, sa compétence devant être reliée au domaine d'activités visé par le contrat ou, à défaut, à un domaine d'activités connexe.

Dans les cas prévus aux paragraphes 2° et 3°, le secrétaire et au moins deux des membres du comité doivent être agréés par le ministre responsable de l'application de la Loi sur les services gouvernementaux aux ministères et aux organismes publics et modifiant diverses dispositions législatives (1994, chapitre 18).

- 26. La garantie de soumission doit être valide pour la période de validité des soumissions et correspondre au montant déterminé par la Société dans l'appel d'offres à l'égard des cas suivants :
 - 1° entre 10% et 25% du montant estimé du contrat ou de l'offre permanente, si la garantie est fournie sous forme de cautionnement émis par une institution financière et conforme aux dispositions de l'annexe 5;
 - 2° entre 5% et 15% du montant estimé du contrat ou de l'offre permanente, si la garantie est fournie sous forme de chèque visé, de mandat, de traite, de lettre de garantie irrévocable émise par une banque, une caisse d'épargne ou de crédit ou une société de fiducie ou d'épargne et conforme aux dispositions de l'annexe 6 du Règlement sur les contrats de services des ministères et organismes publics, ou d'obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec, le gouvernement du Canada ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, par le gouvernement d'une province ou d'un territoire visé par cet accord et dont l'échéance ne dépasse pas cinq (5) ans.
- 27. Lorsque la Société exige une garantie d'exécution pour la durée du contrat, la garantie est calculée sur le montant du contrat ou sur le montant estimé du contrat ouvert ou de l'offre permanente et elle correspond à 10% du montant du contrat. La Société peut exiger que cette garantie soit présentée sous l'une ou l'autre des formes suivantes :
 - 1° un cautionnement émis par une institution financière;
 - 2° un chèque visé, un mandat, une traite, des obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec ou le gouvernement du Canada ou, lorsqu'un accord

intergouvernemental est applicable, par le gouvernement d'une province ou d'un territoire visé par cet accord et dont l'échéance ne dépasse pas cinq ans ou une lettre de garantie bancaire irrévocable et encaissable sans condition émise en faveur de la Société.

Section VII

Modalités de la procédure d'appel d'offres

28. Tout addenda doit être expédié aux fournisseurs à qui ont été remis les documents d'appel d'offres. Si l'addenda ne peut être transmis au moins sept jours avant la date limite pour la réception des offres lors d'un appel d'offres public, la date de clôture est reportée en conséquence, à moins que l'addenda n'apporte que des précisions ou corrections sans incidence prévisible sur le prix des offres.
29. À l'égard d'un contrat de construction ou d'un contrat de services, une offre est valide à compter de la date fixée pour le dépôt des offres et pendant la durée prévue dans les instructions aux fournisseurs; cette période peut être prolongée s'il y a entente entre les parties.

Section VIII

Dispositions transitoires et finales

30. Les procédures d'adjudication d'un contrat entamées avant l'entrée en vigueur du présent règlement se poursuivent selon les dispositions de celui-ci.
31. Tout contrat en cours au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement est continué et poursuivi conformément aux dispositions du présent règlement, à moins qu'il n'y ait incompatibilité avec une disposition du contrat en cours, auquel cas cette dernière prévaut.
32. Le présent règlement remplace le Règlement sur les règles particulières concernant les contrats d'approvisionnement, les contrats de construction et les contrats de services de la Société immobilière du Québec approuvé par le décret 908-94 du 22 juin 1994.
33. Les dispositions du présent règlement entreront en vigueur le quinzième jour qui suit la date de sa publication à la *Gazette officielle du Québec*.

ANNEXE 1

CAUTIONNEMENT DE SOUMISSION
(a. 14 par. 1°)

1. La dont le bureau principal est situé à ici représentée par, dûment autorisé(e), ci-après appelée la Caution, après avoir pris connaissance de la soumission devant être présentée le jour de 19.... à la Société immobilière du Québec, ci-après appelée la Société, par, dont le bureau principal est situé à ici représenté(e) par, dûment autorisé(e), ci-après appelé(e) l'Entrepreneur ou soumissionnaire, pour
(description de l'ouvrage et endroit) se porte caution dudit Entrepreneur envers la Société, aux conditions suivantes :

La Caution, au cas de défaut du soumissionnaire de signer un contrat conforme à sa soumission ou de son défaut de fournir les garanties requises dans les quinze (15) jours de la date d'acceptation, s'oblige à payer à la Société une somme d'argent représentant la différence entre le montant de la soumission qui avait été acceptée et celui de la soumission subséquemment acceptée par la Société, sa responsabilité étant limitée à dollars (.....\$).

