

2
AH
X
-1
1979
1

QUATRIEME SESSION - TRENTE-ET-UNIEME LEGISLATURE

ASSEMBLEE NATIONALE DU QUEBEC

COMMISSION PERMANENTE DES AFFAIRES MUNICIPALES

Le projet de loi numéro 107 "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives".

Mémoires

et

Documents

VOLUME 1

(1M-10M .)



SECRETARIAT DES COMMISSIONS PARLEMENTAIRES

Québec

1979

A11X1

A36

1979

1-

Q L/P. Gour-

Lecture on

place

TABLE DES MATIERES

	Page
Rapport administratif.....	1
de la commission permanente des Affaires municipales concernant le projet de loi numéro 107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives.	
	Page
Liste des mémoires déposés.....	2
pendant la commission permanente des Affaires municipales concer- nant le projet de loi numéro 107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives:	
Mémoire de la CSN.....	1M
sur le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du loge- ment et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. <u>EDITION REVISEE</u> . Février 1979.	
Mémoire de l'Union des Ligues de Propriétaires.....	2M
de la province de Québec à la commission parlementaire sur le logement de l'Assemblée nationale du Québec. Septembre 1978.	
Mémoire de l'Association des administrateurs.....	3M
immobiliers du Québec. Projet de loi 107. Québec, ce 8ième jour de février 1979.	
Mémoire de l'Association Provinciale des Constructeurs.....	4M
d'Habitations du Québec Inc., concernant le projet de Loi numéro 107 intitulé.-Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législa- tives. Montréal, le 1er mars 1979.	
"La situation du logement au Québec".....	4MA
Notes complémentaires au mémoire soumis le 1er mars 1979, par l'Association Provinciale des Constructeurs d'Habitations du Québec Inc., à la commission parlementaire chargée d'étudier le projet de loi 107. Le 7 mars 1979.	

Mémoire présenté par la Commission..... des Services Juridiques, à la commission parlementaire chargée d'étudier le projet de loi #107, instituant la Régie du loge- ment et modifiant le Code civil et d'autres dispositions légis- latives. Commission des Services Juridiques. Le 9 février 1979.	5M
Mémoire à la commission parlementaire..... des Affaires municipales sur le projet de loi 107 "Loi insti- tuant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives" par les Appartements Port-Royal Inc. Immobiliare Canada Limitée. Le 26 janvier 1979.	6M
Mémoire présenté à la commission parlementaire..... des Affaires municipales sur le projet de loi 107 par le Front Commun des locataires de Montréal-Métropolitain. Le 10 février 1979.	7M
(Liste) des groupes et des organismes qui..... appuient le mémoire du Front Commun.	7MA
Résumé du mémoire du Front Commun..... des Associations de locataires de Montréal sur le Bill 107.	7R
Mémoire (du) Barreau du Québec..... à la commission parlementaire des Affaires municipales sur la Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives (projet de loi numéro 107 de 1978). Février 1978.	8M
Mémoire à la commission parlementaire du ministère..... des Affaires municipales sur le projet de loi 107. Mémoire préparé par Me Jean-Hubert Maranda, conseiller-juridique à la Ligue des Propriétaires de Montréal. Le chapitre VII a été préparé par M. Paul Lambert, architecte, vice-président de la Ligue des Propriétaires de Montréal. Février 1979.	9M
Mémoire sur le projet de loi numéro 107..... des Centres Locaux de Services Communautaires (St-Louis-du- Parc, St-Henri, Centre Sud, Centre-ville, Rosemont, Parc Extension, Du Marigot, Norman Bethune) et le Centre des Services Sociaux du Montréal Métropolitain à la commission parlementaire permanente des Affaires municipales.	10M

