

---

Troisième session, vingt-neuvième Législature

---

---

Third Session, Twenty-Ninth Legislature

---

ASSEMBLÉE NATIONALE DU QUÉBEC

NATIONAL ASSEMBLY OF QUÉBEC

**Projet de loi 103**  
**(PRIVÉ)**

Loi concernant la succession de  
Charles Séraphin Rodier

**Bill 103**  
**(PRIVATE)**

An Act respecting the Charles Séraphin  
Rodier estate

---

Première lecture

---

---

First reading

---



M. SHANKS

---

L'ÉDITEUR OFFICIEL DU QUÉBEC  
ROCH LEFEBVRE  
QUÉBEC OFFICIAL PUBLISHER

1972

## Projet de loi 103

(PRIVÉ)

Loi concernant la succession de  
Charles Séraphin Rodier

ATTENDU que André Martin, M. Rodier Merrill et Lucien-H. Bolduc, en leur qualité d'exécuteurs testamentaires de la succession de Charles Séraphin Rodier, ont, par leur pétition, représenté:

Qu'ils sont les seuls exécuteurs testamentaires de la succession de Charles Séraphin Rodier, qui est décédé à Montréal le 26 janvier 1890, laissant un testament notarié en date du 23 janvier 1890;

Que la Loi concernant la succession de l'honorable Charles Séraphin Rodier (1969, chapitre 123) a nommé Paul G. Rodier, André Martin et M. Rodier Merrill exécuteurs testamentaires de la succession de Charles Séraphin Rodier jusqu'au 2 avril 1972 et a interdit aux intéressés de provoquer le partage des biens de la succession avant cette date;

Que, conformément à l'article 5a du chapitre 135 des lois de 1963 (1<sup>re</sup> session), édicté par l'article 3 du chapitre 170 des lois de 1966/1967, sur requête à un juge de la Cour supérieure, Lucien-H. Bolduc a été nommé co-exécuteur testamentaire de la succession en remplacement de feu Paul G. Rodier;

Que les exécuteurs testamentaires n'ont pas encore trouvé à vendre avantageusement les immeubles qui constituent presque la totalité du solde des biens de la succession;

Que l'intérêt des héritiers exige un nouvel ajournement du partage des biens de

## Bill 103

(PRIVATE)

An Act respecting the Charles Séraphin  
Rodier estate

WHEREAS André Martin, M. Rodier Merrill and Lucien-H. Bolduc, acting as testamentary executors of the estate of Charles Séraphin Rodier, have by their petition represented:

That they are the only testamentary executors of the estate of Charles Séraphin Rodier, who died at Montreal on the 26th of January 1890, leaving a notarial will made on the 23rd of January 1890;

That under the Act respecting the estate of the Honourable Charles Séraphin Rodier (1969, chapter 123), Paul G. Rodier, André Martin and M. Rodier Merrill have been appointed testamentary executors of the estate of Charles Séraphin Rodier until the 2nd of April 1972 and the interested parties have been forbidden to demand the partition of the property of the estate before such date;

That under section 5a of chapter 135 of the statutes of 1963 (1st session), enacted by section 3 of chapter 170 of the statutes of 1966/1967, on a motion to a judge of the Superior Court, Lucien-H. Bolduc was appointed joint testamentary executor of the estate, in succession to the late Paul G. Rodier;

That the testamentary executors have not yet had occasion to sell to advantage the immovables forming nearly all the remainder of the property of the estate;

That the interest of the heirs requires a new postponement of the partition of the

la succession et l'interdiction de le provoquer avant le 2 avril 1977;

Qu'il est opportun, dans l'intérêt des héritiers, de permettre aux exécuteurs de vendre les immeubles de la succession, s'il le faut, à un prix moindre que leur valeur inscrite au rôle municipal d'évaluation, de relever les exécuteurs de leur obligation de faire reconstruire un édifice détruit par force majeure lorsqu'ils jugent la reconstruction non rentable, de leur permettre de distribuer le capital de la succession en sommes moindres que \$200,000, nonobstant l'accord notarié des héritiers en date du 29 novembre 1962, et de réduire les honoraires de chacun des exécuteurs à \$2,000 par année;

Que la majorité des héritiers, soit vingt-sept sur trente-trois, sont d'accord avec les demandes contenues dans la pétition;

Attendu que les pétitionnaires ont demandé l'adoption d'une loi à ces fins et qu'il convient de faire droit à leur demande;

À ces causes, Sa Majesté, de l'avis et du consentement de l'Assemblée nationale du Québec, décrète ce qui suit:

**1.** L'article 1 du chapitre 135 des lois de 1963 (1<sup>re</sup> session), remplacé par l'article 1 du chapitre 123 des lois de 1969, est de nouveau remplacé par le suivant:

