

---

# ASSEMBLÉE NATIONALE

---

PREMIÈRE SESSION

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE

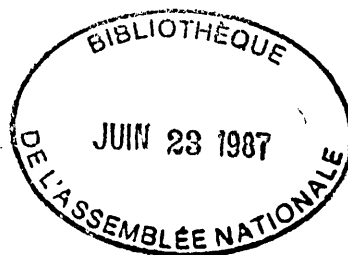
Projet de loi 192

## **Loi modifiant la Loi concernant la Ville de LaSalle**

---

**Présentation**

Présenté par  
**M. Gilles Fortin**  
Député de Marguerite-Bourgeoys



---

Éditeur officiel du Québec  
1987



# Projet de loi 192

## Loi modifiant la Loi concernant la Ville de LaSalle

ATTENDU QU'il est nécessaire d'accorder des pouvoirs supplémentaires à la Ville de LaSalle afin qu'elle puisse compléter des travaux de décontamination;

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

**1.** La Loi concernant la Ville de LaSalle (1986, chapitre 118) est modifiée par l'insertion, après l'article 8, du suivant:

«**8.1** Nul ne peut ériger ou modifier une construction, ni entreprendre l'exploitation d'une industrie ou l'exercice d'une activité sur les terrains décrits dans l'ANNEXE «C», sans obtenir l'approbation du ministre de l'Environnement. ».

**2.** Cette loi est modifiée:

1° par le remplacement, au premier alinéa de l'article 1 et au premier alinéa de l'article 7, des mots « en annexe » par les mots « dans les annexes »;

2° par le remplacement, au deuxième alinéa de l'article 5, des mots « en annexe » par les mots « à l'annexe «A» ».

**3.** Cette loi est modifiée:

1° par l'identification de l'annexe comme « Annexe «A» »;

2° par l'insertion, après l'annexe «A», des suivantes:

## « ANNEXE « B »

Un certain emplacement de figure irrégulière composé d'une partie du lot 1013, de deux parties du lot 1021-1 et du lot 1013-8 du cadastre de la paroisse de Lachine, division d'enregistrement de Montréal, Ville de LaSalle, contenant en superficie cent soixante-huit mille quatre cent cinquante-six mètres carrés et quarante-quatre centièmes ( $168\,456\,44\text{ m}^2$ ) ou (16,846 ha) et décrit comme suit :

partant du coin nord du lot 1021-1-5 (rue) boulevard Newman; de là, dans une direction sud-ouest ( $210^{\circ}50'50''$ ) le long de la limite nord-ouest des lots 1021-1-5 (rue), 1013-4 (rue), 1021-1-4 (rue) et 1013-3 (rue) boulevard Newman pour une distance de trois cent quatorze mètres et huit cent trente millièmes (314,830 m); de là, dans une autre direction sud-ouest ( $221^{\circ}44'00''$ ) le long de la limite nord-ouest du lot 1013-10 (rue) boulevard Newman pour une distance de cent seize mètres et cent six millièmes (116,106 m); de là, dans une direction généralement ouest le long de la limite nord du lot 1013-12 (rue) boulevard des Trinitaires pour une distance de quarante-trois mètres et quatorze millièmes (43,014 m) le long d'un arc ayant un rayon intérieur de trente mètres et quatre cent quatre-vingt-treize millièmes (30,493 m); de là, dans une direction nord-ouest ( $302^{\circ}32'30''$ ) le long de la limite nord-est du lot 1013-12 (rue) boulevard des Trinitaires pour une distance de trois cent vingt-huit mètres et neuf cent cinquante millièmes (328,950 m); de là, dans une direction nord-est ( $32^{\circ}32'30''$ ) pour une distance de quatre cent cinquante-quatre mètres et cent onze millièmes (454,111 m); de là, dans une direction sud-est ( $122^{\circ}18'50''$ ) pour une distance de cinquante-quatre mètres et sept cent dix-neuf millièmes (54,719 m); de là, dans une autre direction sud-est ( $122^{\circ}25'50''$ ) pour une distance de trois cent treize mètres et cinq cent soixante et onze millièmes (313,571 m) jusqu'au point de commencement.

## ANNEXE « C »

Une parcelle de terrain de figure trapézoïdale composée d'une partie des lots 1013 et 1021-1 du cadastre de la paroisse de Lachine, division d'enregistrement de Montréal, Ville de LaSalle, et contenant en superficie neuf mille quatre-vingt-trois mètres carrés et un centimème (9 083,01 m<sup>2</sup>).