Mémoire (Corrigé) présenté à la commission..... parlementaire des Affaires municipales par la Fédération des Associations de personnes âgées en résidence du Québec Inc.	11M
Présentation du mémoire de la Fédération..... des Associations de personnes âgées en résidence du Québec à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi 107.	11MA
Ministère des Affaires municipales..... Formulaire à l'usage des Associations de locataires et des propriétaires pour la négociation du bail collectif: avis d'augmentation de loyer, déclaration du propriétaire, contes- tation du locataire et décision de l'administrateur.	11MB
Mémoire présenté par l'Association..... des Offices Municipaux d'Habitation du Québec, concernant le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législa- tives.	12M
Les aspects juridiques et sociaux du projet..... de loi #107 et du contrôle des loyers au Québec. Mémoire présenté par l'Association des Propriétaires d'Immeubles de la Communauté Urbaine de Montréal Inc. devant la commission des Affaires municipales siégeant sur le projet de loi numéro 107. Montréal, ce 21 février 1979.	13M
Mémoire soumis à la commission parlementaire..... des Affaires municipales par le Conseil régional de la région de Montréal-Centre du Parti Québécois. Février 1979.	15M
Section locale, Montréal/Décarie: mémoire..... présenté à la commission parlementaire, discutant du projet de loi #107 visant à instituer la Régie du logement et à modifier le Code civil et d'autres dispositions législatives. Ce 10 février 1979. ACC/Montréal/Décarie.	16M
Mémoire présenté par l'Association des..... Propriétaires de Maisons Mobiles Laurier, 3950, Wilfrid Laurier, St-Hubert, Qué. à monsieur Jacques Pouliot, secrétaire des commissions parlementaires. Février 1979.	17M
R.C.M. Mémoire sur le projet de loi #107..... par le Rassemblement des Citoyens de Montréal.	18M

Mémoire présenté à la commission..... parlementaire sur le projet de loi #107 (par) L. Gagnon. Montréal, 20 février 1979.	20M
Mémoire de l'Association..... des Propriétaires de Maisons Mobiles de Vimont Inc.	21M
Mémoire remis à la commission parlementaire..... sur le projet de loi 107, par le Comité des Citoyens du Quartier St-Sauveur Inc. Québec, février 1979.	22M
Mémoire de l'Association..... de l'Immeuble du Québec concernant le projet de loi #107, présenté au ministre des Affaires municipales, Guy Tardif. Février 1979.	23M
Mémoire présenté par l'Office..... Municipal d'Habitation de Montréal, concernant le projet de loi #107 instituant la Régie du logement. Montréal, février 1979.	25M
Mémoire soumis par LES STRUCTURES..... METROPOLITAINES DU CANADA LTEE sur la "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives" (projet de loi 107). Verdun, le 27 février 1979.	26M
Mémoire présenté à la commission parlementaire..... des Affaires municipales, sur le projet de loi #107 par: le Groupement des Locataires du Québec Métro Inc. Les membres du projet "Centre de Référence Actions Chambreur". Le Comité des Citoyens de Saint-Gabriel.	27M
Mémoire soumis à la commission parlementaire..... des Affaires municipales siégeant sur le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d' autres dispositions législatives, présenté par l'Association des Commerçants de maisons mobiles et terrains du Québec Inc.	28M
Commentaires sur certaines..... dispositions du projet de loi #107 préparés par l'Union des Municipalités du Québec, à l'intention de monsieur Guy Tardif, ministre des Affaires municipales du Québec. Montréal, 28 février 1979.	29M

A.P.D.I.C. (Association des Propriétaires..... Domiciliaires Italo-Canadiens de St-Léonard). Etude sur le projet de loi numéro 107. Montréal, le 7 février 1979.	30M
"Projet de loi numéro 107" Mémoire sur le dépôt de loyer de: Me Miriam Grassby pour la commission parlementaire permanente des Affaires municipales. Montréal, le 28 février 1979.	31M
Mémoire relatif au projet de loi numéro 107..... présenté par l'Association des Etudiants en Résidence de l'Université de Montréal. Montréal, 26 février 1979.	32M
Documents annexés au mémoire..... de l'Association des Etudiants en Résidence de l'Université de Montréal.	32MA
	Page
Liste des mémoires "DEPOT SEULEMENT"..... à la commission permanente des Affaires municipales concernant le projet de loi numéro 107 "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives":	3
"Loi instituant la Régie du logement..... et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législa- tives" (Projet de loi numéro 107). Commentaires de la CHAMBRE DES NOTAIRES DU QUÉBEC. Montréal, le 2 février 1979.	14M
Aux membres de la commission parlementaire..... qui étudient le projet de loi numéro 107. <u>A titre personnel</u> par madame Maryvonne Bouchard.	24M
Mémoire présenté à la commission..... parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi numéro 107 par le Regroupement d'action communautaire du grand Montréal / Greater Montréal Neighbourhood Action Coalition. Février 1979.	33M
(Mémoire) de l'Association des Propriétaires..... de Québec Inc.	35M

