



## CHAPITRE 117

Loi concernant une donation à l'Institution Royale pour l'Avancement des Sciences

[Sanctionnée le 19 décembre 1975]

Préambule.

ATTENDU que, le 18 juillet 1906, Sir William C. Macdonald a donné à l'Institution royale pour l'avancement des sciences certains immeubles faisant partie du cadastre de la paroisse de Sainte-Anne et situés à l'époque dans la municipalité de la paroisse de Sainte-Anne-du-Bout-de-l'Île, immeubles que cette institution s'est engagée à conserver pour les fins du Collège Macdonald qui y est érigé et qui y a son campus;

Que, le 18 juin 1906, les mêmes parties ont convenu que les fonds et les biens du Collège Macdonald seraient administrés et contrôlés par le conseil des gouverneurs de l'Université McGill qui les utiliserait exclusivement au maintien et au développement de ce collège ainsi qu'à l'oeuvre qu'il poursuit;

Qu'il ne reste sur le campus du Collège Macdonald que la faculté d'agriculture comprenant l'équivalent d'environ sept cents étudiants à plein temps;

Que l'institution n'a pas présentement besoin de tout le campus et ne peut plus faire face aux coûts qu'entraîne l'entretien de tout ce campus;

Que l'institution maintiendra sa faculté d'agriculture à Sainte-Anne-du-Bout-de-l'Île et verra à y promouvoir son épanouissement et son développement;

Qu'il est dans l'intérêt de l'institution que, nonobstant l'acte conclu et l'entente

## CHAPTER 117

An Act respecting a gift to the Royal Institution for the Advancement of Learning

[Assented to 19 December 1975]

Préambule.

WHEREAS on 18 July 1906, Sir William C. Macdonald gave to the Royal Institution for the Advancement of Learning certain immoveables included in the cadastre of the parish of Sainte-Anne and situated at that time in the parish municipality of Sainte-Anne-du-Bout-de-l'Île, which immoveables the said Institution undertook to hold for the purposes of Macdonald College, which is erected thereon and has its campus there;

Whereas on 18 June 1906, the same parties agreed that the funds and assets of Macdonald College would be under the management and control of the Board of Governors of McGill University by whom they would be exclusively applied to the maintenance and extension of that college and of work carried on by it;

Whereas there remains on the campus of Macdonald College only the Faculty of Agriculture comprising the equivalent of approximately seven hundred full time students;

Whereas the Institution has no present need for the whole of the campus and is unable to meet the future costs of maintaining the whole of the said campus;

Whereas the Institution will maintain its Faculty of Agriculture at Sainte-Anne-du-Bout-de-l'Île and will see to promoting its expansion and development there;

Whereas it is in the interest of the Institution that, notwithstanding the deed

faite, elle soit autorisée à louer une partie de ce campus à un collège d'enseignement général et professionnel;

À ces causes, Sa Majesté, de l'avis et du consentement de l'Assemblée nationale du Québec, décrète ce qui suit:

Location  
autorisée.

**1.** Nonobstant les dispositions de l'acte de donation passé le 18 juillet 1906 entre l'Institution royale pour l'avancement des sciences et Sir William C. Macdonald devant le notaire Herbert Meredith Marler sous le numéro 7022 et enregistré au bureau de la division d'enregistrement d'Hoche-laga et Jacques-Cartier sous le numéro 125513, nonobstant l'engagement pris le 18 juin 1906 par cette institution envers Sir William C. Macdonald et sous réserve de la Loi des collèges d'enseignement général et professionnel (1966/1967, chapitre 71) et des règlements adoptés en vertu de cette loi, l'Institution Royale pour l'Avancement des Sciences est autorisée à louer au Collège d'enseignement général et professionnel John Abbott, pour les fins de ce dernier et pour un loyer nominal et une durée n'excédant pas vingt-trois ans, partie des immeubles qui ont fait l'objet de cet acte, situés dans la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue et apparaissant au plan préparé par l'arpenteur-géomètre Jean-Pierre Toutant, en date du 5 mars 1975, portant la minute 45030-1, et qui sont décrits à l'annexe.

