



---

# ASSEMBLÉE NATIONALE

---

PREMIÈRE SESSION

TRENTE-QUATRIÈME LÉGISLATURE

Projet de loi 73

## **Loi sur la Société du parc industriel et portuaire de Bécancour**

---

### **Présentation**

**Présenté par  
M. Gérald Tremblay  
Ministre de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie**

---

**Éditeur officiel du Québec  
1990**

## NOTES EXPLICATIVES

*Ce projet de loi prévoit la mise sur pied de la Société du parc industriel et portuaire de Bécancour qui remplace la Société du parc industriel du centre du Québec. La nouvelle Société a pour mission de développer et d'exploiter, dans un objectif d'autofinancement, un parc industriel et portuaire situé dans la municipalité de Bécancour.*

*Il prévoit que la Société est un mandataire du gouvernement et qu'elle est administrée par un conseil d'administration dont les membres sont nommés par le gouvernement. De plus, il prévoit que le personnel de la Société est régi par des normes et barèmes approuvés par le gouvernement.*

*Il délimite à l'annexe I du projet le territoire d'activités de la Société.*

*Il accorde à la Société un pouvoir d'expropriation et lui permet de conclure des ententes avec la municipalité de Bécancour.*

*Enfin, il prévoit certaines dispositions de nature transitoire et de concordance.*

### **LOI REMPLACÉE PAR CE PROJET:**

– Loi sur la Société du parc industriel du centre du Québec (L.R.Q., chapitre S-15).

### **LOIS MODIFIÉES PAR CE PROJET:**

– Loi sur le régime de retraite des employés du gouvernement et des organismes publics (L.R.Q., chapitre R-10);

– Loi sur le régime de retraite des fonctionnaires (L.R.Q., chapitre R-12).

# Projet de loi 73

## Loi sur la Société du parc industriel et portuaire de Bécancour

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

### CHAPITRE I

#### CONSTITUTION ET ORGANISATION

**1.** Est constituée la « Société du parc industriel et portuaire de Bécancour ».

**2.** La Société est une corporation au sens du Code civil. Elle exerce tous les pouvoirs d'une telle corporation en outre de ceux que la présente loi lui confère.

**3.** La Société a son siège social dans la municipalité de Bécancour, à l'endroit déterminé par le gouvernement. Un avis de la situation ou de tout déplacement du siège social est publié à la *Gazette officielle du Québec*.

La Société peut tenir ses séances à tout endroit au Québec.

**4.** La Société est un mandataire du gouvernement.

Ses biens font partie du domaine public mais l'exécution de ses obligations peut être poursuivie sur ces biens.

La Société n'engage qu'elle-même lorsqu'elle agit en son nom.

**5.** La Société est administrée par un conseil d'administration composé de sept membres nommés par le gouvernement pour une période d'au plus trois ans.

**6.** Le gouvernement nomme, parmi les membres du conseil d'administration, un président du conseil.

Le président du conseil préside les réunions du conseil d'administration et voit à son fonctionnement. Il assume toutes les autres fonctions qui lui sont assignées par règlement de la Société.

**7.** Les membres du conseil d'administration élisent parmi eux un vice-président qui exerce les fonctions du président du conseil, en l'absence ou en cas d'empêchement de ce dernier.

**8.** À la fin de leur mandat, les membres du conseil d'administration demeurent en fonction jusqu'à ce qu'ils soient remplacés ou nommés de nouveau.

Toute vacance qui survient en cours de mandat est comblée selon le mode de nomination et la durée prévus à l'article 5.

Constitue notamment une vacance, l'absence à un nombre de réunions du conseil d'administration déterminé par règlement de régie interne de la Société, dans les cas et les circonstances qu'il indique.

**9.** Le quorum aux réunions du conseil d'administration est constitué de la majorité de ses membres.

**10.** Une décision du conseil d'administration signée par tous les membres a la même valeur que si elle avait été prise en séance ordinaire.

