



ASSEMBLÉE NATIONALE

PREMIÈRE SESSION

TRENTE-QUATRIÈME LÉGISLATURE

Projet de loi 299
(Privé)

Loi concernant la ville de Rimouski

Présentation

Présenté par
M. Michel Tremblay
Député de Rimouski



Éditeur officiel du Québec
1991

Projet de loi 299

(Privé)

Loi concernant la ville de Rimouski

ATTENDU que la ville de Rimouski désire céder à la Société immobilière du Québec une partie du lot 179, une partie du lot 181, une partie du lot 183 et une partie du lot 183-35 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Germain de Rimouski, en vue de la construction d'un établissement de détention;

Attendu que la Loi sur les immeubles industriels municipaux (L.R.Q., chapitre I-0.1), empêche la ville de céder ces immeubles à des fins autres qu'industrielles;

Attendu que la ville doit préalablement acquérir une partie de ces immeubles qui appartiennent à un tiers:

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

1. Malgré l'article 6 de la Loi sur les immeubles industriels municipaux (L.R.Q., chapitre I-0.1), la ville de Rimouski peut aliéner les immeubles décrits à l'annexe en faveur de la Société immobilière du Québec aux fins de la construction d'un établissement de détention.

2. Le contrat d'aliénation doit comporter un droit de préemption en faveur de la ville.

Si la ville rachète les immeubles décrits à l'annexe en exécution de son droit de préemption, ceux-ci sont réputés avoir été acquis en vertu de l'article 2 de la Loi sur les immeubles industriels municipaux.

3. La ville peut acquérir la partie des immeubles décrits à l'annexe dont elle n'est pas propriétaire afin de les aliéner conformément à l'article 1.

4. La présente loi entre en vigueur le (*indiquer ici la date de la sanction de la présente loi*).

ANNEXE

Un immeuble composé de parcelles de terrain faisant partie des lots 179, 181, 183 et 183-35 du cadastre de la paroisse de Saint-Germain-de-Rimouski et décrites comme suit:

Parcelle 1:

Une partie du lot 179, de figure irrégulière bornée et décrite comme suit: vers le nord-ouest par une partie du lot 179-22, vers le nord-est par une partie du lot 179 (conservée par la ville de Rimouski), vers le sud-est par une partie du lot 196A (Chemins de fer nationaux du Canada), vers le sud-ouest par une partie du lot 181; mesurant 98.53 mètres vers le nord-ouest, 280.91 mètres vers le nord-est, 102.48 mètres vers le sud-est, 255.42 mètres vers le sud-ouest; contenant en superficie 26 510.5 mètres carrés.

Parcelle 2:

Une partie du lot 181, de figure irrégulière bornée et décrite comme suit: vers le nord-ouest par le lot 181-28, vers le nord-est par une partie du lot 179, vers le sud-est par une partie du lot 196A (Chemins de fer nationaux du Canada), vers le sud-ouest par une partie du lot 183-35 et par deux parties du lot 183; mesurant 112.53 mètres vers le nord-ouest, 255.42 mètres vers le nord-est, 115.16 mètres vers le sud-est, 110.10 mètres, 96.58 mètres et 20.27 mètres vers le sud-ouest; contenant en superficie 26 569.1 mètres carrés.

Parcelle 3:

Une partie du lot 183-35, de figure irrégulière bornée et décrite comme suit: vers le nord-ouest par une partie du lot 183, vers le nord-est par une partie du lot 181, vers le sud-est par une partie du lot 183, vers le sud-ouest par une partie du lot 183-35; mesurant 15.24 mètres vers le nord-ouest, 96.58 mètres et 110.10 mètres vers le nord-est, 15.16 mètres mesurés le long d'une courbe de 184.91 mètres de rayon vers le sud-est, 105.57 mètres et 96.51 mètres vers le sud-ouest; contenant en superficie 3 116.5 mètres carrés.

Parcelle 4:

Une partie du lot 183, de figure irrégulière bornée et décrite comme suit: vers le nord-ouest par une partie du lot 183-35, vers le

sud-est par une partie du lot 196A (Chemins de fer nationaux du Canada), vers le sud-ouest par une partie du lot 183; mesurant 15.16 mètres mesurés le long d'une courbe de 184.91 mètres de rayon vers le nord-ouest, 14.98 mètres vers le sud-est, 0.70 mètres vers le sud-ouest; contenant en superficie 6.7 mètres carrés.

Parcelle 5:

Une partie du lot 183, de figure irrégulière bornée et décrite comme suit: vers l'ouest par le lot 183-6 (Rue), vers le nord par une partie du lot 183, vers le sud-est par une partie du lot 183-35, vers le sud par une partie du lot 183; mesurant 8.11 mètres mesurés le long d'une courbe de 35.35 mètres de rayon vers l'ouest, 18.63 mètres vers le nord, 15.24 mètres vers le sud-est, 8.26 mètres vers le sud; contenant en superficie 124.7 mètres carrés.

Parcelle 6:

Une partie du lot 183, de figure irrégulière bornée et décrite comme suit: vers l'ouest par le lot 183-6 (Rue), vers le nord-est et le nord-ouest par le lot 183-29, vers le nord-est par une partie du lot 181, vers le sud par une partie du lot 183; mesurant 25.31 mètres mesurés le long d'une courbe de 35.35 mètres de rayon vers l'ouest, 15.24 mètres vers le nord-est, 3.01 mètres vers le nord-ouest, 20.27 mètres vers le nord-est, 18.63 mètres vers le sud; contenant en superficie 168.2 mètres carrés.