Entrée en  
vigueur.

**2.** La présente loi entre en vigueur le jour de sa sanction.

made and the undertaking entered into, it be authorized to lease a portion of the said campus to a general and vocational college;

Therefore, Her Majesty, with the advice and consent of the National Assembly of Québec, enacts as follows:

**1.** Notwithstanding the provisions of the deed of gift made on 18 July 1906 between the Royal Institution for the Advancement of Learning and Sir William C. Macdonald before Herbert Meredith Marler, notary, under number 7022 of his minutes and registered in the registry office of the registration division of Hoche-laga and Jacques-Cartier under number 125513, notwithstanding the undertaking on 18 June 1906 by such Institution towards Sir William C. Macdonald and subject to the General and Vocational Colleges Act (1966/1967, chapter 71) and the regulations made thereunder, the Royal Institution for the Advancement of Learning may lease to John Abbott College of General and Vocational Education, for the purposes of that college, for a nominal rent and for a period not exceeding twenty-three years, part of the immoveables that were affected by that deed, situated in the town of Sainte-Anne-de-Bellevue, which are shown in the plan prepared by Jean-Pierre Toutant, land surveyor, dated 5 March 1975, bearing number 45030-1 of his minutes and which are described in the Schedule.

Lease  
author-  
ized.

**2.** This act shall come into force on the day of its sanction.

Coming  
into force.

## ANNEXE

## SCHEDULE

Une certaine propriété située dans la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue et composée d'une partie des lots connus et désignés au cadastre de la paroisse de Sainte-Anne, division d'enregistrement de Montréal comme étant:

1. Une partie du lot original numéro deux cent soixante-seize (Ptie 276).

De figure parallélogrammatique, bornée: au nord-est: Ptie 296 (ci-après décrite);

au sud-est: Ptie 277 (ci-après décrite);

au sud-ouest: Par l'avenue Maple (sans désignation cadastrale); et

au nord-ouest: Ptie 276.

Elle mesure:

16.0' sur ses côtés nord-est et sud-ouest; et 150.5' sur ses côtés nord-ouest et sud-est et contient deux mille quatre cent huit pieds carrés (2,408 pi. car.) en superficie, Mesure Anglaise, et plus ou moins.

2. Une partie du lot original numéro deux cent soixante-dix-sept (Ptie 277).

De figure parallélogrammatique, bornée: au nord-est: Ptie 296 (ci-après décrite);

au sud-est: Ptie 277;

au sud-ouest: Avenue Maple (sans désignation cadastrale); et

au nord-ouest: Ptie 276 (ci-avant décrite);

Elle mesure:

20.0' sur ses côtés nord-est et sud-ouest; et 150.5' sur ses côtés nord-ouest et sud-est et contient trois mille dix pieds carrés (3,010 pi. car.) en superficie, Mesure Anglaise et plus ou moins.

3. Une partie du lot original numéro deux cent quatre-vingt-seize (Ptie 296).

De figure irrégulière, bornée:

au nord-est: Ptie 297 (ci-après décrite);

au sud-est: rue Sainte-Anne (sans désignation cadastrale);

au sud-ouest: Lots 271 à 282 incl., 296-2 et partie des lots 296 et 296-1; et

au nord-ouest: Lot 296-2, partie du lot 296 et par une autre partie du même lot 296 (route 2 et 20).

A certain property situated in the town of Sainte-Anne-de-Bellevue and composed of part of the lots known and designated in the cadastre of the parish of Sainte-Anne, registration division of Montreal, as:

1. Part of original lot number two hundred and seventy-six (Part 276).

A parallelogrammatic figure, limited on: the northeast: Part 296 (described hereafter);

the southeast: Part 277 (described hereafter);

the southwest: Maple avenue (no cadastral designation); and

the northwest: Part 276.

It measures:

16.0' on its northeast and southwest sides, and 150.5' on its northwest and southeast sides, and it contains an area of two thousand four hundred and eight square feet (2,408 sq. ft.), English measure, and more or less.