2. L'Entrepreneur dont la soumission a été acceptée devra être avisé de l'acceptation de sa soumission avant l'expiration de la durée de validité des soumissions, autrement la présente obligation est nulle et de nul effet.
3. Ce cautionnement est régi par le droit applicable au Québec et, en cas de contestation, les tribunaux du Québec seront seuls compétents.
4. Toute procédure judiciaire basée sur le présent cautionnement doit être intentée dans les douze (12) mois de la date des présentes et peut être intentée dans le district judiciaire de Québec.
5. La Caution renonce au bénéfice de discussion.
6. L'Entrepreneur intervient aux présentes pour y consentir et à défaut par lui de ce faire, la présente obligation est nulle et de nul effet.

EN FOI DE QUOI, la Caution et l'Entrepreneur par leurs représentants dûment autorisés, ont signé les présentes à le jour de 19.... .

Témoïn

La Caution

Témoïn

L'Entrepreneur

ANNEXE 2

CAUTIONNEMENT D'EXÉCUTION
(a. 16 par. 1°)

1. La dont le bureau principal est situé à ici représentée par, dûment autorisé(e), ci-après appelée la Caution, après avoir pris connaissance de la soumission dûment acceptée le, par la Société immobilière du Québec, ci-après appelée la Société, pour
.....
(description de l'ouvrage et endroit) en vue d'un contrat entre la Société ici représenté(e) par son Président-directeur général ou son représentant dûment autorisé, et.....
(nom de l'entrepreneur) dont le bureau principal est situé à.....
.....ici représenté(e) pardûment autorisé(e), ci-après appelé(e) l'Entrepreneur, s'engage envers la Société conjointement et solidairement avec l'Entrepreneur, à exécuter le contrat, la Caution ne pouvant en aucun cas être appelée à payer plus quedollars (.....\$).
2. La Caution consent à ce que la Société et l'Entrepreneur puissent en tout temps faire des modifications au contrat, la Caution renonçant à tout avis de telles modifications et elle consent également à ce que la Société accorde tout délai nécessaire au parachèvement des travaux.
3. Ce cautionnement est régi par le droit applicable au Québec et, en cas de contestation, les tribunaux du Québec seront seuls compétents.
4. Au cas d'inexécution du contrat par l'Entrepreneur, y compris les travaux relevant des garanties, la Caution entreprend et poursuit les travaux requis dans les quinze (15) jours de l'avis à cet effet qui lui est donné par la Société, à défaut de quoi la Société peut faire compléter des travaux et la Caution doit lui payer tout excédent du prix arrêté avec l'Entrepreneur pour l'exécution du contrat.
5. Toute poursuite en exécution du présent cautionnement peut être intentée dans le district judiciaire de Québec. Telle poursuite doit être intentée avant l'expiration de l'année qui suit la date de l'estimation finale des travaux faits en exécution du contrat ou la date de la fin des travaux relevant des garanties.
6. L'Entrepreneur intervient aux présentes pour y consentir et à défaut par lui de ce faire, la présente obligation est nulle et de nul effet.
- EN FOI DE QUOI, la Caution et l'Entrepreneur par leurs représentants dûment autorisés, ont signé les présentes à le jour de 19... .

Témoïn

La Caution

Témoïn

L'Entrepreneur

ANNEXE 3

**CAUTIONNEMENT DES OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR
POUR GAGES, MATÉRIAUX ET SERVICES
(a. 16 par. 1°)**

1. La dont le bureau principal est situé à ici représentée par dûment autorisé(e), ci-après appelée la Caution, après avoir pris connaissance de la soumission dûment acceptée le , par la Société immobilière du Québec, ci-après appelée la Société, pour..
.....
..... (description de l'ouvrage et endroit) en vue d'un contrat entre la Société ici représentée par son Président-directeur général ou son représentant dûment autorisé, et.....
..... (nom de l'entrepreneur) dont le bureau principal est situé à.....
....., ici représenté(e) par , dûment autorisé(e), ci-après appelé(e) l'Entrepreneur, s'engage envers la Société conjointement et solidairement avec l'Entrepreneur, à payer directement les créanciers définis ci-après, la Caution ne pouvant être appelée à payer plus qu'un montant total de dollars (.....\$).

