

ASSEMBLÉE NATIONALE

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE - PREMIÈRE SESSION

Commission des institutions

Monsieur le Président,

J'ai l'honneur de déposer le rapport de la Commission des institutions qui a siégé les 19, 20, 21 août et 22 octobre 1987 afin de procéder à une consultation générale et tenir des auditions publiques dans le cadre de l'étude sur l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits.

Le président de la Commission,

Claude Filion
Député de Taillon

RAPPORT DEPOSE A L'ASSEMBLEE NATIONALE
LE.....27 octobre 1987.....

DOCUMENT DE LA SESSION NO...1074...

A1/X1

I57/

1987b

QC

magasin

ASSEMBLÉE NATIONALE

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE - PREMIÈRE SESSION

110 716
Sous-commission et Commission des institutions

PROCÈS-VERBAUX

Séances des 19, 20 et 21 août
et 22 octobre 1987

Procéder à une consultation générale et tenir
des auditions publiques dans le cadre de l'étude de
l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil
du Québec du droit des sûretés réelles et de la
publicité des droits

ASSEMBLÉE NATIONALE

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE - PREMIÈRE SESSION

Commission des institutions

PROCÈS-VERBAL

Séance du jeudi 22 octobre 1987

Recevoir le rapport de la Sous-commission des institutions
qui a siégé les 19, 20 et 21 août 1987 afin de procéder
à une consultation générale et tenir des auditions publiques
dans le cadre de l'étude de l'avant-projet de loi
portant réforme au Code civil du Québec du droit des
sûretés réelles et de la publicité des droits

PROCÈS-VERBAL

Commission des institutions

Séance du jeudi, 22 octobre 1987

Mandat: Recevoir le rapport de la Sous-commission des institutions qui a siégé les 19, 20 et 21 août 1987 afin de procéder à une consultation générale et tenir des auditions publiques dans le cadre de l'étude de l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits. (Ordre de l'Assemblée, 19 décembre 1986) (Décision de la Commission, 17 juin 1987)

Membres présents:

M. Pilon (Taillon), président de la Commission

M. Marcil (Beauharnois), vice-président de la Commission

M. Bélisle (Mille-Îles)

Mme Bleau (Groulx)

M. Boulerice (Saint-Jacques)

M. Dauphin (Marquette), adjoint parlementaire au ministre de la Justice

Mme Harel (Maisonneuve), porte-parole de l'Opposition officielle en matière de réforme du Code civil

M. Kehoe (Chapleau)

M. Laporte (Sainte-Marie)

M. Lefebvre (Prontenac)

M. Paré (Shefford)

M. Thuringer (Notre-Dame-de-Grâce)

M. Trudel (Bourget)

Remplacement:

M. Godin (Mercier) par Mme Harel (Maisonnette)

La Commission se réunit à 10 h 14, sous la présidence de M. Fillion (Taillon), président de la Commission.

ORGANISATION DES TRAVAUX

Le président rappelle le mandat de la Commission et la secrétaire annonce le remplacement.

RAPPORT DE LA SOUS-COMMISSION

Le président de la Sous-commission, M. Marcil (Beauharnois), soumet à la Commission le rapport de la Sous-commission des institutions qui a siégé les 19, 20 et 21 août 1987 sur l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits.

Le président donne lecture de l'article 151 du Règlement de l'Assemblée.

La porte-parole de l'Opposition officielle, Mme Harel (Maisonnette) et l'adjoint parlementaire du ministre de la Justice, M. Dauphin (Marquette), prennent la parole.

Le président prend acte que la lettre adressée à la secrétaire de la Commission le 18 septembre 1987 par Me Jean Lambert, président de la Chambre des notaires du Québec, à la suite des auditions sur l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits, a été distribuée à tous les membres de la Commission des institutions ainsi qu'à tous ceux de la Sous-commission.

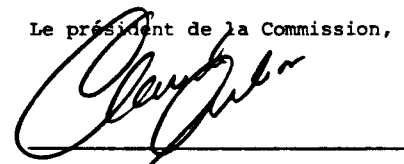
Le président prend acte du rapport de la Sous-commission et en recommande le dépôt à l'Assemblée.

À 10 h 33, la Commission, ayant rempli son mandat, suspend ses travaux avant d'entreprendre un autre mandat.

La secrétaire de la Commission,


Me Lucie Giguère

Le président de la Commission,


Claude Filion

LG/jn

Le 26 octobre 1987

ANNEXE I

Rapport de la Sous-commission des institutions
qui a siégé les 19, 20 et 21 août 1987 afin de
procéder à une consultation générale et tenir
des auditions publiques dans le cadre
de l'étude de l'avant-projet de loi portant
réforme au Code civil du Québec du droit des
sûretés réelles et de la publicité des droits

ASSEMBLÉE NATIONALE

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE - PREMIÈRE SESSION

Sous-commission des institutions

Rapport de la Sous-commission des institutions
qui a siégé les 19, 20 et 21 août 1987 afin de
procéder à une consultation générale et tenir
des auditions publiques dans le cadre de l'étude
de l'avant-projet de loi portant réforme au Code
civil du Québec du droit des sûretés réelles et
de la publicité des droits.