2. Part of original lot number two hundred and seventy-seven (Part 277).

A parallelogrammatic figure limited on: the northeast: Part 296 (described hereafter);

the southeast: Part 277;

the southwest: Maple Avenue (no cadastral designation); and

the northwest: Part 276 (described hereinabove);

It measures:

20.0' on its northeast and southwest sides, and 150.5' on its northwest and southeast sides, and it contains an area of three thousand and ten square feet (3,010 sq. ft.), English measure, and more or less.

3. Part of original lot number two hundred and ninety-six (Part 296).

An irregular figure limited on:

the northeast: Part 297 (described hereafter);

the southeast: Sainte-Anne street (no cadastral designation);

the southwest: Lots 271 to 282 incl., 296-2 and part of lots 296 and 296-1; and

the northwest: Lot 296-2, part of lot 296 and another part of the same lot 296 (highway 2 and 20).

Cette partie du lot 296 est plus particulièrement décrite comme suit:

Commençant au point d'intersection de la ligne de division entre lots 296 et 297 avec la limite sud-est de la route 2 et 20; de là, dans une direction sud-est le long de ladite ligne de division sur une distance de deux mille cent sept pieds et cinq dixièmes de pied (2,107.5') à un point situé sur la ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne; de là, dans une direction générale sud-ouest le long de la ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne sur des distances de soixante-six pieds et soixante-trois centièmes de pied (66.63') le long de l'arc d'une courbe de quatre cent quatre-vingt-dix-huit pieds et vingt-deux centièmes de pied de rayon (498.22'); cent quatre-vingt-cinq pieds et trente-cinq centièmes de pied (185.35'), et trente-trois pieds et soixante-quatorze centièmes de pied (33.74') le long d'un arc d'une courbe de quatre cent quatre-vingt-dix-huit pieds et vingt-deux centièmes de pied de rayon (498.22'); de là, dans une direction nord-ouest sur une distance de trois cent pieds (300.0') à un point situé à une distance de deux cent soixante-dix-neuf pieds et six dixièmes de pied (279.6') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre lots 296 et 297; de là, dans une direction générale nord-ouest le long d'un arc d'une courbe de cent trente-trois pieds et un centième de pied de rayon (133.01') sur une distance de cent cinquante-huit pieds et vingt-cinq centièmes de pied (158.25'); de là, dans une direction nord-ouest sur une distance de cent dix-sept pieds (117.0'); de là, dans une direction générale ouest le long d'un arc d'une courbe de huit cent dix-huit pieds et cinquante et un centièmes de pied de rayon (818.51') sur une distance de cent cinquante-trois pieds et seize centièmes de pied (153.16') à un point formé par l'intersection de la ligne de division entre les lots 282 et 283 avec la limite sud-ouest du lot 296; de là, dans une direction nord-ouest le long de la limite sud-ouest du lot 296 sur une distance de six cent pieds (600.0') à un point formé par l'intersection de la ligne de division entre les lots 270 et 271 avec la limite sud-ouest du lot 296; de là, dans une direction générale nord-est le long d'un arc d'une

That part of lot 296 is more fully described as follows:

Starting at the point of intersection between the dividing line between lots 296 and 297 and the southeast limit of highway 2 and 20; thence, southeasterly along the said dividing line for a distance of two thousand one hundred and seven feet and five-tenths of a foot (2,107.5') to a point situated on the northwest street line of Saint-Anne street; thence, generally southwesterly along the northwest street line of Saint-Anne street for distances of sixty-six feet and sixty-three hundredths of a foot (66.63') along the arc of a curve having a radius of four hundred and ninety-eight feet and twenty-two hundredths of a foot (498.22'); one hundred and eighty-five feet and thirty-five hundredths of a foot (185.35'), and thirty-three feet and seventy-four hundredths of a foot (33.74') along the arc of a curve having a radius of four hundred and ninety-eight feet and twenty-two hundredths of a foot (498.22'); thence, northwesterly for a distance of three hundred feet (300.0') to a point situated at a distance of two hundred and seventy-nine feet and six-tenths of a foot (279.6') measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 296 and 297; thence, generally northwesterly along the arc of a curve having a radius of one hundred and thirty-three feet and one-hundredth of a foot (133.01'), for a distance of one hundred and fifty-eight feet and twenty-five hundredths of a foot (158.25'); thence, northwesterly for a distance of one hundred and seventeen feet (117.0'); thence, generally westerly along the arc of a curve having a radius of eight hundred and eighteen feet and fifty-one hundredths of a foot (818.51'), for a distance of one hundred and fifty-three feet and sixteen-hundredths of a foot (153.16') to the point of intersection between the dividing line between lots 282 and 283 and the southwest limit of lot 296; thence, northwesterly, along the southwest limit of lot 296 for a distance of six hundred feet (600.0') to the point of intersection between the dividing line between lots 270 and 271 and the southwest limit of lot 296; thence, generally northeasterly along the arc of a curve having a radius of four