2. Par créancier, on entend :
 - a) tout sous-traitant de l'Entrepreneur;
 - b) toute personne, société ou corporation qui a vendu ou loué à l'Entrepreneur ou à ses sous-contractants des services, des matériaux ou du matériel destinés exclusivement à l'ouvrage. Le prix de location de matériel est déterminé uniquement selon les normes courantes de l'industrie de la construction;
 - c) tout fournisseur de matériaux spécialement préparés pour cet ouvrage;
 - d) la Commission de la santé et de la sécurité du travail, en ce qui concerne ses cotisations.

3. La Caution consent à ce que la Société et l'Entrepreneur puissent en tout temps faire des modifications au contrat, la Caution renonçant à tout avis de telles modifications et elle consent également à ce que la Société accorde tout délai nécessaire au parachèvement des travaux.

4. 1° Sous réserve de l'article 3 ci-dessus, aucun créancier n'a de recours direct contre la Caution que s'il lui a adressé, ainsi qu'à l'Entrepreneur, une demande de paiement dans les cent vingt (120) jours suivant la date à laquelle il a terminé ses travaux ou fourni les derniers services, matériaux ou matériel;

ANNEXE 3 (suite)

- 2° Tout créancier qui n'a pas un contrat directement avec l'Entrepreneur n'a de recours direct contre la Caution que s'il a donné avis par écrit, de son contrat à l'Entrepreneur, dans un délai de soixante (60) jours du commencement de la location ou de la livraison des services, des matériaux ou du matériel, tel avis devant indiquer l'ouvrage concerné, la nature du contrat, le nom du sous-traitant, et le nom de la Société;
 - 3° Aucun sous-traitant n'a de recours direct contre la Caution pour les retenues qui lui sont imposées par l'Entrepreneur, que s'il a adressé une demande de paiement à la Caution et à l'Entrepreneur dans les cent vingt (120) jours suivant la date à laquelle lesdites retenues étaient exigibles.
5. Tout créancier peut poursuivre la Caution après l'expiration des trente (30) jours qui suivent l'avis prévu à l'article 4 ci-dessus, pourvu que :
- 1° la poursuite ne soit pas intentée avant les quatre-vingt-dix (90) jours de la date à laquelle les travaux ont été exécutés ou de la date à laquelle les derniers services, matériaux ou matériel ont été fournis;
 - 2° la poursuite soit signifiée avant l'expiration d'un an à compter de la date à laquelle l'Entrepreneur a cessé ses travaux en exécution de ce contrat, y compris les travaux exécutés en vertu des garanties applicables au contrat.
6. Tout paiement effectué de bonne foi en vertu des présentes a pour effet de réduire d'autant le montant du présent cautionnement.
7. L'Entrepreneur intervient aux présentes pour y consentir et à défaut par lui de ce faire, la présente obligation est nulle et de nul effet.

EN FOI DE QUOI, la Caution et l'Entrepreneur par leurs représentants dûment autorisés, ont signé les présentes à
le jour de 19

Témoin

La Caution

Témoin

L'Entrepreneur

ANNEXE 4

LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE (Garantie d'exécution)
(a. 16 par. 2°)

Bénéficiaire : Société immobilière du Québec

Adresse :

Objet :

Nom du soumissionnaire :

Adresse :

N° de projet :

Description :

La
(nom de l'institution financière et succursale) ici représentée par
..... dûment autorisé(e), établit ce jour,
en faveur du bénéficiaire, et pour le compte du soumissionnaire ci-haut men-
tionné, la présente lettre de garantie irrévocable et encaissable sans condition
au montant de.....
..... dollars (.....\$).

Le montant payable en vertu de cette garantie irrévocable et inconditionnelle
sera aussitôt remis au bénéficiaire lors de sa première demande formulée par
une déclaration écrite de son président ou de l'un de ses vice-présidents sur
présentation du présent document à
..... (nom de l'institution financière), dont
l'établissement est situé au
..... (adresse), sans que la
..... (nom de l'institution financière)
considère les causes d'une telle demande et malgré tout litige ou différend
entre le bénéficiaire et le soumissionnaire ci-haut mentionnés.

Cette garantie irrévocable et inconditionnelle demeure en vigueur jusqu'à la
fin du contrat
(numéro et description du contrat), après quoi, sur demande elle sera remise
au client ci-haut mentionné par le bénéficiaire.

EN FOI DE QUOI, la (nom de
l'institution financière) par ses représentants dûment autorisés, a signé les
présentes à, le ième jour de 19.... .