Ces parties de lots sont plus explicitement décrites comme suit:

*Partie du lot 1013*

De figure trapézoïdale, bornée vers le nord-ouest par une autre partie du lot 1013, vers le nord-est par la partie du lot 1021-1 ci-après décrite, vers le sud-est par une autre partie du lot 1013 et vers le sud-ouest par le lot 1013-12 (rue) boulevard des Trinitaires; mesurant trois cent trente-trois mètres et quatre cent onze millièmes (333,411 m) vers le nord-ouest, vingt mètres (20,000 m) vers le nord-est et le sud-ouest et trois cent trente-trois mètres et quatre cent trente-cinq millièmes (333,435 m) vers le sud-est; contenant en superficie six mille six cent soixante-huit mètres carrés et quarante-six centièmes (6 668,46 m<sup>2</sup>).

Le coin est de cette partie de lot est situé à une distance de trois cent cinquante et un mètres et huit cent soixante-dix millièmes (351,870 m) du coin ouest du lot 1021-1-5 (rue) boulevard Newman, distance mesurée le long de la ligne séparative des lots 1013 et 1021-1 et ses limites nord-est et sud-est forment un angle intérieur de 89°55 '50 ".

*Partie du lot 1021-1*

De figure trapézoïdale, bornée vers le nord-ouest, le nord-est et le sud-est par d'autres parties du lot 1021-1 et vers le sud-ouest par la partie du lot 1013 ci-haut décrite; mesurant cent vingt mètres et sept cents millièmes (120,700 m) vers le nord-ouest, vingt mètres (20,00 m) vers le nord-est et le sud-ouest, cent vingt mètres et sept cent cinquante-cinq millièmes (120,755 m) vers le sud-est; contenant en superficie deux mille quatre cent quatorze mètres carrés et cinquante-cinq centièmes (2 414,55 m<sup>2</sup>).

Le coin sud de cette partie de lot est situé à une distance de trois cent cinquante et un mètres et huit cent soixante-dix millièmes (351,870 m) du coin ouest du lot 1021-1-5 (rue) boulevard Newman, distance mesurée le long de la ligne séparative des lots 1013 et 1021-1 et ses limites sud-est et sud-ouest forment un angle intérieur de 90°04 '10 ".

## ANNEXE « D »

Un territoire composé d'une partie des lots 1022-9-3, 1022 et 1021-1 du cadastre de la paroisse de Lachine, division d'enregistrement de Montréal, Ville de LaSalle, et plus explicitement décrits comme suit:

*Partie du lot 1022-9-3*

De figure trapézoïdale, bornée vers le nord-est par le lot 1022-9-4 rue (rue Irwin), vers l'est par une partie du lot 1022-9-3, vers le sud-ouest par la partie du lot 1022 ci-après décrite, vers l'ouest par une autre partie du lot 1022-9-3; mesurant sept mètres et dix-huit centièmes (7,18 m) vers le nord-est, trois cent sept mètres et quatre-vingt-deux centièmes (307,82 m) vers l'est, sept mètres et treize centièmes (7,13 m) vers le sud-ouest, trois cent sept mètres et quatre-vingt-douze centièmes (307,92 m) vers l'ouest et contenant en superficie mille huit cent quarante-sept mètres carrés et deux dixièmes (1 847,2 m<sup>2</sup>).

Le coin ouest de cette partie de lot est situé à une distance de treize mètres et trente-sept centièmes (13,37 m) du coin ouest du lot 1022-9-3, distance mesurée le long de la limite sud-ouest du lot 1022-9-3 et son coin nord est situé à une distance de six mètres et soixante-dix-huit centièmes (6,78 m) du coin nord du lot 1022-9-3, distance mesurée le long de la limite nord-est du lot 1022-9-3.

*Partie du lot 1022*

De figure trapézoïdale, bornée vers le nord-est par la partie du lot 1022-9-3 ci-haut décrite, vers l'est par une partie du lot 1022 (C.P. Limitée), vers le sud-ouest par une partie du lot 1021-1 ci-après décrite, vers l'ouest par une autre partie du lot 1022 (C.P. Limitée); mesurant sept mètres et treize centièmes (7,13 m) vers le nord-est, quinze mètres et seize centièmes (15,16 m) vers l'est, sept mètres et dix centièmes (7,10 m) vers le sud-ouest, quinze mètres et vingt centièmes (15,20 m) vers l'ouest et contenant en superficie quatre-vingt-onze mètres carrés et un dixième (91,1 m<sup>2</sup>).