courbe de quatre cent cinquante-cinq pieds et un dixième de pied de rayon (455.1') sur une distance de trois cent cinquante-deux pieds (352.0') à un point situé sur la limite sud-est du lot 296-2; de là, le long de la limite sud-est du lot 296-2 dans une direction générale nord-est le long d'un arc d'une courbe de cent un pieds et quarante-cinq centièmes de pied de rayon (101.45') sur une distance de quatre-vingt pieds et soixante-huit centièmes de pied (80.68'); de là, le long de la limite nord-est des lots 296-1 et 296-2 dans une direction nord-ouest sur une distance de six cent quatre-vingt-onze pieds et neuf dixièmes de pied (691.9') à un point formé par l'intersection de la limite nord-est du lot 296-1 avec la limite sud-est de la route 2 et 20; de là, dans une direction générale nord-est le long de la limite sud-est de la route 2 et 20 le long d'un arc d'une courbe de deux mille neuf cent trente-neuf pieds et huit dixièmes de pied de rayon (2,939.8') sur une distance de deux cent quatre-vingt-un pieds et quatre-vingt-seize centièmes de pied (281.96') jusqu'au point de commencement; contenant en superficie huit cent trois mille quarante pieds carrés (803,040 pi. car.), Mesure Anglaise et plus ou moins.

4. Une partie du lot originaire numéro deux cent quatre-vingt-dix-sept (Ptie 297).

De figure irrégulière, bornée:

au nord-est: Parties du lot 298, dont l'une d'entre elles est décrite ci-après et par une partie du lot 297;

au sud-est: Partie du lot 297 et par la rue Sainte-Anne (sans désignation cadastrale);

au sud-ouest: Partie du lot 296 (ci-avant décrite); et

au nord-ouest: Partie du lot 297 (route 2 et 20).

Cette partie du lot 297 est plus particulièrement décrite comme suit:

Commencant au point d'intersection de la ligne de division entre les lots 296 et 297 avec la limite sud-est de la route 2 et 20; de là, dans une direction nord-est le long de la limite sud-est de la route 2 et 20 le long d'un arc d'une courbe de deux mille neuf cent trente-neuf pieds et huit dixièmes de pied de rayon (2,939.8') sur une distance de cent un pieds et vingt-deux centièmes de pied (101.22'); de là,

hundred and fifty-five feet and one-tenth of a foot (455.1'), for a distance of three hundred and fifty-two feet (352.0'), to a point situated on the southeast limit of lot 296-2; thence, along the southeast limit of lot 296-2 generally northeasterly, along the arc of a curve having a radius of one hundred and one feet and forty-five hundredths of a foot (101.45'), for a distance of eighty feet and sixty-eight hundredths of a foot (80.68'); thence, along the northeast limit of lots 296-1 and 296-2 northwesterly for a distance of six hundred and ninety-one feet and nine-tenths of a foot (691.9') to the point of intersection between the northeast limit of lot 296-1 and the southeast limit of highway 2 and 20; thence, generally northeasterly along the southeast limit of highway 2 and 20, along the arc of a curve having a radius of two thousand nine hundred and thirty-nine feet and eight-tenths of a foot (2,939.8'), for a distance of two hundred and eighty-one feet and ninety-six hundredths of a foot (281.96), to the starting point; containing an area of eight hundred and three thousand and forty square feet (803,040 sq. ft.), English measure and more or less.

