



## CHAPITRE 203

## CHAPTER 203

Loi concernant une propriété de Gérard D'Amour

An Act respecting a property of Gérard D'Amour

[Sanctionnée le 11 février 1959]

[Assented to, the 11th of February, 1959]

Préambule.

**A**TTENDU que Gérard D'Amour, commerçant, des cité et district de Montréal, a, par sa pétition, représenté qu'il a acquis de bonne foi l'immeuble suivant:

"Un emplacement sis en la cité de Montréal, ayant front rue Dorion, et composé:

a) Du lot connu et désigné sous le numéro douze cent treize (1213) aux plan et livre de renvoi officiels du quartier Sainte-Marie;

b) De la partie nord-ouest du lot connu et désigné sous le numéro douze cent quatorze (p.n.0. 1214) auxdits plan et livre de renvoi officiels du cadastre du quartier Sainte-Marie; cette dernière partie mesurant vingt-cinq pieds de largeur sur une profondeur de quatre-vingts pieds et neuf pouces, mesure anglaise, plus ou moins, et bornée comme suit: en front, par la rue Dorion; en arrière, par le lot numéro douze cent vingt-trois (1223); du côté nord-ouest; par le lot numéro douze cent treize (1213) et du côté sud-est, par le résidu dudit lot numéro douze cent quatorze (1214) audit cadastre, le tout mesurant une largeur totale de soixante-quinze pieds sur une profondeur totale de quatre-vingts pieds et neuf pouces, mesure anglaise, plus ou moins, avec tous bâtiments y construits, notamment une maison de bois lambrissée en brique de trois étages, comprenant neuf logements, portant les numéros civiques

**W**HEREAS Gérard D'Amour, merchant, of the city and district of Montreal, has, by his petition, represented that he acquired in good faith the following immovable:

"An emplacement located in the city of Montreal, fronting on Dorion Street and composed of:

a. The lot known and designated under number one thousand two hundred and thirteen (1213) on the official plan and book of reference of Sainte-Marie ward;

b. The northwestern part of the lot known and designated under number one thousand two hundred and fourteen (n.w. p. 1214) on the said official plan and book of reference of the cadastre for Sainte-Marie ward; the latter part measuring twenty-five feet wide by eighty feet and nine inches deep, English measure, more or less, and bounded as follows: in front by Dorion Street, in rear by lot number one thousand two hundred and twenty-three (1223); on the northwest side by lot number one thousand two hundred and thirteen (1213); and on the southeast side by the remainder of the said lot number one thousand two hundred and fourteen (1214), on the said cadastre, the whole making a total width of seventy-five feet by a total depth of eighty feet nine inches, English measure, more or less, with all buildings erected thereon, particularly a three-story brick encased frame

2083 à 2099 inclusivement de ladite rue Dorion”;

Attendu que le pétitionnaire a acquis l'immeuble mentionné dans le paragraphe précédent de Messieurs Paul Étienne D'Amour et Édouard D'Amour, le 19 juillet 1958, en vertu d'un acte de vente passé devant Me Eugène Boucher, notaire, sous le numéro 17,382 de ses minutes et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal, le 25 juillet 1958, sous le numéro 1,350,446;

Attendu que l'immeuble ci-dessus décrit avait été légué aux deux vendeurs ci-dessus mentionnés, Messieurs Paul Étienne D'Amour et Édouard D'Amour, aux termes du testament de leur frère feu Omer D'Amour, le tout tel qu'il appert audit testament dudit Omer D'Amour, reçu devant Me Adrien Bélanger, notaire, le 26 mars 1931, sous le numéro 8,497 de ses minutes et enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal, sous le numéro 375,705;

Attendu qu'aux termes dudit testament, ledit Omer D'Amour légua tous ses biens meubles et immeubles à son épouse dame Corrie Beaudin, avec charge par cette dernière de les rendre à son décès à la fille dudit Omer D'Amour, soit Cécile D'Amour, avec charge par cette dernière de les rendre à son décès aux deux frères dudit Omer D'Amour, soit Messieurs Paul Étienne D'Amour et Édouard D'Amour;

Attendu que ledit Omer D'Amour est décédé à Montréal, le 18 décembre 1934 et son épouse dame Corrie Beaudin est également décédée à Montréal, le 29 janvier 1945, alors que la fille dudit Omer D'Amour, autre légataire mentionnée dans le testament, est décédée à Montréal, le 17 juin 1957;

Attendu qu'il est à propos de faire disparaître tout doute relativement au titre du pétitionnaire;

A ces causes, Sa Majesté, de l'avis et du consentement du Conseil législatif et de l'Assemblée législative de Québec, décrète ce qui suit:

**1.** Le titre d'acquisition de Gérard D'Amour, passé devant Me Eugène Boucher, notaire, le dix-neuvième jour du

house containing nine dwellings bearing civic numbers 2083 to 2099 inclusive, of the said Dorion Street”;

Whereas the petitioner acquired the immovable mentioned in the preceding paragraph from Messrs. Paul Étienne D'Amour and Édouard D'Amour, the 19th of July, 1958, under a deed of sale passed before Eugène Boucher, notary, under number 17,382 of his minutes and registered in the registry office of Montreal on the 25th of July, 1958, under number 1,350,446;

Whereas the above described immovable had been bequeathed to the two above mentioned vendors, Messrs. Paul Étienne D'Amour and Édouard D'Amour, under the terms of the will of their brother the late Omer D'Amour, the whole as appears in the said will of the said Omer D'Amour, received before Adrien Bélanger, notary, on the 26th of March, 1931, under number 8,497 of his minutes and registered in the registry office of Montreal, under number 375,705;

Whereas by the terms of his said will, the said Omer D'Amour bequeathed all his moveables and immoveables to his wife Dame Corrie Beaudin, with reversion at her death in favour of the daughter of the said Omer D'Amour namely Cécile D'Amour, and with further reversion, on the death of the latter, in favour of the two brothers of the said Omer D'Amour, namely Messrs. Paul Étienne D'Amour and Édouard D'Amour;

Whereas the said Omer D'Amour died at Montreal on the 18th of December, 1934, and his wife Dame Corrie Beaudin also died at Montreal on the 29th of January, 1945, while the daughter of the said Omer D'Amour, the other legatee mentioned in the will, died at Montreal on the 17th of June, 1957;

Whereas it is expedient to dispel all doubts concerning the petitioner's title;

Therefore, Her Majesty, with the advice and consent of the Legislative Council and of the Legislative Assembly of Quebec, enacts as follows:

**1.** The title of acquisition of Gérard D'Amour made before Eugène Boucher, notary, on the nineteenth day of the

Titre  
déclaré  
valide.

Title  
declared  
valid.

mois de juillet 1958 et enregistré au bureau d'enregistrement de la division d'enregistrement de Montréal, sous le numéro 1,350,446, est déclaré valide et légal à toutes fins que de droit.

month of July, 1958, and registered in the registry office of the registration division of Montreal under number 1,350,446, is declared valid and lawful for all legal purposes.

Entrée en  
vigueur.

**2.** La présente loi entrera en vigueur le jour de sa sanction.

**2.** This act shall come into force on <sup>Coming</sup>  
the day of its sanction. <sub>into force.</sub>