



## CHAPITRE 123

Loi concernant la ville de Hampstead

[Sanctionnée le 19 janvier 1961]

## CHAPTER 123

An Act respecting the town of Hampstead

[Assented to 19th January 1961]

Préambule.

**A**TTENDU que la ville de Hampstead, constituée en corporation par la loi 4 George V, chapitre 94, a, par sa pétition, représenté qu'il est dans l'intérêt de ladite ville et nécessaire pour la bonne administration de ses affaires que sa charte, déjà modifiée par les lois 7 George V, chapitre 84; 10 George V, chapitre 105; 24 George V, chapitre 104, et 1 Édouard VIII, chapitre 12, soit de nouveau modifiée;

Attendu qu'il y a lieu de clarifier les droits et titres de certains immeubles, cédés à la ville pour fins de rues, dont la destination est changée par suite des modifications dans le plan d'ensemble;

Attendu qu'il est à propos de faire droit à la demande contenue dans ladite pétition;

A ces causes, Sa Majesté, de l'avis et du consentement du Conseil législatif et de l'Assemblée législative de Québec, décrète ce qui suit:

Validité de certains actes confirmée.

**1.** Nonobstant toute stipulation à ce contraire mentionnée aux actes ci-après, la ville de Hampstead a et a toujours eu le droit de vendre, céder ou échanger par titre valable et légal, les immeubles qui lui ont été cédés ou qu'elle a cédés en vertu des actes suivants, savoir :

a) Acte de cession passé devant Me John Alexander Cameron, le 27 juillet 1916, entre Cote St. Luc Realities, Limited, et ville de Hampstead, enregistré au bu-

Preamble.

**W**HEREAS the town of Hampstead, incorporated by the act 4 George V, chapter 94, has, by its petition, represented that it is in the interest of the said town and necessary for the proper administration of its affairs that its charter, already amended by the acts 7 George V, chapter 84; 10 George V, chapter 105; 24 George V, chapter 104, and 1 Edward VIII, chapter 12, be again amended;

Whereas it is expedient to clarify the rights and titles to certain immoveables conveyed to the town for use as streets, the destination of which is changed owing to alterations in the master plan;

Whereas it is expedient to grant the prayer contained in the said petition;

Therefore, Her Majesty, with the advice and consent of the Legislative Council and of the Legislative Assembly of Quebec, enacts as follows:

Right to sell affirmed.

**1.** Notwithstanding any stipulation to the contrary contained in the deeds hereinafter mentioned, the town of Hampstead has and has always had the right to sell, convey or exchange by good and valid title, the immoveables conveyed to it or which it conveyed under the following deeds, namely:

a. Deed of conveyance passed before John Alexander Cameron, notary, on the 27th of July 1916, between Cote St. Luc Realities, Limited, and the town of Hamp-

reau d'enregistrement d'Hochelaga dans le comté de Jacques-Cartier, sous le numéro 325,872 et portant le numéro 16,125 des minutes dudit notaire, lequel acte, tel que corrigé par un acte de correction passé entre les mêmes parties, le 16 février 1923, devant Me Erigène Godin, sous le numéro 5078 de ses minutes, enregistré au bureau d'enregistrement de Montréal sous le numéro 11,212; et par un autre acte passé devant Me Erigène Godin en date du 31 janvier 1935 entre Cote St. Luc Realities, Limited (en liquidation), et la ville de Hampstead, sous le numéro 14,857 des minutes dudit notaire et dûment enregistré à Montréal, sous le numéro 373,550;

b) Actes d'échange et de cession passés devant Me Erigène Godin entre la ville de Hampstead et Hampstead Land and Construction Company, le 13 mai 1935 sous le numéro 14,966 de ses minutes dûment enregistrés à Montréal, sous le numéro 373,909;

c) Acte de vente passé devant Me Erigène Godin, le 7 juin 1935, entre Leitrim E. L. Harvey et la ville de Hampstead, sous le numéro 14,982 des minutes dudit notaire, dûment enregistré à Montréal sous le numéro 375,261;

d) Acte de cession passé devant Me Erigène Godin, entre Hampstead Land and Construction Company et la ville de Hampstead, le 15 avril 1935, sous le numéro 14,951 des minutes dudit notaire et enregistré à Montréal, sous le numéro 372,435;

e) Acte de cession passé devant Me Erigène Godin, notaire, entre Realities Securities, Limited, et la ville de Hampstead, le 2 février 1935, sous le numéro 14,859 des minutes dudit notaire et dûment enregistré à Montréal sous le numéro 371,064.