Annexe au mémoire sur le Livre blanc..... et le projet de loi "107". PROPOSITIONS PERTINENTES	35MA
Mémoire de monsieur Yvon Labonté,..... membre de la Ligue des Propriétaires de Montréal.	36M
Mémoire de la Ville de Montréal..... à la commission parlementaire chargée d'étudier les dispositions du projet de loi numéro 107 instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. Mars 1979.	37M
<u>A titre personnel</u> monsieur Pierre Marcilland a fait parvenir au ministre des Affaires municipales, monsieur Guy Tardif. copie d'une lettre adressée à madame Lise Patenaude, Protecteur du citoyen.	38M

Page

Liste des documents déposés au cours de la commission..... permanente des Affaires municipales concernant le projet de loi numéro 107 "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives":	4
Notes pour l'intervention..... de M. Fabien Cordeau, député de St-Hyacinthe à la commission parlementaire des Affaires municipales pour l'étude des mémoires sur le projet de loi 107.	1D
Etudes et documents..... Le contrôle des loyers au Québec. Quelques effets. par Jacques Godbout et Georges Mathews. Mai 1978. Institut national de la recherche scientifique. I.N.R.S. Urbanisation.	2D

RAPPORT ADMINISTRATIF

ASSEMBLEE NATIONALE DU QUEBEC

COMMISSION PERMANENTE DES AFFAIRES MUNICIPALES

4' SESSION 31' LEGISLATURE

SUJET: Le projet de loi numéro 107 "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives".

Première séance, le 7 mars 1979

NOM DE L'ORGANISME

Front commun des locataires de
Montréal-Métropolitain.

(7M-7MA-7R)

L'Union des Ligues de Propriétaires
de la province de Québec Inc.

(2M)

L'Association des administrateurs immo-
biliers du Québec

(3M)

Immobiliare Canada Limitée et les
Appartements Port-Royal Inc.

(6M)

PORTE-PAROLE

Klaus Bylsma
Denis Pelletier
Denis Gervais

Marcel Tremblay
Edouard Lépine
Loyola Perras

Me Michel Dupont
Pierre Perreault
Gilles Bertrand

Me Jean-Marie Paquet

Mémoires déposés à cette séance:

- 7M- Mémoire présenté à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi 107 par le Front Commun des locataires de Montréal-Métropolitain. Le 10 février 1979.
- 7MA- (Liste) des groupes et des organismes qui appuient le mémoire du Front Commun.
- 7R- Résumé du mémoire du Front Commun des Associations de Locataires de Montréal sur le Bill 107.
- 2M- Mémoire de l'Union des Ligues de Propriétaires de la province de Québec à la commission parlementaire sur le logement de l'Assemblée nationale du Québec. Septembre 1978.
- 3M- Mémoire de l'Association des administrateurs immobiliers du Québec. Projet de loi 107. Québec, ce 8ième jour de février 1979.
- 6M- Mémoire à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi 107 "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives". par les Appartements Port-Royal Inc. Immobiliare Canada Limitée. Le 26 janvier 1979.

"Dépôt seulement" :

- 35M- (mémoire de) l'Association des Propriétaires de Québec Inc.
- 35MA- Annexe au mémoire sur le livre blanc et le projet de loi "107".

Documents déposés à cette séance:

- 1D- Notes pour l'intervention de M. Fabien Cordeau, député de St-Hyacinthe à la commission parlementaire des Affaires municipales pour l'étude des mémoires sur le projet de loi 107.

2D- Déposé par le ministre des Affaires municipales, M. Tardif "Le contrôle des loyers au Québec. Quelques effets". (par) Jacques Godbout et Georges Mathews. Mai 1978.

Durée de la première séance: 4 heures 49 minutes

Deuxième séance, le 8 mars 1979

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

Fédération des Associations de personnes âgées en résidence du Québec et le Front Commun des locataires.

Roger Moreau
Juliette Hébert
Roméo Haché

(11M-11MA-11MB)

Centres Locaux de Services Communautaires et le Centre de Services Sociaux du Montréal Métropolitain.

Serge Piché
Blaise Lefebvre
Claude Gilbert
Jean-Pierre Massicotte
Yvon Jean

(10M)

Le Comité des Citoyens du Quartier St-Sauveur Inc.

Danielle Adam
Jacques Fiset
Michel Bédard

(22M)

La Ligue des Propriétaires de Montréal Inc.