**11.** Un président-directeur général de la Société est nommé par le gouvernement pour une période d'au plus cinq ans; il exerce ses fonctions à temps plein. Il veille à l'exécution des décisions du conseil d'administration et il est responsable de la direction et de la gestion de la Société dans le cadre de ses règlements et de ses politiques.

Les fonctions du président du conseil et du président-directeur général peuvent être cumulées par la même personne.

**12.** Le gouvernement fixe la rémunération, les avantages sociaux et les autres conditions de travail du président-directeur général.

**13.** Les membres du conseil d'administration ne sont pas rémunérés, sauf dans les cas, aux conditions et dans la mesure que détermine le gouvernement. Ils ont cependant droit au remboursement des dépenses faites dans l'exercice de leurs fonctions, aux conditions et dans la mesure que détermine le gouvernement.

**14.** Un membre du conseil d'administration, autre que le président du conseil, qui a un intérêt direct ou indirect dans une entreprise qui met en conflit son intérêt personnel et celui de la Société doit, sous peine de déchéance de sa charge, le dénoncer par écrit au président du conseil et s'abstenir de participer à toute délibération au cours de laquelle son intérêt est débattu ainsi qu'à toute délibération et à toute décision portant sur l'entreprise dans laquelle il a cet intérêt.

**15.** Le président du conseil, le président-directeur général et les employés de la Société ne peuvent, sous peine de déchéance de leur charge, avoir un intérêt direct ou indirect dans une entreprise qui met en conflit leur intérêt personnel et celui de la Société.

Toutefois, cette déchéance n'a pas lieu si cet intérêt leur échoit par succession ou par donation, pourvu qu'ils y renoncent ou en disposent avec diligence.

**16.** La Société peut, par règlement, établir un comité exécutif, en déterminer les fonctions, les pouvoirs et les règles de fonctionnement, et fixer la durée du mandat des membres de ce comité.

**17.** Les employés de la Société sont nommés de la manière prévue et selon le plan d'effectifs établi par règlement de la Société.

Les normes et barèmes de rémunération ainsi que les autres conditions de travail de ces employés sont établis par la Société et soumis à l'approbation du gouvernement.

**18.** La Société peut adopter tout règlement concernant l'exercice de ses pouvoirs et sa régie interne.

Ce règlement entre en vigueur à la date de son approbation par le gouvernement ou à toute autre date qu'il détermine.

**19.** Les procès-verbaux des séances du conseil d'administration, approuvés par celui-ci et certifiés par le président du conseil ou par toute autre personne autorisée à le faire par le règlement de régie interne de la Société, sont authentiques. Il en est de même de toute copie de document de la Société ainsi certifiée.

**20.** Un document n'engage la Société que s'il est signé par le président du conseil, le président-directeur général ou, dans les cas que détermine la Société, par un de ses employés.

## CHAPITRE II

## ATTRIBUTIONS GÉNÉRALES

**21.** La Société a pour mission de développer et d'exploiter, dans un objectif d'autofinancement, un parc industriel et portuaire dans la partie du territoire de la municipalité de Bécancour, décrite à l'annexe I. À ces fins, elle peut notamment :

1° construire et administrer tout immeuble ou toute infrastructure, fournir tout service et gérer le territoire requis pour assurer le développement de son parc ;

2° exercer des activités portuaires ;

3° acquérir tout bien meuble ;

4° louer tout bien ;

5° céder ses biens ou les donner en garantie ;

6° tarifier l'utilisation de ses biens et des services qu'elle fournit ;

7° s'associer ou contracter avec toute personne ou société.

**22.** La Société peut, avec l'approbation du gouvernement, acquérir, de gré à gré ou par expropriation :

1° tout immeuble ou droit réel, situé dans son territoire d'activités, qu'elle juge nécessaire au développement et à l'exploitation de ce territoire ;

2° tout immeuble ou droit réel, situé hors de son territoire d'activités, mais à l'intérieur du territoire de la municipalité de Bécancour, qu'elle juge nécessaire à l'installation des services publics desservant son territoire.

