

**Société  
d'habitation**

**Québec** 

A36H3

E88

2007/08

2

QL

P. gouv.

---

**ÉTUDE DES CRÉDITS  
2007-2008**

---

**RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS DEMANDÉS  
PAR L'OPPOSITION OFFICIELLE**

**MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES ET DES RÉGIONS  
PROGRAMME 7 - HABITATION**

**COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

**JUIN 2007**

## **ÉTUDE DES CRÉDITS 2007-2008**

### **Renseignements particuliers demandés par l'opposition officielle**

#### **Société d'habitation du Québec**

<b>N°</b>	<b>Titre</b>	<b>Page</b>
1.	Études, scénarios et/ou analyses réalisés en 2005, 2006 ou 2007 concernant la régionalisation, la déconcentration des effectifs et des programmes de la Société d'habitation du Québec	1
2.	Solde des sommes non engagées en 2006-2007 par programme	2
3.	Participation de la Société d'habitation du Québec à des comités intersectoriels ou groupes de travail - Mandat, membres et résultats	3
4.	Membres du conseil d'administration et de la haute direction de la Société d'habitation du Québec en 2006-2007	14
5.	Prévisions budgétaires détaillées pour l'année 2006-2007 en ventilant les montants par programme	15
6.	Ventilation détaillée des compressions demandées par le Conseil du trésor pour le ministère et pour tous les organismes sous sa juridiction pour l'année 2006-2007	16
7.	Ventilation détaillée des compressions appliquées à tous les programmes et organismes relevant du ministère pour l'année 2005-2006	17
8.	Bilan du budget et dépenses pour le programme de l'allocation-logement, nombre de ménages qui en ont bénéficié pour l'année 2006-2007 et prévisions pour 2007-2008	18
9.	Études relatives à l'inscription du droit au logement dans la Charte québécoise des droits et libertés	19
10.	Ventilation par programme du soutien financier apporté à la Société d'habitation du Québec et des sommes provenant du gouvernement fédéral pour les exercices 2005-2006, 2006-2007 et prévisions 2007-2008	20
11.	État de situation du suivi donné aux engagements contenus dans le plan Québec-Régions	22
12.	Effectifs par direction et par catégories d'emploi en 2006-2007	25
13.	Comité de suivi du Fonds québécois d'habitation communautaire en 2006-2007	26
14.	Programme AccèsLogis Québec – Liste des projets livrés en 2005 et 2006, prévisions du nombre de logements pour 2007	27
15.	Programme Allocation-logement en faveur des personnes âgées et des familles – Montants versés par région administrative en 2005-2006 et prévisions pour 2006-2007 et 2007-2008 et clientèle du programme	32
16.	Programmes d'aide financière en vigueur en 2006-2007 et le nombre total de ménages aidés	33
17.	Programmes de rénovation, d'adaptation et d'amélioration subventionnés par la Société d'habitation du Québec – Engagements 2006	34

<b>N°</b>	<b>Titre</b>	<b>Page</b>
18.	Nombre de nouveaux logements sociaux et de logements abordables rendus disponibles en 2006 et prévisions 2007 ainsi que les sommes prévues à cet effet	35
19.	Programmes Rénovation Québec, Revitalisation des vieux quartiers et RénoVillage	36
20.	Programme de supplément au loyer – Ventilation des sommes accordées en 2006 et prévisions pour 2007	37
21.	Programmes d'habitation à loyer modique – Participation financière des gouvernements en 2006 et prévisions pour 2007	38
22.	Sommes provenant du gouvernement fédéral consacrées à l'habitation au Québec en 2005-2006, 2006-2007 et prévisions pour 2007-2008	39
23.	Ventilation des sommes accordées pour les mesures d'urgence liées à la crise du logement de juillet 2005, 2006 et prévisions pour juillet 2007	40
24.	Prévisions des sommes pour 2006-2007 et 2007-2008 pour le comité d'urgence permanent	45
25.	Liste des membres du comité des mesures d'urgence	46
26.	Mise sur pied de la politique intégrée en habitation	47
27.	Bilan des discussions depuis le 14 avril 2003, date des rencontres et copie du calendrier de négociations avec le gouvernement canadien pour obtenir le transfert du parc d'habitations à loyer modique	48
28.	Prévisions pour 2007-2008 de la somme provenant du gouvernement fédéral en vertu du transfert du parc d'habitations à loyer modique et nombre de logements sociaux qui découleront de cette somme, incluant la ventilation par type d'habitation (HLM, coopératives d'habitation, etc.)	49
29.	Bilan des mesures pour sensibiliser les institutions financières au fait d'agir en bon citoyen dans le contexte de la saisie d'immeubles dont l'hypothèque est impayée mais dans lequel il y a des logements vacants	50
30.	Bilan des mesures pour sensibiliser les gestionnaires de caisses de retraite, les banques et les entreprises à s'engager dans le logement social	51
31.	Bilan des interventions en 2006-2007 pour l'implantation du programme d'accès à la propriété pour les ménages à revenu modeste dans les villes où le taux d'inoccupation des logements est inférieur à 3 %	52
32.	Sommes prévues en 2007-2008 pour assurer la diffusion d'information sur les droits des propriétaires et des locataires	53
33.	Mise en place d'une table de concertation permanente en habitation et échéancier d'implantation	54
34.	Sommes accordées en 2006-2007 à tous les programmes existants en habitation et prévisions pour 2007-2008	55
35.	Bilan de l'évaluation de tous les programmes existants en habitation	56
36.	Prévisions 2007-2008 des sommes accordées à la consolidation et au développement des comités consultatifs de locataires	57

<b>N°</b>	<b>Titre</b>	<b>Page</b>
37.	Échéancier de la mise sur pied du programme d'aide aux itinérants pour des projets venant du milieu communautaire	58
38.	Surveillance des normes de la construction dans le but d'obtenir une obligation de résultats quant à la qualité des constructions financées en tout ou en partie par des fonds publics	60
39.	Sommes versées en 2006 pour la rénovation des HLM et sommes prévues pour l'année 2007	61
40.	Montants versés au programme d'aide aux organismes communautaires en habitation (PAOC) en 2006-2007 et prévisions pour 2007-2008	62
41.	Liste des projets du programme AccèsLogis Québec (Volet 2) ayant droit à la subvention de 1 000 \$ du ministère de la Santé et des Services sociaux (MSSS)	63
42.	État de situation au sujet de l'harmonisation des programmes de la SHQ	65
43.	Mise sur pied du programme de garantie obligatoire étendu au domaine de la rénovation	66
44.	Montants affectés au Programme d'aide à l'initiative communautaire et sociale en HLM (PAICS)	67



**QUESTION 1**

**ÉTUDES, SCÉNARIOS ET/OU ANALYSES RÉALISÉS EN 2005, 2006 OU 2007  
CONCERNANT LA RÉGIONALISATION, LA DÉCONCENTRATION DES EFFECTIFS ET  
DES PROGRAMMES DE LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC**

Aucune

**QUESTION 2**

**SOLDE DES SOMMES NON ENGAGÉES EN 2006-2007 PAR PROGRAMME**

Aucun

**QUESTION 3****PARTICIPATION DE LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC  
À DES COMITÉS INTERSECTORIELS OU GROUPES DE TRAVAIL**

Voir le document ci-après.

## PARTICIPATION DE LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC À DES COMITÉS INTERSECTORIELS OU GROUPES DE TRAVAIL

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité interministériel de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale	Effectuer un suivi du plan d'action adopté dans le cadre de la stratégie de lutte à la pauvreté.	Représentants de ministères et organismes (ex. : MESS, MCE, MEQ, MSSS, MAMR, MICC, min.Travail, MFA).	La SHQ a participé à la préparation du bilan de la deuxième année du <i>Plan d'action 2004-2009</i> . Ce dernier a été déposé à l'Assemblée nationale le 17 octobre 2006.
Comité interministériel de l'action communautaire	Mettre en œuvre et suivre la politique gouvernementale sur l'action communautaire. Pour la SHQ, il s'agit de convenir avec le MESS d'orientations générales relativement à la mise en œuvre de la politique (balises nationales de financement, définition d'un organisme d'action communautaire autonome, etc.).	Environ 20 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	Un processus de révision du programme a été effectué pour harmoniser le PAOC aux orientations de la politique. Une première entente répondant aux engagements sous-jacents de la politique permet à partir de 2006-2007 d'allouer l'aide financière sur une base pluriannuelle de trois ans pour le volet Soutien à la mission globale. De plus, une entente administrative a été signée entre la SHQ et le MESS au regard de la politique et du plan d'action en matière d'action communautaire.
Comité interministériel concernant la politique sur la ruralité	Assurer la mise en œuvre et le suivi de la politique.	Environ 20 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	Le Politique nationale sur la ruralité a été déposée en décembre 2006. Divers travaux ont été réalisés à cette fin par l'ensemble des ministères et organismes gouvernementaux associés (un bilan de l'action gouvernementale en milieux ruraux, mise à jour des 58 mesures ministérielles et gouvernementales entre mars 2002 et mars 2006, préparation d'un pronostic pour 2006 et 2007, évaluation des besoins de soutien financier, etc.).
Comité national de recherche sur le logement (CNRL)	<p>Définir les secteurs de recherche et de démonstration prioritaires. Encourager une plus grande coopération, former des partenariats et réduire au minimum le chevauchement des activités de recherche. Encourager l'appui à la recherche dans le domaine du logement. Promouvoir la diffusion, l'application et l'adoption des résultats des recherches.</p> <p>Pour la SHQ, il s'agissait d'assurer la coprésidence du comité plénier, responsable de l'atteinte des objectifs globaux du CNRL ainsi que de participer aux rencontres des groupes de travail du CNRL.</p>	Représentants de ministères et organismes de divers paliers gouvernementaux, représentants d'organismes nationaux liés à l'habitation ou à la recherche (ACHRU, Association canadienne des constructeurs d'habitation, Fédération de l'habitation coopérative du Canada, Fédération canadienne des municipalités), etc.	

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité directeur de la banque des données statistiques officielles sur le Québec (BDSO)	Déterminer la stratégie de mise en œuvre et assurer le suivi de la BDSO. Pour la SHQ, il s'agit de représenter la SHQ comme observateur et de faire valoir ses intérêts le cas échéant, d'échanger des informations et de faire le suivi du dossier en vue d'une participation de la SHQ à la BDSO.	Des représentants de 24 ministères et organismes gouvernementaux.	
Conseil des aînés	Promouvoir les droits et intérêts des aînés et la participation à la vie collective. Conseiller le gouvernement sur la question des aînés. Pour la SHQ, il s'agit de participer aux réflexions, de fournir des informations ou des avis sur l'habitation, notamment pour la stratégie aînés.	Environ 30 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	
Comité interministériel sur les pratiques de la tarification des services dans les résidences pour personnes âgées	Documenter la question de la tarification des services dans les résidences privées et comparer avec le secteur sans but lucratif et les OMH.	Représentants des ministères et organismes suivants : OPC, MSSS, MFA (Secrétariat aux aînés) et RDL.	Les travaux du comité sont temporairement arrêtés (en attente de résultat pour la certification des résidences).
Groupe de suivi sur la mise en œuvre des objectifs 2004-2009 en déficience physique	Faire le suivi sur la mise en œuvre des orientations ministérielles en déficience physique et des objectifs 2004-2009. Au terme de cet exercice de suivi, le Groupe devrait produire un bilan des réalisations faites par rapport aux objectifs 2004-2009.	Représentants des organismes suivants : MSSS, MÉLS, COPHAN, Agence 5, AQRIPH, AERDPQ, OPHQ et AQESS.	
Table de concertation thématique sur les ressources résidentielles  Table de concertation thématique sur l'accessibilité et l'adaptation du milieu	L'objectif est de mettre à jour la politique d'ensemble <i>À part... égale</i> concernant les personnes handicapées pour le 17 décembre 2007. Les tables de concertations thématiques doivent permettre de convenir d'un cadre et des objectifs communs d'actions.	OPHQ, MSSS, MEQ, RBQ et autres organismes concernés.	Cinq rencontres ont eu lieu entre novembre 2006 et mai 2007. Les discussions qui ont eu lieu ont permis d'appuyer l'OPHQ dans l'élaboration de constats, d'obstacles et d'objectifs de réduction d'obstacles en lien avec les thématiques et à intégrer dans le projet de politique. Une consultation des ministères et organismes gouvernementaux est prévue d'ici le début de l'automne 2007.

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité interministériel sur l'accessibilité universelle	Sensibiliser et bonifier les actions gouvernementales. Connaître l'évolution du contexte de l'accessibilité en habitation. Favoriser une compréhension des besoins et des contraintes des personnes vivant des limitations fonctionnelles. Développer auprès des partenaires une sensibilité à la clientèle des personnes handicapées.	Représentants des organismes suivants : COPHAN, AQRIPH, OPHQ, MSSS et Société Logique	
Réseau des responsables du dossier de la condition féminine	S'assurer que la SHQ intègre la préoccupation de l'égalité entre les femmes et les hommes. Conseiller les autorités au regard de la politique et d'un plan d'action en matière d'égalité. S'assurer de la réalisation des engagements.	Environ 30 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	Le 17 décembre 2006, le ministère de la Famille, de l'Enfance, des Aînés et de la Condition féminine a rendu publique la politique gouvernementale <i>Pour que l'égalité de droit devienne une égalité de fait</i> et un plan d'action 2007-2010 pour appuyer la mise en œuvre de la politique.
Réseau des responsables du dossier de la famille	Coordonner les travaux relatifs à la politique familiale. Le Réseau est une structure de concertation interministérielle par laquelle les ministères et organismes peuvent rendre compte mutuellement de leurs politiques, programmes et travaux en faveur des familles et des enfants.	Environ 20 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	Le 6 février 2007, le ministère de la Famille, de l'Enfance, des Aînés et de la Condition féminine a rendu public le Bilan 2003-2006 des réalisations gouvernementales en faveur des familles et des enfants.
Réseau des responsables du dossier des jeunes	S'assurer que la SHQ intègre diverses préoccupations à l'égard des jeunes. Conseiller les autorités au regard d'un plan d'action. Soutenir le Secrétariat à la jeunesse dans son mandat de coordination des interventions.	Environ 30 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux	La Secrétariat à la jeunesse a rendu publique la <i>Stratégie d'action Jeunesse 2006-2009</i> .
Réseau des responsables du dossier des communautés culturelles	S'assurer que la SHQ intègre diverses préoccupations à l'égard des immigrants. Conseiller les autorités au regard de la politique et d'un plan d'action. S'assurer de la réalisation des engagements.	Environ 20 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	La SHQ participe actuellement à l'élaboration d'une politique gouvernementale de lutte contre le racisme et discrimination.
Comité interministériel pour la révision de la Loi sur les biens culturels	Participer aux réflexions du ministère de la Culture et des Communications sur les objectifs, les enjeux et les moyens nécessaires à la protection et à la mise en valeur du patrimoine culturel.	Environ 10 représentants de divers ministères et organismes gouvernementaux.	Les travaux du comité doivent conduire au dépôt à l'Assemblée nationale d'un livre sur la conservation du patrimoine au printemps 2007.