Par : _____
Signataire(s) autorisé(e) (es)

ANNEXE 5

CAUTIONNEMENT DE SOUMISSION
(a. 26 par. 1°)

1. La dont le bureau principal est situé à
..... ici représentée par
dûment autorisé(e), ci-après appelée la Caution, après avoir pris connaissance de la soumission devant être présentée le jour de 19.... à la Société immobilière du Québec, ci-après appelée la Société, par.....
..... dont le bureau principal au Québec est situé à
ici représentée par dûment autorisé(e), ci-après appelé le Fournisseur ou soumissionnaire, pour..
.....
(description de l'ouvrage et endroit) se porte caution dudit Fournisseur envers la Société, aux conditions suivantes :

La Caution, au cas de défaut du soumissionnaire de signer un contrat conforme à sa soumission ou de son défaut de fournir les garanties requises dans les quinze (15) jours de la date d'acceptation, s'oblige à payer à la Société une somme d'argent représentant la différence entre le montant de la soumission qui avait été acceptée et celui de la soumission subséquemment acceptée par la Société, sa responsabilité étant limitée àdollars
(..... \$).

2. Le Fournisseur dont la soumission a été acceptée devra être avisé de l'acceptation de sa soumission avant l'expiration de la durée de validité des soumissions, autrement la présente obligation est nulle et de nul effet.
3. Ce cautionnement est régi par le droit applicable au Québec et, en cas de contestation, les tribunaux du Québec seront seuls compétents.
4. Toute procédure judiciaire basée sur le présent cautionnement doit être intentée dans les douze (12) mois de la date des présentes et peut être intentée dans le district judiciaire de Québec.
5. La Caution renonce au bénéfice de discussion.
6. Le Fournisseur intervient aux présentes pour y consentir et à défaut par lui de ce faire, la présente obligation est nulle et de nul effet.

EN FOI DE QUOI, la Caution et le Fournisseur, par leurs représentants dûment autorisés, ont signé les présentes à
le jour de 19

Témoïn

La Caution

Témoïn

Le Fournisseur

ÉVALUATION DES CANDIDATURES SANS PRIX
(a. 22 par. 1°)

SECTION 1 - GRILLE D'ÉVALUATION

1. Le comité de sélection évalue les candidatures en utilisant la grille d'évaluation élaborée par la Société, laquelle comprend au moins les critères suivants :

A Critères concernant la firme

- 1° L'expérience de la firme quant à la nature du mandat;
- 2° Les performances antérieures de la firme;

B Critères concernant la mise en oeuvre du projet

- 3° Le chargé de projet et son expérience;
- 4° L'équipe affectée au projet et son expérience;
- 5° L'organisation du travail et des ressources techniques.

La définition et les conditions d'application de chacun des critères utilisés doivent être mentionnées dans les documents d'appel d'offres de la Société.

2. La Société peut ajouter d'autres critères, à la condition qu'ils soient strictement associés à l'analyse des candidatures.
3. La Société doit, pour chacun des critères retenus, fixer un taux de pondération, sauf pour le critère «Le chargé de projet et son expérience» où le taux de pondération doit être de quatre (4) au minimum. Lorsque la Société prévoit le critère «proximité du lieu de réalisation des travaux», le taux de pondération doit être de trois (3).
4. La pondération totale des critères doit être égale à vingt (20) et aucun critère ne peut avoir une pondération supérieure à cinq (5).
5. L'évaluation doit se faire en fonction des besoins réels et pertinents à la réalisation du mandat; tout élément additionnel présenté par le fournisseur, en terme de ressources humaines ou matérielles, ne doit pas être considéré.
6. Le chargé de projet doit être une ressource permanente du fournisseur au moment de la présentation de l'offre de services. Toutes les ressources affectées au projet doivent être domiciliées au Québec.
7. Lorsque les documents d'appel d'offres le prévoient, le comité de sélection doit considérer, si le fournisseur le juge à propos et ce, en regard de l'évaluation des critères relatifs au personnel, les ressources extérieures à celles du fournisseur jusqu'à concurrence de deux (2) personnes ou de 25 % de l'ensemble du personnel affecté au projet.

ANNEXE 6 (suite)**SECTION 2 - ATTRIBUTION DES POINTS**

8. Chaque candidature est évaluée individuellement et chaque critère reçoit une note variant de zéro (0) à cinq (5).
9. Un fournisseur qui omet de fournir une information sur un critère donné, obtient la note zéro (0).
10. Une candidature acceptable est celle qui atteint un minimum de 70% des points au total des critères et un minimum de 75% des points pour les critères portant sur la mise en oeuvre du projet.
11. Au terme de ces opérations, le comité de sélection détermine le fournisseur qui a obtenu le plus haut pointage.