Me Jean-Hubert Maranda

(9M)

Le Conseil Régional de la Région de Montréal-Centre du Parti Québécois

Robert Loiselle

(15M)

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

L'Association des Propriétaires de
Maisons Mobiles Laurier

Reynold Parent
Jean-Pierre Gauthier

(17M)

Mémoires déposés à cette séance:

- 11M- Mémoire (corrigé) présenté à la commission parlementaire des Affaires municipales par la Fédération des Associations de personnes âgées en résidence du Québec Inc.
- 11MA- Présentation du mémoire de la Fédération des Associations de personnes âgées en résidence du Québec à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi 107.
- 11MB- Ministère des Affaires municipales. Formulaire à l'usage des Associations de locataires et des propriétaires pour la négociation du bail collectif: avis d'augmentation de loyer, déclaration du propriétaire, contestation du locataire et décision de l'administrateur.
- 10M- Mémoire sur le projet de loi numéro 107, des Centres Locaux de Services Communautaires (St-Louis-du-Parc, St-Henri, Centre Sud, Centre-ville, Rosemont, Parc Extension, Du Marigot, Norman Bethune) et le Centre des Services Sociaux du Montréal Métropolitain à la commission parlementaire permanente des Affaires municipales.
- 22M- Mémoire remis à la commission parlementaire sur le projet de loi 107, par le Comité des Citoyens du Quartier St-Sauveur Inc. Québec, février 1979.
- 9M- Mémoire à la commission parlementaire du ministère des Affaires municipales sur le projet de loi 107. Mémoire préparé par Me Jean-Hubert Maranda, conseiller-juridique à la Ligue des Propriétaires de Montréal. Le chapitre VII a été préparé par M. Paul Lambert, architecte, vice-président de la Ligue des Propriétaires de Montréal. Février 1979.
- 15M- Mémoire soumis à la commission parlementaire des Affaires municipales par le Conseil régional de la région de Montréal-Centre du Parti Québécois. Février 1979.

17M- Mémoire présenté par l'Association des Propriétaires de Maisons
Mobiles Laurier, 3950, Wilfrid Laurier, St-Hubert, Qué. à
monsieur Jacques Pouliot, secrétaire des commissions parlementaires.
Février 1979.

"Dépôt seulement":

36M- Mémoire. OBJET: le projet de loi 107 (par) Yvon Labonté, membre
de la Ligue des Propriétaires de Montréal. 79-03-08.

Durée de la deuxième séance: 6 heures 15 minutes

Troisième séance, le 9 mars 1979

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

Association des Offices Municipaux
d'Habitation du Québec

Claude Poulin
Denis Luneau
André B. Côté

(12M)

Association des Propriétaires de Maisons
Mobiles de Vimont Inc.

Robert Dufour
Guy Gagnon
Gilles Dagenais
Nicole Carrier

(21M)

Commission des Services Juridiques

Me Michel Lamarre
Me Hélène Joly-Ryan
Me Yves Lafontaine
Me Marion Thibault-Iezzone
Me Pierre Proulx

(5M)

Mémoires déposés à cette séance:

- 12M- Mémoire présenté par l'Association des Offices Municipaux d'Habitation du Québec, concernant le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives.
- 21M- Mémoire de l'Association des Propriétaires de Maisons Mobiles de Vimont Inc.
- 5M- Mémoire présenté par la Commission des Services Juridiques, à la commission parlementaire chargée d'étudier le projet de loi #107, instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives, Commission des Services Juridiques. Le 9 février 1979.

Durée de la troisième séance: 2 heures 52 minutes

Quatrième séance, le 14 mars 1979

<u>NOM DE L'ORGANISME</u>	<u>PORTE-PAROLE</u>
Association des Consommateurs du Canada (Québec) Inc. (Comité "Les Etablissements humains") (16M)	Niquette Delage Lucille Brisebois
Rassemblement des Citoyens de Montréal (18M)	Hubert Simard Jacques Thibodeau Abe Limonchik
Association de l'Immeuble du Québec (23M)	Philippe Pilote Henri Robert Ronald Marcoux Gaétan Marquis André D'Aoust

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

Groupement des Locataires du Québec
Métropolitain Inc.