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité aviseur pour l'Initiative de partenariats en action communautaire (IPAC)	Sélectionner et approuver des projets d'initiatives communautaires visant à contrer l'itinérance qui recevront un appui de l'IPAC, pour le territoire québécois (de nombreux projets IPAC sont des projets d'immobilisations).	Réseau Solidarité Itinérance du Québec siège au comité aviseur.	L'IPAC a débuté en 1999 avec une phase allouant 56,7 M\$ au Québec. Une seconde phase s'est ensuite ajoutée pour une somme équivalente. En tout, près de 600 projets ont été approuvés dont près de la moitié des sommes allant à de l'immobilisation. La prolongation de la deuxième phase de l'IPAC (18,4 M\$ jusqu'en avril 2007) est quasi terminée. Quelques sommes d'argent restent à allouer, notamment en raison de projets qui ne se sont pas ou ne pourront pas se réaliser. Le MSSS et Ressources humaines et Développement du Canada collaborent à l'évaluation du programme et en sont à convenir des modalités de mise en œuvre de sa prolongation. Il s'agira cependant d'un nouveau programme (Initiative des partenariats pour contrer l'itinérance) dont certains paramètres pourraient être modifiés.
Réseau de tables de concertation en itinérance (Montréal, Québec et Laval)	Coordonner dans les régions concernées les interventions concertées en regard de l'itinérance.	Municipalités et organismes communautaires qui interviennent auprès des itinérantes	
Comité conjoint avec le ministère de la Santé et des Services sociaux sur le soutien communautaire au logement	Le but du comité est d'établir un cadre de gestion sur le soutien communautaire en logement social et à le diffuser dans les deux réseaux respectifs (CSSS et OMH). Cet outil vise à intensifier les relations entre les deux réseaux de façon à permettre aux personnes les plus vulnérables de rester dans leur logement, le plus longtemps possible.	Un comité intersectoriel appuie la SHQ dans ses travaux (FQHC, RQOH, ROQH, agences de santé – Mtl, MSSS et SHQ).	En collaboration avec le Regroupement des offices d'habitation du Québec, des colloques régionaux sous le thème « Deux réseaux au service d'une même personne ! Habitation sociale, santé et services sociaux » ont été organisés en 2006 et en 2007. Ces colloques s'inscrivent dans la mise en application du cadre national sur le soutien communautaire en logement social. Ils offrent aux intervenants des réseaux concernés l'occasion de se rencontrer afin d'accentuer ou d'établir des moyens de collaboration visant à assurer aux personnes vivant dans des logements sociaux des services de soutien et d'encadrement adéquats. À ce jour, six colloques ont eu lieu (1- Québec et Chaudière-Appalaches; 2- Montérégie; 3- Mauricie, Centre-du-Québec et Estrie; 4- Laval, Laurentides et Lanaudière; 5- Bas-St-Laurent; 6- Gaspésie / Îles-de-la-Madeleine). D'autres sont prévus pour l'année. Des colloques sont aussi prévus pour le réseau d'habitations communautaires et celui de la santé et des services sociaux.

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Conférence administrative régionale (CAR) pour les régions de Montréal, Laval (incluant un sous-comité logement), Laurentides, Lanaudière et Montérégie	Concertation interministérielle pour tous les secteurs d'activités d'une région. Concertation et harmonisation des services dans la région.  Collaboration avec la CRE.	Environ 20 ministères ou leurs directions régionales.	Récents réalisations : CAR de Lanaudière : entente spécifique, projet d'autonomie régionale et municipale, projet pilote. CAR des Laurentides : comité de suivi de l'entente spécifique, Table de développement social et de lutte à la pauvreté.
Comité technique interministériel sur le cadre d'aménagement de la région métropolitaine de Montréal  Comité technique interministériel sur le cadre d'aménagement de la région métropolitaine de Québec	Assurer la concertation des M/O dans l'élaboration du cadre d'aménagement, servir d'interface entre l'appareil gouvernemental et la CMM / CMQ dans l'application des orientations et fournir le support technique requis dans la réalisation des mandats confiés.	Représentants d'environ 20 ministères et organismes.	Le MAMR a entrepris une révision de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU). Cet exercice s'étalera sur plusieurs années.
Comité éditorial de la revue « Habitation canadienne »	Publier une revue pancanadienne trois fois l'an.  Pour la SHQ, participer aux rencontres et suggérer différents articles dont ceux qui font valoir l'expertise québécoise.	Différents membres en provenance de toutes les régions du Canada.	
Comité interministériel sur le logement destiné aux personnes âgées (Projets novateurs pour un nouveau partenariat au service des aînés)	Évaluation de la sécurité incendie de certaines résidences retenues par le MSSS au moyen du logiciel FireCam.	Représentants des ministères et organismes suivants : MAMR, MESSF, MSSS, CSSS de l'Islet Nord-Sud, MRC de l'Islet, Propriétaires privés.	Les travaux de ce comité doivent permettre de mesurer l'efficacité de certaines mesures compensatoires qui pourraient être envisagées pour maintenir les personnes âgées dans leur milieu de vie en toute sécurité.
Comité technique Allocation-logement	Assurer le suivi administratif du programme Allocation-logement	Revenu Québec.	Les travaux de ce comité permettent de planifier les activités de production ainsi que d'harmoniser les opérations entre la SHQ et Revenu Québec.
Table de concertation sur les HLM publics	Favoriser les échanges sur les sujets concernant les HLM publics, soumettre des propositions et rechercher les solutions les plus pertinentes.	Regroupement des offices d'habitation du Québec, Association des directeurs d'office d'habitation du Québec, Fédération des locataires de HLM du Québec.	La Table peut créer des sous-comités. Deux sous-comités, créés en 2005, ont poursuivi leurs travaux en 2006. Ce sont le comité de travail sur le logement et la santé et le comité de travail contre la pauvreté et l'exclusion sociale.



Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité organisateur des colloques des gestionnaires techniques	Organiser le colloque des gestionnaires techniques afin de permettre un partage des connaissances des moyens techniques pour le personnel de la SHQ et des offices.	Des représentants des OH.	La 18 <sup>e</sup> édition du Colloque des gestionnaires techniques a eu lieu les 8, 9 et 10 mars 2007.
Comité sur l'habitation au Nunavik	Suivre l'entente quinquennale 2005-2010 visant la construction de logements au Nunavik en veillant à l'atteinte des objectifs et au respect des clauses, en élaboration et en mettre en œuvre les mécanismes de suivi et d'évaluation.	MAINC, ARK, Makivik et OMHK.	
Comité de suivi des ententes de service PSBL-P	Voir au renouvellement des ententes avec ces organismes pour le soutien aux COOP bénéficiant du Programme sans but lucratif privé (HLM – privé).	FÉCHIMM, FÉCHAQC et CQCH.	
Groupe de travail relié aux ententes de service PSBL-P – SHQ – CQCH – FÉCHIMM - FÉCHACQ	Travailler à la réalisation opérationnelle des mandats confiés à la CQCH, à la FÉCHIMM et à la FÉCHACQ.	FÉCHIMM, FÉCHAQC et CQCH.	
Comité technique de liaison SHQ-MSSS	Trouver une solution aux difficultés rencontrées par les organismes communautaires bénéficiaires de l'aide financière attribuée à certains projets des volets II et III d'AccèsLogis Québec.	Représentants du ministère de la Santé et des Services sociaux (MSSS).	Actions appropriées en regard de la nature des difficultés rencontrées.
Comité conjoint général SCHL-SHQ  Comité opérationnel et de concertation SHQ-SCHL	Effectuer le suivi des ententes SCHL-SHQ concernant le logement social, la rénovation, le logement abordable ainsi que tout autre enjeu fédéral/provincial : échanger des informations, prévenir les conflits et trouver des solutions aux problèmes rencontrés.  En support du comité conjoint général SCHL-SHQ pour en alléger le fonctionnement.	Représentants de la SCHL.	

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité sur l'habitation au Nunavik	Suivre l'entente quinquennale 2005-2010 visant la construction de logements au Nunavik en veillant à l'atteinte des objectifs et au respect des clauses ainsi qu'en élaborant et en mettant en œuvre les mécanismes de suivi et d'évaluation.	MAINC, ARK, Makivik et OMHK.	
Comité aviseur – consolidation du parc de maisons de chambres	Étudier et partager des informations sur la problématique du parc de maisons de chambres à Montréal.	RAPSIM, Ville de Montréal, Diogène, Atelier Habitation Montréal, CSSS Jeanne Mance, FOHM, Accueil Bonneau, Réseau habitation femmes, Comité logement Centre-Sud.	Les travaux permettent de réaliser des études quantitatives et qualitatives sur le parc de maisons de chambres ainsi que sur les besoins des personnes seules ou itinérantes et d'élaborer des propositions sur les mesures à adopter pour répondre aux besoins de logement des personnes seules et itinérantes.
Comité de liaison SHQ-FQM (Fédération Québécoise des Municipalités)	Le Comité de liaison SHQ-FQM se veut une tribune où les intervenants peuvent : échanger sur les objectifs des enjeux liés à l'habitation et sur les moyens de les atteindre; proposer des solutions aux problématiques en lien avec les programmes d'habitation offerts par la SHQ; discuter d'autres sujets généraux qui concernent la SHQ et le monde municipal.	Représentants de la FQM.	Les travaux de ce comité permettent une consolidation du partenariat et de proposer des solutions aux problématiques en lien avec les programmes d'habitation offerts par la SHQ.
Comité de liaison SHQ-UMQ (Union des municipalités du Québec)	Le Comité de liaison SHQ-UMQ se veut une tribune où les intervenants peuvent : échanger sur les objectifs des enjeux liés à l'habitation et sur les moyens de les atteindre; proposer des solutions aux problématiques en lien avec les programmes d'habitation offerts par la SHQ; discuter d'autres sujets généraux qui concernent la SHQ et le monde municipal.	Représentants de l'UMQ.	Les travaux de ce comité permettent une consolidation du partenariat et de proposer des solutions aux problématiques en lien avec les programmes d'habitation offerts par la SHQ.

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Groupe Export de la construction du Québec	Constituer un forum d'échanges et d'informations entre les intervenants majeurs du secteur de l'industrie de l'habitation et l'exportation. Suivre de façon continue l'évolution des projets et interventions de l'industrie de l'habitation à l'exportation. Favoriser le partenariat et la complémentarité.	Représentants des organismes suivants : Association de la construction du Québec (ACQ), APCHQ, Banque Nationale du Canada, Banque Scotia, Caisse centrale Desjardins, Corporation commerciale canadienne (CCC), Contech-Rexport, Export Concept, Exportation Développement Canada (EDC), Forintek Canada Corp., Industrie Canada, MDEIE, MNRF, Quebec Wood Export Bureau (Q-WEB), SGF Rexfor inc, SCHL International, Université Laval, World Trade Centre Montréal.	Les travaux de ce comité permettent d'avoir une meilleure connaissance de l'industrie. Il en résulte aussi une harmonisation et une cohérence accrues des interventions.
Regroupement technologique en habitation du Québec (RTHQ)	Mieux connaître l'industrie de l'habitation (ses composantes, ses problèmes et ses besoins). Permettre les échanges d'informations et d'opinions sur des sujets techniques communs. Permettre à chacun de connaître à l'avance les activités (conférences, colloques, séminaires, salons, etc.) prévues par chaque organisme dans une perspective de planification et d'harmonisation. Permettre à chaque représentant de bâtir et de maintenir un réseau de contact nécessaire à son travail. Favoriser le partenariat et la complémentarité.	Une quarantaine d'organismes (ex. : ACQ, ACQC, AEE, APCHQ, Ass. inspecteurs bât., COMBEQ, Devis construction Can., Gr. tech. des assureurs, MSSS, Ordre des architectes, Ordre des ingénieurs, Ordre des technologues, Régie du bâtiment (RBQ), SCHL, Université Laval, Ville de Québec).	Les travaux de ce comité permettent d'avoir une meilleure connaissance de l'industrie (qui fait quoi) et de ses besoins. Ils favorisent également le partage d'informations et d'opinions sur des sujets techniques d'intérêts communs. Il en résulte une meilleure harmonisation des événements publics et des efforts de chacun pour résoudre des problèmes et innover.
Table de concertation sur l'inspection des maisons usagées	Prendre connaissance de la disparité des pratiques d'inspection des maisons usagées. Obtenir un consensus pour établir une norme provinciale d'inspection.	Association des inspecteurs en bâtiment du Québec (AIBQ), Association des courtiers et agents d'immeubles du Québec (ACAIQ), Ordre des évaluateurs agréés (OÉAQ), Ordre des technologues professionnels du Québec (OTPO), OPC, RBQ, SCHL; représentants d'institutions d'enseignement.	

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité de pilotage / Centre d'études et de recherches pour l'avancement de la construction au Québec (CERACQ) / Comité innovation	Encourager l'innovation dans l'industrie de la construction afin de maximiser les retombées du portefeuille de projets au Québec et de faire de l'industrie québécoise de la construction une industrie de classe mondiale.	Représentants des organismes suivants : Industrie Canada, SHQ, MDEIE, SHDM Hydro Québec, Dessau-Soprin, SNC Lavallin, Groupe Teknica, STM, SIQ, SCT, CCQ, CHQ, TPSGC, ABCP architecture & urbanisme, Pearl & Poddubiuk architecte, Lemay & Associés architectes, Construction Devlor inc., EBC inc.	Un programme d'étalonnage (benchmarking) québécois portant sur dix indicateurs de performance de l'industrie de la construction au Québec a été élaboré en 2006; ce qui permet à chaque entreprise de se situer et de partager de bonnes pratiques.
Comité provincial sur le Code de construction – chapitre bâtiment	Examiner et conseiller la RBQ sur les modifications proposées par la CCCBPI au Code national du bâtiment. Examiner et conseiller la RBQ sur des adaptations que la RBQ pourra intégrer au Code national du bâtiment. Examiner et conseiller la RBQ, à sa demande, sur toute demande de modification qui lui aura été présentée.	Représentants des organismes suivants : ACQ, ACNBSIQ, APCHQ, BOMA, CHQ, COMBEQ, CORPIQ, CSST, OAQ, OIQ, OPHQ, RBQ, SHQ, Ville de Montréal, Ville de Québec.	Des réunions ont été tenues en vue de réviser le Code de construction – chapitre bâtiment.
Comité provincial sur le Code de sécurité du Québec – Chapitre 1, bâtiment et Code national de prévention des incendies	Élaborer une norme uniforme en matière de sécurité incendie. Soumettre au Gouvernement les exigences d'un Code de sécurité dans les bâtiments.	MAMR, MRN, MSP, CSST, Association de chefs de pompiers, représentants municipaux, OAQ et autres.	
Organisation de la sécurité civile du Québec (OSCQ) et Comité régionaux de sécurité civil	Élaborer un Plan national de sécurité civile (PNSC) en cas de sinistre majeur au Québec. Ce plan est destiné à concerter les actions des ministères et organismes en matière de sécurité civile.	29 ministères et organismes.	Les travaux se sont poursuivis en 2006 pour la mise en place d'un plan gouvernemental de sécurité civile conformément aux exigences de la Loi sur la sécurité civile.
Forum d'échange multisectoriel sur l'assurance qualité dans le domaine de la construction	Harmoniser des pratiques contractuelles dans le domaine de la construction.	Représentants des organismes suivants: MSSS, MELs, Corporation d'hébergement du Québec, MTRAV, SIQ, associations professionnelles, associations d'entrepreneurs, associations syndicales.	

