



## CHAPITRE 159

## CHAPTER 159

Loi autorisant la Congrégation St-Andrew's United Church, des cité et district de Trois-Rivières, à vendre, céder ou transporter un certain lot de terre

An Act to authorize the Congregation of St. Andrew's United Church, of the city of Trois-Rivières in the district of Three Rivers, to sell, convey or transfer a certain lot of land

[Sanctionnée le 15 décembre 1960]

[Assented to 15th December 1960]

Préambule.

**A**TTENDU que la Congrégation St-Andrew's United Church, des cité et district de Trois-Rivières, a, par sa pétition, représenté qu'elle est une église congrégationaliste faisant partie de la corporation l'Église-unie du Canada en vertu de la Loi de l'Église-Unie du Canada, 1924, Statuts du Canada, 14-15 George V, chapitre 100 ;

Attendu que, en vertu de ladite loi, 1924, Statuts du Canada, 14-15 George V, chapitre 100, ladite congrégation a conservé tous ses pouvoirs pour administrer, user et disposer librement de ses biens passés, présents ou futurs ;

Attendu que ladite Congrégation St-Andrew's United Church est propriétaire du lot no 767 aux plan et livre de renvoi officiels du cadastre d'enregistrement faits pour la cité des Trois-Rivières, l'ayant acquis de son prédécesseur en titre St-Andrew's Presbyterian Church, cette dernière l'ayant acquis elle-même, pour partie, de feu Thomas Gordon, en vertu d'un acte de donation passé le 28 avril 1855, devant Me F. Lottinville, N.P., et enregistré au bureau de la division d'enregistrement des Trois-Rivières le 14 août 1855 dans le registre B, vol. 5, sous le no 8526, et pour une autre partie, de feu Caroline Athalia Hart, de feu Ira Craig

**W**HEREAS the Congregation of St-Andrew's United Church, of the city of Trois-Rivières in the district of Three Rivers has, by its petition, represented that it is a Congregationalist church forming part of the incorporated United Church of Canada, under the United Church of Canada Act, Statutes of Canada, 14-15 George V (1924), chapter 100;

Whereas under the said statute of Canada, 14-15 George V (1924), chapter 100, the said congregation retained all its powers to manage, use and dispose freely of its property past, present or future;

Whereas the said Congregation of St-Andrew's United Church is the owner of lot No. 767 on the official plan and book of reference of the cadastre of registration made for the city of Trois-Rivières, having acquired the same from its predecessor in title St. Andrew's Presbyterian Church, the latter having itself acquired the same, partly from the late Thomas Gordon, under a deed of gift made on the 28th of April 1855, before F. Lottinville, N. P., and registered in the office of the registration division of Three Rivers on the 14th of August 1855, in register B, vol. 5, under No. 8526, and another part from the late Caroline Athalia Hart, the late

Hart et de feu Adolphus M. Hart, en vertu d'un acte de vente passé le 2 novembre 1871, devant Me Denis Genest La Barre, N.P., et enregistré au bureau de la division d'enregistrement des Trois-Rivières, le 4 juin 1872, sous le no. 19386, dans le registre B, vol. 20, les deux dites parties formant le susdit lot 767 lors de la mise en force du susdit cadastre, le 15 septembre 1874;

Attendu que ledit acte de donation de feu Thomas Gordon au prédécesseur en titre de ladite congrégation, stipulait que ladite donation n'était faite que dans le but de permettre l'érection d'une église écossaise, et pour aucun autre but, et spécifiant notamment qu'au cas où ladite église ne serait pas construite ou au cas où l'immeuble donné, serait vendu, ledit immeuble reviendrait de plein droit au donateur, et ladite donation serait nulle et de nul effet;

Attendu qu'une église écossaise a été effectivement construite sur ledit immeuble faisant l'objet de l'acte de donation précité, mais qu'en raison des changements survenus dans cette partie de la cité des Trois-Rivières où ladite église est située, cette église n'est plus appropriée ou convenable comme telle ou comme place de culte sur le site qu'elle occupe actuellement, et que ladite congrégation est désireuse de pouvoir disposer librement, par vente ou autrement, de ladite église et du susdit immeuble qui lui a été donné ;

Attendu que ladite congrégation a régulièrement adopté une résolution lui permettant de vendre ledit immeuble, et que le bureau des syndics a également adopté une résolution autorisant le secrétaire à prendre les moyens légaux nécessaires pour vendre ledit immeuble, et que le seul moyen approprié est l'adoption d'une loi ;

Attendu qu'il est à propos de faire droit à la demande contenue dans ladite pétition ;

A ces causes, Sa Majesté, de l'avis et du consentement du Conseil législatif et de l'Assemblée législative de Québec, décrète ce qui suit :

Ira Craig Hart and the late Adolphus M. Hart, under a deed of sale made on the 2nd of November 1871 before Denis Genest La Barre, N.P., and registered in the office of the registration division of Three Rivers, on the 4th of June 1872, under no. 19386, in register B, vol. 20, the said two parts forming the aforesaid lot 767 at the time of the putting into force of the aforesaid cadastre on the 15th of September 1874;

Whereas the said deed of gift from the late Thomas Gordon to the predecessor in title of the said congregation stipulated that the said gift was made solely to permit the erection of a Scottish church and for no other purpose, and specifying particularly that should the said church not be built or should the donated immoveable be sold, the said immoveable would revert by operation of law to the donor, and the said gift would be null and void;

Whereas a Scottish church was actually built on the said immoveable forming the object of the aforesaid deed of gift, but owing to the changes which occurred in that part of the city of Trois-Rivières where the said church is situated, such church is no longer appropriate or suitable as such or as a place of worship on the site where it is now located and the said congregation wishes to be able to dispose freely by sale or otherwise, of the said church and of the said immoveable which was given to it;

Whereas the said congregation has regularly passed a resolution authorizing it to sell the said immoveable and the board of trustees has also passed a resolution authorizing the secretary to take the necessary legal steps to sell the said immoveable and the only appropriate means is the passing of an act;

Whereas it is expedient to grant the prayer contained in the said petition;

Therefore, Her Majesty, with the advice and consent of the Legislative Council and of the Legislative Assembly of Quebec, enacts as follows:

Aliéna-  
tion auto-  
risée.

**1.** Nonobstant les dispositions de l'acte de donation de feu Thomas Gordon ci-

**1.** Notwithstanding the provisions of the deed of gift from the late Thomas Aliéna-  
tion au-  
thorized.

dessus mentionné, la Congrégation St-Andrew's United Church de la cité et du district des Trois-Rivières est autorisée à vendre ou autrement aliéner le lot numéro 767 aux plan et livre de renvoi officiels de la cité des Trois-Rivières.

Gordon above mentioned, the Congregation of St. Andrew's United Church of the city of Trois-Rivières and of the district of Three Rivers is authorized to sell or otherwise alienate lot number 767 on the official plan and book of reference of the city of Trois-Rivières.

Entrée en  
vigueur.

**2.** La présente loi entre en vigueur le jour de sa sanction.

**2.** This act shall come into force on Coming into force. the day of its sanction.