



CHAPITRE 72

Loi validant certains contrats conclus par la corporation de la cité de Montréal

[Sanctionnée le 24 mai 1945]

SA MAJESTÉ, de l'avis et du consentement du Conseil législatif et de l'Assemblée législative de Québec, décrète ce qui suit:

Actes validés.

1. Les actes suivants, auxquels la cité de Montréal est partie, sont déclarés valides et légaux:

a) Acte de vente par la cité de Montréal à The Steel Company of Canada Limited, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 20 octobre 1943, sous le numéro 16,141 des minutes de son répertoire et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal sous le numéro 563630, au sujet d'une lisière de terre formant partie de la rue Tracy dans le quartier Sainte-Cunégonde;

b) Acte de vente par la cité de Montréal à Harold Burritt Gilmour, passé devant Me Edouard Cholette, notaire, le 31 octobre 1944, sous le numéro 32,747 des minutes de son répertoire et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal sous le numéro 597365, au sujet des terrains portant les numéros de subdivision P. 1 et 5-59 à 5-86 inclusivement du lot numéro 327 du cadastre de la paroisse de la Longue-Pointe;

c) Acte de vente par la cité de Montréal à monsieur William Michael Phelan, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 25 janvier 1944, sous le numéro 16,259 des minutes de son répertoire et enregistré

CHAPTER 72

An Act to validate certain contracts entered into by the corporation of the city of Montreal

[Assented to, the 24th of May, 1945]

HIS MAJESTY, with the advice and consent of the Legislative Council and of the Legislative Assembly of Quebec, enacts as follows:

1. The following deeds, to which the city of Montreal is a party, are declared valid and legal:

a. Deed of sale by the city of Montreal to The Steel Company of Canada Limited, made before Jean Baudouin, notary, on the 20th of October, 1943, under the number 16,141 of the minutes of his repertory, and registered in the registry office of Montreal under the number 563630, respecting a strip of land forming part of Tracy street in Ste. Cunégonde Ward;

b. Deed of sale by the city of Montreal to Harold Burritt Gilmour, made before Edouard Cholette, notary, on the 31st of October, 1944, under the number 32,747 of the minutes of his repertory and registered in the registry office of Montreal under the number 597365, respecting lands bearing the subdivision numbers P. 1 and 5-59 to 5-86, inclusive, of the lot number 327 of the cadastre of the parish of Longue-Pointe;

c. Deed of sale by the city of Montreal to Mr. William Michael Phelan, made before Jean Baudouin, notary, on the 25th of January, 1944, under the number 16,259 of the minutes of his repertory and

Deeds validated.

au bureau d'enregistrement de Montréal sous le numéro 570523, au sujet d'une lisière de terrain non cadastré formant partie de la rue Saint-Charles;

d) Bail avec option d'achat par la Stanley Bagg Corporation à la cité de Montréal, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 23 septembre 1940, sous le numéro 14,862 des minutes de son répertoire et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal sous le numéro 485027, de certains terrains sur le boulevard Saint-Laurent, formant partie d'une portion non subdivisée des lots portant les numéros 642, 640 et 639 du cadastre de la paroisse Saint-Laurent;

e) Acte de vente par la cité de Montréal à Irving Shapera, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 10 avril 1945, sous le numéro 17,321 des minutes de son répertoire, concernant une lisière de terrain formant la partie nord-est du lot portant le numéro de subdivision 245 du lot originaire numéro 68 du cadastre de la paroisse de Montréal;

f) Acte de vente par la cité de Montréal au Bureau des commissaires d'écoles protestants de la cité de Montréal, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 9 janvier 1945, sous le numéro 17,107 des minutes de son répertoire et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal sous le numéro 603328, de certains terrains situés sur les rues Théodore, Saint-Clément, Viau, Boyce et Hochelaga;

g) Le contrat de vente par le shérif du district de Montréal à la cité de Montréal, en date du 20 juin 1939, d'un immeuble faisant partie du lot numéro 63 des plan et livre de renvoi du village de la Côte-des-Neiges et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal, le 30 juin 1939, sous le numéro 456688.