Nom des comités ou des groupes de travail	Mandat et résultats attendus	Autres participants	Remarques
Comité de suivi sur l'accessibilité des bâtiments construits avant 1976	Produire un rapport au ministre du Travail sur le problème de la non-accessibilité des personnes handicapées aux édifices publics construits avant 1987.	Représentants des organismes suivants : SIQ, OPHQ, MELS, CSST, CHQ, MSSS, MAMR, MTRAV.	Une étude portant sur les coûts des travaux pour rendre accessible aux personnes handicapées les bâtiments construits avant 1976 a été réalisée et des démarches sont en cours en vue de mettre en place les mesures d'adaptation appropriées.
Comité intersectoriel permanent sur la gestion du risque d'inondation	Compléter, faire connaître et ajuster le plan de gestion du risque d'inondation.	Représentants des organismes suivants: Hydro Québec, MAMR, MAPAQ, MDDEP, MRCI, MRNF, MTQ, SQ.	Quelques réunions ont été tenues en 2006 en vue d'élaborer un plan de gestion du risque d'inondations au Québec.
Comité technique « Novoclimat »	Tenir à jour les exigences techniques « Novolimat ».	Représentants de plusieurs organismes (APCHQ, ACQ, AEE, SHQ et autres).	
Comité provincial sur la révision réglementaire en efficacité énergétique (Loi 9)	Réviser la loi et le règlement québécois en efficacité énergétique.	Représentants des organismes suivants : SIQ, AEE, RBQ, MRNF, MDDEP.	Une loi et un règlement en efficacité énergétique adaptés pour tenir compte des besoins actuels au Québec sont en cours de réalisation.

**QUESTION 4**

**MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
ET DE LA HAUTE DIRECTION  
DE LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC**

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

<b>Présidente du Conseil :</b>	<b>Madame Jacqueline Exumé Kavanaght</b>
<b>Vice-présidente du Conseil :</b>	<b>Madame Ginette Fortin</b>
<b>Autres membres :</b>	<b>Monsieur Jean Bernier</b>
	<b>Monsieur Simon Brisson</b>
	<b>Madame Hélène Fréchette</b>
	<b>Monsieur Bernard Lauzon</b>
	<b>Monsieur Pierre-Yves Lévesque</b>
	<b>Madame Jasmine Sasseville</b>

**HAUTE DIRECTION**

<b>Président-directeur général</b>	<b>Monsieur Robert Madore*</b>
<b>Vice-président au programme d'aide au développement</b>	<b>Monsieur Yves Poirier **</b>
<b>Vice-président au développement</b>	<b>Monsieur William John MacKay</b>
<b>Vice-président aux affaires publiques et à l'administration</b>	<b>Monsieur André Fillon</b>

\* M. Pierre Cliche occupait précédemment les fonctions de PDG de la SHQ. Il a quitté le 28 novembre 2006. Par ailleurs, M. Madore est également membre du Conseil d'administration.

\*\* M. Yves Poirier a quitté ses fonctions au terme de son mandat, le 30 avril 2007.

**QUESTION 5****PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES DÉTAILLÉES POUR L'ANNÉE 2006-2007  
EN VENTILANT LES MONTANTS PAR PROGRAMME**

Les prévisions budgétaires pour l'année 2006-2007 par programme d'aide à l'habitation sont présentées à la question 10.

**QUESTION 6****VENTILATION DÉTAILLÉE DES COMPRESSIONS DEMANDÉES PAR LE CONSEIL DU  
TRÉSOR POUR LE MINISTÈRE ET POUR TOUS LES ORGANISMES SOUS SA  
JURIDICTION POUR L'ANNÉE 2006-2007.**

Le Conseil du trésor répondra à cette demande de renseignements.



**QUESTION 7****VENTILATION DÉTAILLÉE DES COMPRESSIONS APPLIQUÉES À TOUS LES  
PROGRAMMES ET ORGANISMES RELEVANT DU MINISTÈRE POUR L'ANNÉE 2005-2006.**

Le Conseil du trésor répondra à cette demande de renseignements.

**QUESTION 8****BILAN DU BUDGET ET DÉPENSES POUR LE PROGRAMME ALLOCATION-LOGEMENT,  
NOMBRE DE MÉNAGES QUI EN ONT BÉNÉFICIÉ POUR L'ANNÉE 2006-2007 ET  
PRÉVISIONS POUR L'ANNÉE 2007-2008**

Voir les renseignements fournis à la question numéro 15.

**QUESTION 9**

**ÉTUDES RELATIVES À L'INSCRIPTION DU DROIT AU LOGEMENT  
DANS LA CHARTE QUÉBÉCOISE DES DROITS ET LIBERTÉS**

Aucune

**QUESTION 10**

**VENTILATION PAR PROGRAMME DU SOUTIEN FINANCIER APPORTÉ  
À LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC ET DES SOMMES PROVENANT DU  
GOUVERNEMENT FÉDÉRAL POUR LES EXERCICES 2005-2006, 2006-2007 ET  
PRÉVISIONS POUR 2007-2008**

Voir le tableau ci-après.

**Ventilation par programme du soutien financier apporté à la Société d'habitation du Québec et des sommes provenant du gouvernement fédéral  
pour les exercices 2005-2006, 2006-2007 et 2007-2008**

Programmes	Résultat final 2005-2006 (en milliers \$)			Résultat final 2006-2007 (en milliers \$)			Prévisions 2007-2008 (en milliers \$)		
	Total	Revenus	Contribution du Québec	Total	Revenus	Contribution du Québec	Total	Revenus	Contribution du Québec
HLM public - Régulier	233 118,3	136 501,2	96 617,1	251 335,8	150 879,4	100 456,4	253 749,4	148 993,2	104 756,2
HLM public - Inuit	63 309,7	32 719,9	30 589,8	62 359,7	31 033,6	31 326,1	66 435,7	34 818,6	31 617,1
HLM privé pour autochtones	12 128,4	9 098,9	3 029,5	12 123,0	9 493,0	2 630,0	13 311,1	9 931,1	3 380,0
HLM privé - Régulier	25 007,4	19 086,7	5 920,7	23 966,3	17 782,9	6 183,4	26 881,0	20 160,7	6 720,3
Aide aux organismes communautaires	1 496,7	-	1 496,7	1 461,7	-	1 461,7	1 520,4	-	1 520,4
Supplément au loyer	43 030,9	18 901,0	24 129,9	47 808,0	18 819,6	28 988,4	49 280,2	19 075,9	30 204,3
Allocation-logement	87 164,9	-	87 164,9	85 416,1	-	85 416,1	83 736,9	-	83 736,9
Achat Rénovation	2 134,7	-	2 134,7	2 696,2	-	2 696,2	2 115,5	-	2 115,5
AccèsLogis Québec	24 017,9	5 693,0	18 324,9	34 965,2	8 406,7	26 558,5	43 942,7	9 006,7	34 936,0
Logement abordable Québec	50 505,2	45 035,0	5 470,2	33 503,7	23 277,1	10 226,6	34 695,1	9 512,2	25 182,9
Aide d'urgence aux ménages sans logis	17 320,7	3 122,6	14 198,1	16 541,0	3 340,6	13 200,4	16 322,4	1 879,3	14 443,1
Adaptation de domicile	10 419,4	2 690,0	7 729,4	14 156,2	3 292,9	10 863,3	12 500,0	310,5	12 189,5
Logements adaptés pour aînés autonomes	2 085,5	1 650,1	435,4	932,8	811,0	121,8	500,0	375,0	125,0
RénoVillage	15 029,9	10 133,8	4 896,1	5 648,1	3 735,3	1 912,8	3 500,0	1 080,0	2 420,0
Réparations d'urgence	1 065,5	885,1	180,4	869,5	690,8	178,7	300,0	225,0	75,0
Amélioration des maisons d'hébergement	3 888,5	2 797,0	1 091,5	1 214,8	1 032,5	182,3	400,0	300,0	100,0
Revitalisation des vieux quartiers	2 092,2	-	2 092,2	2 040,8	-	2 040,8	1 746,2	-	1 746,2
Rénovation Québec	10 328,8	8 750,7	1 578,1	12 290,2	4 944,3	7 345,9	9 994,6	672,7	9 321,9
Maisons endommagées par la pyrite	1 502,5	421,0	1 081,5	1 360,6	333,6	1 027,0	1 008,7	288,2	720,5
Radon / Radisson / Récupérations	(377,2)	(6,5)	(370,7)	0,7	6,5	(5,8)	-	-	-
Interventions au Nunavik (Kativik)	481,2	-	481,2	179,4	-	179,4	325,0	-	325,0
Appui au développement à l'industrie de l'habitation	551,3	-	551,3	957,4	-	957,4	665,0	-	665,0
<b>Sous-total</b>	<b>606 302,4</b>	<b>297 479,5</b>	<b>308 822,9</b>	<b>611 827,2</b>	<b>277 879,8</b>	<b>333 947,4</b>	<b>622 929,9</b>	<b>256 629,1</b>	<b>366 300,8</b>
SHQ - Frais d'administration	30 290,3	6 633,6	23 656,7	34 348,4	5 169,2	29 179,2	34 241,8	4 537,2	29 704,6
<b>Total</b>	<b>636 592,7</b>	<b>304 113,1</b>	<b>332 479,6</b>	<b>646 175,6</b>	<b>283 049,0</b>	<b>363 126,6</b>	<b>657 171,7</b>	<b>261 166,3</b>	<b>396 005,4</b>

**QUESTION 11**

**ÉTAT DE SITUATION DU SUIVI DONNÉ AUX ENGAGEMENTS CONTENUS  
DANS LE PLAN QUÉBEC-RÉGIONS**

Voir le tableau ci-après.

Bloc	Orientation	Engagement		M/O	État d'avancement					Actions réalisées	Impacts sur les régions
		Numéro de l'engagement	Moyen d'action		RE	VR	RP	NA	EC		
9	Faciliter l'accès à des logements sociaux et communautaires	09.13	Bonifier les budgets relatifs au financement des organismes communautaires en habitation.	SHQ	X					Le budget de base du Programme d'aide aux organismes communautaires en habitation (PAOC) est maintenant de 1 520 400 \$. Il intègre donc le montant de 400 000 \$ qui a été versé pendant 2 ans par le Secrétariat à l'action communautaire autonome (SACA).	Développement et concertation accrus des initiatives communautaires en matière d'habitation en procurant une aide financière bonifiée aux organismes communautaires qui œuvrent en habitation et qui partagent les objectifs de la mission gouvernementale en ce domaine.
9	Faciliter l'accès à des logements sociaux et communautaires	09.14	Offrir une présence plus active dans les régions et apporter un appui à des mécanismes de concertation intrarégionale.	SHQ					X	La SHQ participe à des activités de concertation régionale, notamment dans le cadre des Conférences administratives régionales (Montréal, Laval, Laurentides, Lanaudière et Montérégie). Aussi, elle fournit des données régionales en habitation. Notamment, au cours de 2005, elle a procédé au lancement de 17 profils régionaux et d'un profil synthèse L'habitation au Québec - Profils statistiques régionaux. Ces profils présentent de l'information sur les conditions de logement des ménages ainsi que sur l'évolution du marché de l'habitation et sur les interventions de la SHQ.	Meilleure connaissance des réalités locales et régionales. Cohérence et complémentarité accrues des actions gouvernementales. Diffusion des données standardisées en réponse aux besoins d'information des partenaires locaux et régionaux.

QUESTION 11 - ANNEXE

Bloc	Orientation	Engagement		M/O	État d'avancement					Actions réalisées	Impacts sur les régions
		Numéro de l'engagement	Moyen d'action		RE	VR	RP	NA	EC		
9	Favoriser le développement de l'habitation en région	09.16	Les municipalités et les MRC peuvent devenir, sous certaines conditions, mandataires de programmes d'habitation.	SHQ					X	La SHQ confie depuis quelques années l'administration de plusieurs de ses programmes aux municipalités et aux municipalités régionales de comté. Une entente est intervenue en 2005 entre la SHQ et la Fédération Québécoise des Municipalités (FQM) afin de renforcer le partenariat entre le gouvernement et les municipalités dans la gestion des programmes d'amélioration de l'habitat, de même qu'avec l'Union des municipalités (UMQ) du Québec. Dans la foulée de ces ententes des comités de liaisons conjoints SHQ-FQM et SHQ-UMQ ont été mis sur pied pour permettre l'analyse de toute question relative à l'habitation. En 2006, les travaux de ces comités se sont poursuivis.	Meilleur service à la clientèle (réponse plus rapide et plus claire). Les demandes sont traitées selon les priorités déterminées en région.
9	Favoriser le développement de l'habitation en région	09.17	Possibilité de créer des fonds régionaux de développement du logement social.	SHQ					X	Rencontres d'information informelles pour faire connaître ce moyen. Élément qui pourrait être abordé dans le cadre des travaux et des consultations entourant l'élaboration d'une éventuelle politique québécoise en habitation.	Permet aux municipalités d'avoir en réserve des fonds nécessaires à la réalisation de nouveaux projets d'habitation et à la région de faire une répartition équitable.
9	Favoriser le développement de l'habitation en région	09.18	Rénovation Québec maintenant accessible à toutes les municipalités.	SHQ	X					Programme accessible à toutes les municipalités.	Permet d'éviter l'exode rural et le déplacement des personnes âgées.

M/O = Ministère ou organisme, RE = Réalisé, VR = En voie de réalisation, RP = Réalisation partielle, NA = Non amorcé, EC = En continu



**QUESTION 12**

**RÉPARTITION DE L'EFFECTIF RÉGULIER ET OCCASIONNEL EN POSTE AU 16 MARS 2007  
PAR DIRECTION ET SELON LA CATÉGORIE D'EMPLOI**

Direction	Catégorie d'emploi					
	Administrateurs d'État	Cadres supérieurs	Professionnels		Fonctionnaires	
			Rég.	Occ.	Rég.	Occ.
Bureau du Président (1200)	1	1	0	0	1	0
Secrétariat (1220)	0	1	2	0	2	0
Coordination organisationnelle et Bureau des plaintes (1230)	0	0	1	0	1	0
Direction des affaires juridiques (1500)	0	1	6	0	4	0
Vice-présidence aux programmes d'aide au logement (2000)	1	1	1	0	1	0
Direction de l'amélioration de l'habitat (2100)	0	2	16	0	21	2
Direction générale de l'habitation sociale (2190)	0	2	2	0	1	0
Direction de l'habitation sociale - Qc (2200)	0	1	17	2	21	1
Direction de l'habitation sociale - Mtl (2300)	0	1	16	0	17	1
Direction de l'habitation communautaire (2400)	0	1	13	5	8	1
Vice-présidence aux affaires publiques et à l'administration (3000)	1	0	0	0	1	0
Direction de la gestion financière et matérielle (3100)	0	1	11	0	15	1
Direction des technologies de l'information (3200)	0	2	27	0	12	0
Direction des ressources humaines (3300)	0	1	5	0	7	0
Direction de la vérification et de l'évaluation (1600)	0	1	6	0	1	0
Direction des communications (1700)	0	1	8	1	5	1
Vice-présidence au développement (4000)	1	0	0	0	1	0
Direction de la planification et de la recherche (4100)	0	1	16	0	8	0
Direction des affaires intergouvernementales et autochtones (4200)	0	1	10	0	5	0
Direction du développement des programmes (4300)	0	1	13	0	5	0
Direction du développement de l'industrie (3400)	0	1	11	0	6	0
<b>TOTAL PAR CATÉGORIE D'EMPLOI</b>	<b>4</b>	<b>21</b>	<b>181</b>	<b>8</b>	<b>143</b>	<b>7</b>
<b>TOTAL DE L'EFFECTIF RÉGULIER</b>	<b>349</b>					
<b>TOTAL DE L'EFFECTIF OCCASIONNEL</b>	<b>15</b>					
<b>EFFECTIF TOTAL</b>	<b>364</b>					

**QUESTION 13****COMITÉ DE SUIVI DU FONDS QUÉBÉCOIS D'HABITATION COMMUNAUTAIRE  
EN 2006-2007**

Le comité de suivi du Fonds québécois d'habitation communautaire a cessé ses activités en 2003.