4. Part of original lot number two hundred and ninety-seven (Part 297).

An irregular figure, limited on:

the northeast: Parts of lot 298, one of which is described hereafter, and a part of lot 297;

the southeast: Part of lot 297 and Sainte-Anne street (no cadastral designation);

the southwest: Part of lot 296 (described hereinabove); and

the northwest: Part of lot 297 (highway 2 and 20).

That part of lot 297 is more fully described as follows:

Starting at the point of intersection between the dividing line between lots 296 and 297 and the southeast limit of highway 2 and 20; thence, northeasterly along the southeast limit of highway 2 and 20, along the arc of a curve having a radius of two thousand nine hundred and thirty-nine feet and eight-tenths of a foot (2,939.8'), for a distance of one hundred and one feet and twenty-two hun-

trois cent trente-trois pieds et six dixièmes de pied (333.6'); de là, cent quatre-vingt-quinze pieds et sept dixièmes de pied (195.7') le long d'un arc d'une courbe de sept mille cinq cent soixante-quatre pieds et quatre dixièmes de pied de rayon (7,564.4') à un point formé par l'intersection de la ligne de division entre les lots 297 et 298 avec la limite sud-est de la route 2 et 20; de là, dans une direction sud-est le long de ladite ligne de division sur une distance de six cent quatre-vingt-deux pieds et soixante-cinq centièmes de pied (682.65'); de là, dans une direction sud-ouest sur une distance de quarante pieds et soixante-sept centièmes de pied (40.67'); de là, dans une direction sud-est sur une distance de cent huit pieds et cinquante-huit centièmes de pied (108.58') à un point qui est situé à une distance de quatorze pieds et six dixièmes de pied (14.6') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, dans une direction générale sud-ouest le long d'un arc d'une courbe vers la droite de quatre-vingt-cinq pieds et trente-deux centièmes de pied de rayon (85.32') sur une distance de quatre-vingt-cinq pieds et quatre-vingt-douze centièmes de pied (85.92') à un point qui est situé à une distance de trente-six pieds (36.0') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, dans une direction sud-ouest sur une distance de cent quatre-vingt pieds et cinq centièmes de pied (180.05') à un point qui est situé à une distance de cent soixante pieds et sept dixièmes de pied (160.7') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, dans une direction sud-est sur une distance de cent quarante-trois pieds et un centième de pied (143.01') à un point qui est situé à une distance de soixante-dix pieds et quatre dixièmes de pied (70.4') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, le long d'un arc d'une courbe vers la gauche de cent cinquante-neuf pieds et seize centièmes de pied de rayon (159.16') dans une direction générale sud-ouest sur une distance de cent trente-sept pieds et trois dixièmes de pied

dredths of a foot (101.22'); thence, three hundred and thirty-three feet and six-tenths of a foot (333.6'); thence, one hundred and ninety-five feet and seven-tenths of a foot (195.7') along the arc of a curve having a radius of seven thousand five hundred and sixty-four feet and four-tenths of a foot (7,564.4') to the point of intersection between the dividing line between lots 297 and 298 and the south-east limit of highway 2 and 20; thence, southeasterly along the said dividing line for a distance of six hundred and eighty-two feet and sixty-five hundredths of a foot (682.65'); thence, southwesterly, for a distance of forty feet and sixty-seven hundredths of a foot (40.67'); thence, southeasterly for a distance of one hundred and eight feet and fifty-eight hundredths of a foot (108.58'), to a point situated at a distance of fourteen feet and six-tenths of a foot (14.6') measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, generally southwesterly along the arc of a curve to the right, having a radius of eighty-five feet and thirty-two hundredths of a foot (85.32'), for a distance of eighty-five feet and ninety-two hundredths of a foot (85.92'), to a point situated at a distance of thirty-six feet (36.0') measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, southwesterly for a distance of one hundred and eighty feet and five-hundredths of a foot (180.05') to a point situated at a distance of one hundred and sixty feet and seven-tenths of a foot (160.7') measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, southeasterly for a distance of one hundred and forty-three feet and one-hundredth of a foot (143.01') to a point situated at a distance of seventy feet and four-tenths of a foot (70.4'), measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, along the arc of a curve to the left, having a radius of one hundred and fifty-nine feet and sixteen hundredths of a foot (159.16'), generally southwesterly for a distance of one hundred and thirty-seven feet and three-tenths of a foot (137.3'), to a point situated at a distance of one hundred and

