



---

# ASSEMBLÉE NATIONALE

---

PREMIÈRE SESSION

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE

Projet de loi 35

## **Loi sur certaines ventes de parties de lot pour défaut de paiement de taxes**

---

**Présentation**

**Présenté par  
M. Herbert Marx  
Ministre de la Justice**

---

**Éditeur officiel du Québec  
1987**

#### NOTE EXPLICATIVE

*Ce projet de loi a pour objet de régulariser certaines ventes de parties de lot qui ont été effectuées pour défaut de paiement de taxes municipales ou scolaires sans tenir compte des règles impératives édictées à l'article 2168 du Code civil du Bas-Canada.*

## Projet de loi 35

### Loi sur certaines ventes de parties de lot pour défaut de paiement de taxes

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

**1.** Aucune vente de partie de lot pour défaut de paiement de taxes municipales ou scolaires, effectuée à la suite d'un avis public donné avant le (*indiquer ici la date de la sanction de la présente loi*), ne peut être annulée, après l'expiration du délai prescrit pour invoquer l'illégalité de la vente, pour le motif que dans l'avis public précédant cette vente ou que dans cette vente, la description de la partie du lot vendue n'indique pas les tenants et aboutissants, tel qu'exigé à l'article 2168 du Code civil du Bas-Canada.

**2.** L'article 1 ne s'applique pas aux causes pendantes dans lesquelles l'absence d'indication des tenants et aboutissants dans la description de la partie de lot vendue a été invoquée avant le (*indiquer ici la date de la présentation de la présente loi*).

**3.** Le ministre de la Justice est chargé de l'application de la présente loi.

**4.** La présente loi entre en vigueur le (*indiquer ici la date de la sanction de la présente loi*).