ASSEMBLÉE NATIONALE

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE - PREMIÈRE SESSION

Sous-commission des institutions

PROCÈS-VERBAUX

Séances des 19, 20 et 21 août 1987

Procéder à une consultation générale et tenir
des auditions publiques dans le cadre de l'étude de
l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil
du Québec du droit des sûretés réelles et de la
publicité des droits

TABLE DES MATIÈRES

	PAGE
PREMIÈRE SÉANCE LE MERCREDI 19 AOÛT 1987	
ORGANISATION DES TRAVAUX	1
DÉCLARATIONS D'OUVERTURE.....	2
AUDITIONS.....	2
Barreau du Québec.....	2
Commission des services juridiques.....	3
Association des registrateurs du Québec Inc.....	3, 4
Ordre des arpenteurs-géomètres du Québec.....	4
Conférence des associations de créateurs et créatrices du Québec.....	4
Association des détaillants de matériaux de construction du Québec.....	5
Fédération de la construction du Québec.....	5, 6
Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec Inc.....	6
DEUXIÈME SÉANCE LE JEUDI 20 AOÛT 1987	
AUDITIONS (suite).....	7
Chambre des notaires.....	7, 8
Me Marie-Pierre Roque, notaire à Paris.....	8
Fédération des notaires du Québec.....	8, 9
Association des banquiers canadiens.....	9
Association des architectes en pratique privée du Québec..	9, 10
Association de l'immeuble du Québec.....	10
Corporation des concessionnaires d'automobiles du Québec Inc.....	10, 11
Association de la construction de Montréal et du Québec...	11
Corporation des maîtres électriciens du Québec et Corporation des maîtres mécaniciens en tuyauterie du Québec.....	12

TABLE DES MATIÈRES (suite)

PAGE

TROISIÈME SÉANCE LE VENDREDI 21 AOÛT 1987

AUDITIONS (suite).....	13
Confédération des caisses populaires et d'économie Desjardins du Québec.....	13, 14
Union des producteurs agricoles.....	14
REMARQUES FINALES.....	15

ANNEXE I

Ordres du jour

ANNEXE II

Document déposé

ANNEXE III

Liste des personnes, organismes ou groupes d'organismes
qui ont fait parvenir un mémoire à la Commission

PROCÈS-VERBAL

Sous-commission des institutions

Première séance

Le mercredi, 19 août 1987

Mandat: Procéder à une consultation générale et tenir des auditions publiques dans le cadre de l'étude de l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits (Ordre de l'Assemblée, 19 décembre 1986) (Décision de la Commission, 17 juin 1987).

Membres présents:

M. Marcil (Beauharnois), président de la Sous-commission

Mme Bleau (Groulx)

M. Dauphin (Marquette), adjoint parlementaire au ministre de la Justice

Mme Harel (Maisonneuve), porte-parole de l'Opposition officielle en matière de réforme du Code civil

M. Marx (D'Arcy-McGee), ministre de la Justice

La Sous-commission se réunit à 9 h 43, sous la présidence de M. Marcil (Beauharnois), président de la Sous-commission.

ORGANISATION DES TRAVAUX

Le président donne lecture du mandat de la Sous-commission.

La secrétaire annonce qu'il n'y a aucun remplacement.

DÉCLARATIONS D'OUVERTURE

Le ministre, M. Marx (D'Arcy-McGee) et son adjoint parlementaire, M. Dauphin (Marquette), font des déclarations d'ouverture.

La porte-parole de l'Opposition officielle, Mme Harel (Maisonneuve), fait également une déclaration.

Le Ministre prend à nouveau la parole.

AUDITIONS

Barreau du Québec

À 10 h 24, la Sous-commission entend le Barreau du Québec.

La délégation est composée de Me Michel Jolin, bâtonnier du Québec, Me Robert P. Godin, président de la sous-commission du Barreau sur le droit des sûretés, M. Roderick A. Macdonald, doyen de la Faculté de droit de l'Université McGill et personne-ressource de la sous-commission du Barreau et Me Suzanne Vadboncoeur, directeur du Service de recherche et de législation du Barreau et secrétaire de la sous-commission sur les sûretés.

Le bâtonnier fait quelques remarques préliminaires et Me Vadboncoeur présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants du Barreau.

Me André Cossette participe aux échanges.

Après une suspension de 7 minutes, la Sous-commission poursuit ses travaux.