**QUESTION 14****PROGRAMME ACCÈSLOGIS QUÉBEC**

- A)** Prévisions pour 2007 : 1 277 logements
- B)** Voir les tableaux ci-après pour les projets réalisés en 2005 et en 2006

**Programme AccèsLogis Québec (Phase II)**  
**Question 14 B - Sommaire des projets livrés en 2005**

Circonscription électorale		Municipalité		Projet	Région	Unités Volet I	Unités Volet II	Unités Volet III	Unités totales	Contribution milieu (\$)	Subvention SHQ SCHL (\$)	Coût de réalisation (\$)	Date réception	Date engagement conditionnel	Date engagement définitif	Date de livraison
BEAUCE-NORD	308	SAINTE-MARIE	26030	Les Habitations du Bocage	321	12	20		20	393 384	893 535	1 663 408	2003-05-22	2004-02-05	2004-08-25	2005-06-30
BELLECHASSE	302	SAINT-DAMIEN-DE-BUCKLAND	19030	Habitations Rayon de Soleil	237	12	23		23	314 745	958 350	1 744 500	2002-04-12	2004-03-24	2004-12-16	2005-06-15
BERTHIER	354	SAINTE-EMELIE-DE-L'ENERGIE	62070	Résidence Dr Lucien Ferland	290	14		15	15	418 895	714 400	1 553 053	2003-01-10	2004-07-16	2005-06-29	2005-12-08
BLAINVILLE	472	BOIS-DES-FILION	73030	S. d'Hab de Bois-des-Filion	351	15	44		44	861 683	2 208 050	4 705 313	2003-12-29	2004-06-22	2004-11-30	2005-01-17
BONAVENTURE	718	PASPEBIAC	5032	OMH de Paspébiac	347	11	12		12	289 078	603 600	1 255 777	2003-11-07	2004-11-08	2005-05-18	2005-12-01
BONAVENTURE	718	POINTE-A-LA-CROIX	6030	OH de Pointe-a-La-Croix 12 log	342	11	12		12	246 212	540 409	1 063 219	2003-06-25	2004-11-08	2005-04-27	2005-10-11
BORDUAS	242	BELOEIL	57040	Habitation ATCCM	161	16		21	21	538 300	861 000	1 965 861	2001-03-30	2003-07-14	2004-06-21	2005-01-01
BOURGET	378	MONTREAL	66023	C. H. Hermandad	5194	6	60		60	1 344 115	3 382 050	8 002 600	2004-03-30	2004-04-14	2005-02-21	2005-12-15
BOURGET	378	MONTREAL	66023	Maison l'Echelon	5168	6		24	24	298 933	996 445	1 992 889	2003-05-22	2003-07-24	2004-03-25	2005-02-15
BROME-MISSISQUOI	128	BEDFORD	46035	Les Villas des Rivières	294	16		30	30	574 082	1 495 235	2 667 797	2003-01-31	2003-10-01	2004-04-27	2005-01-15
BROME-MISSISQUOI	128	FARNHAM	46112	Entrée Chez-Soi Brome-Missisq	343	16		12	12	205 479	615 300	1 486 581	2003-07-08	2004-08-24	2005-03-14	2005-09-30
CHAPLEAU	544	GATINEAU	81017	C.H. Arc-en-ciel (Phase II)	307	7	24		24	248 224	1 121 200	2 362 008	2003-05-28	2003-12-03	2004-11-22	2005-12-01
CHARLESBOURG	618	QUEBEC	23027	C. H. Le Faisan Bleu (phase 2)	3008	3	32		32	257 098	1 848 323	3 633 647	2004-05-01	2004-05-26	2004-10-28	2005-07-01
CHAUVEAU	612	QUEBEC	23027	Maison de Job	3017	3		26	26	438 628	964 900	1 196 499	2004-09-01	2004-09-20	2005-06-29	2005-11-01
CHICOUTIMI	764	SAGUENAY	94068	C.H. La loge d'à côté	149	2	20		20	644 106	935 400	1 931 513	2001-01-03	2001-03-13	2004-11-15	2005-06-01
CHICOUTIMI	764	SAGUENAY	94068	C.H. Lanjevine	293	2	14		14	411 054	632 400	1 669 873	2003-02-04	2003-06-04	2004-10-18	2005-07-01
CHUTES-DE-LA-CHAUDIERE	658	LEVIS	25213	Le Havre de St-Jean-Chrys.	181	12		36	36	677 222	1 957 127	3 665 216	2001-07-20	2002-10-30	2004-07-05	2005-04-01
DRUMMOND	274	DRUMMONDVILLE	49058	Ilôt Résidentiels Adaptés	298	17		12	12	187 202	644 551	1 153 342	2003-02-19	2003-07-11	2004-07-12	2005-01-15
GOUIN	384	MONTREAL	66023	Inter-Val 1175 inc.	5183	6		12	12	226 694	1 035 600	1 262 295	2004-04-01	2004-04-23	2004-09-30	2005-04-01
HOCHELAGA-MAISONNEUVE	388	MONTREAL	66023	CAP St-Barnabé (presbytère)	5184	6		11	11	199 196	527 300	1 054 691	2004-04-01	2004-04-28	2004-11-15	2005-11-01
JEAN-LESAGE	624	QUEBEC	23027	Villa Beau Séjour	3003	3		36	36	733 655	1 902 900	4 536 028	2003-03-31	2003-09-09	2004-06-17	2005-05-01
JEANNE-MANCE-VIGER	432	MONTREAL	66023	C.H. Château Dignité de St-Léo	5161	6	47		47	684 690	2 297 300	5 410 199	2003-02-12	2003-07-18	2004-02-13	2005-05-01
KAMOURASKA-TEMISCOUATA	692	SAINT-JEAN-DE-LA-LANDE	13010	Corporation La Jeannoise	304	1	4		4	257 381	185 200	521 946	2003-03-18	2004-06-28	2004-10-25	2005-05-01
L'ASSOMPTION	368	L'ASSOMPTION	60028	Résidence du Méandre l'Assompt	309	14		40	40	601 320	1 973 465	3 946 929	2003-03-07	2003-12-09	2004-06-21	2005-01-30
L'ASSOMPTION	368	REPENTIGNY	60013	Manoir des Seigneurs	315	14	51	29	10	1 361 903	3 941 233	7 683 762	2003-04-14	2003-09-02	2004-04-07	2005-04-01
LABELLE	524	MONT-TREMBLANT	78102	Les Habit. du Ruisseau Noir	327	15	104		104	1 695 000	4 953 202	11 692 225	2003-07-14	2004-03-16	2005-07-14	2005-12-01
LAURIER-DORION	426	MONTREAL	66023	C. H. Durocher/d'Anvers	5124	6	30		30	604 245	1 819 150	4 373 331	2002-04-04	2002-12-20	2004-10-14	2005-10-01
LAURIER-DORION	426	MONTREAL	66023	Habit. comm. Hellénique MTL	5206	6		62	62	999 270	3 330 900	7 281 319	2004-09-01	2004-09-22	2004-11-15	2005-10-01
LAURIER-DORION	426	MONTREAL	66023	Hapopex - Durocher	5125	6	30		30	610 065	1 838 550	4 278 365	2002-04-04	2003-04-24	2004-10-15	2005-12-01
LOTBINIERE	314	SAINT-AGAPIT	33045	C. H. Les Trois Pignons	340	12	18		18	50 345	502 834	977 669	2003-06-26	2004-11-10	2005-04-13	2005-10-01
LOTBINIERE	314	SAINT-AGAPIT	33045	Rés. des Aîné(e)s de St-Agapit	325	12		20	20	410 019	988 800	1 997 063	2003-06-27	2003-12-17	2004-09-14	2005-04-15
MARIE-VICTORIN	214	LONGUEUIL	58227	C.H. portes de l'espoir	166	16	32		32	449 655	1 551 215	3 954 420	2001-04-18	2003-04-09	2004-04-27	2005-05-30
MARIE-VICTORIN	214	LONGUEUIL	58227	OH Longueuil (Jolie-Pél-Avi)	337	16	10		10	162 000	537 450	1 126 851	2004-01-06	2004-04-26	2004-12-03	2005-05-15
MARQUETTE	408	MONTREAL	66023	C.H. Château des Érables	5152	6	19		19	298 335	994 450	2 131 983	2003-01-15	2003-04-24	2004-03-20	2005-05-01
MARQUETTE	408	MONTREAL	66023	Groupe Entraide Lachine	5180	6		24	24	428 880	1 269 600	2 869 465	2004-03-16	2004-03-16	2005-02-22	2005-12-01
MASKINONGE	348	SAINT-ETIENNE-DES-GRES	51090	Résidence de Santé Les Grés	257	4		22	22	274 000	836 306	1 501 613	2002-07-08	2003-11-13	2004-06-29	2005-04-30
MATAPEDIA	712	AMQUI	7047	Office d'habitation Amqui	310	1	8		14	230 927	1 005 250	2 006 653	2003-03-11	2004-05-12	2005-04-21	2005-10-01
MONTMAGNY-L'ISLET	684	MONTMAGNY	18050	ARC-EN-CIEL	314	12		11	11	165 506	458 558	709 735	2003-04-11	2004-04-27	2005-01-17	2005-07-01
NELLIGAN	414	MONTREAL	66023	C.H. de l'Avenir de Pierrefonds	5145	6	39		39	741 945	2 219 650	5 513 454	2002-08-09	2003-05-26	2004-08-27	2005-11-15
NELLIGAN	414	MONTREAL	66023	L'île des Amis	5154	6		12	12	264 355	664 000	1 486 715	2003-01-14	2003-05-26	2004-11-25	2005-10-01
NOTRE-DAME-DE-GRACE	404	MONTREAL	66023	C. H. Benny Farm phase 111	5175	6	24		24	507 780	1 380 600	3 271 089	2003-09-15	2003-11-12	2004-04-30	2005-02-01
NOTRE-DAME-DE-GRACE	404	MONTREAL	66023	Résidence Projet Chance II	5176	6		23	23	505 080	1 384 600	2 972 057	2003-09-23	2003-11-21	2004-04-30	2005-02-01
ROBERVAL	784	NORMANDIN	92040	La Maison des Aînés Carré Néré	353	2		30	30	312 599	1 044 908	2 080 632	2004-01-08	2005-02-22	2005-07-14	2005-12-01

Note: Certains projets peuvent faire l'objet d'une réclamation à la SCHL.

**Programme AccèsLogis Québec (Phase II)**  
**Question 14 B - Sommaire des projets livrés en 2005**

Circonscription électorale		Municipalité		Projet	Région	Unités Volet I	Unités Volet II	Unités Volet III	Unités totales	Contribution milieu (\$)	Subvention SHO SCHL (\$)	Coût de réalisation (\$)	Date réception	Date engagement conditionnel	Date engagement définitif	Date de livraison
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	Citadelle de St-Ambroise	5174	6	55		55	921 330	3 071 100	7 364 878	2003-09-25	2004-03-09	2005-02-08	2005-10-01
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	L'Abri d'espoir	5192	6		23	23	0	1 959 321	1 959 322	2004-10-05	2005-01-14	2005-01-14	2005-01-14
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	Les Résidences Bon Accueil	5173	6		50	50	809 988	2 237 125	4 335 400	2003-09-02	2003-11-04	2004-08-20	2005-05-01
SAINT-MARIE-SAINTE-JACQUES	392	MONTREAL	66023	C. H. Val Perché	5114	6	51		51	1 218 649	2 970 200	7 210 416	2002-01-15	2002-10-17	2003-12-18	2005-04-01
SAINT-MARIE-SAINTE-JACQUES	392	MONTREAL	66023	Inter-Loge - Faubourg Québec	5115	6	34		34	1 408 710	1 915 700	5 157 965	2002-01-15	2002-10-17	2003-12-18	2005-06-15
SAINT-MARIE-SAINTE-JACQUES	392	MONTREAL	66023	Logis PHARE	5169	6		8	8	491 510	467 000	1 182 888	2003-06-02	2003-09-26	2004-09-22	2005-10-01
SAINT-MARIE-SAINTE-JACQUES	392	MONTREAL	66023	Maison Joseph-Vincent	5172	6		49	49	2 062 970	2 209 900	5 388 167	2003-07-04	2003-12-01	2004-06-07	2005-04-01
TASCHEREAU	632	QUEBEC	23027	C. H. Stadacona	3010	3	18		18	182 579	953 700	2 018 861	2003-11-01	2003-11-05	2004-06-28	2005-07-01
TASCHEREAU	632	QUEBEC	23027	Les Habitations Gamelin	245	3		30	30	489 241	1 630 800	3 496 697	2002-05-21	2004-04-29	2004-12-01	2005-07-01
TASCHEREAU	632	QUEBEC	23027	Manoir Stadacona	3011	3		64	64	1 037 580	3 458 600	7 004 881	2003-11-01	2003-11-04	2004-06-28	2005-07-08
TASCHEREAU	632	QUEBEC	23027	Résidences Village de l'Anse	3021	3		68	68	1 083 540	3 636 800	7 310 984	2003-04-25	2003-09-29	2005-08-31	2005-08-31
VERDUN	398	MONTREAL	66023	C.H. Perce-Neige de Verdun	5151	6	25		25	411 270	1 375 900	3 210 544	2002-12-17	2003-06-04	2004-05-26	2005-02-22
VIAU	428	MONTREAL	66023	C. H. Résidence Casablanca	5163	6	14		14	236 970	789 900	1 797 955	2003-04-07	2003-06-18	2004-03-31	2005-01-31
WESTMOUNT-SAINTE-LOUIS	394	MONTREAL	66023	Associat logement Amitié Inc.	5202	6		42	42	972 548	1 857 150	3 867 744	2004-10-01	2004-10-12	2005-02-25	2005-12-15
57 projets livrés en 2005						874	482	384	1 740	32 450 120	88 548 492	189 660 287				

Note: Certains projets peuvent faire l'objet d'une réclamation à la SCHL.