Solange Grondin
Lise Nadeau
Christian Simard
Mario Devin

(27M)

Mémoires déposés à cette séance:

- 16M- Section locale, Montréal/Décarie: mémoire présenté à la commission parlementaire, discutant du projet de loi #107 visant à instituer la Régie du logement et à modifier le Code civil et d'autres dispositions législatives. Ce 10 février 1979. ACC/Montréal-Décarie.
- 18M- R.C.M.: Mémoire sur le projet de loi #107 par le Rassemblement des Citoyens de Montréal.
- 23M- Mémoire de l'Association de l'Immeuble du Québec concernant le projet de loi #107, présenté au ministre des Affaires municipales, Guy Tardif. Février 1979.
- 27M- Mémoire présenté à la commission parlementaire des Affaires municipales, sur le projet de loi #107 par: Le Groupement des Locataires du Québec Métro Inc.. Les membres du projet "Centre de Référence Actions Chambreurs" Le Comité des Citoyens de Saint-Gabriel.

Durée de la quatrième séance: 4 heures 49 minutes

Cinquième séance, le 15 mars 1979

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

Union des Municipalités du Québec

Marcel Pageau
Me Nicole Lafond

(29M)

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

Office Municipal d'Habitation de
Montréal

(25M)

Guy Legault
Normand D'Aoust
Gilles Lemaire

Association des Propriétaires d'Immeubles
de la Communauté Urbaine de Montréal Inc.

(13M)

Me Serge Laflamme
Michel Lemelin
monsieur Brunet

A titre personnel

(20M)

Léone P. Gagnon

Association des Commerçants de Maisons
Mobiles et Terrains du Québec Inc.

(28M)

Alain St-Hilaire
Réal Piché
André Sévigny
Bertrand Gobeil
Claude Sauvageau
Paul-Eugène Robitaille

Structures Métropolitaines du Canada Ltée

(26M)

Me Pierre-André Themens
Aline Trotz
Garnet Oulton

Mémoires déposés à cette séance:

- 29M- Commentaires sur certaines dispositions du projet de loi #107 préparés par l'Union des Municipalités du Québec, à l'intention de monsieur Guy Tardif, ministre des Affaires municipales du Québec. Montréal, 28 février 1979.
- 25M- Mémoire présenté par l'Office Municipal d'Habitation de Montréal, concernant le projet de loi #107, instituant la Régie du logement. Montréal, février 1979.
- 13M- Les aspects juridiques et sociaux du projet de loi #107 et du contrôle des loyers au Québec. Mémoire présenté par l'Association des Propriétaires d'Immeubles de la Communauté Urbaine de Montréal Inc. devant la commission des Affaires municipales siégeant sur le projet de loi numéro 107. Montréal, ce 21 février 1979.

- 20M- Mémoire présenté à la commission parlementaire sur le projet de loi #107 (par) L. Gagnon. Montréal, 20 février 1979.
- 28M- Mémoire soumis à la commission parlementaire des Affaires municipales siégeant sur le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives présenté par l'Association des Commerçants de maisons mobiles et terrains du Québec Inc.
- 26M- Mémoire soumis par LES STRUCTURES METROPOLITAINES DU CANADA LTEE sur la "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives" (projet de loi 107). Verdun, le 27 février 1979.

Durée de la cinquième séance: 6 heures 17 minutes

Sixième séance, le 21 mars 1979

<u>NOM DE L'ORGANISME</u>	<u>PORTE-PAROLE</u>
Barreau du Québec (8M)	Me Richard Proulx Me Guy Pepin Me Micheline Audette-Fillion Me Massine-Monat Me Raymond Lavoie
Association Provinciale des Constructeurs d'Habitation du Québec Inc. (4M-4MA)	Gérard Gazaille Pierre Bélanger Omer Beaudoin Rousseau Me Serge Crochetière
Association des Etudiants en résidence de l'Université de Montréal (32M-32MA)	Jacques Thisdale Me Jean Perreault Denis-R. Paul André Paquin

Mémoires déposés à cette séance:

- 8M- Mémoire (du) Bureau du Québec à la commission parlementaire des Affaires municipales sur la Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives (projet de loi numéro 107 de 1978). Février 1978.
- 4M- Mémoire de l'Association Provinciale des Constructeurs d'Habitation du Québec Inc. concernant le projet de loi numéro 107 intitulé -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. Montréal, le 1er mars 1979.
- 4MA- "La situation du logement au Québec". Notes complémentaires au mémoire soumis le 1er mars 1979, par l'Association Provinciale des Constructeurs d'Habitations du Québec Inc., à la commission parlementaire chargée d'étudier le projet de loi 107. Le 7 mars 1979.
- 32M- Mémoire relatif au projet de loi numéro 107, présenté par l'Association des Etudiants en Résidence de l'Université de Montréal. Montréal, 26 février 1979.
- 32MA- Documents annexés au mémoire de l'Association des Etudiants en Résidence de l'Université de Montréal.