**23.** La Société peut, conformément à la loi, conclure une entente avec un gouvernement autre que celui du Québec ou l'un de ses ministères, une organisation internationale ou un organisme de ce gouvernement ou de cette organisation en vue de la réalisation de sa mission.

**24.** La Société exécute également tout autre mandat, connexe à sa mission, que lui confie le gouvernement ; les frais sont alors supportés, en tout ou en partie, par ce dernier.

## CHAPITRE III

### DISPOSITIONS FINANCIÈRES

[[**25.** Le gouvernement peut, aux conditions et selon les modalités qu'il détermine :

1° garantir le paiement en capital et intérêts de tout emprunt de la Société ainsi que l'exécution de ses autres obligations ;

2° autoriser le ministre des Finances à avancer à la Société tout montant jugé nécessaire à la poursuite de sa mission ;

3° accorder à la Société une subvention pour pourvoir à ses obligations.

Les sommes requises pour l'application des paragraphes 1° et 2° sont prises sur le fonds consolidé du revenu.]]

**26.** La Société ne peut sans l'autorisation du gouvernement :

1° acquérir, détenir ou céder des actions ou des parts d'une société ;

2° contracter un emprunt qui porte au-delà du montant déterminé par le gouvernement le total de ses emprunts en cours non remboursés ;

3° conclure un contrat, acquérir ou vendre un bien ou fournir un service au-delà des limites ou contrairement aux modalités déterminées par le gouvernement.

## CHAPITRE IV

### ATTRIBUTIONS PARTICULIÈRES

**27.** Le ministre peut, dans le cadre des responsabilités et pouvoirs qui lui sont confiés, émettre des directives portant sur les objectifs et l'orientation de la Société dans l'exécution des fonctions qui lui sont confiées par la loi.

Ces directives doivent être soumises au gouvernement pour approbation. Si elles sont ainsi approuvées, elles lient la Société qui est tenue de s'y conformer.

Toute directive doit être déposée devant l'Assemblée nationale dans les quinze jours de son approbation par le gouvernement. Si

l'Assemblée nationale ne siège pas, la directive est déposée devant elle dans les quinze jours de la reprise de ses travaux.

**28.** Tout règlement ou résolution adopté par la municipalité de Bécancour, qui décrète l'imposition d'une taxe foncière ou d'affaires, ne peut entrer en vigueur et devenir exécutoire sur le territoire d'activités de la Société avant d'avoir été approuvé par le ministre et le ministre des Affaires municipales.

**29.** La Société peut conclure une entente avec la municipalité de Bécancour quant à l'application des règlements municipaux et à l'exercice des pouvoirs de la municipalité sur les parties de son territoire d'activités dont elle est propriétaire.

L'entente couvre également les parties du territoire d'activités que la Société pourrait aliéner ou acquérir.

La municipalité de Bécancour peut également conclure une telle entente pour déléguer à la Société ses pouvoirs quant au territoire visé par l'entente.

**30.** La Société peut conclure une entente avec la municipalité de Bécancour quant à la fixation du montant des taxes que doit payer la Société.

Ce montant doit tenir compte de la valeur et de l'utilisation de ses immeubles ainsi que du taux de la taxe en vigueur dans la municipalité; il ne peut être inférieur à celui qui serait payable si les immeubles de la Société étaient tous des terres en culture.

La municipalité de Bécancour peut également conclure une telle entente quant à la fixation du montant des taxes que la Société doit payer.

**31.** La Société peut conclure une entente avec la municipalité de Bécancour, quant au remboursement par la municipalité à la Société, des coûts des services municipaux offerts par la Société aux entreprises situées dans son territoire d'activités.

La municipalité de Bécancour peut également conclure une telle entente.

**32.** Une copie de toute entente conclue entre la Société et la municipalité de Bécancour doit être transmise au ministre et au ministre des Affaires municipales avant son approbation par le gouvernement.