**Programme AccèsLogis Québec (Phase II)**  
**Question 14.C - Sommaire des projets livrés en 2006**

Circonscription électorale		Municipalité	Projet	Région	Unités Volet I	Unités Volet II	Unités Volet III	Unités totales	Contribution milieu (\$)	Subvention SHQ-SCHL (\$)	Coût de réalisation (\$)	Date réception	Date engagement conditionnel	Date engagement définitif	Date de livraison
ACADIE	438	MONTREAL	66023 Demeures Ste. Croix inc. ph III	5165	6		55	55	879 420	2 931 400	7 406 145	2004-04-06	2004-04-19	2005-01-14	2006-04-01
BEAUHARNOIS	154	SALABERRY-DE-VALLEYFIELD	70052 Le Phare	289	16			13	373 616	712 400	1 558 456	2003-01-06	2004-12-14	2005-11-28	2006-06-29
BELLECHASSE	302	SAINTE-CLAIRE	19055 Les Hab adapt de Bellechasse	164	12			11	304 900	591 166	1 284 435	2001-04-12	2004-12-14	2005-12-02	2006-08-01
BERTRAND	512	SAINT-SAUVEUR	77043 Les Hab dela Vallée St-Sauveur	384	15	20		20	330 000	949 500	2 067 537	2004-11-19	2006-01-17	2006-02-06	2006-09-01
BOURGET	378	MONTREAL	66023 Les Toits de Mercier (volet 1)	5195	6	30		30	734 600	1 282 000	3 160 767	2004-03-30	2004-04-14	2005-02-21	2006-03-01
BOURGET	378	MONTREAL	66023 Les Toits de Mercier (volet 2)	5196	6		96	96	1 551 990	5 173 300	11 958 246	2004-04-01	2004-04-21	2005-06-07	2006-05-01
BROME-MISSISQUOI	128	SUTTON	46058 Les Villas des Monts de Sutton	349	16		40	40	585 362	1 941 840	3 803 180	2003-10-22	2004-11-09	2005-09-28	2006-07-01
CHAMPLAIN	592	TROIS-RIVIERES	37067 Les Berges du St-Laurent	323	4		48	48	645 162	2 131 300	3 962 350	2003-06-06	2004-06-23	2005-04-29	2006-06-01
CHATEAUGUAY	174	CHATEAUGUAY	67050 Place Pasteur phase 2	341	16	39		39	986 812	1 815 600	4 237 937	2003-07-11	2004-05-27	2005-09-30	2006-07-01
CHICOUTIMI	764	SAGUENAY	94068 RÉSIDENCE DU MOULIN	382	2		19	19	1 047 585	930 600	1 843 180	2004-11-15	2005-11-03	2006-05-26	2006-12-15
CHICOUTIMI	764	SAGUENAY	94068 ÎLOT LA BAIE	391	2	20		20	540 573	822 000	1 575 377	2005-01-13	2006-01-23	2006-04-26	2006-07-01
CHOMEDEY	444	LAVAL	65005 Les Habitations St-Christophe	330	13		51	51	1 229 845	2 651 681	6 700 479	2003-08-27	2004-01-21	2005-04-21	2006-06-01
CHUTES-DE-LA-CHAUDIERE	658	LEVIS	25213 Résidence St-Étienne-de-Lauzon	316	12		38	38	565 703	1 709 750	3 433 449	2003-04-16	2005-04-28	2005-11-23	2006-09-01
CREMAZIE	436	MONTREAL	66023 C. H. La Paix	5197	6	24		24	470 500	1 271 000	3 362 688	2004-04-01	2004-04-16	2005-02-21	2006-10-01
CREMAZIE	436	MONTREAL	66023 Maison l'Éclaircie de Montréal	5188	6		22	22	311 700	1 039 000	2 367 355	2004-03-23	2004-04-15	2005-02-21	2006-10-16
D'ARCY-MCGEE	406	COTE-SAINT-LUC	66058 Résidences B'nai Brith	5164	6		95	95	1 529 550	5 098 500	11 944 915	2003-04-07	2003-07-16	2004-10-15	2006-05-15
GASPE	732	CHANDLER	2028 RÉSIDENCES SAINT-FRANÇOIS DE P	363	11		13	13	712 662	684 000	1 343 411	2004-06-09	2005-04-15	2006-04-25	2006-11-01
GATINEAU	538	GATINEAU	81017 Habitations P. Labine	365	7	16		16	180 540	819 200	1 623 679	2004-01-12	2005-07-13	2005-10-04	2006-04-01
GOVIN	384	MONTREAL	66023 Maison Marguerite	5213	6		36	36	476 550	2 365 200	3 486 572	2005-10-01	2005-10-13	2006-03-17	2006-12-14
GROULX	478	SAINTE-THERESE	73010 Les Habitations Le Fleuron	297	15		12	12	492 546	636 600	1 544 274	2003-02-10	2003-04-11	2006-04-24	2006-11-01
GROULX	478	SAINTE-THERESE	73010 OMH STE-THERÈSE (LES CITADINS)	416	15	1		13	835 903	690 000	1 528 051	2005-10-17	2005-12-20	2006-04-05	2006-12-01
HOCHELAGA-MAISONNEUVE	388	MONTREAL	66023 C. H. Jolie Fontaine d'Hochela	5155	6	71		71	1 290 375	4 339 250	10 428 408	2003-01-22	2003-05-30	2004-08-27	2006-03-17
HOCHELAGA-MAISONNEUVE	388	MONTREAL	66023 L'Ave. Hébergement communaut.	5167	6		17	17	582 930	943 100	2 418 251	2003-05-22	2004-03-17	2005-01-21	2006-03-01
HULL	552	GATINEAU	81017 Le Gite-Ami	301	7		45	45	1 038 286	2 030 181	2 871 033	2003-03-04	2003-12-09	2005-09-19	2006-06-01
HULL	552	GATINEAU	81017 Logemen'occupe	364	7		18	18	347 839	996 000	2 253 424	2004-12-23	2005-05-09	2005-09-19	2006-05-01
HULL	552	GATINEAU	81017 Projet Scott	329	7	1		12	143 000	434 775	831 551	2003-08-11	2005-04-18	2005-07-28	2006-02-01
ILES-DE-LA-MADELEINE	738	LES ILES-DE-LA-MADELEINE	1023 12 log. Fam. Îles-de-la-Madel.	360	11	10		2	276 751	620 600	1 444 997	2004-12-21	2005-03-08	2005-07-15	2006-03-17
JEAN-LESAGE	624	QUEBEC	23027 UTER Canardière/Chemin Ste-Foy	3005	3	8		12	337 473	1 032 750	2 260 328	2003-03-31	2005-07-21	2006-03-31	2006-12-01
JOLIETTE	362	JOLIETTE	61025 Maison Pauline Bonin	346	14			12	719 504	657 600	1 406 598	2003-10-03	2004-11-30	2005-10-12	2006-07-01
KAMOURASKA-TEMISCOUATA	692	LA POCATIERE	14085 OH LA POCATIERE	350	1		33	33	571 281	1 407 050	2 715 802	2003-12-19	2005-03-02	2006-01-20	2006-10-01
LA PELTRIE	604	SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMARES	23072 Résidence La Colombière	3025	3			11	0	807 400	807 400	2005-12-02	2005-12-05	2006-02-03	2006-05-15
LAC-SAINT-JEAN	778	L'ASCENSION-DE-NOTRE-SEIGNEUR	93065 RÉSIDENCE LE VILLAGEOIS	387	2		24	24	806 878	1 154 400	2 287 438	2004-12-22	2005-08-17	2006-04-28	2006-11-01
LEVIS	664	LEVIS	25213 Espace Jeunesse Espéranto	359	12			6	195 090	341 748	536 838	2004-11-16	2005-08-01	2006-01-13	2006-05-01
LEVIS	664	LEVIS	25213 Tremplin Aut Alliance Jeunesse	362	12			12	414 311	634 800	1 514 765	2005-01-17	2005-12-07	2006-02-13	2006-09-01
LOUIS-HEBERT	652	QUEBEC	23027 C. H. de la Pointe-de-St-Foy	3013	3	16		16	255 120	850 400	1 815 954	2004-04-01	2004-04-19	2005-03-18	2006-02-01
MARIE-VICTORIN	214	LONGUEUIL	58227 OMH de Longueuil (Anthony)	357	16	28		28	371 800	1 239 400	2 854 530	2004-06-21	2004-11-25	2005-07-20	2006-03-30
MARIE-VICTORIN	214	LONGUEUIL	58227 OMH de Longueuil (Sainte-Foy)	358	16	24		24	345 120	1 150 400	2 500 869	2004-08-09	2004-12-07	2005-07-20	2006-03-30
MARQUETTE	408	MONTREAL	66023 C. H. St-Pierre-aux-Liens	5208	6	44		44	858 960	2 577 200	5 677 481	2003-08-04	2005-02-07	2005-02-07	2006-07-01
MERCIER	386	MONTREAL	66023 C. H. Marie-Anne	5119	6	36		36	672 045	2 026 150	5 301 134	2002-01-16	2002-12-20	2005-05-24	2006-05-01
MONT-ROYAL	422	MONTREAL	66023 Chemin de la Côte	5157	6		46	46	729 420	2 431 400	6 501 671	2003-01-17	2003-05-22	2004-10-05	2006-04-03
NOTRE-DAME-DE-GRACE	404	MONTREAL	66023 Maisons Transitionnelles 03	5177	6		29	29	1 298 127	1 745 800	4 381 486	2004-04-01	2004-05-10	2004-11-10	2006-01-15
POINTE-AUX-TREMBLES	372	MONTREAL	66023 Hab. Les Deux Âges	5166	6	77		77	1 021 020	3 523 425	8 269 323	2003-05-08	2003-06-04	2005-02-07	2006-03-25
PORTNEUF	598	SAINT-UBALDE	34090 C. Solidarité Villa du Clocher	345	3		14	14	381 912	686 800	1 773 342	2003-09-26	2005-03-18	2005-09-30	2006-06-01
RIVIERE-DU-LOUP	698	RIVIERE-DU-LOUP	12072 OH de Rivière-du-Loup	352	1	23		23	259 878	900 504	2 254 596	2004-01-05	2005-07-08	2005-09-12	2006-07-01
ROUSSEAU	504	SAINT-LIN-LAURENTIDES	63048 Résidence Laurier Phase 2	397	14		18	18	420 000	887 554	1 935 483	2005-03-08	2005-09-12	2006-04-26	2006-11-01

Note: Certains projets peuvent faire l'objet d'une réclamation à la SCHL.

**Programme AccèsLogis Québec (Phase II)**  
**Question 14 C - Sommaire des projets livrés en 2006**

Circonscription électorale		Municipalité		Projet	Région	Unités Volet I	Unités Volet II	Unités Volet III	Unités totales	Contribution milieu (\$)	Subvention SHQ-SCHL (\$)	Coût de réalisation (\$)	Date réception	Date engagement conditionnel	Date engagement définitif	Date de livraison
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	ACHIM - Phase 2	5191	6	32		32	860 030	1 710 100	4 725 628	2004-05-01	2004-05-21	2005-05-13	2006-05-01
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	C. H. Les Copains d'abord	5198	6	20		20	313 770	1 045 900	2 481 547	2004-05-01	2004-05-14	2005-05-03	2006-02-01
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	Hab. comm. St-Paul/Emard - 2	5185	6		12	12	295 190	707 300	1 646 489	2004-02-01	2004-03-01	2005-10-31	2006-09-20
SAINT-HENRI-SAINTE-ANNE	396	MONTREAL	66023	Résiden. St-Ferdinand CEGETOM	5200	6		8	8	108 240	360 800	818 561	2004-05-01	2004-05-28	2005-05-03	2006-01-15
SAINTE-MARIE-SAINTE-JACQUES	392	MONTREAL	66023	C.H. Pied du Courant (phase II)	5186	6	17		17	556 330	1 011 100	2 947 778	2004-04-18	2004-04-16	2005-02-07	2006-03-01
TASCHEREAU	632	QUEBEC	23027	L'Hôtel et la Maison Charlotte	3026	3		62	62	950 000	3 864 884	3 864 884	2005-11-28	2005-11-28	2006-04-13	2006-12-01
TASCHEREAU	632	QUEBEC	23027	OMH de Québec (350, 1ère Rue)	3018	3	12		12	346 188	656 300	1 659 389	2005-01-01	2005-03-31	2005-11-07	2006-12-01
TERREBONNE	458	TERREBONNE	64008	Pavillon de l'Harmonie	328	14	49		49	954 230	2 642 386	5 973 877	2004-03-18	2004-06-02	2005-05-18	2006-03-01
VANIER	638	QUEBEC	23027	C. H. Papillon	3028	3	30		30	354 599	1 689 300	3 529 276	2005-09-01	2005-09-19	2005-11-07	2006-07-01
VERDUN	398	MONTREAL	66023	C. H. Les Trois Hérons phase I	5199	6	12		12	196 125	662 749	1 822 456	2004-05-05	2004-06-15	2005-06-10	2006-04-01
VERDUN	398	MONTREAL	66023	C. H. Les Trois Hérons phase I	5204	6	8		8	170 880	409 600	1 077 473	2004-06-01	2004-06-15	2005-06-10	2006-04-14
WESTMOUNT-SAINTE-LOUIS	394	MONTREAL	66023	Maison Anderson	5207	6		13	13	149 565	997 100	1 302 547	2004-07-14	2004-08-24	2005-06-20	2006-04-01
WESTMOUNT-SAINTE-LOUIS	394	MONTREAL	66023	Old Brewery Mission	5178	6		30	30	2 593 229	1 294 500	3 887 729	2004-04-01	2004-04-23	2005-01-21	2006-02-15

58 projets livrés en 2006	32	11	108	151	222 918	711	1 077 473	2 947 778	5 973 877	12 294 500	33 887 729	100 000 000	2004-05-01	2004-06-15	2005-06-10	2006-04-14
---------------------------	----	----	-----	-----	---------	-----	-----------	-----------	-----------	------------	------------	-------------	------------	------------	------------	------------

Note: Certains projets peuvent faire l'objet d'une réclamation à la SCHL.