Commission des services juridiques

À 11 h 51, la Sous-commission entend la Commission des services juridiques.

La délégation est composée de Me Yves Lafontaine, président, Me Michel Lamarre, avocat, bureau d'aide juridique de Greenfield Park, Me Jacques Lemay, directeur général du centre communautaire juridique de l'Estrie, Me Georges Massol, avocat chercheur et Me Pierre Proulx, avocat, bureau d'aide juridique de Québec.

Me Lafontaine fait quelques remarques préliminaires et Me Massol et Me Lemay présentent le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maisonneuve) et les représentants de l'organisme.

Me Pierre Gariépy et Me Claude J. Melançon participent aux échanges.

À 12 h 56, la Sous-commission suspend ses travaux jusqu'à 14 h 15.

La séance reprend à 14 h 22.

AUDITIONS (suite)

Association des registrateurs du Québec Inc.

À 14 h 23, la Sous-commission entend l'Association des registrateurs du Québec Inc.

La délégation est composée de M. Georges Desnoyers, président, M. Pierre Poirier, secrétaire et M. Louis Talbot, trésorier.

M. Desnoyers présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve), Mme Bleau (Groulx) et les représentants de l'Association.

Après une suspension de 6 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Ordre des arpenteurs-géomètres du Québec

À 15 h 35, la Sous-commission entend l'Ordre des arpenteurs-géomètres du Québec.

La délégation est composée de M. Etienne Blouin, président, M. Jocelyn Fortin, secrétaire général, M. Grégoire Girard, membre, M. Gérard Raymond, membre et M. Jacques Sylvestre, arpenteur-géomètre en cabinet privé à Val-d'Or.

M. Blouin présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Ordre.

Me André Cossette, Me Pierre Gariépy et Me Claude J. Melançon participent aux échanges.

Après une suspension de 8 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Conférence des associations de créateurs et créatrices du Québec

À 16 h 23, la Sous-commission entend la Conférence des associations de créateurs et créatrices du Québec.

La délégation est composée de Mme Jocelyne Dazé, directrice, service de l'information de l'Union des écrivains, Mme Claudette Fortier, directrice générale de SARDEC, Mme Jacqueline Lemay, directrice de la SPACQ et Mme Louise Page du Conseil de la sculpture du Québec.

Mme Fortier présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentantes de la Conférence.

À 16 h 59, la Sous-commission suspend ses travaux jusqu'à 19 h 00.

La séance reprend à 19 h 08.

AUDITIONS (suite)

Association des détaillants de
matériaux de construction du Québec

À 19 h 09, la Sous-commission entend l'Association des détaillants de matériaux de construction du Québec.

La délégation est composée de M. Maurice Breton, président, M. Réal Latulippe, co-propriétaire de O. Coupal Inc., M. Maurice Rhéaume, directeur général et Me Jean-Claude Cormier, aviseur légal.

Me Cormier et M. Latulippe présentent le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Association.

Me André Cossette, Me Claude J. Melançon et Me Marie-Josée Longtin participent aux échanges.

Après une suspension de 3 minutes, la Sous-commission poursuit ses travaux.

Fédération de la construction du Québec

À 20 h 18, la Sous-commission entend la Fédération de la construction du Québec.

La délégation est composée de M. Robert Linteau, président, Me Michel Paré, directeur du service juridique, M. François Gagnon, président de l'Association de la construction du Québec, M. Charles A. Jacob, directeur général de l'Association de la construction du Québec, M. Claude Duval, représentant de l'Association de la construction de la Vallée du Richelieu et Me Pierre Simard, bâtonnier de la section du Saguenay-Lac-Saint-Jean.

Avec la permission du président, M. Linteau dépose le document numéroté 1D (Annexe II).

M. Linteau présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de la Fédération.

Me Claude J. Melançon et Me Pierre Gariépy participent aux échanges.

Après une suspension de 6 minutes, la Sous-commission poursuit ses travaux.

Association provinciale des
constructeurs d'habitations du Québec Inc.

À 21 h 27, la Sous-commission entend l'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec Inc.

La délégation est composée de M. Armand Houle, président, Me Serge Crochetière, Me Gilles Doyon, et Me Denis Bouchard, conseillers juridiques.

M. Houle et Me Doyon présentent le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Association.

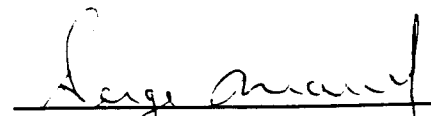
Me Claude J. Melançon et Me Pierre Gariépy participent aux échanges.

À 22 h 16, la Sous-commission ajourne ses travaux au jeudi 20 août 1987 à 9 h 30.