registered in the registry office of Montreal under the number 570523, respecting a strip of land, not on the cadastre, forming a portion of St. Charles street;

d. Lease with option to purchase by the Stanley Bagg Corporation to the city of Montreal, made before Jean Baudouin, notary, on the 23rd of September, 1940, under the number 14,862 of the minutes of his repertory and registered in the registry office of Montreal, under the number 485027, of certain lands on St. Lawrence boulevard, forming part of an unsubdivided portion of the lots bearing the numbers 642, 640 and 639 of the cadastre of the parish of St. Laurent;

e. Deed of sale by the city of Montreal to Irving Shapera, made before Jean Baudouin, notary, on the 10th of April, 1945, under the number 17,321 of the minutes of his repertory, respecting a strip of land forming the north-east part of the lot bearing the subdivision number 245 of the original lot number 68 of the cadastre of the parish of Montreal;

f. Deed of sale by the city of Montreal to the Protestant Board of School Commissioners of the city of Montreal, made before Jean Baudouin, notary, on the 9th of January, 1945, under the number 17,107 of the minutes of his repertory and registered in the registry office of Montreal under the number 603328, of certain lands situated on Théodore, St. Clément, Viau, Boyce and Hochelaga streets;

g. The contract of sale by the sheriff of the district of Montreal to the city of Montreal, dated the 20th of June, 1939, of an immoveable forming part of lot number 63 of the plan and book of reference of the village of Côte-des-Neiges and registered in the registry office of Montreal on the 30th of June, 1939, under the number 456688.

Confir-
mation
d'actes
etc., au-
torisée.

2. Il est loisible au lieutenant-gouverneur en conseil de confirmer, aux conditions qu'il déterminera,

a) l'acte de vente et de transport entre la cité de Montréal et Sa Majesté le roi au nom du Dominion du Canada, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 20 août 1943, sous le numéro 16,060 de ses minutes, à l'effet de vendre certains ter-

2. The Lieutenant-Governor in Council may confirm, on such conditions as he shall determine,

a. The deed of sale and conveyance between the city of Montreal and His Majesty the King in right of the Dominion of Canada, made before Jean Baudouin, notary, on the 20th of August, 1943, under the number 16,060 of his minutes, for the

Confir-
mation of
deeds,
etc., au-
thorized.

rains situés au nord de la rue Chabanel et à l'ouest du boulevard Saint-Laurent;

b) le contrat entre la cité de Montréal et la Société Radio-Canada, passé devant Me Jean Baudouin, notaire, le 29 décembre 1944, sous le numéro 17,088 des minutes de son répertoire à l'effet d'installer, à certaines conditions, un poste de radio-diffusion dans la cité de Montréal.

Valida-
tion.

A compter de la date de l'arrêté en conseil adopté sous l'autorité du présent article, ces actes de vente et de transport sont valides et légaux.

Contrats
confirmés.

3. Les deux contrats intervenus entre la cité de Montréal et Wartime Housing Ltd, depuis le 1er janvier 1945, sont confirmés, ratifiés et validés dès qu'ils auront reçu l'approbation de la Commission municipale de Québec.

Règle-
ment vali-
dé.

4. Le règlement de la cité de Montréal, adopté le 27 avril 1945, portant le numéro 1760 et intitulé: "Règlement pour favoriser par une commutation de taxes la construction d'habitations" est confirmé, ratifié et validé dès qu'il aura reçu l'approbation de la Commission municipale de Québec.

Entrée en
vigueur.

5. La présente loi entrera en vigueur le jour de sa sanction.

purpose of selling certain lands situated to the north of Chabanel street and to the west of St. Lawrence boulevard;

b. The contract between the city of Montreal and the Canadian Broadcasting Corporation, made before Jean Baudouin, notary, on the 29th of December, 1944, under the number 17,088 of the minutes of his repertory, for the purpose of installing a radio broadcasting station in the city of Montreal, subject to certain conditions.

From and after the date of the order-in-council passed under the authority of this section, such deeds of sale and conveyance shall be valid and legal.

Valida-
tion.

Contracts
confirm-
ed.

3. The two contracts made between the city of Montreal and Wartime Housing Ltd. since the 1st of January, 1945, are confirmed, ratified and validated as soon as they shall have been approved by the Quebec Municipal Commission.

By-law
validated.

4. The by-law of the city of Montreal, passed on the 27th of April, 1945, bearing number 1760 and intituled: "By-law to encourage by a commutation of taxes the construction of dwellings", is confirmed, ratified and validated as soon as it shall have been approved by the Quebec Municipal Commission.

Coming
into force.

5. This act shall come into force on the day of its sanction.