QUESTION 15

PROGRAMME ALLOCATION-LOGEMENT

a) Ventilation des montants versés ou des prévisions budgétaires par région administrative

Régions administratives		Montants versés (\$)¹	Prévisions budgétaires (\$)²	
		Du 1 <sup>er</sup> octobre 2005 au 30 septembre 2006	Du 1 <sup>er</sup> octobre 2006 au 30 septembre 2007	Du 1 <sup>er</sup> octobre 2007 au 30 septembre 2008
01	Bas-Saint-Laurent	2 013 645	1 974 801	1 935 307
02	Saguenay – Lac-Saint-Jean	2 476 718	2 428 940	2 380 365
03	Capitale-Nationale	7 147 278	7 009 401	6 869 223
04	Mauricie	3 002 675	2 944 751	2 885 860
05	Estrie	3 370 650	3 305 627	3 239 519
06	Montréal	33 636 474	32 987 602	32 327 897
07	Outaouais	2 472 442	2 424 747	2 376 255
08	Abitibi – Témiscamingue	1 253 001	1 228 830	1 204 255
09	Côte-Nord	514 374	504 451	494 363
10	Nord-du-Québec	35 522	34 837	34 140
11	Gaspésie – Îles-de-la-Madeleine	664 298	651 483	638 455
12	Chaudière – Appalaches	2 656 843	2 605 591	2 553 483
13	Laval	3 337 240	3 272 862	3 207 410
14	Lanaudière	3 977 168	3 900 445	3 822 442
15	Laurentides	5 019 437	4 922 608	4 824 163
16	Montréal	12 386 428	12 147 485	11 904 552
17	Centre-du-Québec	2 245 573	2 202 255	2 158 213
	Total	86 209 766	84 546 716	82 855 902

b) Clientèle du programme

Années de programme	Personnes âgées	Familles	Total
2005-2006	82 360	46 543	128 903
2006-2007²	80 607	45 552	126 159
2007-2008²	78 995	44 641	123 636

¹ Répartition par région estimée  
² Données estimées



**QUESTION 16****PROGRAMMES D'AIDE FINANCIÈRE EN VIGUEUR EN 2006-2007 ET NOMBRE TOTAL DE MÉNAGES AIDÉS**

- HLM PUBLIC – RÉGULIER
- HLM PUBLIC – INUIT
- HLM PRIVÉ - AUTOCHTONE HORS RÉSERVE
- HLM PRIVÉ – COOP ET OBNL
- AIDE AUX ORGANISMES COMMUNAUTAIRES
- SUPPLÉMENT AU LOYER
- ALLOCATION-LOGEMENT
- ACCÈSLOGIS QUÉBEC
- LOGEMENT ABORDABLE QUÉBEC
- ADAPTATION DE DOMICILE (PAD)
- LOGEMENTS ADAPTÉS POUR AÎNÉS AUTONOMES (LAAA)
- RÉNOVILLAGE
- RÉPARATIONS D'URGENCE (PRU)
- AMÉLIORATION DES MAISONS D'HÉBERGEMENT (PAMH)
- RÉNOVATION QUÉBEC
- MAISONS ENDOMMAGÉES PAR LA PYRITE
- INTERVENTIONS AU NUNAVIK
  - ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ (PAP)
  - RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE
- APPUI AU DÉVELOPPEMENT DE L'INDUSTRIE DE L'HABITATION

Le nombre total de ménages rejoints est de 232 853 en 2006.

**QUESTION 17**

**PROGRAMMES DE RÉNOVATION, D'ADAPTATION ET D'AMÉLIORATION  
SUBVENTIONNÉS PAR LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC  
ENGAGEMENTS 2006**

**SYNTHÈSE**

<b>Programme</b>	<b>Engagements SHQ (en \$)</b>
Réparations d'urgence (PRU)	731 024
Aide à la rénovation en milieu rural (RenoVillage)	5 046 824
Adaptation de domicile (PAD)	9 232 093
Amélioration des maisons d'hébergement (PAMH)	1 200 317
Pyrite	1 074 778
Rénovation Québec	14 390 676
Logements adaptés pour aînés autonomes (LAAA)	725 181
<b>TOTAL</b>	<b>32 400 893</b>

**QUESTION 18****NOMBRE DE NOUVEAUX LOGEMENTS SOCIAUX ET ABORDABLES RENDUS  
DISPONIBLES EN 2006 ET PRÉVISIONS POUR 2007****ACCÈSLOGIS QUÉBEC**

<b>Année</b>	<b>AccèsLogis Québec</b>	
	<b>Nombre de logements</b>	<b>Aide financière prévue (M\$)</b>
<b>2006</b>	1 666	122,7
<b>2007</b>	1 277	87,6

**LOGEMENT ABORDABLE QUÉBEC**

<b>Année</b>	<b>Logement abordable Québec</b>	
	<b>Nombre de logements</b>	<b>Aide financière prévue (M\$)</b>
<b>2006</b>	2 125	107,1
<b>2007</b>	1 899	103,7

**QUESTION 19****PROGRAMMES RÉNOVATION QUÉBEC, REVITALISATION DES VIEUX QUARTIERS ET  
RÉNOVILLAGE**

Le programme Revitalisation des vieux quartiers a pris fin le 31 mars 2003.

Les engagements pour l'année 2006 pour Rénovation Québec et RénoVillage sont présentés à la question 17.

**QUESTION 20**

**PROGRAMME DE SUPPLÉMENT AU LOYER**

<b>Volet</b>	<b>Nombre d'unités de logements subventionnés en 2006</b>	<b>Montant accordé en 2006 (en \$)</b>
AccèsLogis	4 916	13 096 434,80
Achat-Rénovation	432	1 001 138,11
PRIL	39	95 075,00
PSL – Locatif privé	7 174	23 372 544,50
PSL – COOP – OBNL	3 942	10 009 313,04
PSL – Aide d'urgence	3 735	16 883 959,00

**QUESTION 21****HABITATION À LOYER MODIQUE****A) Participation financière des gouvernements en 2006**

Programme	Nombre de logements	Subvention			
		Participation Québec	Participation fédérale	Participation municipale	Subvention totale
Public – Volet régulier	62 883	103 384 517,11 \$	146 036 635,89 \$	26 882 276,00 \$	276 303 429,00 \$
Public – Volet Inuit	2 124	27 720 851,41 \$	34 543 582,59 \$	0,00 \$	62 264 434,00 \$
Privé – Logements autochtones urbains et ruraux	1 926	3 152 017,25 \$	9 351 150,75 \$	0,00 \$	12 503 168,00 \$
Privé – Coopératives d'habitation et organismes à but non lucratif	6 234	6 397 549,50 \$	19 192 648,50 \$	0,00 \$	25 590 198,00 \$
<b>Total des programmes</b>	<b>73 167</b>	<b>140 654 935,27 \$</b>	<b>209 124 017,73 \$</b>	<b>26 882 276,00 \$</b>	<b>376 661 229,00 \$</b>

**B) Prévisions pour 2007**

Subvention totale : 389 209 820,00 \$

**QUESTION 22****SOMMES PROVENANT DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL CONSACRÉES À L'HABITATION  
AU QUÉBEC EN 2005-2006, 2006-2007 ET PRÉVISIONS POUR 2007-2008**

Les contributions fédérales aux programmes d'habitation à frais partagés sont indiquées aux renseignements fournis à la question 10.

**QUESTION 23****MESURES D'URGENCE LIÉES À LA CRISE DU LOGEMENT****A) Prévisions - Juillet 2007**

Le gouvernement du Québec a autorisé le 6 février 2007 la reconduction, pour une période additionnelle de douze mois, des unités de suppléments au loyer d'urgence accordées dans le cadre des Programmes d'aide d'urgence 2004 et 2005 aux ménages sans logis et aux municipalités connaissant une pénurie de logements locatifs. Le coût total de cette mesure est estimé à environ 18,1 M\$ en 2007.

**B) Ventilation des sommes accordées en 2005 et en 2006**

Voir tableaux ci-après.



**VENTILATION DES SOMMES ACCORDÉES POUR LES MESURES D'URGENCE**

**QUESTION 23**

**LIÉES À LA CRISE DU LOGEMENT DE JUILLET 2005**

		Volet I - Supplément au loyer (PSL)		Volet II et III - Services d'aide d'urgence		Répartition des coûts totaux	
Office d'habitation/Ville	Nombre d'unités	Coût total	Coût SHO	Montant total dépense	Coût SHO	SHO	Villes
Beauharnois	3	9 330 \$	8 397 \$			8 397 \$	933 \$
Beloeil	6	24 205 \$	21 785 \$			21 785 \$	2 421 \$
Blainville	1	4 850 \$	4 365 \$			4 365 \$	485 \$
Boisbriand	2	5 236 \$	4 712 \$			4 712 \$	524 \$
Châteauguay	18	74 643 \$	67 179 \$	13 572 \$	6 786 \$	73 965 \$	14 250 \$
Deux-Montagnes	5	19 871 \$	17 884 \$			17 884 \$	1 987 \$
Gatineau <sup>2</sup>	238	1 143 854 \$	1 029 469 \$	14 970 \$	7 485 \$	1 036 954 \$	121 870 \$
Joliette	17	72 796 \$	65 516 \$			65 516 \$	7 280 \$
La Prairie	3	13 626 \$	12 263 \$			12 263 \$	1 363 \$
Laval	118	420 986 \$	378 887 \$	26 548 \$	13 274 \$	392 161 \$	55 373 \$
Lévis	34	128 553 \$	115 698 \$	4 741 \$	2 370 \$	118 068 \$	15 226 \$
Longueuil	267	1 110 006 \$	999 005 \$	40 094 \$	15 240 \$	1 014 245 \$	135 855 \$
MacMasterville				126 \$	63 \$	63 \$	63 \$
Magog	9	38 015 \$	34 214 \$	1 058 \$	497 \$	34 711 \$	4 363 \$
Mascouche	2	8 596 \$	7 736 \$			7 736 \$	860 \$
Montréal	2 937	13 666 946 \$	12 300 251 \$	895 110 \$	447 689 \$	12 747 940 \$	1 814 116 \$
Québec	265	960 285 \$	864 257 \$	201 790 \$	100 895 \$	965 152 \$	196 924 \$
Repentigny	6	25 561 \$	23 005 \$			23 005 \$	2 556 \$
Rimouski	6	25 309 \$	22 778 \$	5 920 \$	2 960 \$	25 738 \$	5 491 \$
Sainte-Anne-des-Plaines	1	9 686 \$	8 717 \$			8 717 \$	969 \$
Sainte-Thérèse	20	69 763 \$	62 787 \$			62 787 \$	6 976 \$
Saint-Constant	3	402 \$	362 \$			362 \$	40 \$
Saint-Eustache	14	65 670 \$	59 103 \$			59 103 \$	6 567 \$
Saint-Hyacinthe	9	19 873 \$	17 886 \$			17 886 \$	1 987 \$
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	61 839 \$	55 655 \$	7 131 \$	3 349 \$	59 004 \$	9 966 \$
Saint-Lin-Laurentides	1	3 224 \$	2 902 \$			2 902 \$	322 \$
Saint-Mathieu-de-Beloeil				133 \$	63 \$	63 \$	70 \$
Salaberry-de-Valleyfield	22	69 648 \$	62 683 \$	6 904 \$	3 424 \$	66 107 \$	10 445 \$
Sherbrooke	33	130 547 \$	117 492 \$	11 449 \$	5 430 \$	122 922 \$	19 074 \$

Volat I : Supplément au loyer (PSL)				Volat II et III : Services d'aide d'urgence		Répartition des coûts totaux	
Office d'habitation/Ville	Nombre d'unités	Coût total	Coût SHQ	Montant total dépense	Coût SHQ	SHQ	Villes
Terrebonne	8	33 713 \$	30 342 \$	1 220 \$	567 \$	30 909 \$	4 024 \$
Trois-Rivières	10	30 817 \$	27 735 \$	6 888 \$	3 278 \$	31 013 \$	6 692 \$
<b>Total</b>	<b>4 076</b>	<b>18 247 850 \$</b>	<b>16 423 065 \$</b>	<b>1 237 654 \$</b>	<b>613 370 \$</b>	<b>17 036 435 \$</b>	<b>2 449 069 \$</b>
<b>Notes:</b>							
<sup>1</sup> Le calcul est basé sur le coût moyen de subvention et il inclut les frais de livraison et d'administration.							
<sup>2</sup> La Ville de Gatineau a adopté, en vertu du programme d'aide d'urgence 2004, un programme complémentaire lui permettant d'offrir des services d'aide d'urgence jusqu'au 31 décembre 2005.							

**VENTILATION DES SOMMES ACCORDÉES POUR LES MESURES D'URGENCE  
LIÉES À LA CRISE DU LOGEMENT DE JUILLET 2006**

**QUESTION 23**

Volet I - Supplément au loyer (PSL)				Volet II et III - Services d'aide d'urgence		Répartition des coûts totaux	
Office d'habitation/Ville	Nombre d'unités <sup>1</sup>	Coût total <sup>2</sup>	Coût SHQ <sup>2</sup>	Montant total dépense	Coût SHQ	SHQ	Villes
Beauharnois	3	9 806 \$	8 825 \$			8 825 \$	981 \$
Beloeil	4	16 482 \$	14 834 \$			14 834 \$	1 648 \$
Blainville	1	4 961 \$	4 465 \$			4 465 \$	496 \$
Boisbriand	3	15 062 \$	13 556 \$			13 556 \$	1 506 \$
Châteauguay	17	73 518 \$	66 166 \$			66 166 \$	7 352 \$
Deux-Montagnes	4	23 826 \$	21 443 \$			21 443 \$	2 383 \$
Gatineau	185	951 184 \$	856 066 \$			856 066 \$	95 118 \$
Joliette	16	68 425 \$	61 583 \$			61 583 \$	6 843 \$
La Prairie	3	13 634 \$	12 271 \$			12 271 \$	1 363 \$
Laval	98	387 351 \$	348 616 \$			348 616 \$	38 735 \$
Lévis	32	128 594 \$	115 735 \$			115 735 \$	12 859 \$
Longueuil	216	937 657 \$	843 891 \$			843 891 \$	93 766 \$
Magog	10	45 646 \$	41 081 \$			41 081 \$	4 565 \$
Mascouche	1	3 953 \$	3 558 \$			3 558 \$	395 \$
Mercier	1	6 017 \$	5 415 \$			5 415 \$	602 \$
Montréal	2 625	13 874 070 \$	12 486 663 \$	1 058 588 \$	529 294 \$	13 015 957 \$	1 916 701 \$
Québec	205	862 895 \$	776 606 \$			776 606 \$	86 290 \$
Repentigny	5	26 543 \$	23 889 \$			23 889 \$	2 654 \$
Rimouski	7	22 772 \$	20 495 \$	5 751 \$	2 876 \$	23 371 \$	5 152 \$
Sainte-Anne-des-Plaines	1	9 689 \$	8 720 \$			8 720 \$	969 \$
Sainte-Thérèse	17	74 946 \$	67 451 \$			67 451 \$	7 495 \$
Saint-Constant	1	5 021 \$	4 519 \$			4 519 \$	502 \$
Saint-Eustache	11	50 738 \$	45 664 \$			45 664 \$	5 074 \$
Saint-Hyacinthe	7	30 356 \$	27 320 \$			27 320 \$	3 036 \$
Saint-Jean-sur-Richelieu	14	50 632 \$	45 569 \$			45 569 \$	5 063 \$
Saint-Lin-Laurentides	1	5 021 \$	4 519 \$			4 519 \$	502 \$
Salaberry-de-Valleyfield	13	40 619 \$	36 557 \$			36 557 \$	4 062 \$
Sherbrooke	55	195 431 \$	175 888 \$			175 888 \$	19 543 \$
Terrebonne	8	31 140 \$	28 026 \$			28 026 \$	3 114 \$

Volet I - Supplément au loyer (PSL)				Volet II et III - Services d'aide d'urgence		Répartition des coûts totaux	
Office d'habitation/Ville	Nombre d'unités	Coût total <sup>1</sup>	Coût SHO <sup>2</sup>	Montant total dépende	Coût SHO	SHO	Villes
Trois-Rivières	6	16 803 \$	15 123 \$			15 123 \$	1 680 \$
<b>Total</b>	<b>3570</b>	<b>17 982 792 \$</b>	<b>16 184 513 \$</b>	<b>1 064 339 \$</b>	<b>532 170 \$</b>	<b>16 716 683 \$</b>	<b>2 330 448 \$</b>
<b>Notes:</b>							
<sup>1</sup> Il se peut que des offices d'habitation n'aient pas encore transmis toutes les informations.							
<sup>2</sup> Données estimées sur la base d'un coût moyen annuel (12 mois) de subvention (frais de livraison et d'administration inclus).							
<sup>3</sup> Les villes de Montréal et de Rimouski ont adopté, en vertu du programme d'aide d'urgence 2005, un programme complémentaire leur permettant d'offrir des services d'aide d'urgence jusqu'au 31 décembre 2006.							