La secrétaire de la Sous-commission,


Me Lucie Giguère

Le président de la Sous-commission,


Serge Marcil

Le 28 août 1987

PROCÈS-VERBAL

Sous-commission des institutions

Deuxième séance

Le jeudi, 20 août 1987

Mandat: Procéder à une consultation générale et tenir des auditions publiques dans le cadre de l'étude de l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits (Ordre de l'Assemblée, 19 décembre 1986) (Décision de la Commission, 17 juin 1987).

Membres présents:

M. Marcil (Beauharnois), président de la Sous-commission

Mme Bleau (Groulx)

M. Dauphin (Marquette), adjoint parlementaire au ministre de la Justice

Mme Harel (Maisonneuve), porte-parole de l'Opposition officielle en matière de réforme du Code civil

La Sous-commission se réunit à 9 h 38, sous la présidence de M. Marcil (Beauharnois), président de la Sous-commission.

AUDITIONS (suite)

Chambre des notaires

À 9 h 39, la Sous-commission entend la Chambre des notaires.

La délégation est composée de Me Jean Lambert, président, Me Julien Mac-Kay, directeur de la recherche, Me A. Earl Kimmel, président du comité de législation, Me Denise Fortin, directeur de la formation, Me Jacques Beaulne, professeur, section de droit civil de la Faculté de droit de l'Université d'Ottawa, membre du comité de législation de la Chambre et Me Laurence Charest, notaire.

Me Lambert présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de la Chambre des notaires.

Me Jean Pineau participe aux échanges.

Après une suspension de 6 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Me Marie-Pierre Roque, notaire à Paris

À 11 h 07, la Sous-commission entend Me Marie-Pierre Roque, notaire à Paris et membre du conseil permanent de l'Union internationale du notariat latin.

Me Roque présente son exposé.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et l'invité.

Fédération des notaires du Québec

À 12 h 11, la Sous-commission entend la Fédération des notaires du Québec.

La délégation est composée de Me François Crête, président du comité ad hoc sur les sûretés réelles et Me Jean-Luc Roy, président de la Fédération.

Me Roy fait quelques remarques préliminaires et Me Crête présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de la Fédération.

À 13 h 00, la Sous-commission suspend ses travaux jusqu'à 14 h 15.

La Sous-commission reprend ses travaux à 14 h 30.

AUDITIONS (suite)

Association des banquiers canadiens

À 14 h 31, la Sous-commission entend l'Association des banquiers canadiens.

La délégation est composée de M. Daniel Ferron, secrétaire du Comité du Québec de l'ABC, Me Wilbrod Gauthier du Bureau Ogilvy, Renault et Me Pierre d'Etcheverry de la Banque Royale du Canada.

Me Gauthier présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Association.

Me Claude J. Melançon, Me Pierre Gariépy et Me Jean Pineau participent aux échanges.

Après une suspension de 7 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Association des architectes en pratique privée du Québec

À 16 h 07, la Sous-commission entend l'Association des architectes en pratique privée du Québec.

La délégation est composée de M. Paul O. Trépanier, architecte et président du Comité Code-Civil AAPPO et M. Claude Letarte, directeur général et membre du comité Code-Civil AAPPO.

M. Trépanier présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Association.

Association de l'immeuble du Québec

À 16 h 34, la Sous-commission entend l'Association de l'immeuble du Québec.

La délégation est composée de M. Maurice Faraggi, membre du comité de recherche et de législation, M. Serge Cayer, vice-président directeur général et Me Robert Nadeau, coordonnateur aux affaires juridiques.

M. Cayer et Me Nadeau présentent le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Association.

À 17 h 17, la Sous-commission suspend ses travaux jusqu'à 19 h 30.

La séance reprend à 19 h 36.

AUDITIONS (suite)

Corporation des concessionnaires
d'automobiles du Québec Inc.

À 19 h 37, la Sous-commission entend la Corporation des concessionnaires d'automobiles du Québec Inc.

La délégation est composée de M. André Dupont, président, M. Gabriel Gagnon, vice-président, M. Jean Lecours, 2^e vice-président, M. Denis Demers, directeur général, Me Jacques Béchard, conseiller juridique et Me Louis Vaillancourt, avocat de la Corporation.

M. Dupont fait quelques remarques préliminaires et Me Vaillancourt présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve), M. Marcil (Beauharnois) et les représentants de la Corporation.

Me Marie-Josée Longtin, Me Jean Pineau et Me André Cossette participent aux échanges.

Après une suspension de 8 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Association de la construction
de Montréal et du Québec

À 20 h 43, la Sous-commission entend les représentants de l'Association de la construction de Montréal et du Québec.

La délégation est composée de M. André O. Morin, président, M. Jacques McDonald, président du comité spécial sur les privilèges de la construction, Me Jacques Théoret, directeur général et Me Claude Bonenfant, directeur des affaires juridiques.