ANNEXE 7

**ÉVALUATION DES CANDIDATURES SANS PRIX
OU DES PROPOSITIONS SANS PRIX
SUIVIES D'UN APPEL DE SOUMISSIONS
(a. 22 par. 2° et 3°)**

SECTION 1 - ÉVALUATION DES CANDIDATURES OU DES PROPOSITIONS**Sous-section 1 - Grille d'évaluation**

1. Le comité de sélection évalue les candidatures ou les propositions en utilisant la grille d'évaluation élaborée par la Société, laquelle comprend au moins les critères suivants :

A Critères concernant la firme

1° L'expérience de la firme quant à la nature du mandat;

2° Les performances antérieures de la firme;

B Critères concernant la mise en oeuvre du projet

3° Le chargé de projet et son expérience;

4° L'équipe affectée au projet et son expérience;

5° L'approche préconisée par la firme par rapport au mandat à être réalisé, incluant le suivi;

6° L'organisation du travail et des ressources techniques.

La définition et les conditions d'application de chacun des critères utilisés doivent être mentionnées dans les documents d'appel d'offres de la Société.

2. Malgré l'article 1, lorsque la Société procède par appel de candidatures sans prix, le critère «L'approche préconisée par la firme par rapport au mandat à être réalisé, incluant le suivi» ne s'applique pas.
3. La Société peut ajouter d'autres critères, à la condition qu'ils soient strictement associés à l'analyse des candidatures ou des propositions.
4. La Société doit, pour chacun des critères retenus, fixer un taux de pondération, sauf pour le critère «Le chargé de projet et son expérience» où le taux de pondération doit être de quatre (4) au minimum et, lorsqu'applicable, le critère «L'approche préconisée par la firme par rapport au mandat à être réalisé, incluant le suivi» où le taux de pondération est de trois (3) au minimum.
5. La pondération totale des critères doit être égale à vingt (20) et aucun critère ne peut avoir une pondération supérieure à cinq (5).
6. L'évaluation des critères doit être faite sans que l'offre de prix qui doit être présentée sous pli séparé ne soit connue des membres du comité de sélection avant l'étape de l'appel de soumissions.

ANNEXE 7 (suite)

7. L'évaluation doit se faire en fonction des besoins réels et pertinents à la réalisation du mandat; tout élément additionnel présenté par le fournisseur, en terme de ressources humaines ou matérielles, ne doit pas être considéré.
8. Le chargé de projet doit être une ressource permanente du fournisseur au moment de la présentation de l'offre de services. Toutes les ressources affectées au projet doivent être domiciliées au Québec, sauf lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, auquel cas ces ressources doivent être domiciliées dans une province ou un territoire visé par cet accord.
9. Lorsque les documents d'appel d'offres le prévoient, le comité de sélection doit considérer, si le fournisseur le juge à propos et ce, en regard de l'évaluation des critères relatifs au personnel, les ressources extérieures à celles du fournisseur jusqu'à concurrence de deux (2) personnes ou de 25 % de l'ensemble du personnel affecté au projet.

Sous-section 2 - Attribution des points

10. Chaque candidature ou chaque proposition est évaluée individuellement et chaque critère reçoit une note variant de zéro (0) à cinq (5).
11. Un fournisseur qui omet de fournir une information sur un critère donné, obtient la note zéro (0).
12. Une candidature ou une proposition acceptable est celle qui atteint un minimum de 70% des points au total des critères et un minimum de 75% des points pour les critères portant sur la mise en oeuvre du projet.
13. Toutes les candidatures ou les propositions acceptables sont retenues aux fins de procéder à l'étape de l'appel de soumissions.
14. L'offre de prix d'une candidature ou d'une proposition non acceptable n'est pas considérée et l'enveloppe contenant ce prix doit être retournée non décachetée au fournisseur.

SECTION 2 - APPEL DE SOUMISSIONS

15. Les enveloppes de prix de chaque fournisseur dont la candidature ou la proposition est acceptable sont ouvertes.
16. Au terme de ces opérations, le comité de sélection détermine la candidature ou la proposition acceptable dont le prix soumis est le plus bas.

QUESTION NO 11

Prévisions des coûts qui seront assumés par la SIQ pour les déménagements d'effectifs, pour les aménagements-réaménagements, la location et l'achat d'espaces immobiliers au cours de 2000-2001.

RÉPONSE : La Société a assumé des frais de 2,7 M\$ en 2000-2001 pour relocaliser certains clients dans ses propriétés ou dans des immeubles en location à long terme; elle pourra ainsi mettre fin à certains baux et réduire ses espaces vacants.

