

ASSEMBLÉE NATIONALE

PREMIÈRE SESSION

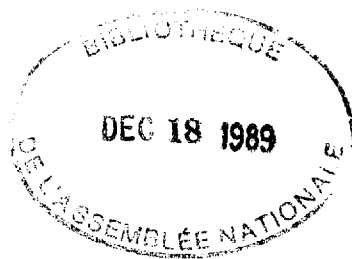
TRENTE-QUATRIÈME LÉGISLATURE

Projet de loi 233
(Privé)

Loi concernant la municipalité de la paroisse de Saint-Joseph-de-Deschambault

Présentation

Présenté par
M. Réjean Doyon
Député de Louis-Hébert



Éditeur officiel du Québec
1989

Projet de loi 233

(Privé)

Loi concernant la municipalité de la paroisse de Saint-Joseph-de-Deschambault

ATTENDU qu'il est dans l'intérêt de la municipalité de la paroisse de Saint-Joseph-de-Deschambault et nécessaire pour sa bonne administration que certains pouvoirs lui soient accordés relativement à son développement industriel;

LE PARLEMENT DU QUÉBEC DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

1. La municipalité de la paroisse de Saint-Joseph-de-Deschambault peut, par règlement, décréter la construction d'un embranchement ferroviaire situé sur son territoire dans le but de favoriser son développement industriel.

2. Le conseil peut, aux fins prévues à l'article 1, acquérir de gré à gré ou par expropriation, les immeubles, servitudes et autres droits nécessaires.

3. Les articles 935 et 936 du Code municipal du Québec (L.R.Q., chapitre 27.1) ne s'appliquent pas à un contrat accordé par la municipalité pour l'entretien et la réparation de l'embranchement ferroviaire construit en vertu de l'article 1.

4. Le coût non subventionné de la construction de l'embranchement ferroviaire visé à l'article 1 est, soit à la charge de tous les immeubles imposables de la municipalité, soit à la charge des seuls immeubles imposables situés dans le parc industriel de la municipalité décrit à l'annexe, soit à la charge de l'un et l'autre dans les proportions déterminées par le conseil.

Toute taxe spéciale décrétée dans un règlement d'emprunt adopté à cette fin doit être imposée sur ces immeubles sur la base de leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

Le présent article s'applique aux fins du paiement des honoraires professionnels liés aux travaux visés, qu'ils aient été exécutés ou non.

5. La présente loi entre en vigueur le (*indiquer ici la date de la sanction de la présente loi*).

ANNEXE

PARC INDUSTRIEL

Un territoire, étant une partie de la municipalité de la paroisse de Saint-Joseph-de-Deschambault, municipalité régionale de comté de Portneuf, comprenant, en référence au cadastre de la paroisse de Deschambault, les lots ou parties de lots et leurs subdivisions présentes et futures, ainsi que les chemins, routes, rues, emprise de chemin de fer, cours d'eau ou parties d'iceux, le tout renfermé dans les limites ci-après décrites, à savoir:

Partant du coin Nord du lot 293A; de là, successivement les lignes et démarcations suivantes; la ligne Nord-Est des lots 293A et 524 (Emprise de chemin de fer) jusqu'à l'emprise Ouest du chemin public (Chemin du 2ième Rang); l'emprise Ouest du chemin public jusqu'à la ligne séparative des lots 293A et 293-3; le prolongement vers le Sud-Est de la ligne séparative des lots 293A et 293-3 à travers le chemin public; la ligne séparative des lots 293A et 293-2, prolongée à travers le lot 523 (Emprise de chemin de fer); la ligne Nord-Est du lot 293-1; la ligne Sud-Est du lot 293-1; la ligne Sud-Ouest du lot 293-1; une partie de la ligne Sud-Est du lot 523 (Emprise du chemin de fer); la ligne Nord-Est du lot 291-1; la ligne Sud-Est des lots 291-1 et 290; une ligne traversant le lot 523 jusqu'à l'intersection de l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer) et de la ligne médiane du lot 290; l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise du chemin de fer); l'emprise Sud-Est du Chemin du 2ième Rang; le prolongement vers le Nord-Ouest de la ligne séparant le lot 290 en deux parties jusqu'à l'emprise Nord-Ouest du chemin public; l'emprise Nord-Ouest du chemin public traversant une partie du lot 290 et les lots 289, 288, 287, 286 et 285; une partie de la ligne Sud-Ouest du lot 285; la ligne Nord-Ouest des lots 284-1, 284-2 et 283-1; la ligne Sud-Ouest du lot 283-1; l'emprise Ouest du chemin public; l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer) traversant les lots 281 et 280; la ligne séparative des lots 279 et 280 dans une direction Nord-Ouest sur une profondeur de 260,60 mètres; une ligne parallèle

à l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer); la ligne séparative des lots 277, 278 et 279, dans une direction Nord-Ouest sur une distance de 168,53 mètres; une ligne parallèle à l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer) traversant les lots 278 et 274; la ligne séparative des lots 273 et 274 dans une direction Sud-Est sur une distance de 123,32 mètres; une ligne dans une direction Sud-Ouest traversant le lot 273 jusqu'à la ligne séparative des lots 271 et 273; à un point situé à une distance de 318,88 mètres au Nord-Ouest de l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer); une ligne brisée traversant le lot 271 jusqu'à la ligne séparative des lots 270 et 271 à un point situé à une distance de 359,53 mètres au Nord-Ouest de l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer); une ligne dans une direction Sud-Ouest traversant des lots 270 et 260 jusqu'à la ligne séparative des lots 266 et 269 à un point situé à une distance de 373,82 mètres au Nord-Ouest de l'emprise Nord-Ouest du lot 523 (Emprise de chemin de fer); la ligne séparative des lots 266 et 269 dans une direction Nord-Ouest sur une distance de 61,03 mètres; une ligne dans une direction Sud 44 59' 12" Ouest traversant les lots 266, 265, 261, 260, 257, 255 et 253 jusqu'à l'emprise Nord-Est de la Route Proulx (montrée à l'originnaire); l'emprise Nord-Est de la Route Proulx; la ligne Nord-Ouest du lot 254; la ligne Sud du lot 524 (Emprise de chemin de fer); l'emprise Nord-Est de la Route Proulx; l'emprise Nord du lot 524 (Emprise de chemin de fer); une ligne brisée limitant au Nord-Ouest les lots 257, 260, 261 et 265; une partie de la ligne Sud-Ouest du lot 266; une ligne brisée limitant au Nord-Ouest les lots 266, 269, 270 et 271; une partie de la ligne Sud-Ouest du lot 273; une ligne brisée limitant au Nord-Ouest le lot 273 et une partie du lot 274, une ligne brisée traversant les lots 322 et 319 jusqu'à la ligne séparative des lots 319 et 279 à un point situé à une distance de 147,02 mètres au Sud-Est du coin Ouest du lot 279; une partie de la ligne Sud-Ouest du lot 279; une ligne brisée limitant au Nord-Ouest les lots 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293 et 293A jusqu'au point de départ.

Lequel territoire comprend en superficie, cinq cent vingt et un hectares et dix-huit centièmes d'hectare (521,18 ha.).