M. Morin et M. McDonald présentent le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Bleau (Groulx), Mme Harel (Maisonneuve) et les représentants de l'Association.

Après une suspension de 5 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Corporation des maîtres électriciens du Québec
et Corporation des maîtres mécaniciens en
tuyauterie du Québec

À 21 h 36, la Sous-commission entend la Corporation des maîtres électriciens du Québec et la Corporation des maîtres mécaniciens en tuyauterie du Québec.

La délégation est composée de Me John White, avocat, M. Richard Nolet, président de la CMEQ, M. Roger Gosselin, secrétaire de la CMEQ, M. Normand Bureau, président de la CMMTQ, M. François Lemay, vice-président de la CMMTQ et M. Michel Fabre, directeur de la CMMTQ.

M. Nolet et M. Bureau présentent le mémoire.

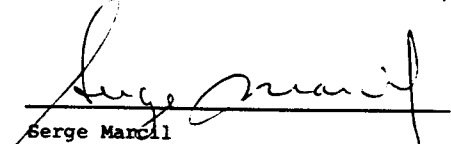
Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants des deux Corporations.

À 22 h 05, la Sous-commission ajourne ses travaux au vendredi, 21 août 1987, à 9 h 30.

La secrétaire de la Sous-commission,


Me Lucie Giguère

Le président de la Sous-commission,


Serge Marcil

Le 28 août 1987

PROCÈS-VERBAL

Sous-commission des institutions

Troisième séance

Le vendredi, 21 août 1987

Mandat: Procéder à une consultation générale et tenir des auditions publiques dans le cadre de l'étude de l'avant-projet de loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits (Ordre de l'Assemblée, 19 décembre 1986) (Décision de la Commission, 17 juin 1987).

Membres présents:

M. Marcil (Beauharnois), président de la Sous-commission

Mme Bleau (Groulx)

M. Dauphin (Marquette), adjoint parlementaire au ministre de la Justice

Mme Harel (Maisonneuve), porte-parole de l'Opposition officielle en matière de réforme du Code civil

M. Trudel (Bourget)

La Sous-commission se réunit à 9 h 38, sous la présidence de M. Marcil (Beauharnois), président de la Sous-commission.

AUDITIONS (suite)

Confédération des caisses populaires et d'économie Desjardins du Québec

À 9 h 39, la Sous-commission entend la Confédération des caisses populaires et d'économie Desjardins du Québec.

La délégation est composée de M. Denis Frenière, premier vice-président au ressources humaines et financières, Mme Rita Bédard, vice-présidente aux affaires juridiques, Me Daniel Dionne, conseiller juridique, Mme Michelle Soucy, coordonnatrice à la Direction, division des services et M. Pierre Laflamme, conseiller en crédit.

M. Frenière et Me Dionne présentent le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Harel (Maison-neuve), Mme Bleau (Groulx) et les représentants de la Confédération.

Me Claude J. Melançon, Me André Cossette et Me Marie-Josée Longtin participent aux échanges.

Après une suspension de 20 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

Union des producteurs agricoles

À 11 h 32, la Sous-commission entend l'Union des producteurs agricoles.

La délégation est composée de M. Jacques Proulx, président général et M. Michel C. Lord, conseiller juridique.

M. Proulx présente le mémoire.

Une discussion s'engage entre M. Dauphin (Marquette), Mme Bleau (Groulx), Mme Harel (Maison-neuve) et les représentants de l'Union.

Le président effectue le dépôt des mémoires suivants:

Association des compagnies financières canadiennes
Geltman, M. Harold

Après une suspension de 8 minutes, la Sous-commission reprend ses travaux.

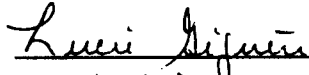
REMARQUES FINALES

La porte-parole de l'Opposition officielle, Mme Harel (Maisonneuve), fait des remarques finales.

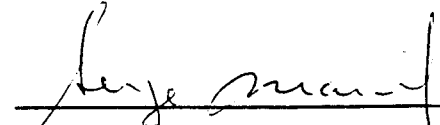
M. Dauphin (Marquette), adjoint parlementaire au ministre de la Justice, fait également des remarques finales.

À 12 h 52, la Sous-commission, ayant rempli le mandat qui lui a été confié par la Commission, ajourne ses travaux sine die.