Durée de la sixième séance: 2 heures 54 minutes

Septième séance, le 27 mars 1979

NOM DE L'ORGANISME

Confédération des Syndicats Nationaux
(C.S.N.)

PORTE-PAROLE

Me Ginette Galarneau
Norbert Rodrigue

NOM DE L'ORGANISME

PORTE-PAROLE

Association des Propriétaires Domiciliaires
Italo-Canadiens de St-Léonard

(30M)

Me Antoine Sciascia
Benedicto Vittorio
Thérèse Desjardins
Angela Marone

A titre personnel

(31M)

Me Miriam Grassby

Mémoires déposés à cette séance:

- 1M- Mémoire de la CSN sur le projet de loi #107 --Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. EDITION REVISEE. Février 1979.
- 30M- A.P.D.I.C. (Association des Propriétaires Domiciliaires Italo-Canadiens de St-Léonard). "Etude sur le projet de loi numéro 107". Montréal, le 7 février 1979.
- 31M- "Projet de loi numéro 107". Mémoire sur le dépôt de loyer de: Me Miriam Grassby pour la commission parlementaire permanente des Affaires municipales. Montréal, le 28 février 1979.

Durée de la septième séance: 2 heures 22 minutes

Durée totale des sept séances: 30 heures 18 minutes

LISTE DES MEMOIRES DEPOSES PENDANT LA COMMISSION PERMANENTE DES AFFAIRES
MUNICIPALES CONCERNANT LE PROJET DE LOI NUMERO 107 -LOI INSTITUANT LA
REGIE DU LOGEMENT ET MODIFIANT LE CODE CIVIL ET D'AUTRES DISPOSITIONS
LEGISLATIVES:

- 1M- Mémoire de la CSN sur le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. EDITION REVISEE. Février 1979.
- 2M- Mémoire de l'Union des Ligues de Propriétaires de la province de Québec à la commission parlementaire sur le logement de l'Assemblée nationale du Québec. Septembre 1978
- 3M- Mémoire de l'Association des administrateurs immobiliers du Québec. Projet de loi 107. Québec, ce 8ième jour de février 1979.
- 4M- Mémoire de l'Association Provinciale des Constructeurs d'Habitations du Québec Inc. concernant le projet de loi numéro 107 intitulé -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. Montréal, le 1er mars 1979.
- 4MA- "La situation du logement au Québec". Notes complémentaires au mémoire soumis le 1er mars 1979, par l'Association Provinciale des Constructeurs d'Habitations du Québec Inc., à la commission parlementaire chargée d'étudier le projet de loi 107. Le 7 mars 1979.
- 5M- Mémoire présenté par la Commission des Services Juridiques, à la commission parlementaire chargée d'étudier le projet de loi #107, instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives. Commission des Services Juridiques. Le 9 février 1979.
- 6M- Mémoire à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives, par les Appartements Port-Royal Inc. Immobiliare Canada Limitée. Le 26 janvier 1979.

- 7M- Mémoire présenté à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi 107 par le Front Commun des locataires de Montréal-Métropolitain. Le 10 février 1979.
- 7MA- (Liste) des groupes et des organismes qui appuient le mémoire du Front Commun.
- 7R- Résumé du mémoire du Front Commun des Associations de locataires de Montréal sur le Bill 107.
- 8M- Mémoire (du) Barreau du Québec à la commission parlementaire des Affaires municipales sur la Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives (projet de loi numéro 107 de 1978). Février 1978.
- 9M- Mémoire à la commission parlementaire du ministère des Affaires municipales sur le projet de loi 107. Mémoire préparé par Me Jean-Hubert Maranda, conseiller-juridique à la Ligue des Propriétaires de Montréal. Le chapitre VII a été préparé par M. Paul Lambert, architecte, vice-président de la Ligue des Propriétaires de Montréal. Février 1979.
- 10M- Mémoire sur le projet de loi numéro 107 des Centres Locaux de Services Communautaires (St-Louis-du-Parc, St-Henri, Centre Sud, Centre-ville, Rosemont, Parc Extension, Du Marigot, Norman Bethune) et le Centre des Services Sociaux du Montréal Métropolitain à la commission parlementaire permanente des Affaires municipales.
- 11M- Mémoire (corrigé) présenté à la commission parlementaire des Affaires municipales par la Fédération des Associations de personnes âgées en résidence du Québec Inc.
- 11MA- Présentation du mémoire de la Fédération des Associations de personnes âgées en résidence du Québec à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi 107.
- 11MB- Ministère des Affaires municipales. Formulaire à l'usage des Associations de locataires et des propriétaires pour la négociation du bail collectif: avis d'augmentation du loyer, déclaration du propriétaire, contestation du locataire et décision de l'administrateur.