**QUESTION 24****PRÉVISIONS DES SOMMES POUR 2006-2007 ET 2007-2008  
POUR LE COMITÉ D'URGENCE PERMANENT**

Jusqu'en 2005, il existait un comité d'urgence permanent, officiellement appelée Comité de coordination et de suivi du 1<sup>er</sup> juillet. Cette structure de coordination, mise en place parallèlement à l'adoption par le gouvernement de mesures d'aide d'urgence, était composée de représentants des ministères et organismes gouvernementaux, des grands centres urbains et de leurs offices d'habitation. Sa mise en place et son fonctionnement ne requièrent toutefois aucun budget spécifique.

En raison de la hausse des taux d'inoccupation et d'une plus grande disponibilité de logements locatifs dans les grands centres urbains du Québec, le gouvernement n'a pas adopté de nouveau programme d'aide d'urgence en 2006. Malgré que l'existence d'une structure de coordination permanente ne soit plus requise, les représentants de la Société d'habitation du Québec restent en lien avec ceux des grands centres urbains et de leurs offices d'habitation afin de suivre la situation de près et d'évaluer les besoins pour l'été 2007.

**QUESTION 25****LISTE DES MEMBRES DU COMITÉ DES MESURES D'URGENCE**

Voir les renseignements fournis à la question 24.

**QUESTION 26****MISE SUR PIED DE LA POLITIQUE INTÉGRÉE EN HABITATION**

Le gouvernement s'est engagé à élaborer et à faire adopter une politique globale de l'habitation. Cet engagement a été réaffirmé dans le Plan d'action gouvernemental *Briller parmi les meilleurs* ainsi que dans le Plan de modernisation 2004-2007.

La Société d'habitation du Québec a été mandatée en 2004 pour articuler une vision gouvernementale de l'intervention en habitation, en collaboration avec d'autres ministères et organismes.

L'engagement de consulter les intervenants du domaine de l'habitation et la population est maintenu. À l'automne 2007, les membres de la Table Québec-Habitation se réuniront afin de s'entendre sur des constats, d'échanger sur les orientations souhaitées de la politique et de convenir des priorités d'interventions communes en matière d'habitation au Québec. Un projet de politique d'habitation suivra ces travaux.

**QUESTION 27**

**BILAN DES DISCUSSIONS DEPUIS LE 14 AVRIL 2003,  
DATE DES RENCONTRES ET COPIE DU CALENDRIER DE NÉGOCIATIONS AVEC  
LE GOUVERNEMENT CANADIEN POUR OBTENIR LE TRANSFERT DU  
PARC D'HABITATION À LOYER MODIQUE**

Depuis l'annonce du gouvernement fédéral, en 1996, de son intention de transférer l'administration du parc de logements sociaux existants aux provinces et aux territoires, plusieurs rencontres ou séances de négociation ont eu lieu. En voici la liste depuis le 14 avril 2003 :

- 10 novembre 2003 :  
rencontre entre le ministre québécois responsable de la SHQ, M. Jean-Marc Fournier, et le secrétaire d'état responsable de la SCHL, M. Steven Mahoney.
- 21 mai 2004 :  
rencontre entre le ministre québécois responsable de la SHQ, M. Jean-Marc Fournier, et le ministre de la Santé, ministre des Affaires intergouvernementales et ministre responsable des langues officielles, M. Pierre Pettigrew.
- 30 août 2004 :  
rencontre entre le ministre québécois responsable de la SHQ, M. Jean-Marc Fournier, et le ministre du Travail et du Logement, M. Joe Fontana.
- 27 avril 2005 :  
rencontre entre la ministre québécoise responsable de la SHQ, Mme Nathalie Normandeau, et le ministre du Travail et du Logement, M. Joe Fontana.
- 22 septembre 2005 :  
rencontre informelle entre la ministre québécoise responsable de la SHQ, Mme Nathalie Normandeau, et le ministre du Travail et du Logement, M. Joe Fontana, en marge de la rencontre fédérale-provinciale-territoriale des ministres responsables de l'Habitation (Whitepoint, Nouvelle-Écosse).

Malgré les changements ministériels survenus tant au niveau fédéral qu'au niveau québécois au cours des dernières années, les ministres québécois ont multiplié les échanges au niveau politique pour manifester et réaffirmer l'intérêt du Québec à conclure une entente. C'est dans ce contexte que la SCHL et la SHQ, à la demande de leurs ministres respectifs, ont poursuivi les échanges exploratoires techniques visant à mesurer et apprécier toutes les dimensions sous-tendant une éventuelle entente. Ces échanges n'ont permis pour le moment aucun déblocage allant dans le sens des demandes du Québec.

Les divers ministres québécois ont indiqué à de multiples reprises que le Québec souhaite conclure une entente dans ce dossier. Toutefois, il est à noter que depuis l'élection d'un gouvernement conservateur à Ottawa, il n'y a eu aucune rencontre entre les ministres fédéral et québécois, et ce, malgré plusieurs demandes formulées au ministre fédéral pour la tenue d'une telle rencontre.



**QUESTION 28**

**PRÉVISIONS POUR 2007-2008 DE LA SOMME PROVENANT DU GOUVERNEMENT  
FÉDÉRAL EN VERTU DU TRANSFERT DU PARC D'HABITATIONS À LOYER MODIQUE  
ET  
NOMBRE DE LOGEMENTS SOCIAUX QUI DÉCOULERONT DE CETTE SOMME,  
INCLUANT LA VENTILATION PAR TYPE D'HABITATION  
(HLM, COOPÉRATIVES D'HABITATION, ETC.)**

Voir les renseignements fournis à la question 27.

**QUESTION 29****BILAN DES MESURES MISES EN PLACE POUR SENSIBILISER LES INSTITUTIONS FINANCIÈRES AU FAIT D'AGIR EN BON CITOYEN DANS LE CONTEXTE DE LA SAISIE D'IMMEUBLES DONT L'HYPOTHÈQUE EST IMPAYÉE MAIS DANS LEQUEL IL Y A DES LOGEMENTS VACANTS**

Deux représentants des institutions financières siègent d'office au Fond québécois d'habitation communautaire (FQHC). Le Fonds a pour mission de coordonner les efforts de tous les intervenants du monde de l'habitation sociale et communautaire, soit les pouvoirs publics, les organismes du milieu et l'entreprise privée, afin de favoriser, au Québec, la réalisation et le maintien de logements sociaux et communautaires de qualité à coût abordable.

**QUESTION 30****BILAN DES MESURES MISES EN PLACE EN 2006-2007 POUR SENSIBILISER LES  
GESTIONNAIRES DE CAISSES DE RETRAITE, LES BANQUES ET LES ENTREPRISES À  
S'ENGAGER DANS LE LOGEMENT SOCIAL**

**Le mandat de recueillir des fonds pour la réalisation de logement social et communautaire a été confié au Fonds québécois d'habitation communautaire (FQHC).**

**QUESTION 31****BILAN DES INTERVENTIONS EN 2006-2007 FAVORISANT L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ  
POUR LES MÉNAGES À REVENUS MODESTES DANS LES VILLES OÙ LE TAUX  
D'INOCCUPATION DES LOGEMENTS EST INFÉRIEUR À 3 %.**

Le programme Rénovation Québec, mis en œuvre en 2002, permet aux municipalités d'offrir une mesure d'accession à la propriété dans le volet II – Interventions sur l'habitation. Cette mesure s'adresse à l'ensemble des ménages, qu'ils soient à revenus modestes ou non et prévoit une aide financière correspondant à 50 % de l'aide versée au propriétaire par la municipalité.

Cette mesure d'accession à la propriété dans le volet II a été suspendue en 2006-2007.

**QUESTION 32**

**SOMMES PRÉVUES EN 2007-2008  
POUR ASSURER LA DIFFUSION D'INFORMATION  
DANS LES CENTRES URBAINS TOUCHÉS PAR LA PÉNURIE DE LOGEMENTS LOCATIFS**

De décembre 2003 à mars 2004, puis en décembre 2004 et janvier 2005, la Société d'habitation du Québec (SHQ) a mené une campagne d'information préventive pour sensibiliser à leurs droits et responsabilités les locataires ainsi que les propriétaires des centres urbains touchés par la pénurie de logements locatifs.

Depuis 2006-2007, aucun budget particulier n'a été prévu à cet effet puisque la pénurie de logements locatifs continue de se résorber pour faire place dorénavant à une rareté de logements à loyer abordable pour des ménages à revenu faible ou modeste.

L'information continue d'être transmise aux relayeurs (offices d'habitation, groupes communautaires en lien avec le logement, associations de propriétaires, etc.) par des outils d'information déjà en place, notamment au moyen des bulletins *Info-Express* et du site Internet de la SHQ.

La Régie du logement demeure, quant à elle, la meilleure source d'information concernant les droits des propriétaires et des locataires, peu importe les taux d'inoccupation des logements locatifs dans les centres urbains du Québec.

**QUESTION 33****MISE EN PLACE D'UNE TABLE DE CONCERTATION PERMANENTE  
EN HABITATION ET ÉCHÉANCIER D'IMPLANTATION**

La Table Québec-Habitation, présidée par la ministre des Affaires municipales et des Régions, madame Nathalie Normandeau, est une nouvelle structure de type consultatif. Elle réunit les divers acteurs décisionnels des réseaux publics, privés et communautaires du domaine de l'habitation. Cette Table a pour but de favoriser le partage des connaissances ainsi que la mise en œuvre de solutions efficaces et viables pour faire face aux divers défis d'intervention en habitation.

Actuellement, seul ce forum réunit des représentants des divers intervenants publics et socio-économiques en habitation. Plusieurs regroupements intersectoriels existent mais leur mandat est particulier à une composante spécifique du secteur de l'habitation au Québec. Citons en exemple le Fonds québécois d'habitation communautaire (FQHC) et la Table de concertation sur les HLM publics.

Une première réunion de la Table Québec-Habitation a été tenue le 12 mai 2006. À cette occasion, la ministre a tracé le bilan des réalisations du gouvernement en matière d'habitation et elle a présenté les principaux défis et enjeux en matière d'habitation.

**COMPOSITION DE LA TABLE QUÉBEC-HABITATION****SECTEURS COMMUNAUTAIRE, COOPÉRATIF ET DÉFENSE DES DROITS**

- Confédération québécoise des coopératives d'habitation (CQCH)
- Réseau québécois des organismes sans but lucratif d'habitation (RQOH)
- Association des groupes de ressources techniques du Québec (AGRTQ)
- Front d'action populaire en réaménagement urbain (FRAPRU)
- Regroupement des comités-logement et associations de locataires du Québec (RCLALQ)
- Fédération des locataires d'HLM du Québec (FLHLMQ)
- Fonds québécois d'habitation communautaire (FQHC)

**SECTEUR PRIVÉ**

- Corporation des propriétaires immobiliers du Québec (CORPIQ)
- Association des propriétaires d'appartements du Grand Montréal (APAGM)
- Association des résidences et centres hospitaliers de longue durée privés du Québec (ARCPQ)
- Association de la construction du Québec (ACQ)
- Association provinciale des constructeurs d'habitation du Québec (APCHQ)
- Chambre immobilière de Québec

**SECTEUR MUNICIPAL**

- Regroupement des offices d'habitation du Québec (ROHQ)
- Union des municipalités du Québec (UMQ)
- Fédération québécoise des municipalités (FQM)
- Ville de Montréal

**SECTEUR PUBLIC**

- Ministre des Affaires municipales et des Régions
- Société d'habitation du Québec
- Régie du logement
- Régie du bâtiment du Québec
- Ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale
- Ministère de la Santé et des Services sociaux

**AUTRES**

- Confédération des organismes de personnes handicapées du Québec (COPHAN)
- Ordre des architectes du Québec
- Ordre des ingénieurs du Québec

**QUESTION 34**

**SOMMES ACCORDÉES EN 2006-2007 À TOUS LES PROGRAMMES EXISTANTS EN  
HABITATION ET PRÉVISIONS POUR 2007-2008**

Voir les renseignements fournis à la question 10.

**QUESTION 35****BILAN DE L'ÉVALUATION DES PROGRAMMES EN HABITATION****TRAVAUX D'ÉVALUATION RÉALISÉS****En 2006**

- Programme Rénovation Québec (PRQ)
- Programme AccèsLogis Québec (ACL)
- Programme Réparations d'urgence (PRU)

**En 2007**

- Programme d'adaptation de domicile (PAD)
- Logements adaptés pour aînés autonomes (LAAA) – en cours de réalisation
- Projet pilote de liste unique de requérants sur l'île de Montréal et dans la ville de Québec pour les logements subventionnés au sein de coopératives d'habitation du programme de logement sans but lucratif privé (PSBL-P) – en cours de réalisation
- Programme d'amélioration des maisons d'hébergement (PAMH) – en cours de réalisation



**QUESTION 36****PRÉVISION 2007 DES MONTANTS ACCORDÉS À LA CONSOLIDATION ET AU DÉVELOPPEMENT DES COMITÉS CONSULTATIFS DE LOCATAIRES**

En 2004, une somme de 100 000 \$ a été ajoutée à l'enveloppe budgétaire globale des offices d'habitation afin de leur permettre de rembourser, au besoin, les frais des locataires lorsque ceux-ci assistent aux rencontres des comités consultatifs de résidents ou participent à d'autres activités des comités reconnues par les offices.

Cette somme est récurrente et indexée annuellement au taux prévu pour l'enveloppe « administration, conciergerie, entretien ». Ainsi, l'indexation a été de 1,1 % en 2005 et de 2,2 % en 2006. En 2007, l'indexation est de 2,4 % et les offices disposent, pour cette année, d'un montant global de 105 804 \$.

**QUESTION 37****ÉCHÉANCIER DE LA MISE SUR PIED DU PROGRAMME D'AIDE AUX ITINÉRANTS  
POUR DES PROJETS VENANT DU MILIEU COMMUNAUTAIRE**

Dans le cadre du volet III du programme *AccèsLogis Québec* (phase II), plusieurs projets d'habitation communautaire et sociale sont destinés à une clientèle composée de personnes itinérantes.

Des 1 898 unités de logements attribuées au volet III d'*AccèsLogis Québec* à l'intérieur des programmations 2002 à 2007, 551 unités sont destinées à des itinérants.

La liste des projets réalisés ou en voie de réalisation depuis le début du programme se trouve dans le tableau ci-après.