La secrétaire de la Sous-commission,


Me Lucie Giguère

Le président de la Sous-commission,


Serge Marcil

Le 28 août 1987

ANNEXE I

Ordres du jour

ASSEMBLÉE NATIONALE

SOUS-COMMISSION DES INSTITUTIONS

Consultation générale

Avant-projet de loi sur la Loi portant
réforme au Code civil du Québec du droit
des sûretés réelles et de la publicité des droits

Mercredi, le 19 août 1987
Salle Louis-Hippolyte Lafontaine
Hôtel du Parlement

ORDRE DU JOUR

9 h 30

DÉCLARATIONS D'OUVERTURE

10 h 00

1) BARREAU DU QUÉBEC

18M

Représenté par: Me Michel Jolin, bâtonnier du Québec

Me Robert P. Godin, président de la
sous-commission du Barreau sur le droit
des sûretés

Professeur Roderick A. Macdonald, doyen
de la Faculté de droit de l'Université
McGill et personne-ressource de la sous-
commission du Barreau

Me Suzanne Vadboncoeur, directeur du Ser-
vice de recherche et de législation du
Barreau et secrétaire de la sous-commis-
sion sur les sûretés

11 h 30

2) COMMISSION DES SERVICES JURIDIQUES

4M

Représentée par: Me Yves Lafontaine, président, Commis-
sion des services juridiques

Me Michel Lamarre, avocat, bureau
d'aide juridique de Greenfield Park

Me Jacques Lemay, directeur général,
centre communautaire juridique de
l'Estrie

Me Georges Massol, avocat recherchiste,
Commission des services juridiques

Me Pierre Proulx, avocat, bureau d'aide
juridique de Québec

13 h 00

Suspension

14 h 00

3) ASSOCIATION DES REGISTRATEURS DU QUÉBEC INC.

2M
2R

Représentée par: M. Georges Desnoyers, président

M. Pierre Poirier, secrétaire

M. Louis Talbot, trésorier

15 h 30

4) ORDRE DES ARPENTEURS-GÉOMÈTRES DU QUÉBEC

9M

Représenté par: M. Étienne Blouin, président

M. Jocelyn Fortin, secrétaire général

M. Grégoire Gérard, membre

M. Gérard Raymond, membre

17 h 00

5) CONFÉRENCE DES ASSOCIATIONS DE CRÉATEURS ET
CRÉATRICES DU QUÉBEC

17M

Représentée par: Mme Jocelyne Dazé, directrice,
service de l'information - Union
des écrivains

Mme Claudette Fortier, directrice
général - SARDEC

Mme Jacqueline Lemay, directrice -
SPACQ

Mme Louise Page, Conseil de la sculpture
du Québec

18 h 30

Suspension

19 h 30

6) ASSOCIATION DES DÉTAILLANTS DE MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION
DU QUÉBEC

1M

Représentée par: M. Maurice Breton, président de
l'ADMACQ

M. Hervé Le Gac, 1er vice-président

M. Réal Latulippe, co-propriétaire de
O. Coupal Inc.

M. Maurice Rhéaume, directeur général
de l'ADMACQ

Me Jean-Claude Cormier, aviseur légal
de l'ADMACQ

21 h 00

7) FÉDÉRATION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

14M

Représentée par: M. Robert Linteau, président

Me Michel Paré, directeur du service
juridique

M. François Gagnon, président de l'As-
sociation de la construction du Québec

M. Charles-A. Jacob, directeur général
de l'Association de la construction du
Québec

M. Claude Duval, représentant de l'As-
sociation de la construction - Vallée
du Richelieu

Me Pierre Simard, bâtonnier de la sec-
tion du Saguenay-Lac-Saint-Jean

22 h 30

8) ASSOCIATION PROVINCIALE DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS
DU QUÉBEC INC.

16M

Représentée par: M. Armand Houle, président

M. Omer Rousseau, directeur général

M. Serge Crochetière, conseiller
juridique

M. Gilles Doyon, conseiller juri-
dique

M. Denis Bouchard, conseiller juri-
dique

24 h 00

Ajournement

Québec, le 18 août 1987

ASSEMBLÉE NATIONALE
SOUS-COMMISSION DES INSTITUTIONS

Consultation générale

Avant-projet de loi sur la Loi portant
réforme au Code civil du Québec du droit
des sûretés réelles et de la publicité des droits

Jeudi, le 20 août 1987
Salle Louis-Hippolyte Lafontaine
Hôtel du Parlement

ORDRE DU JOUR

9 h 30

1) CHAMBRE DES NOTAIRES DU QUÉBEC

7M

Représentée par: Me Jean Lambert, président

Me Julien Mackay, directeur de
la recherche

Me Denise Fortin, directeur de la
formation

Me Jacques Beaulne, professeur, sec-
tion de droit civil de la Faculté de
droit de l'Université d'Ottawa, membre
du comité de législation de la Chambre

Me Laurence Charest, notaire

11 h 00

2) MONSIEUR MARIE-PIERRE ROQUE

Notaire à Paris et membre du Conseil permanent de
l'Union internationale du notariat latin

11 h 30

3) FÉDÉRATION DES NOTAIRES DU QUÉBEC

3M

Représentée par: Me François Crête, président du co-
mité ad hoc sur les sûretés réelles