QUESTION NO 12

Liste des déménagements des employés de l'État en 2000-2001 en indiquant :

- a) le ministère indiqué;
- b) l'ancienne et la nouvelle adresse;
- c) le nombre d'employés touchés;
- d) les coûts globaux.



SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC
DÉMÉNAGEMENT DES EMPLOYÉS DE L'ÉTAT
POUR LA PÉRIODE DU 1 AVRIL 2000 AU 31 DÉCEMBRE 2000

Client	# Projet	----- Adresse de provenance -----	----- Adresse de destination -----	Prix de l'aménagement
Bureau d'audiences publiques sur l'environnement	816114	5199, rue Sherbrooke Est Montréal	201, boulevard Crémazie Est Montréal	6 796
Centre communautaire juridique de la Rive-Sud	840711	192, rue Saint-Jean suite 100 Longueuil	101, place Charles-Lemoyne, 1er étage Longueuil	95 660
Centre communautaire juridique de Montréal	845838	11441, rue Lacordaire Montréal-Nord	5879, boulevard Henri-Bourassa Montréal-Nord	148 236
Commission d'accès à l'information	847989	150, rue Sainte-Catherine Ouest Montréal	480, boulevard Saint-Laurent Montréal	194 880
Commission des lésions professionnelles	822673	975, rue de la Concorde Saint-Romuald	300, côte du Passage Lévis	99 956
Commission des normes du travail	836902	150, rue Sainte-Catherine Ouest Montréal	500, boulevard René-Lévesque ouest Montréal	2 704 843
Commission québécoise des libérations conditionnelles	826193	2055, rue Peel Montréal	1, rue Notre-Dame Est Montréal	190 397
Conseil de la langue française	847980	150, rue Sainte-Catherine Ouest Montréal	545, boulevard Crémazie Est Montréal	75 477
Conseil permanent de la jeunesse	813019	1050, rue Louis-Alexandre-Taschereau Québec	8, rue du Fort (12 Sainte-Anne) Québec	N/A
Direction des acquisitions	856182	1665, boulevard Wilfrid-Hamel Québec	1670, rue Semple Québec	N/A
Institut de la statistique du Québec	848897	1, rue Notre-Dame Est Montréal	1200, avenue McGill Collège Montréal	N/A
Investissement-Québec	826494	770, rue Sherbrooke Ouest Montréal	380, rue Saint-Antoine Ouest Montréal	320 768
Min. de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation	793866	298, boulevard Thériault Rivière-du-Loup	351, rue de l'Hôtel-de-Ville Rivière-du-Loup	188 114
Min. de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation	802277	29, chemin Oka Saint-Eustache	617, boulevard Labelle Blainville	74 734
Min. de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation	829919	17, rue Notre-Dame-de-Lourdes Ville-Marie	1, rue Notre-Dame Ville-Marie	19 386
Min. de la Sécurité Publique - Sûreté du Québec	780622	1, 9e Rue Rouyn-Noranda	205, boulevard Rideau Rouyn-Noranda	2 310 582
Min. de la Sécurité Publique - Sûreté du Québec	793978	1578, chemin du Fer à Cheval Sainte-Julie	4000, rue des Loisirs Saint-Mathieu-de-Beloeil	192 415
Min. de la Sécurité Publique - Sûreté du Québec	815001	584, rue Montcalm Berthierville	39, chemin Lavalltrie Lavalltrie	209 625
Min. de la Sécurité publique - Probation	787277	107, rue Commerciale Ouest Chandler	484, avenue Hôtel de Ville Chandler	101 852
Min. de la Sécurité publique - Probation	809464	2700, boulevard Laurier Sainte-Foy	1020, route de l'Église Sainte-Foy	180 624
Min. de la Sécurité publique - Probation	826384	155, rue Saint-Jacques Granby	161, rue Principale Granby	57 508
Min. de la Sécurité publique - Probation	842132	98e, route Kennedy Lévis	940, chemin du Sault Saint-Romuald	1 418
Min. de la Sécurité publique - Services correctionnels	787277	129, boulevard René-Levesque ouest Chandler	484, avenue Hôtel de Ville Chandler	32 977
Min. de la Sécurité publique- Sécurité civile	833268	150, boulevard René-Lévesque Est Québec	1150, chemin Saint-Louis Sillery	180 088
Ministère de l'Environnement	018645	825, avenue Tanguay Nord Alma	801, chemin du Pont Taché Nord Alma	12 013