**33.** En cas de mésentente entre la Société et la municipalité de Bécancour quant à la conclusion d'une entente visée aux articles 29, 30 ou 31, la Commission municipale du Québec peut, à la demande de la Société mais après avoir entendu la municipalité :

1° dans le cas d'une entente visée à l'article 29, suspendre, pour la durée qu'elle indique, l'application de tout règlement municipal ou l'exercice d'un pouvoir de la municipalité dans le territoire d'activités de la Société ;

2° dans le cas d'une entente visée à l'article 30 ou 31, statuer sur toute question qui aurait pu faire l'objet de l'entente.

**34.** Toute entente ou, à défaut, toute décision de la Commission municipale du Québec est publiée à la *Gazette officielle du Québec*.

## CHAPITRE V

### COMPTES ET RAPPORTS

**35.** L'exercice financier de la Société se termine le 31 mars de chaque année.

**36.** La Société doit, au plus tard le 30 septembre de chaque année, produire au ministre ses états financiers ainsi qu'un rapport de ses activités pour l'exercice financier précédent.

Les états financiers et le rapport d'activités doivent contenir tous les renseignements exigés par le ministre.

**37.** Le ministre dépose le rapport d'activités et les états financiers de la Société devant l'Assemblée nationale, dans les 15 jours de leur réception ou, si elle ne siège pas, dans les 15 jours de la reprise de ses travaux.

**38.** Les livres et comptes de la Société sont vérifiés chaque année et chaque fois que le décrète le gouvernement, par le vérificateur général ou, avec l'approbation du gouvernement, par un vérificateur désigné par la Société.

Le rapport du vérificateur doit accompagner le rapport d'activités et les états financiers de la Société.

**39.** La Société établit un plan de développement suivant la forme, la teneur et la périodicité fixées par le gouvernement.

Ce plan de développement doit être soumis à l'approbation du gouvernement.

**40.** Avant le début de chaque année financière, la Société doit préparer et transmettre au ministre un budget d'investissement et un budget de fonctionnement.

**41.** La Société doit fournir au ministre tout renseignement qu'il requiert sur ses activités.

## CHAPITRE VI

### DISPOSITIONS DIVERSES ET TRANSITOIRES

**42.** La présente loi remplace la Loi sur la Société du parc industriel du centre du Québec (L.R.Q., chapitre S-15).

**43.** La Société acquiert les droits et assume les obligations de la Société du parc industriel du centre du Québec.

**44.** Les membres de la Société du parc industriel du centre du Québec ainsi que le directeur général, en fonction le (*indiquer ici la date du jour précédant celui de l'entrée en vigueur de la présente loi*), deviennent respectivement les membres du conseil d'administration et le président-directeur général de la Société, jusqu'à l'expiration de leur mandat ou jusqu'à ce qu'ils soient remplacés ou nommés de nouveau conformément à la présente loi.

**45.** Les dossiers et tous autres documents du ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie relatifs à l'unité administrative « Société du parc industriel du centre du Québec » deviennent, le (*indiquer ici la date de la sanction de la présente loi*), les dossiers et les documents de la Société, sauf dans les cas où le gouvernement en décide autrement.

**46.** Toute entente approuvée en vertu de l'article 24 ou de l'article 25 de la Loi sur la Société du parc industriel du centre du Québec continue d'avoir effet jusqu'à son remplacement par une entente conclue en vertu de la présente loi.

**47.** Les procédures dans lesquelles est partie la Société du parc industriel du centre du Québec sont continuées par la Société sans reprise d'instance.

**48.** La Loi autorisant les municipalités à percevoir un droit sur les mutations immobilières (L.R.Q., chapitre M-39) ne s'applique pas aux transferts prévus à l'article 43.

**49.** Toute personne à l'emploi de la Société peut demander sa mutation dans un emploi de la fonction publique ou participer à un concours de promotion conformément à la Loi sur la fonction publique (L.R.Q., chapitre F-3.1.1) si, le (*indiquer ici la date du jour précédant celui de l'entrée en vigueur de la présente loi*), elle était fonctionnaire permanent dans l'unité administrative « Société du parc industriel du centre du Québec » du ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie.