(137.3') à un point qui est situé à une distance de cent dix-neuf pieds et six dixièmes de pied (119.6') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, dans une direction sud-est sur une distance de cent quarante-huit pieds et dix-sept centièmes de pied (148.17') à un point qui est situé à une distance de cent onze pieds et huit dixièmes de pied (111.8') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, le long d'un arc d'une courbe vers la gauche de trois cent dix-huit pieds et trente et un centièmes de pied de rayon (318.31') dans une direction générale sud-est sur une distance de cent trente pieds et quatre-vingt-quatorze centièmes de pied (130.94') à un point qui est situé à une distance de soixante-dix-huit pieds et six dixièmes de pied (78.6') mesurée perpendiculairement dans une direction sud-ouest de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, dans une direction sud-est sur une distance de cent soixante-quinze pieds et soixante-six centièmes de pied (175.66') à un point situé sur la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, le long de ladite ligne de division dans une direction sud-est sur une distance de cinq cent quarante pieds et sept dixièmes de pied (540.7') à un point situé sur la ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne; de là, le long de ladite ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne dans une direction générale sud-ouest sur des distances de dix-sept pieds et neuf dixièmes de pied (17.9'), quatre cent quatre-vingt-onze pieds et quarante-cinq centièmes de pied (491.45'), quatre-vingt-six pieds et quatre-vingt-douze centièmes de pied (86.92') le long d'un arc d'une courbe de quatre cent quatre-vingt-dix-huit pieds et vingt-deux centièmes de pied de rayon (498.22') à un point formé par l'intersection de la ligne de division entre les lots 297 et 298 avec la ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne; de là, le long de ladite ligne de division dans une direction nord-ouest sur une distance de deux mille cent sept pieds et cinq dixièmes de pied (2,107.5') jusqu'au point de commencement; contenant en superficie un million cent soixante-deux mille cent vingt-sept pieds carrés

nineteen feet and six-tenths of a foot (119.6'), measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, southeasterly for a distance of one hundred and forty-eight feet and seventeen-hundredths of a foot (148.17') to a point situated at a distance of one hundred and eleven feet and eight-tenths of a foot (111.8'), measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, along the arc of a curve to the left, having a radius of three hundred and eighteen feet and thirty-one hundredths of a foot (318.31'), generally southeasterly for a distance of one hundred and thirty feet and ninety-four hundredths of a foot (130.94'), to a point situated at a distance of seventy-eight feet and six-tenths of a foot (78.6'), measured perpendicularly southwesterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, southeasterly for a distance of one hundred and seventy-five feet and sixty-six hundredths of a foot (175.66') to a point situated on the dividing line between lots 297 and 298; thence, along the said dividing line southeasterly for a distance of five hundred and forty feet and seven-tenths of a foot (540.7') to a point situated on the northwest street line of Sainte-Anne street; thence, along the said northwest street line of Sainte-Anne street generally southwesterly for distances of seventeen feet and nine-tenths of a foot (17.9'), four hundred and ninety-one feet and forty-five hundredths of a foot (491.45'), eighty-six feet and ninety-two hundredths of a foot (86.92'), along the arc of a curve having a radius of four hundred and ninety-eight feet and twenty-two hundredths of a foot (498.22') to the point of intersection between the dividing line between lots 297 and 298 and the northwest street line of Sainte-Anne street; thence, along the said dividing line northwesterly for a distance of two thousand one hundred and seven feet and five-tenths of a foot (2,107.5'), to the starting point; containing an area of one million, one hundred and sixty-two thousand, one hundred and twenty-seven square feet (1,162,127 sq. ft.), English measure and more or less.



(1,162,127 pi. car.), Mesure Anglaise et plus ou moins.