Le coin nord de cette partie de lot est situé à une distance de treize mètres et trente-sept centièmes (13,37 m) du coin ouest du lot 1022-9-3, distance mesurée le long de la limite sud-ouest du lot 1022-9-3 et ses limites est et ouest sont respectivement dans le prolongement des limites est et ouest de la partie du lot 1022-9-3 ci-haut décrite.

*Partie du lot 1021-1*

De figure trapézoïdale, bornée vers le nord-est par la partie du lot 1022 ci-haut décrite, vers l'est par une partie du lot 1021-1 (C.P. Limitée), vers le sud-ouest par une autre partie du lot 1021-1, vers l'ouest par une autre partie du lot 1021-1 (C.P. Limitée); mesurant sept mètres et dix centièmes (7,10 m) vers le nord-est et le sud-ouest, un mètre et quarante-deux centièmes (1,42 m) vers l'est, un mètre et quarante-trois centièmes (1,43 m) vers l'ouest et contenant en superficie huit mètres carrés et six dixièmes (8,6 m<sup>2</sup>).

Les limites est et ouest de cette partie de lot sont respectivement dans le prolongement des limites est et ouest de la partie du lot 1022 ci-haut décrite.

## ANNEXE « E »

Un certain emplacement de figure irrégulière composé d'une partie des lots 1013, 1013-5, 1021-1 et 1021-1-6 du cadastre de la paroisse de Lachine, division d'enregistrement de Montréal, Ville de LaSalle, contenant en superficie cent trente-trois mille quatre cent soixante-treize mètres carrés et un dixième (133 473,1 m<sup>2</sup>) ou (13,347 ha), et décrit comme suit:

partant du coin nord du lot 1013-5; de là, dans une direction sud-est (122°26'00") le long de la ligne séparative des lots 1013-5 et 1021-1-6, pour une distance de soixante-quatorze mètres et quarante-quatre centièmes (74,44 m); de là, dans une direction nord-est (32°25'20") pour une distance de cent un mètres et soixante-quinze centièmes (101,75 m) jusqu'à un point sur la ligne de centre d'une voie ferrée et étant le point de commencement de la présente description: de là, dans une direction généralement sud-est le long de la ligne de centre d'une voie ferrée pour une distance de cent cinquante-six mètres et trente-trois centièmes (156,33 m) le long d'un arc ayant un rayon intérieur de six cent trente-quatre mètres et soixante-cinq centièmes (634,65 m); de là, dans une direction sud-est (122°32'00") le long de la ligne de centre d'une voie ferrée pour une distance de quarante-neuf mètres et dix-neuf centièmes (49,19 m); de là, dans une direction sud-ouest (212°22'00") pour une distance de cent vingt-quatre mètres et trente-huit centièmes (124,38 m) jusqu'à un point sur la ligne séparative des lots 1013 et 1021-1; de là, dans une direction sud-est 122°26'00") le long de cette dite ligne séparative de lots pour une distance de quatre-vingt-quinze mètres et quatre-vingt-onze centièmes (95,91 m); de là, dans une direction sud-ouest (211°57'50") suivant le bas d'un talus pour une distance de trois cent soixante-trois mètres et quarante-huit centièmes (363,48 m); de là, dans une direction nord-ouest (302°27'10") pour une distance de trois cent deux mètres et quarante-trois centièmes (302,43 m); de là, dans une direction nord-est (32°25'20") pour une distance de quatre cent soixante-cinq mètres et vingt-sept centièmes (465,27 m) jusqu'au point de commencement.



## ANNEXE « F »

Un certain emplacement de figure irrégulière composé d'une partie des lots 1013, 1013-5, 1021-1 et 1021-1-6 du cadastre de la paroisse de Lachine, division d'enregistrement de Montréal, Ville de LaSalle, contenant en superficie cent quarante-quatre mille quatre cent trente-sept mètres carrés et huit dixièmes ( $144\,437,8\text{ m}^2$ ) ou (14,444 ha), et décrit comme suit:

partant du coin nord du lot 1021-1-6; de là, dans une direction sud-est ( $122^{\circ}21'45''$ ) le long d'une des limites nord-est du lot 1021-1-6 pour une distance de cinq mètres et vingt-huit centièmes (5,28 m) jusqu'au point de commencement de la présente description: de là, dans une direction nord-est ( $57^{\circ}49'20''$ ) le long de la limite sud-est de la rue Saint-Patrick pour une distance de soixante-neuf mètres et quatre-vingt-seize centièmes (69,96 m) jusqu'à un point sur la ligne séparative des lots 1021-1 et 1022; de là, dans une direction sud-est ( $122^{\circ}31'05''$ ) le long de ladite ligne séparative des lots pour une distance de soixante-sept mètres et dix-sept centièmes (67,17 m); de là, dans une direction sud-ouest ( $209^{\circ}16'20''$ ) pour une distance de huit mètres et vingt-deux centièmes (8,22 m), soit jusqu'à la ligne de centre d'une voie ferrée; de là, dans une direction généralement sud-est le long de la ligne de centre de la voie ferrée pour une distance de quatre-vingt-dix-huit mètres et six centièmes (98,06 m) le long d'un arc ayant un rayon intérieur de six cent trente-quatre mètres et soixante-cinq centièmes (634,65 m); de là, dans une direction sud-est ( $122^{\circ}32'00''$ ) le long de la ligne de centre d'une voie ferrée pour une distance de quarante-neuf mètres et dix-neuf centièmes (49,19 m); de là, dans une direction sud-ouest ( $212^{\circ}22'00''$ ) pour une distance de cent vingt-quatre mètres et trente-huit centièmes (124,38 m), soit jusqu'à un point situé sur la ligne séparative des lots 1013 et 1021-1; de là, dans une direction sud-est ( $122^{\circ}26'00''$ ) le long de cette ligne séparative de lots pour une distance de quatre-vingt-quinze mètres et quatre-vingt-onze centièmes (95,91 m); de là, dans une direction sud-ouest ( $211^{\circ}57'50''$ ) suivant le bas d'un talus pour une distance de trois cent soixante-trois mètres et quarante-huit centièmes (363,48 m); de là, dans une direction nord-ouest ( $302^{\circ}27'10''$ ) pour une distance de trois cent deux mètres et quarante-trois centièmes (302,43 m); de là, dans une direction nord-est ( $32^{\circ}25'20''$ ) pour une distance de deux cent quarante et un mètres et quatre-vingt-seize centièmes (241,96 m); de là, dans une direction nord-ouest ( $302^{\circ}30'40''$ ) pour une distance de cent vingt-sept mètres et vingt-six centièmes (127,26 m) soit jusqu'à la limite sud-est de la rue Saint-Patrick; de là, dans une direction nord-est ( $58^{\circ}02'40''$ ) le long de la limite sud-est de la rue Saint-Patrick pour une distance de

cent onze mètres et soixante-sept centièmes (111,67 m) jusqu'à un point situé sur la limite ouest du lot 1013-5; de là, dans une direction sud ( $181^{\circ}46'00''$ ) le long de la limite ouest du lot 1013-5 pour une distance de trente-huit mètres et douze centièmes (38,12 m); de là, dans une direction sud-est ( $148^{\circ}48'00''$ ) le long d'une des limites sud-ouest du lot 1013-5 pour une distance de quarante et un mètres et vingt-quatre centièmes (41,24 m); de là, dans une direction nord-est ( $53^{\circ}28'00''$ ) le long d'une des limites sud-est du lot 1013-5 pour une distance de soixante-deux mètres et quatre-vingt-onze centièmes (62,91 m); de là, dans une direction nord-est ( $32^{\circ}25'20''$ ) pour une distance de quarante-quatre mètres et treize centièmes (44,13 m) jusqu'à un point situé sur une des limites nord-est du lot 1021-1-6; de là, dans une direction nord-ouest ( $302^{\circ}22'00''$ ) le long d'une des limites nord-est du lot 1021-1-6 pour une distance de dix-sept mètres et dix-huit centièmes (17,18 m); de là, dans une direction nord-est ( $32^{\circ}22'00''$ ) le long d'une des limites sud-est du lot 1021-1-6 pour une distance de vingt-huit mètres et soixante et onze centièmes (28,71 m); de là, dans une direction nord-ouest ( $302^{\circ}21'45''$ ) le long d'une des limites nord-est du lot 1021-1-6 pour une distance de vingt-trois mètres et soixante centièmes (23,60 m) jusqu'au point de commencement.».

4. La présente loi entre en vigueur le (*indiquer ici la date de la sanction de la présente loi*).