**50.** L'article 35 de la Loi sur la fonction publique s'applique à un employé visé à l'article 49 qui participe à un concours de promotion pour un emploi dans la fonction publique.

**51.** Lorsqu'un employé visé à l'article 49 pose sa candidature à la mutation ou à un concours de promotion, il peut requérir de l'Office des ressources humaines qu'il lui donne un avis sur le classement qu'il aurait dans la fonction publique. Cet avis doit tenir compte du classement que cet employé avait dans la fonction publique à la date de son départ, ainsi que de l'expérience et de la scolarité acquises depuis qu'il est à l'emploi de la Société.

Dans le cas où un employé est muté suite à l'application de l'article 49, le sous-ministre ou dirigeant d'organisme lui établit un classement conforme à l'avis prévu au premier alinéa.

Dans le cas où un employé est promu en application de l'article 49, son classement doit tenir compte des critères prévus au premier alinéa.

**52.** En cas de cessation partielle ou complète des activités de la Société ou s'il y a manque de travail, l'employé visé à l'article 49 a le droit d'être mis en disponibilité dans la fonction publique au classement qu'il avait avant la date de son départ.

Dans ce cas, l'Office des ressources humaines lui établit, le cas échéant, un classement en tenant compte des critères prévus au premier alinéa de l'article 51.

**53.** Une personne mise en disponibilité suivant l'article 52 demeure à la Société jusqu'à ce que l'Office des ressources humaines puisse la placer.

**54.** Sous réserve des recours qui peuvent exister en vertu d'une convention collective, un employé visé à l'article 49, qui est congédié, peut en appeler conformément à l'article 33 de la Loi sur la fonction publique.

**55.** Les associations de salariés accréditées conformément aux dispositions du chapitre IV de la Loi sur la fonction publique, qui représentent des groupes d'employés du ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie le (*indiquer ici la date du jour précédant celui de l'entrée en vigueur de la présente loi*), continuent de représenter ces employés de la Société jusqu'à la date d'expiration des conventions collectives en vigueur à la même date.

Ces associations de salariés représentent également selon les groupes visés, les employés futurs de la Société jusqu'à la date d'expiration des conventions visées au premier alinéa.

Les dispositions de ces conventions collectives s'appliquent aux employés de la Société dans la mesure où elles sont applicables, jusqu'à leur date d'expiration. Toutefois, les dispositions concernant la sécurité d'emploi ne s'appliquent pas aux employés visés au deuxième alinéa.

**56.** L'annexe I de la Loi sur le régime de retraite des employés du gouvernement et des organismes publics (L.R.Q., chapitre R-10), modifiée par les décrets 767-89 du 24 mai 1989, 889-89 du 14 juin 1989, 1224-89 du 2 août 1989, 1583-89 du 10 octobre 1989, 1773-89 du 22 novembre 1989 et 1942-89 du 20 décembre 1989, est de nouveau modifiée par l'insertion, après le paragraphe 11, du suivant :

« 11.1 Le président-directeur général de la Société du parc industriel et portuaire de Bécancour ».

**57.** L'annexe III de cette loi, modifiée par l'article 5 du chapitre 73 des lois de 1989 et les décrets 1224-89 du 2 août 1989 et 1942-89 du 20 décembre 1989, est de nouveau modifiée par l'insertion, au paragraphe 1, en suivant l'ordre alphabétique, de ce qui suit : « Société du parc industriel et portuaire de Bécancour ».

**58.** L'annexe I de la Loi sur le régime de retraite des fonctionnaires (L.R.Q., chapitre R-12), modifiée par l'article 241 du chapitre 75 des lois de 1988, est de nouveau modifiée par la suppression, au paragraphe 5, de ce qui suit : « la Société du parc industriel du centre du Québec ».

**59.** L'annexe II de cette loi est modifiée par l'insertion, au paragraphe 1, en suivant l'ordre alphabétique, de ce qui suit : « Société du parc industriel et portuaire de Bécancour ».