5. Une partie du lot originaire numéro deux cent quatre-vingt-dix-huit (Ptie 298).

De figure irrégulière, bornée:

au nord-est: Partie du lot 298;

au sud-est: Partie du lot 298 et la rue Sainte-Anne (sans désignation cadastrale); et

au sud-ouest: Partie du lot 297 (ci-avant décrite)

Cette dite partie du lot numéro 298 est plus particulièrement décrite comme suit:

Commençant au point d'intersection de la ligne de division entre les lots 297 et 298 avec la ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne; de là, le long de ladite ligne de division dans une direction nord-ouest sur une distance de cinq cent quarante pieds et sept dixièmes de pied (540.7'); de là, dans une direction sud-est sur une distance de quatre-vingt-seize pieds et vingt-deux centièmes de pied (96.22') à un point qui est situé à une distance de quarante-trois pieds et six dixièmes de pied (43.6') mesurée perpendiculairement dans une direction nord-est de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, le long d'un arc d'une courbe vers la droite de cent soixante-six pieds et six dixièmes de pied de rayon (166.6') sur une distance de cent vingt et un pieds et sept dixièmes de pied (121.7') à un point qui est situé à une distance de cinquante quatre pieds et huit dixièmes de pied (54.8') mesurée perpendiculairement dans une direction nord-est de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, le long d'un arc d'une courbe renversée de trois cent dix-huit pieds et trente et un centièmes de pied de rayon (318.31') sur une distance de cent trente-neuf pieds et un dixième de pied (139.1') à un point qui est situé à une distance de quarante-huit pieds et deux dixièmes de pied (48.2') mesurée perpendiculairement dans une direction nord-est de la ligne de division entre les lots 297 et 298; de là, dans une direction sud-est sur une distance de cent soixante-dix-sept pieds (177.0') à un point situé sur la ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne; de là, le long de ladite ligne de rue nord-ouest de la rue Sainte-Anne dans une direction sud-ouest sur une distance de quatre-vingt-un pieds et huit dixièmes de pied (81.8') jusqu'au

5. Part of original lot number two hundred and ninety-eight (Part 298).

An irregular figure, limited on:

the northeast: Part of lot 298;

the southeast: Part of lot 298 and Sainte-Anne street (no cadastral designation); and

the southwest: Part of lot 297 (described hereinabove).

That said part of lot 298 is more fully described as follows:

Starting at the point of intersection between the dividing line between lots 297 and 298 and the northwest street line of Sainte-Anne street; thence, along the said dividing line northwesterly for a distance of five hundred and forty feet and seven-tenths of a foot (540.7'); thence, southeasterly for a distance of ninety-six feet and twenty-two hundredths of a foot (96.22'), to a point situated at a distance of forty-three feet and six-tenths of a foot (43.6') measured perpendicularly northeasterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, along the arc of a curve to the right, having a radius of one hundred and sixty-six feet and six-tenths of a foot (166.6'), for a distance of one hundred and twenty-one feet and seven-tenths of a foot (121.7'), to a point situated at a distance of fifty-four feet and eight-tenths of a foot (54.8') measured perpendicularly northeasterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, along the arc of an inverted curve, having a radius of three hundred and eighteen feet and thirty-one hundredths of a foot (318.31'), for a distance of one hundred and thirty-nine feet and one-tenth of a foot (139.1'), to a point situated at a distance of forty-eight feet and two-tenths of a foot (48.2') measured perpendicularly northeasterly from the dividing line between lots 297 and 298; thence, southeasterly for a distance of one hundred and seventy-seven feet (177.0') to a point situated on the northwest street line of Sainte-Anne street; thence, along the said northwest street line of Sainte-Anne street southwesterly for a distance of eighty-one feet and eight-tenths of a foot (81.8') to the starting point; containing an area of twenty-six thousand eight hun-



point de commencement; contenant en superficie vingt-six mille huit cent quatre-vingt-quatre pieds carrés (26,884 pi. car.), Mesure anglaise et plus ou moins. dred and eighty-four square feet (26,884 sq. ft.), English measure, and more or less.