Me Jean-Luc Roy, président de la
Fédération

M. Normand Chagnon, directeur général

13 h 00

Suspension

14 h 00

4) ASSOCIATION DES BANQUIERS CANADIENS

12M

Représentée par: M. Daniel Ferron, secrétaire du
Comité du Québec de l'ABC

Me Wilbrod Gauthier, (Ogilvy,
Renault)

Me Pierre d'Etcheverry, (La Banque
Royale du Canada)

15 h 30

5) ASSOCIATION DES ARCHITECTES EN PRATIQUE PRIVEE DU
QUEBEC

20M

Représentée par: M. Paul O. Trépanier, architecte,
président du Comité Code-Civil, AAPPQ

Me Howie Clavier, avocat, membre du
Comité Code-Civil, AAPPQ

Me Louise Laurendeau, avocate OAQ,
membre du Comité Code-Civil, AAPPQ

M. Claude Letarte, directeur général,
AAPPQ, membre du comité Code-Civil,
AAPPQ

17 h 00

6) ASSOCIATION DE L'IMMEUBLE DU QUÉBEC

15M

Représentée par: M. Pierre Hudon, président, A.I.Q.

M. Denis Allard, vice-président,
affaires gouvernementales, A.I.Q.

M. Maurice Faraggi, membre, comité
de recherche et de législation,
A.I.Q.

M. Serge Cayer, vice-président di-
recteur général, A.I.Q.

M. Robert Nadeau, coordonnateur aux
affaires juridiques, A.I.Q.

18 h 30

Suspension

19 h 30

- 7) CORPORATION DES CONCESSIONNAIRES D'AUTOMOBILES DU QUÉBEC INC. 10M
10R

Représentée par: M. André Dupont, président
M. Gabriel Gagnon, vice-président
M. Jean Lecours, 2^e vice-président
M. Denis Demers, directeur général
M. Jean-Marc Bédard, secrétaire
Me Jacques Bécharde, conseiller
juridique
Me Louis Vaillancourt, avocat de la
Corporation

21 h 00

- 8) ASSOCIATION DE LA CONSTRUCTION DE MONTRÉAL ET DU QUÉBEC 6M

Représentée par: M. André O. Morin, président de
l'ACMQ
M. Jacques McDonald, président du
comité spécial de l'ACMQ sur les
privilèges de la construction
Me Jacques Théoret, directeur
général de l'ACMQ
Me Claude Bonenfant, directeur des
Affaires juridiques de l'ACMQ

22 h 30

- 9) CORPORATION DES MAÎTRES ÉLECTRICIENS DU QUÉBEC ET
CORPORATION DES MAÎTRES MÉCANICIENS EN TUYAUTERIE
DU QUÉBEC 11M

Représentées par: Me John White, avocat
M. Richard Nolet, président, CMEQ
M. Roger Gosselin, secrétaire, CMEQ
M. Yvon Guilbault, directeur
général, CMEQ
M. Normand Bureau, président, CMMTQ
M. François Lemay, vice-président,
CMMTQ
M. Michel Fabre, directeur
général, CMMTQ

24 h 00

Ajournement

Québec, le 18 août 1987

ASSEMBLÉE NATIONALE

SOUS-COMMISSION DES INSTITUTIONS

Consultation générale

Avant-projet de loi sur la Loi portant
réforme au Code civil du Québec du droit
des sûretés réelles et de la publicité des droits

Vendredi, le 21 août 1987
Salle Louis-Hippolyte Lafontaine
Hôtel du Parlement

ORDRE DU JOUR

9 h 30

- 1) CONFÉDÉRATION DES CAISSES POPULAIRES ET D'ÉCONOMIE
DESJARDINS DU QUÉBEC

8M

Représentée par: M. Denis Frenière, 1er vice-président
aux ressources humaines et finan-
cières

Mme Rita Bédard, vice-présidente
aux affaires juridiques

M. Daniel Dionne, conseiller juri-
dique

Mme Michelle Soucy, coordonnatrice
à la Direction division des services

M. Pierre Laflamme, conseiller en
crédit

11 h 00

- 2) UNION DES PRODUCTEURS AGRICOLES

5M

Représentée par: M. Jacques Proulx, président général

M. Michel C. Lord, conseiller juri-
dique

MÉMOIRES POUR DÉPÔT SEULEMENT

ASSOCIATION DES COMPAGNIES FINANCIÈRES CANADIENNES (19M)
GELTMAN, M. HAROLD (13M)

- 2 -

12 h 30

REMARQUES FINALES

13 h 00

Ajournement

Québec, le 13 août 1987

ANNEXE II

Document déposé

DOCUMENT DÉPOSÉ

Déclaration conjointe de l'Association de la construction de Montréal et du Québec, l'Association des constructeurs de routes et grands travaux du Québec, l'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec, la Corporation des maîtres électriciens du Québec, la Corporation des maîtres mécaniciens en tuyauterie du Québec et de la Fédération de la construction du Québec à la Commission des institutions sur l'avant-projet de loi sur la Loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits
Août 1987