**60.** L'annexe III de cette loi est modifiée par la suppression, au paragraphe 4, de ce qui suit : « la Société du parc industriel du centre du Québec ».

**61.** L'annexe IV de cette loi est modifiée par l'insertion, en suivant l'ordre alphabétique, de ce qui suit : « Société du parc industriel et portuaire de Bécancour ».

**62.** Les crédits accordés pour l'exercice financier 1990-1991 au ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie à l'égard de l'unité administrative « Société du parc industriel du centre du Québec » sont, dans la mesure que détermine le gouvernement, transférés à la Société.

**63.** Le ministre de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie est responsable de l'application de la présente loi.

**64.** La présente loi entre en vigueur le *(indiquer ici la date de la sanction de la présente loi)*.

## ANNEXE I

### TERRITOIRE D'ACTIVITÉS DE LA SOCIÉTÉ

Un territoire situé dans la ville de Bécancour, comprenant en se référant au cadastre officiel des paroisses de Sainte-Angele-de-Laval, de Notre-Dame-de-la-Nativité-de-Bécancour, de Saint-Edouard-de-Gentilly et de Sainte-Gertrude, les blocs, les lots ou parties des lots et leurs subdivisions présentes et futures, ainsi que les chemins, routes, îles, cours d'eaux ou partie d'iceux, le tout renfermé dans les limites ci-après décrites, à savoir :

Partant du coin nord du lot 879-6 du cadastre de la paroisse Saint-Edouard-de-Gentilly; de là, successivement, les lignes et démarcations suivantes : la limite nord-est des lots 879-6, 879-2, 879-3, 879-4, 879-5 et 224 du cadastre de la paroisse Saint-Edouard-de-Gentilly jusqu'à l'emprise nord-ouest de l'autoroute numéro 30; l'emprise nord-ouest de l'autoroute numéro 30 en allant vers l'est jusqu'au centre de la rivière Gentilly; le centre de la rivière Gentilly jusqu'au centre de la branche sud-ouest de la rivière Gentilly; le centre de la branche sud-ouest de la rivière Gentilly jusqu'à la limite sud-est du lot 98 du cadastre de la paroisse de

Sainte-Gertrude; de là, en suivant le centre d'un ruisseau dans une direction sud-ouest jusqu'à la limite sud-ouest du lot 365 du cadastre de la paroisse de Notre-Dame-de-la-Nativité-de-Bécancour; en référence à ce cadastre, la limite sud-ouest des lots 365 et 353 et son prolongement à travers le chemin Louis Riel jusqu'à l'emprise nord-ouest dudit chemin; l'emprise nord-ouest dudit chemin jusqu'à la limite sud-ouest du lot 200; la limite sud-ouest du lot 200 et son prolongement à travers la route de l'Eglise jusqu'à l'emprise nord-ouest de ladite route; l'emprise nord-ouest de ladite route jusqu'au prolongement de la limite sud-ouest du lot 145; la limite sud-ouest du lot 145 et son prolongement jusqu'à l'intersection du prolongement de la limite nord-ouest du lot 531; le prolongement ainsi que la limite nord-ouest du lot 531 jusqu'à la limite sud-ouest du lot 529; la limite sud-ouest du lot 529 dudit cadastre et la limite sud-ouest du lot 9 du cadastre de la paroisse de Sainte-Angèle-de-Laval et son prolongement vers le nord-ouest jusqu'au centre du fleuve Saint-Laurent; le centre du fleuve Saint-Laurent dans une direction nord-est passant au nord du bloc 2 du cadastre de la paroisse de Saint-Edouard-de-Gentilly et se continuant jusqu'à l'intersection du prolongement vers le nord-ouest de la limite sud-ouest du lot 280 de ce dernier cadastre; le prolongement de la limite sud-ouest du lot 280 jusqu'à l'intersection de la rive du fleuve Saint-Laurent; enfin, la rive du fleuve Saint-Laurent dans une direction sud-ouest jusqu'au point de départ.