Client	# Projet	Adresse de provenance	
Ministère de l'Environnement	793011	400, rue de Bigarre	Victoriaville
Ministère de l'Environnement	800396	360, boulevard Saint-Joseph Ouest	Drummondville
Ministère de l'Environnement	806831	479, boulevard Fiset	Sorel-Tracy
Ministère de l'Environnement	833247	150, boulevard René-Lévesque Est	Québec
Ministère de l'Environnement	836849	100, rue Laviolette	Trois-Rivières
Ministère de la Famille et de l'Enfance	811765	12060, rue Sherbrooke Est	Montréal
Ministère de la Justice	843816	300, boulevard Jean-Lesage	Québec
Ministère de la Justice	853664	29, chemin Oka	Saint-Eustache
Ministère de la Santé et des Services sociaux	837269	150, boulevard René-Lévesque Est	Québec
Ministère de la Solidarité sociale	790599	212, rue Guévremont	Sorel-Tracy
Ministère de la Solidarité sociale	791734	205, boulevard de York Ouest	Gaspé
Ministère de la Solidarité sociale	792971	35, rue Dufferin	Granby
Ministère de la Solidarité sociale	793148	7005, boulevard Taschereau	Brossard
Ministère de la Solidarité sociale	810262	28, rue Saint-Augustin	Victoriaville
Ministère de la Solidarité sociale	822320	1600, boulevard Saint-Martin Est	Laval
Ministère de la Solidarité sociale	826136	5410, boulevard de la Rive-Sud	Lévis
Ministère de la Solidarité sociale	826136	98e, route Kennedy	Lévis
Ministère de la Solidarité sociale	826249	650, 32e Avenue	Lachine
Ministère de la Solidarité sociale	826408	800, rue d'Youville	Québec
Ministère de la Solidarité sociale	832476	2725, rue Lafrance	Québec
Ministère de la Solidarité sociale	843878	190, boulevard Crémazie Est	Montréal
Ministère de la Solidarité sociale	848920	3400, boulevard du Souvenir	Laval
Ministère des Ressources naturelles	779337	880, rue Brassard	Saint-Michel-des-Saints
Ministère des Ressources naturelles	779337	370, rue Aubin	Saint-Donat
Ministère des Transports	792990	66, rue Thibault	Victoriaville
Ministère des Transports	792990	400, rue de Bigarre	Victoriaville
Ministère des Transports	802459	201, place Charles-Lemoyne	Longueuil
Ministère des Transports	841219	5353, boulevard Pierre-Bertrand	Québec
Ministère du Revenu	832508	75, rue de Hambourg	Saint-Augustin-de-Desmaure

----- Adresse de destination -----		Prix de l'aménagement
985, boulevard Industriel	Victoriaville	118 302
1032, boulevard René-Lévesque	Drummondville	79 500
400, rue de Ramesay	Sorel-Tracy	N/A
1050, rue Louis-Alexandre-Taschereau	Québec	169 287
5575, rue Saint-Joseph	Trois-Rivières-Ouest	155 308
13301, rue Sherbrooke est 1er étage	Montréal	47 475
100, rue Notre-Dame Est	Montréal	6 605
140, rue Saint-Eustache	Saint-Eustache	6 058
200, chemin Sainte-Foy	Québec	116 770
375, boulevard Fiset	Sorel-Tracy	372 437
11, rue de la Cathédrale	Gaspé	283 037
77, rue Principale	Granby	692 424
1, place du Commerce	Brossard	721 357
879, boulevard Industriel est	Victoriaville	158 171
3100, boulevard de la Concorde est	Laval	286 206
300, côte du Passage	Lévis	37 546
2972, rue Remembrance	Lachine	310 008
730, boulevard Charest Est	Québec	593 631
550, boulevard Père-Lelièvre	Vanier	393 096
201, boulevard Crémazie Est	Montréal	79 316
1435, boulevard Saint-Martin Ouest	Laval	25 144
150, rue Saint-Michel	Sainte-Émélie-de-l'Énergie	134 653
879, boulevard Industriel est	Victoriaville	343 843
1, boulevard Mortagne	Boucherville	343 987
475, boulevard de l'Atrium	Charlesbourg	533 169
1670, rue Semple	Québec	233 790