1D

ANNEXE III

**Liste des personnes, organismes ou groupes d'organismes
qui ont fait parvenir un mémoire à la Commission**

LISTE DES PERSONNES, ORGANISMES
OU GROUPES D'ORGANISMES QUI ONT DÉPOSÉ UN MÉMOIRE

1.	ASSOCIATION DE LA CONSTRUCTION DE MONTRÉAL ET DU QUÉBEC	6M 6R
2.	ASSOCIATION DE L'IMMEUBLE DU QUÉBEC	15M 15R
3.	ASSOCIATION DES ARCHITECTES EN PRATIQUE PRIVÉE DU QUÉBEC	20M
4.	ASSOCIATION DES BANQUIERS CANADIENS	12M
5.	ASSOCIATION DES COMPAGNIES FINANCIÈRES CANADIENNES	19M
6.	ASSOCIATION DES DÉTAILLANTS EN MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION DU QUÉBEC	1M 1MA
7.	ASSOCIATION DES REGISTRATEURS DU QUÉBEC INC.	2M 2R
8.	ASSOCIATION PROVINCIALE DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS DU QUÉBEC INC.	16M
9.	BARREAU DU QUÉBEC	18M
10.	CHAMBRE DES NOTAIRES DU QUÉBEC	7M
11.	COMMISSION DES SERVICES JURIDIQUES	4M 4R
12.	CONFÉDÉRATION DES CAISSES POPULAIRES DESJARDINS DU QUÉBEC	8M 8R
13.	CONFÉRENCE DES ASSOCIATIONS DE CRÉATEURS ET CRÉATRICES DU QUÉBEC	17M
14.	CORPORATION DES CONCESSIONNAIRES D'AUTOMOBILES DU QUÉBEC INC.	10M 10R
15.	CORPORATION DES MAÎTRES ÉLECTRICIENS DU QUÉBEC ET CORPORATION DES MAÎTRES MÉCANICIENS EN TUYAUTERIE DU QUÉBEC	11M
16.	FÉDÉRATION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC	14M
17.	FÉDÉRATION DES NOTAIRES DU QUÉBEC	3M
18.	HAROLD GELTMAN	13M
19.	ORDRE DES ARPENTEURS-GÉOMÈTRES DU QUÉBEC	9M
20.	UNION DES PRODUCTEURS AGRICOLES	5M

ANNEXE II

Extrait du procès-verbal
de la séance de travail du mercredi 17 juin 1987

ASSEMBLÉE NATIONALE

Secrétariat des commissions

TRENTE-TROISIÈME LÉGISLATURE - PREMIÈRE SESSION

COMMISSION DES INSTITUTIONS

Extrait du procès-verbal
de la séance de travail du mercredi, 17 juin 1987

"Objet: Procéder à l'organisation des travaux de la Commission.

Membres présents:

M. Pilon (Taillon), président de la Commission
M. Marcil (Beauharnois), vice-président de la Commission

M. Bélisle (Mille-Îles)
Mme Bleau (Groulx)
M. Dauphin (Marquette)
M. Laporte (Sainte-Marie)
M. Marx (D'Arcy-McGee), ministre de la Justice
M. Trudel (Bourget)

-
4. Formation d'une Sous-Commission pour les auditions sur l'avant-projet de loi sur la Loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits

Le vice-président propose ce qui suit:

"Que la Commission des institutions confie à une Sous-commission le mandat qui lui a été donné de procéder à une consultation générale et de tenir des auditions publiques dans le cadre de l'étude de l'avant-projet de loi sur la Loi portant réforme au Code civil du Québec du droit des sûretés réelles et de la publicité des droits;

.../2

Que le ministre de la Justice soit membre de ladite
Sous-commission pour la durée du mandat;

Que la Sous-commission soit composée des membres suivants:

Mme Bleau (Groulx)

M. Dauphin (Marquette), adjoint parlementaire au
Ministre de la Justice

Mme Harel (Maisonnette), porte-parole de l'Opposition
officielle

M. Trudel (Bourget)

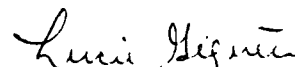
M. Boulerice (Saint-Jacques)

Que la Sous-commission soit présidée par M. Marcil
(Beauharnois)."

La motion est adoptée à la majorité des membres de chaque groupe parlementaire.

Il est convenu que tous les membres de la Commission des institutions
pourront participer aux travaux de cette Sous-commission."

COPIE CERTIFIÉE CONFORME
Québec, le 26 octobre 1987


Me Lucie Giguère
Secrétaire de la Commission