**Programme AccèsLogis Québec (Phase II)**  
**Question 37 - Projets pour itinérants au 31 mars 2007**

Circonscription électorale	Municipalité	Projet	Région	Dernière étape du traitement	Unités itinérants	Unités autres clientèles	Unités totales	Unités SLO	Année de programmation	Contribution milieu (\$)	Subvention SHQ SCHL (\$)	Coût de réalisation (\$)	Date réception	Date engagement conditionnel	Date engagement définitif	Date de livraison
BEAUCE-SUD	294 SAINT-GEORGES	29073 Au Bercail	221	12 Livrés	15		15	0	2 002	326 382	367 089	696 267	2002-02-04	2002-04-08	2002-10-03	2003-06-01
BOURGET	378 MONTREAL	66023 Centre NAHA	5238	6 En analyse	18		18	18	2 007	132 186	480 747	1 937 544	2006-11-16			
CHAMPLAIN	592 SAINT-STANISLAS	37245 RHCM de la Mauricie	241	4 Livrés	5		5	5	2 003	137 302	196 750	429 472	2002-05-06	2002-12-05	2004-03-23	2004-09-01
CHAPLEAU	544 GATINEAU	81017 Mon Chez-Nous Inc	278	7 Livrés	26		26	26	2 003	355 000	810 744	1 611 488	2002-11-04	2002-11-18	2003-04-01	2004-03-01
CREMAZIE	416 MONTREAL	66023 Fonds dédié hab. comm. de Mt	5148	6 Livrés	22		22	22	2 002	1 165 459	1 079 542	2 245 001	2002-09-30	2002-12-20	2003-04-30	2004-03-01
DRUMMOND	274 DRUMMONDVILLE	49058 Ensoleilient	252	17 En engagement définitif	9		9	0	2 002	364 443	463 820	651 667	2002-06-19	2006-07-21	2006-12-05	
GROULX	478 SAINTE-THERESE	73010 OMH STE-THERESE (LES CITADINS)	416	15 Livrés	12	2	14	14	2 006	835 903	690 000	1 528 051	2005-10-17	2005-12-20	2006-04-05	2006-12-01
HULL	552 GATINEAU	81017 Le Gîte-Ami	301	7 Livrés	45		45	0	2 003	1 038 286	2 030 181	2 871 033	2003-03-04	2003-12-09	2005-09-19	2006-06-01
HULL	552 GATINEAU	81017 Logement occupe	364	7 Livrés	18		18	18	2 004	347 839	996 000	2 253 424	2004-12-23	2005-05-09	2005-09-19	2006-05-01
HULL	552 GATINEAU	81017 Projet Scott	329	7 Livrés	12	1	13	12	2 004	143 000	434 775	831 551	2003-08-11	2005-04-18	2005-07-28	2006-02-01
LEVIS	664 LEVIS	25213 Espace Jeunesse Espérance	359	12 Livrés	6		6	0	2 002	195 090	341 748	536 838	2004-11-16	2005-08-01	2006-01-13	2006-05-01
MARIE-VICTORIN	214 LONGUEUIL	58227 Relais	274	16 Livrés	22		22	22	2 003	1 265 700	1 256 750	3 040 919	2002-10-16	2002-11-26	2003-07-17	2004-07-01
PONTIAC	558 PONTIAC	82030 CENTRE SOCIAL KOGALUK	336	7 Livrés	17		17	17	2 004	440 000	672 650	1 203 784	2003-11-19	2004-01-14	2004-03-17	2004-11-30
SAINT-HENRI--SAINT-ANNE	396 MONTREAL	66023 Les Résidences Bon Accueil	5173	6 Livrés	50		50	50	2 004	809 988	2 237 125	4 335 400	2003-09-02	2003-11-04	2004-08-20	2005-05-01
SAINT-MARIE--SAINT-JACQUES	392 MONTREAL	66023 Les Oeuv. De la Maison du Père	5141	6 Livrés	142		142	109	2 002	2 151 958	6 104 448	11 895 402	2002-08-09	2002-09-04	2003-06-05	2004-04-19
SAINT-MARIE--SAINT-JACQUES	392 MONTREAL	66023 Maison Joseph-Vincent	5172	6 Livrés	49		49	49	2 004	2 062 970	2 209 900	5 388 167	2003-07-04	2003-12-01	2004-06-07	2005-04-01
TASCHEREAU	632 QUEBEC	23027 PECH Dorchester-Prince-Edouard	264	3 Livrés	11		11	11	2 003	170 628	567 600	1 249 036	2002-07-29	2002-09-27	2003-04-04	2003-12-01
WESTMOUNT--SAINT-LOUIS	394 MONTREAL	66023 Associat. logement Amitié Inc.	5202	6 Livrés	42		42	42	2 005	972 548	1 857 150	3 867 744	2004-10-01	2004-10-12	2005-02-25	2005-12-15
WESTMOUNT--SAINT-LOUIS	394 MONTREAL	66023 Old Brewery Mission	5178	6 Livrés	30		30	30	2 005	2 593 229	1 294 500	3 887 729	2004-04-01	2004-04-23	2005-01-21	2006-02-15
					19 projets	551	3	554	445		16 507 911	21 091 519	50 460 517			

Note: Certains projets peuvent faire l'objet d'une réclamation à la SCHL.

**QUESTION 38****SURVEILLANCE DES NORMES DE LA CONSTRUCTION DANS LE BUT D'OBTENIR UNE OBLIGATION DE RÉSULTATS QUANT À LA QUALITÉ DES CONSTRUCTIONS FINANCÉES EN TOUT OU EN PARTIE PAR DES FONDS PUBLICS.**

Pour tous les projets des programmes AccèsLogis Québec et Logement abordable Québec, ainsi que pour les travaux de réparation ou de rénovation des bâtiments du parc immobilier HLM, la Société d'habitation du Québec (SHQ) exige le respect des lois, règlements, codes et normes de construction du Québec qui sont en vigueur et ceux exigés par la municipalité où se situe le projet. L'exigence la plus rigoureuse et la plus récente s'applique pour assurer la réalisation de bâtiments de qualité.

De plus, la SHQ exige pour tous les projets, en conformité avec la loi sur les professions, qu'il y ait une surveillance de chantier par des professionnels architectes et ingénieurs pour assurer le respect des normes et exigences qui s'appliquent à la construction.

**QUESTION 39****MONTANTS ALLOUÉS EN 2006 POUR LA RÉNOVATION DES HLM  
ET MONTANTS PRÉVUS POUR L'ANNÉE 2007****(Remplacement, amélioration, modernisation et entretien non récurrent)**

Programme	Montant alloué en 2006 (M\$)	Prévision pour 2007 (M\$)
HLM publics volet Régulier	82,6	87,0
HLM publics volet Inuit	9,3	11,0
HLM privés volet COOP/OBNL	4,1	4,0
HLM privés volet Autochtones hors réserve	0,4	1,3
Opération - Bilan de santé		2,0
<b>Total</b>	<b>96,4</b>	<b>105,3</b>

<sup>1</sup> Les montants inscrits n'incluent pas les investissements additionnels de 60 M\$ annoncés dans le Discours sur le budget 2007-2008

**QUESTION 40**

**MONTANTS VERSÉS AU  
PROGRAMME D'AIDE AUX ORGANISMES COMMUNAUTAIRES EN HABITATION (PAOC)  
EN 2006-2007 ET PRÉVISIONS POUR 2007-2008**

Le Programme d'aide aux organismes communautaires en habitation (PAOC) comprend deux volets, le volet « Soutien à la mission globale » et le volet « Projets ponctuels ». Le budget total du programme est de 1 520 398 \$.

**Volet « Soutien à la mission globale » pour 2006-2007**

Pour l'édition 2006-2007, ce sont 46 organismes qui ont reçu une aide financière dans le cadre du volet « Soutien à la mission globale », pour une enveloppe totale de 1 440 398 \$ répartis sur l'ensemble du territoire.

**Volet « Projets ponctuels » pour 2006-2007**

En ce qui a trait au volet « Projets ponctuels », ce sont 8 organismes qui ont reçu 80 000 \$.

**Prévisions 2007-2008**

L'enveloppe budgétaire sera maintenue pour 2007-2008.

**QUESTION 41**

**LISTE DES PROJETS DU PROGRAMME ACCÈSLOGIS QUÉBEC AYANT DROIT À LA SUBVENTION DE 1 000 \$ DU MSSS.**

Au total, 32 projets, comptant pour 730 logements du volet II réalisés depuis le début du programme, ont pu bénéficier de la subvention de 1 000 \$ pour une période de cinq ans. Le ministère de la Santé et des Services sociaux (MSSS) a annoncé la poursuite de ce programme et, dans les projets venant à échéance, il a prolongé l'aide financière accordée pour assurer la poursuite des services.

Voir tableau ci-après.

# Société d'habitation du Québec

## Programme AccèsLogis Québec

### Question 41 - Bilan d'utilisation de la subvention de 730 000\$ du MSSS au 31 mars 2007

PROJET	ANNÉE	PROJET	MUNICIPALITÉ	PROJET	PROJET	PROJET	PROJET	PROJET
PROJET	ANNÉE	PROJET	MUNICIPALITÉ	PROJET	PROJET	PROJET	PROJET	PROJET
7	1997	Residence Desjardins II	SAINT-ANDRE	1	DA	1999-01-01	6	6 000,00 \$
36	1998	La Rés des Aînés St-Alexandre	SAINT-ALEXANDRE-DE-KAMOURASKA	1	DA	2000-04-01	11	11 000,00 \$
12	1997	Domaine Belle-Vie	SAINT-MARC-DU-LAC-LONG	1	DA	2000-07-01	17	17 000,00 \$
84	1998	Residence Mont-Joli	MONT-JOLI	1	DA	2001-05-01	23	23 000,00 \$
93	1999	L'Oasis des Aînés de St-Eusebe	SAINT-EUSEBE	1	DA	2001-11-01	9	9 000,00 \$
35	1997	Les Hab. Pop. St-Sacrement Inc	QUEBEC	3	DA	2000-04-01	52	52 000,00 \$
73	1997	Residence Manoir du Moulin	QUEBEC	3	DA	2000-08-01	17	17 000,00 \$
60	1997	Res. Pers. Agees L'Ange-Gardien	L'ANGE-GARDIEN	3	DA	2000-12-01	17	17 000,00 \$
28	1998	Res. Roc-Amadour ( Phase 2)	QUEBEC	3	DA	2000-12-01	33	33 000,00 \$
94	1999	Residence Au Pied des Monts	SAINT-URBAIN	3	DA	2001-01-01	9	9 000,00 \$
150	1999	Manoir Boischatel	BOISCHATTEL	3	DA	2001-07-01	24	24 000,00 \$
40	1997	Residence Christ-Roi	SHAWINIGAN	4	DA	2000-11-01	58	58 000,00 \$
10	1997	Accueil Notre-Dame	MAGOG	5	DA	1999-02-01	14	14 000,00 \$
111	1999	C. H. La Corvee	SAINT-CAMILLE	5	DA	2001-03-01	5	5 000,00 \$
5011	1997	ACHIM	MONTREAL	6	DA	2001-10-01	35	35 000,00 \$
5029	1998	HNA phase II	MONTREAL	6	DA	2004-04-01	46	46 000,00 \$
49	1997	Les Residences Masson-Angers	GATINEAU	7	DA	2000-05-01	14	14 000,00 \$
3	1997	Les Residences Temiscaming	TEMISCAMING	8	DA	2000-04-01	11	11 000,00 \$
14	1997	Residence Lucien Gaudet	VILLE-MARIE	8	DA	2000-04-01	18	18 000,00 \$
25	1997	Nouveaux Horizons Inc.	LES ILES-DE-LA-MADELEINE	11	DA	2000-05-01	20	20 000,00 \$
72	1999	Maison des Aînés de G.-V.	GRANDE-VALLEE	11	DA	2001-10-01	20	20 000,00 \$
22	1997	Les Habitations St-Pamphile	SAINT-PAMPHILE	12	DA	2000-01-01	13	13 000,00 \$
51	1998	Res. Saint-Pierre de Broughton	SAINT-PIERRE-DE-BROUGHTON	12	DA	2000-07-01	10	10 000,00 \$
67	1997	Petit Domicile de Charny Ph. II	LEVIS	12	DA	2001-01-01	9	9 000,00 \$
64	1997	Demeure au Coeur de Marie	LEVIS	12	DA	2001-10-01	62	62 000,00 \$
103	1999	Habitation Disraeli (CERD)	DISRAELI	12	DA	2001-11-01	14	14 000,00 \$
132	1998	Maison du Margot	LAVAL	13	ED	2003-11-01	26	26 000,00 \$
59	1999	Res. comm. Sacre-Coeur	BERTHIERVILLE	14	DA	2001-03-01	27	27 000,00 \$
30	1997	Residence des Moissons	SAINT-ANNE-DES-PLAINES	15	DA	1999-10-01	32	32 000,00 \$
110	1999	Rés. des Moissons Phase II	SAINT-ANNE-DES-PLAINES	15	DA	2001-11-01	14	14 000,00 \$
77	1998	La Bellefeuille II	SAINT-JEROME	15	DA	2003-02-01	30	30 000,00 \$
102	1999	Corp. Manoirs de la Châteauguay	CHATEAUGUAY	16	DA	2001-07-01	34	34 000,00 \$

Note : ' Deux unités se sont ajoutées à l'engagement définitif et ne bénéficient pas de la subvention autorisée pour 26 des 28 unités.



**QUESTION 42****ÉTAT DE SITUATION AU SUJET DE L'HARMONISATION  
DES PROGRAMMES DE LA SHQ**

La SHQ a entamé des travaux de révision de ses programmes dans le cadre du Plan de modernisation 2004-2007 de l'État québécois.

Une première phase de révision des programmes d'amélioration de l'habitat s'est terminée le 2 octobre 2006 par la mise en ondes, sur Internet, d'une nouvelle application informatique, alimentée par les partenaires de la SHQ (municipalités et MRC). Cette innovation a permis d'établir un seul et même processus de gestion de ces programmes. Ainsi, les partenaires versent directement aux bénéficiaires l'aide financière prévue aux programmes. Ils réclament par la suite à la SHQ le remboursement de la subvention et ce, en utilisant l'application informatique.

Une deuxième phase de révision des programmes d'amélioration de l'habitat est en cours. Elle vise cette fois l'harmonisation et la simplification des interventions de la SHQ dans ce domaine. Elle devrait conduire à une réduction du nombre de programmes tout en assurant une plus grande cohérence dans les interventions. La Société consultera les unions municipales, des représentants des municipalités et des MRC, ainsi que les associations représentant les intérêts des personnes handicapées.

Une révision des programmes de réalisation de logements sociaux et communautaires est aussi entamée. La SHQ a également débuté une révision des processus reliés à la gestion des logements à loyer modique, afin d'en simplifier l'administration. La Société consulte à cet égard les gestionnaires locaux des logements à loyer modique (offices d'habitation, coopératives et organismes à but non lucratif) de même que leurs associations.

**QUESTION 43****MISE SUR PIED DU PROGRAMME DE GARANTIE OBLIGATOIRE  
ÉTENDU AU DOMAINE DE LA RÉNOVATION**

La mise en œuvre des plans de garantie pour la construction neuve ou la rénovation est sous la responsabilité de la Régie du bâtiment du Québec (RBQ).

**QUESTION 44****MONTANTS AFFECTÉS AU PROGRAMME D'AIDE  
À L'INITIATIVE COMMUNAUTAIRE ET SOCIALE EN HLM**

Le PAICS s'adresse aux personnes vivant en HLM public, volets régulier et Inuit et aux personnes vivant en HLM privé, volet Autochtones hors réserves. L'enveloppe financière globale de l'édition 2007 s'élève à 460 000 \$.