Client	# Projet	----- Adresse de provenance -----	
Ministère du Revenu	847618	770-780, boulevard Henri-Bourassa ouest	Montréal
Régie des alcools, des courses et des jeux	810462	1665, boulevard Wilfrid-Hamel	Québec
Régie du bâtiment du Québec	822251	3400, boulevard du Souvenir	Laval
Régie du logement	832523	320, rue Saint-Germain Est	Rimouski
Relations avec les citoyens et Immigration	832519		
Relations avec les citoyens et Immigration	832519	150, rue Sainte-Catherine Ouest	Montréal
Relations avec les citoyens et Immigration	832519		
Relations avec les citoyens et Immigration	832519	415, rue Saint-Roch	Montréal
Relations avec les citoyens et Immigration	832519		
Relations avec les citoyens et Immigration	836887	860, rue Père-Marquette	Québec
Relations avec les citoyens et Immigration	840609	2533, rue Cartier	Longueuil
Société de financement agricole	787796	298, boulevard Thériault	Rivière-du-Loup

- Fin de l'état -

----- Adresse de destination -----

Prix de l'aménagement

280, rue Faillon ouest 2ème étage	Montréal	12 937
560, boulevard Charest Est	Québec	N/A
1800, boulevard Le Corbusier	Laval	141 637
337, rue Moreault	Rimouski	40 091
8000, boulevard Langelier	Saint-Léonard	361 760
800, boulevard de Maisonneuve Est	Montréal	1 090 109
276, rue Saint-Jacques Ouest	Montréal	1 165 585
255, boulevard Crémazie Est	Montréal	566 127
181, boulevard Hymus	Pointe-Claire	160 215
930, chemin Sainte-Foy	Québec	605 190
2, rue Desaulniers	Saint-Lambert	486 265
351, rue de l'Hôtel-de-Ville	Rivière-du-Loup	75 019

QUESTION NO 13

Liste de toutes les dépenses assumées par la SIQ relativement à la résidence de fonction du Domaine Cataraqui.

Réponse : N.A.

QUESTION NO 14

Au 31 mars de chacune des années 2001, ventilation selon les emplois de cadres, de professionnels et de soutien :

- a) le nombre de postes réguliers occupés par des employés réguliers;**
- b) le nombre de postes réguliers occupés temporairement par des employés en surplus;**
- c) le nombre de postes occasionnels occupés par des employés en surplus;**
- d) le nombre de postes occasionnels occupés par des occasionnels;**
- e) le nombre d'employés en surplus sans affectation.**

Question particulière no 14 A) : 2000-2001 (au 9 mars 2001)

a)

	C A D R E S			P R O F E S S I O N N E L S			B U R E A U / T E C H N I Q U E			O U V R I E R S			S O M M A I R E		
	Effectifs en poste	Postes vacants	TOTAL	Effectifs en poste	Postes vacants	TOTAL	Effectifs en poste	Postes vacants	TOTAL	Effectifs en poste	Postes vacants	TOTAL	Effectifs en poste	Postes vacants	TOTAL
Au 9 mars 2001	39	3	42	139	6	145	318	5	323	108	2	110	604	16	620

b) 5 :

5 employés de bureau

c) 8 :

2 techniciens

6 employés de bureau

d) 45 :

2 cadres

18 professionnels

15 techniciens

7 employés de bureau

3 ouvriers

e) 8

QUESTION NO 15

Liste des baux signés par la SIQ avec des propriétaires privés :

- coûts et superficie;
- endroit;
- occupant actuel;
- date de la signature du bail;
- locaux inoccupés en pieds carrés;
- la durée du bail.

Réponse : Voir réponse de la question #16 de la Demande de renseignements généraux

QUESTION NO 16

Au 31 mars de chacune des années 2001 :

- a) la superficie totale du parc immobilier;
- b) la superficie totale des espaces vacants;
- c) le taux de vacance qui en découle.

(Si certaines superficies vacantes ont été exclues de ces statistiques, veuillez nous les mentionner en donnant la raison de ces exclusions).



ÉVOLUTION DU PARC IMMOBILIER
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU QUÉBEC

(000 m²)

EXERCICE FINANCIER	SUPERFICIE DU PARC IMMOBILIER	SUPERFICIE DES ESPACES VACANTS	TAUX DE VACANCE	SUPERFICIE DES ESPACES DÉSAFFECTÉS
Au 31 mars 1996	2 545,7	170,2	6,7%	
Au 31 mars 1997	2 447,0	160,9	6,6%	
Au 31 mars 1998	2 375,0	119,3	5,0%	1,3
Au 31 mars 1999	2 464,3	87,5	3,6%	20,8
Au 31 mars 2000 (1)	2 579,4	49,6	1,9%	18,5
Au 31 décembre 2000	2 677,2	47,2	1,8%	16,0

(1) Depuis le 1er avril 1999, les superficies sont calculées conformément à la nouvelle norme de mesurage ANSI/BOMA Z65.1-1996