- 12M- Mémoire présenté par l'Association des Offices Municipaux d'Habitation du Québec, concernant le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives.
- 13M- Les aspects juridiques et sociaux du projet de loi #107 et du contrôle des loyers au Québec. Mémoire présenté par l'Association des Propriétaires d'Immeubles de la Communauté Urbaine de Montréal Inc. devant la commission des Affaires municipales siégeant sur le projet de loi numéro 107. Montréal, ce 21 février 1979.
- 15M- Mémoire soumis à la commission parlementaire des Affaires municipales par le Conseil régional de la région de Montréal-Centre du Parti Québécois. Février 1979.
- 16M- Section locale, Montréal/Décarie: mémoire présenté à la commission parlementaire, discutant du projet de loi #107 visant à instituer la Régie du logement et à modifier le Code civil et d'autres dispositions législatives. Ce 10 février 1979.
- 17M- Mémoire présenté par l'Association des Propriétaires de Maisons Mobiles Laurier, 3950, Wilfrid Laurier, St-Hubert, Qué. à monsieur Jacques Pouliot, secrétaire des commissions parlementaires. Février 1979.
- 18M- R.C.M. Mémoire sur le projet de loi #107 par le Rassemblement des Citoyens de Montréal.
- 20M- Mémoire présenté à la commission parlementaire sur le projet de loi #107 (par) L. Gagnon. Montréal, 20 février 1979.
- 21M- Mémoire de l'Association des Propriétaires de Maisons Mobiles de Vimont Inc.
- 22M- Mémoire remis à la commission parlementaire sur le projet de loi 107, par le Comité des Citoyens du Quartier St-Sauveur Inc. Québec, février 1979.
- 23M- Mémoire de l'Association de l'Immeuble du Québec concernant le projet de loi #107, présenté au ministre des Affaires municipales, Guy Tardif. Février 1979.

- 25M- Mémoire présenté par l'Office Municipal d'Habitation de Montréal, concernant le projet de loi #107 instituant la Régie du logement. Montréal, février 1979.
- 26M- Mémoire soumis par les STRUCTURES METROPOLITAINES DU CANADA LTEE sur la "Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives" (projet de loi 107). Verdun, le 27 février 1979.
- 27M- Mémoire présenté à la commission parlementaire des Affaires municipales sur le projet de loi #107 par: le Groupement des Locataires du Québec Métro Inc. Les membres du projet "Centre de Référence Actions Chambreaux". Le Comité des Citoyens de Saint-Gabriel.
- 28M- Mémoire soumis à la commission parlementaire des Affaires municipales siégeant sur le projet de loi #107 -Loi instituant la Régie du logement et modifiant le Code civil et d'autres dispositions législatives, présenté par l'Association des Commerçants de maisons mobiles et terrains du Québec Inc.
- 29M- Commentaires sur certaines dispositions du projet de loi loi #107 préparés par l'Union des Municipalités du Québec à l'intention de monsieur Guy Tardif, ministre des Affaires municipales du Québec. Montréal, 28 février 1979.
- 30M- A.P.D.I.C. (Association des Propriétaires Domiciliaires Italo-Canadiens de St-Léonard). Etude sur le projet de loi numéro 107 Montréal, le 7 février 1979.
- 31M- "Projet de loi numéro 107". Mémoire sur le dépôt de loyer de: Me Miriam Grassby pour la commission parlementaire permanente des Affaires municipales. Montréal, le 28 février 1979.
- 32M- Mémoire relatif au projet de loi numéro 107 présenté par l'Association des Etudiants en Résidence de l'Université de Montréal. Montréal, 26 février 1979.
- 32MA- Documents annexés au mémoire de l'Association des Etudiants en Résidence de l'Université de Montréal.