stead, registered in the registry office of Hochelaga, in the county of Jacques-Cartier, under number 325,872 and bearing number 16,125 of the said notary's minutes, as corrected by a deed of correction passed between the same parties on the 16th of February 1923 before Erigène Godin, notary, under number 5078 of his minutes, registered in the registry office of Montreal under number 11,212, and by another deed passed before Erigène Godin, notary, on the 31st of January 1935 between Cote St. Luc Realities, Limited (in liquidation), and the Town of Hampstead, under number 14,857 of the said notary's minutes and duly registered at Montreal under number 373,550;

b. Deeds of exchange and conveyance passed before Erigène Godin, notary, between the town of Hampstead and Hampstead Land and Construction Company on the 13th of May 1935 under number 14,966 of his minutes and duly registered at Montreal under number 373,909;

c. Deed of sale passed before Erigène Godin, notary, on the 7th of June 1935, between Leitrim E. L. Harvey and the town of Hampstead, under number 14,982 of the said notary's minutes, duly registered at Montreal under number 375,261;

d. Deed of conveyance passed before Erigène Godin, notary, between Hampstead Land and Construction Company and the town of Hampstead on the 15th of April 1935, under number 14,951 of the said notary's minutes and registered at Montreal, under number 372,435;

e. Deed of conveyance passed before Erigène Godin notary, between Realities Securities, Limited, and the town of Hampstead, on the 2nd of February 1935, under number 14,859 of the said notary's minutes and duly registered at Montreal under number 371,064.

S.R.,  
c. 233, a.  
429, am.  
pour la  
cité.  
Rues et  
chemins  
publics.

**2.** L'article 429 de la Loi des cités et villes est modifié, pour la cité, en ajoutant, après le paragraphe 1<sup>o</sup>, le suivant:  
"1<sup>o</sup>a. Pour décréter que les rues et chemins publics actuellement ouverts à l'usage du public dans les limites de la ville et indiqués comme tels aux plan et livre de renvoi officiels du bureau d'enregistrement de Montréal et au rôle d'éva-

**2.** Section 429 of the Cities and Towns Act is amended, for the city, by adding after paragraph 1, the following:  
"1<sup>a</sup>. To declare that the streets and public roads now open for the use of the public within the limits of the town and shown as such on the official plan and book of reference of the registry office of Montreal and on the valuation roll of the

R.S.,  
c. 233,  
s. 429, am.  
for city.  
Streets  
and public  
roads.

luation de la ville avant le premier janvier 1961 et non taxés depuis au moins trois ans avant la sanction de la présente loi, sont censés être des rues et chemins publics et la propriété de la ville sur toute leur superficie, et toute réclamation et droit d'action de propriété du fonds de terrain ou de l'assiette est absolument éteint et prescrit, s'il n'a pas été exercé par une action intentée devant une cour de justice compétente dans l'année de la sanction de la présente loi dont le présent article sera publié pendant dix jours dans l'année, à intervalle de six mois, en français dans un journal français quotidien et en anglais dans un journal anglais quotidien du district de Montréal, ainsi qu'à deux reprises dans la *Gazette Officielle de Québec*, également à intervalle de six mois."

town prior to the first of January 1961 and which have not been taxed for at least three years before the sanction of this act, are deemed to be streets and public roads and the property of the town for their whole extent and any claim and right of action for ownership of the ground or site is absolutely extinguished and prescribed, if it has not been exercised by action instituted before a competent court of justice within one year from the sanction of this act, this section of which shall be published during ten days in the year at intervals of six months, in French in a French daily newspaper and in English in an English daily newspaper of the district of Montreal as well as twice in the *Quebec Official Gazette* also at intervals of six months."

Entrée en vigueur. **3.** La présente loi entre en vigueur le jour de sa sanction.

**3.** This act shall come into force on the day of its sanction. Coming into force.