« **1.** Nul ne peut provoquer le partage des biens composant la succession de feu l'honorable Charles Séraphin Rodier avant le 2 avril [1977]. »

**2.** L'article 2 dudit chapitre 135, remplacé par l'article 2 dudit chapitre 123, est de nouveau remplacé par le suivant:

« **2.** [Lucien-H. Bolduc], André Martin et M. Rodier Merrill, mandataires des appelés, sont nommés exécuteurs testamentaires de la succession de l'honorable Charles Séraphin Rodier, jusqu'au 2 avril [1977]. Pendant cette période ils ont la saisine des biens composant cette succession, avec tous les droits, pouvoirs et attributions prévus au testament de l'ho-

property of the estate and a prohibition to demand such partition before the 2nd of April 1977;

That it is expedient, in the interest of the heirs, to authorize the executors to sell the immoveables of the estate, if need be, for less than their value entered on the municipal valuation roll, to release them from their obligation to have reconstructed a building destroyed by superior force when they consider that it would not be economical to reconstruct it, to authorize them to apportion the capital of the estate in amounts less than \$200,000 notwithstanding the notarial agreement of the heirs dated November 29, 1962, and to reduce to \$2,000 per annum the fees of each executor;

That the majority of the heirs, namely twenty-seven out of thirty-three, have agreed to the prayers contained in the petition;

Whereas the petitioners have prayed for the passing of an act for such purposes and it is expedient to grant their prayer;

Therefore, Her Majesty, with the advice and consent of the National Assembly of Québec, enacts as follows:

**1.** Section 1 of chapter 135 of the statutes of 1963 (1st session), replaced by section 1 of chapter 123 of the statutes of 1969, is again replaced by the following:

“**1.** No person may demand the partition of the property comprising the estate of the late the Honourable Charles Séraphin Rodier, before the 2nd of April [1977].”

**2.** Section 2 of said chapter 135, replaced by section 2 of said chapter 123, is again replaced by the following:

“**2.** [Lucien-H. Bolduc], André Martin and M. Rodier Merrill, mandataries of the substitutes, are appointed testamentary executors of the estate of the Honourable Charles Séraphin Rodier, until the 2nd of April [1977]. During such period they shall have the seizin of the property of such estate, with all the rights, powers and privileges provided in the will of the

norable Charles Séraphin Rodier et à l'article 4 du chapitre 133 des lois de 1949, sauf à l'égard du remploi qui n'est plus requis depuis l'ouverture de la substitution [et sous réserve du deuxième alinéa]. Ils peuvent, sans formalité de justice, préparer et faire tous partages partiels des biens de la succession, au fur et à mesure de leur réalisation, soit en argent, soit en créances hypothécaires ou chirographaires, soit en valeurs mobilières, soit en valeurs immobilières, déterminer les lots et faire tous ajustements nécessaires.

[Il leur est loisible d'aliéner les immeubles, s'ils le jugent inévitable, à un prix moindre que leur valeur inscrite au rôle municipal d'évaluation. Ils ne sont pas obligés de faire reconstruire un édifice détruit par force majeure, s'ils jugent que la reconstruction n'est pas rentable. Il leur est permis de distribuer le capital de la succession en sommes moindres que \$200,000.] »

**3.** L'article 4 dudit chapitre 135 est remplacé par le suivant :

[« **4.** Chacun des exécuteurs testamentaires a droit à une rémunération de \$2,000 par année, payable à même les revenus de la succession, à compter du 2 avril 1972. »]

**4.** Les articles 6 et 7 dudit chapitre 135 s'appliquent à la présente loi.

**5.** La présente loi a son effet à compter du 2 avril 1972.

Honourable Charles Séraphin Rodier and in section 4 of chapter 133 of the statutes of 1949, except as regards reinvestment which is no longer required since the opening of the substitution [and subject to the second paragraph]. They may, without judicial formality, prepare and effect all partial partitions of the property of the estate, as the same is realized, either in cash or in hypothecary or chirographic claims or in securities or in immoveables, determine the lots and make all necessary adjustments.

[They may alienate the immoveables, if they consider it unavoidable, for less than their value entered on the municipal valuation roll. They are not bound to have reconstructed a building destroyed by superior force if they consider that it would not be economical to reconstruct it. They may apportion the capital of the estate in amounts less than \$200,000.]”

**3.** Section 4 of said chapter 135 is replaced by the following :

[“**4.** Each testamentary executor is entitled to a remuneration of \$2,000 per annum payable out of the revenues of the estate, from the 2nd of April 1972.”]

**4.** Sections 6 and 7 of said chapter 135 apply to this act.

**5.** This act shall have effect from the 2nd of April 1972.